

Příloha k objednávce objednatele (dále jen „objednatel“) č. 4510100813 ze dne 1. 6. 2026

Název stavby: **Rekonstrukce prostor III. NP v objektu I. ledové plochy Zimního stadionu města Plzně**

Provedení činnosti dozoru projektanta (dále jen „DP“ nebo „dozor“) na výše uvedené stavbě prováděné na území města Plzně:

I.

Předmět činnosti dozoru projektanta

1. Dozor se převzetím této objednávky zavazuje, že pro objednatele za úplatu zajistí v souvislosti s realizací výše uvedené stavby výkon dozoru projektanta.
2. Obsah a rozsah činnosti dozoru:
 - výkon funkce dozoru projektanta při realizaci stavby,
 - účast na přejímacím řízení dodávky stavby od jejích zhotovitelů.
3. Při realizaci stavby se dozor zavazuje provádět tyto činnosti:
 - a) provedení činností DP stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) účast na předání staveniště, případně na pracovních poradách stavby,
 - c) kontrola dodržení souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací (tvarového, materiálového, technického a technologického, dispozičního a provozního řešení),
 - d) poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
 - e) posuzování návrhů zhotovitele stavby na změnu a odchylky stavby oproti projektové dokumentaci z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
 - f) sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, prováděných zhotovitelem stavby,
 - g) vyjádření se k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti schválené projektové dokumentaci,
 - h) zpracování možných změn projektové dokumentace potřebné k řádnému dokončení díla zhotovitelem,
 - i) účast na kontrolních dnech stavby a provádění zápisů do stavebního deníku,
 - j) průběžné informování objednatele o všech závažných okolnostech souvisejících s prováděním stavby,
 - k) účast na předání a převzetí stavby nebo její části,
 - l) poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, popřípadě provedení supervize nad její přípravou,
 - m) na základě požadavku objednatele účast na místních šetřeních nebo jednáních svolávaných příslušnými správními orgány ve věci realizované stavby a poskytnutí součinnosti při těchto jednáních až do vydání příslušného povolení k užívání stavby, pokud je v daném případě vyžadováno,
 - n) upozornění odpovědného zástupce zhotovitele stavby, zástupce technického dozoru stavebníka a samotného stavebníka na nedostatky zjištěné v průběhu provádění prací zápisem do stavebního deníku,
 - o) další činnosti na základě pokynu objednatele.

III. Doba provádění činnosti DP

1. Dozor se zavazuje provádět činnosti v rozsahu článku I. této přílohy k objednávce ode dne účinnosti této objednávky do doby předání předmětné dokončené stavby bez vad a nedodělků.
2. Objednatel se zavazuje vytvořit podmínky pro to, aby dozor mohl činnosti v rozsahu článku I. této přílohy k objednávce řádně a včas splnit a za uvedené činnosti zaplatit doзору cenu v dohodnuté výši.

III. Ostatní ustanovení

1. Za nesplnění termínu ukončení stavby, vzniklého vinou doзору, je dozor povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny uvedené v této objednávce za každý den prodlení, na účet objednatele, a to do 14 dnů od doručení písemného vyúčtování smluvní pokuty. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.