



OBJEDNÁVKA č. 1100021299/23

Adresa příjemce faktury:

ČR - ČSSZ ústředí
Křížová 25
225 08 Praha 5

IČ: 00006963

Bankovní spojení: 10006-127001/0710

Vyřizuje: [REDACTED]

Útvar: Oddělení centrálních nákupů

Tel.: [REDACTED]

Fax:

E-mail: [REDACTED]

Adresa příjemce zboží/služby:

Ústředí ČSSZ
Křížová 25
225 08 Praha 5

Stadoma s.r.o.
Na Pláni 4
150 00 Praha 5

IČ: 07501641

DIČ:

datum objednávky: 13.05.2026

číslo smlouvy:

dodací lhůta: 31.08.2026

Vaše číslo dodavatele u nás: 529905

Plat.podm.: Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne doručení.

Vyřizuje [REDACTED] tel. [REDACTED]

Pol.	Materiál Obj.množství	Označení Jednot.	Cena za jednotku	Hodnota celkem
00010	1,000	Výměna protipožárních dveří Jedn.výk.	181.779,03	181.779,03

Objednáváme výměnu protipožárních dveří.

Příloha: Výkaz výměr
Obchodní podmínky

Cena je uvedena včetně DPH

Cena je stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši do **181.779,03 Kč**, a to tak, že tato nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou.

Smluvní vztahy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném a účinném znění.

Objednávka, jejíž hodnota přesáhne částku 50 000 Kč bez DPH, bude včetně akceptace objednatelem uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění platném a účinném.

Objednávka, jejíž hodnota přesáhne částku 50 000 Kč bez DPH, nabyde účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, přičemž veškeré plnění dle této objednávky lze poskytnout až po nabytí její účinnosti.

Dodavatel je povinen uvést, jaké části objednávky a z jakého právního důvodu není možno uveřejnit. Pokud

Pokračování na další straně...

Pol.	Materiál Obj.množství	Označení Jednot.	Cena za jednotku	Hodnota celkem
------	--------------------------	---------------------	------------------	----------------

dodavatel žádnou část objednávky či právní důvod neuvede, bude objednatel oprávněn uveřejnit objednávku jako celek včetně akceptace a všech příloh.

Ing. Tomáš Eliáš
Schvaluje: Eliáš
ředitel odboru

Digitálně podepsal Ing.
Tomáš Eliáš
Datum: 2026.05.13
11:09:53 +02'00'

Požadavek na dodavatele.

Žádáme o vrácení jednoho vyhotovení objednávky s fakturou. Na přepravním nebo dodacím listě a faktuře uvádějte vždy číslo objednávky. **Pokud nebudou splněny výše uvedené požadavky bude faktura vrácena k doplnění. Zároveň dojde k prodloužení doby splatnosti.**

Potvrzení objednávky:

Tuto objednávku potvrzuji a zavazuji se objednané plnění v souladu s touto objednávkou poskytnout.

Dne:

.....
Jméno, funkce

Digitálně podepsal [redacted]
Datum: 2026.05.13
17:03:27 +02'00'

.....
Razítko, podpis

Výkaz výměr

Výměna protipožárních dveří v SE

		Měrná jedn.	Množs tví	Jednotková cena	Cena celkem
Bourací práce					
1	Demontáž pohonů a ocelových doplнкů vrat	kpt	1,00	7 800,00 Kč	7 800,00 Kč
2	Demontáž ocelových vrat	kpt	1,00	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
3	Vybourání ocelových rámových zárubní vč. rozšíření pro š.110	kpt	1,00	14 200,00 Kč	14 200,00 Kč
4	Přesun demontovaného materiálu a suti	kpt	1,00	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč
5	Odvoz demontovaného materiálu a suti vč. likvidace na skládce	kpt	1,00	2 200,00 Kč	2 200,00 Kč
celkem za bourací práce					32 500,00 Kč
Stavební práce					
1	Osazení ocelových úhelníků pro podchycení nadpraží	m	3,00	1 600,00 Kč	4 800,00 Kč
2	Osazení ocelových protipožárních zárubní dodatečně	ks	1,00	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
3	Specifikace : ZAKO záruben 110/197/15 - EI C 60 DPI	ks	1,00	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
4	Začištění omítek a podlah po osazení zárubní	kpt	1,00	9 500,00 Kč	9 500,00 Kč
5	Osazení protipožárních dveří 110/197 vč. kování	kpt	1,00	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč
6	Specifikace : Ocelové protipožární dveře hladké jednokřídlé 110/197 EI-C 60 DP1	ks	1,00	38 100,00 Kč	38 100,00 Kč
7	Montáž samozavírače vč. dodávky GEZE 2000	ks	1,00	3 200,00 Kč	3 200,00 Kč
8	Kování + zámek pro FAB	kpt	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
9	Elektrický zámek	ks	1,00	9 550,00 Kč	9 550,00 Kč
10	Barva záruben a dveře RAL	kpt	1,00	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč
11	Zakrývání a úklid	kpt	1,00	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
12	Zapojení elektrického zámku přes čtečku karet	kpt	1,00	3 800,00 Kč	3 800,00 Kč
mezisoučet stavební práce					97 350,00 Kč
11	Přesun hmot			5%	4 867,50 Kč
12	Doprava			10%	9 735,00 Kč
Celkem za stavební práce					111 952,50 Kč
Základní rozpočtové náklady celkem					144 452,50 Kč
Provoz investora				4%	5 778,10 Kč
Celková cena bez DPH					150 230,60 Kč
DPH				21%	31 548,43 Kč
Celková cena vč. DPH					181 779,03 Kč

Obchodní podmínky objednávky

I.

Předmět objednávky

1. Zhotovitel je na základě objednávky povinen provést pro objednatele vlastním jménem a na vlastní odpovědnost výměnu protipožárních dveří (dále jen „Dílo“).
2. Objednatel je povinen řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle čl. III. těchto obchodních podmínek.

II.

Místo a čas plnění, předání Díla

1. Dílo musí být provedeno, tj. dokončeno a předáno, nejpozději do 31. 8. 2026.
2. Místem plnění je budova na adrese Křížová 27, Praha 5.
3. Řádně dokončené Dílo bude objednatelem převzato na základě předávacího protokolu. Předávací protokol musí být podepsán ze strany objednatele i zhotovitele. V předávacím protokolu:
 - a) bude uvedeno, že předávané Dílo je bez vad a nedodělků, přičemž v takovém případě se bude jednat o konečný předávací protokol,

nebo
 - b) bude uveden soupis zjištěných vad a nedodělků a lhůta k jejich odstranění. Předávací protokol se soupisem vad a nedodělků a lhůtou k jejich odstranění podepíše objednatel i zhotovitel. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě vytčené vady a nedodělky odstranit. Po uplynutí této lhůty bude o předání Díla sepsán nový předávací protokol. Zhotovitel se v případě uplynutí lhůty pro provedení Díla uvedené v odst. 1. tohoto článku těchto obchodních podmínek ocitá v prodlení.

III.

Cena a platební podmínky

1. Cena za provedení Díla činí 150 230,60 Kč bez DPH, tj. 181 779,03 Kč včetně DPH.
2. Cena uvedená v odst. 1. tohoto článku těchto obchodních podmínek obsahuje veškeré náklady zhotovitele související s prováděním Díla a je cenou konečnou a nejvýše přípustnou.
3. Platba ceny bude objednatelem provedena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po podpisu konečného předávacího protokolu objednatelem i zhotovitelem. Konečný předávací protokol nebo jeho kopie bude tvořit přílohu daňového dokladu (faktury).
4. Splatnost daňového dokladu (faktury) činí 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli.
5. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle platných a účinných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a dle těchto obchodních podmínek. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou fakturované ceny. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) objednateli.

6. Cena bude uhrazena bezhotovostním převodem z bankovního účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje den, kdy byla částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
7. Objednatel nebude poskytovat jakékoli zálohy na cenu Díla.

IV. Práva a povinnosti

1. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla s potřebnou péčí a Dílo dokončit a předat (tj. provést) v ujednaném čase v souladu s objednávkou.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provádění Díla.
3. Zhotovitel je povinen Dílo provádět převážně, nikoli však výlučně, v pracovní době objednatele, tj. v době od 7:00 do 18:00 hod.
4. Zhotovitel je povinen se při plnění objednávky řídit těmito obchodními podmínkami, právními předpisy, technickými normami platnými a účinnými v době provádění Díla, a pokyny objednatele, budou-li uděleny.
5. Obdrží-li zhotovitel od objednatele pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm objednatel trvá.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se zásadami dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a zavazuje se tyto zásady při provádění Díla dodržovat. Tento závazek je zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsooucích v obdobném postavení vůči zhotoviteli, jakož i u svých poddodavatelů.
7. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v prostorech, kde je prováděno Dílo, a je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo tento prostor, jsou-li dotčeny prováděním Díla (zejména veřejná prostranství nebo komunikace, oddělené koridory pro bezpečný přístup a pohyb zaměstnanců a klientů objednatele po budově – místě plnění).
8. Zhotovitel je povinen zachovávat v místě provádění Díla čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen zamezit znečišťování dalších prostor v místě plnění dotčených prováděním Díla.
9. Ke dni předání a převzetí Díla musí být místo provádění Díla vyklizeno. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se Dílo za řádně dokončené a objednatel není povinen jej převzít.
10. Zhotovitel je povinen ve vztahu k osobám, prostřednictvím kterých provádí Dílo, dodržovat obecně závazné pracovněprávní předpisy, a to zejména (nikoliv však výlučně) předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy apod. Povinnost dle tohoto odstavce tohoto článku těchto obchodních podmínek se zhotovitel zavazuje zajistit v celém svém dodavatelském řetězci.
11. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění Díla neumožní výkon nelegální práce ve smyslu ustanovení § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti. Závazek dle tohoto odstavce tohoto článku těchto obchodních podmínek se zhotovitel zavazuje zajistit v celém svém dodavatelském řetězci.
12. Zhotovitel je povinen při plnění objednávky volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně. Zhotovitel je povinen nakládat s odpady, separovat a ekologicky likvidovat veškerý odpad vzniklý v souvislosti s plněním objednávky na své náklady a v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Veškeré obaly vzniklé při

plnění objednávky je zhotovitel povinen v co největší možné míře roztrždit podle druhu a dle možnosti opětovně použít, vrátit výrobcí materiálů či odvézt provozovateli sběren obalových materiálů.

13. Zhotovitel se zavazuje zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s prováděním Díla či v jiných souvislostech dozví, a to i po skončení plnění dle objednávky. Tento závazek je povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči zhotoviteli, jakož i u svých poddodavatelů.

V.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“).
2. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít v době jeho předání objednateli vlastnosti stanovené platnými technickými normami ČSN, platnými a účinnými právními předpisy Evropské unie a České republiky a dále bude mít vlastnosti v první jakosti kvality provedení, bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí, a že po záruční dobu bude způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si nejméně po tuto dobu zachová své vlastnosti v souladu s objednávkou.
3. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli záruku za jakost Díla v délce 24 měsíců. Pro výrobky a zařízení tvořící součást Díla platí záruka výrobce, minimálně však 24 měsíců. Seznam výrobků a zařízení s kratší záruční dobou předá zhotovitel objednateli v listinné podobě nejpozději při předání a převzetí Díla. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí Díla, tj. ode dne podpisu konečného předávacího protokolu objednatelem a zhotovitelem.
4. V případě výskytu záruční vady je objednatel povinen zaslat zhotoviteli vytčení (oznámení) vady na adresu sídla zhotovitele nebo do datové schránky zhotovitele. Vytčení (oznámení) vady bude obsahovat označení vady nebo oznámení, jak se vada projevuje, a lhůtu k odstranění vady, která nebude delší než 10 pracovních dnů ode dne doručení vytčení (oznámení) zhotoviteli. Zhotovitel je povinen v této lhůtě záruční vady odstranit. Lhůtu pro odstranění záručních vad je možné prodloužit pouze na základě písemné dohody objednatele a zhotovitele.
5. Pokud zhotovitel neodstraní vadu ve stanovené lhůtě, má objednatel právo nechat vadu odstranit třetí osobou a zhotovitel je povinen náklady na odstranění vady objednateli uhradit.

VI.

Sankční ujednání a náhrada škody

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč v případě prodlení s provedením Díla oproti termínu sjednanému v čl. II. odst. 1. těchto obchodních podmínek, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za prodlení s odstraněním záruční vady dle čl. V. odst. 4. těchto obchodních podmínek, a to za každý i započatý den prodlení za každou jednotlivou záruční vadu.
3. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty zhotoviteli. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí zhotovitel objednateli úrok z prodlení ve výši určené podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích.

4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, kterou mu způsobil porušením povinnosti dané objednávkou nebo v souvislosti s plněním objednávky, včetně případů, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané objednávkou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu, je-li to možné, podle volby objednatele v každém konkrétním případě.

VII. Oprávněné osoby

Každá ze stran jmenuje oprávněné osoby ve věcech věcného plnění s oprávněním podepsat předávací protokol:

Za objednatele: [redacted]
e-mail: [redacted] tel.: [redacted]

nebo

[redacted]
e-mail: [redacted] tel.: [redacted]

Za zhotovitele: STADOMA s.r.o.

[redacted]
e-mail: [redacted] tel.: [redacted]

VIII. Závěrečná ujednání

1. Objednávka, jejíž hodnota nepřesáhne 50.000,- Kč bez DPH, nabývá účinnosti akceptací zhotovitelem. Akceptovaná objednávka, jejíž hodnota přesáhne 50.000,- Kč bez DPH, nabývá účinnosti uveřejněním prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
2. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato objednávka byla objednatelem uveřejněna prostřednictvím registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem objednávky sdělil objednateli, zda jsou informace uvedené v objednávce jeho obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku či nikoliv. V případě, že by zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v objednávce je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v ustanovení § 504 Občanského zákoníku, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost zhotovitel.
4. Ve věcech výslovně objednávkou a těmito obchodními podmínkami neupravených se objednávka řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
5. Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí objednávky.