

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany

Objednatel

Dětský domov a Školní jídelna Kralupy nad Vltavou

U Sociálního domu 438

278 01 Kralupy nad Vltavou

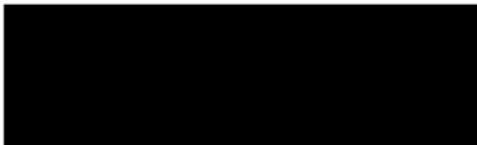
IČO: 49521641

zastoupený: Mgr. Elenou Demianovou, ředitelkou

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel



IČO: 40042048

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele stavební práce pod názvem:

„Sanace a odvodnění zdi u schodiště na zahradě dětského domova“

2. Předmětem díla jsou zejména následující práce:

- montáž okapů a svodů,
- výkopové práce,
- instalace odvodňovacího žlabu,
- připojení na odpadní systém,
- montáž žlabu,

- betonování,
 - dorovnání terénu,
 - vrtání pro injektáž,
 - provedení injektáže proti vlhkosti,
 - aplikace lepidla a perlinky,
 - doprava materiálu,
 - další související práce.
3. Rozsah prací je podrobně specifikován v cenové nabídce Zhotovitele, která tvoří přílohu této smlouvy.

3. Termín provedení díla

1. Zahájení prací: **1. 6. 2026**
2. Dokončení prací: **22. 6. 2026**
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, odborně a v uvedeném termínu, pokud mu v tom nezabrání okolnosti vyšší moci nebo jiné nepředvídatelné překážky.

4. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají cenu díla ve výši: **91 180 Kč**
2. Cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s provedením díla.
3. Objednatel uhradí cenu díla na základě faktury vystavené Zhotovitelem po dokončení a předání díla.
4. Splatnost faktury činí 14 dní ode dne jejího doručení Objednateli.

5. Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je oprávněn při převzetí zkontrolovat provedení díla a případné vady uvést do předávacího protokolu.

6. Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne předání díla.
3. Záruka se nevztahuje na vady způsobené:
 - nevhodným užíváním,
 - mechanickým poškozením,
 - zásahem třetích osob,
 - působením vyšší moci.

7. Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - provést dílo odborně a bezpečně,
 - dodržovat bezpečnostní a hygienické předpisy,
 - udržovat pořádek na pracovišti.
2. Objednatel se zavazuje:
 - umožnit přístup na místo provádění díla,
 - poskytnout potřebnou součinnost,
 - uhradit sjednanou cenu díla.

8. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Změny této smlouvy lze provádět pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.

V Kralupech nad Vltavou dne 28.05.2026



.....

Mgr. Elena Demianová

ředitelka

Za Zhotovitele

