

Smlouva o poskytnutí projektových a inženýrských služeb
podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „smlouva“)

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo zdravotnictví
Se sídlem: Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2
IČO: 000 24 341
DIČ: CZ00024341
Zastoupen: [redacted], ředitelka odboru hospodářské správy

na straně jedné (dále také jako „objednatel“)

a

Poskytovatel: ATC Energo a.s.
Se sídlem: Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 10
Zastoupen: [redacted]
IČO: 09808124
DIČ: CZ09808124
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 5398393002/5500
Zapsán v OR: vedeném u Městského soudu, oddíl B,
vločka 25981
Korespondenční adresa: Tiskařská 12, 108 00 Praha 10

na straně druhé (dále také jako „poskytovatel“)

objednatel a poskytovatel dále také jako „smluvní strany“, nebo jednotlivě jako „smluvní strana“

Preambule

1. Objednatel uzavírá s poskytovatelem tuto smlouvu na základě výsledků zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „**MZ ČR Praha – rekonstrukce trafostanice TS 2735 a souvisejících elektrozařízení**“ (dále jen „Stavba“)
2. Účelem této smlouvy je vymezení práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si vzájemnou součinnost a veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

Čl. 1

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje zpracovat projektovou dokumentaci a provést inženýrské práce pro realizaci stavební akce s názvem „MZ ČR Praha – rekonstrukce trafostanice TS 2735 a souvisejících elektrozařízení“. Specifikace prací, závazný rozsah a požadovaná kvalita předmětu plnění je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy – *Cenová nabídka* (dále jen „stavba“ či „akce“).
2. Poskytovatel se zavazuje:
 - a) zpracovat projektovou dokumentaci pro výběr zhotovitele (DVZ) a předat ji objednateli do 90 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy
 - b) zpracovat dokumentaci pro provádění stavby, včetně zpracování rozsahu prací, rozpočtu a slepých výkazů výměr, a to nejpozději do **120** kalendářních dnů ode dne písemného schválení DVZ objednavatelem.
3. po ukončení realizace stavby zpracovat dokumentaci skutečného provedení stavby, a to nejpozději do **14** dnů od dokončení stavby.
4. Poskytovatel se zavazuje poskytnout inženýrské práce související se zpracováním dokumentace dle čl. 1 odst. 2 této smlouvy a dále:
 - a) odborně projednat dokumentaci dle odst. 2 písm. a) tohoto článku před jejím finálním zpracováním s orgány státní správy;
 - b) odborně zabezpečit a provádět činnost autorského dozoru na stavbě po celou dobu provádění stavby, a to ode dne jejího zahájení;
 - c) zajistit odbornou účast při plnění smlouvy o dílo na realizaci stavby, účast na kolaudačním řízení a všech předepsaných zkouškách, včetně účasti na jednáních s orgány státní správy odpovědnými za vydání stavebního povolení a konečného rozhodnutí o povolení užívání stavby;
 - d) zajistit odborný dohled nad realizací stavby v rozsahu autorského dozoru a případnou koordinaci veškerých aktivit spojených se zpracovanou projektovou dokumentací, a to po celou dobu trvání realizace stavby do vydání kolaudačního povolení (povolení užívání – v rozsahu závěrů stavebního řízení), předání díla a předání závěrečné zprávy;
 - e) zajistit odbornou účast na přípravě odborné části zadávací dokumentace pro realizaci akce a účastnit se hodnocení nabídek u veřejné zakázky na realizaci akce;
 - f) zajistit odbornou účast na kontrolních dnech při realizaci stavby;

- g) odborně zabezpečit a provádět činnost technického dozoru investora (stavebního dozoru stavebníka – objednatele)
 - h) odborně zabezpečit a provádět činnost BOZP na stavbě (dle rozsahu prací i činnost koordinátora BOZP).
 - i) Zhotovitel provede inženýringní činnost související s koordinací s PREDistribuce a s odsouhlasením dokumentace v rozsahu nezbytném pro napojení a bezpečný provoz TS 2735.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za plnění poskytnutá podle tohoto článku cenu uvedenou v čl. 3 této smlouvy.

Čl. 2

Místo a způsob plnění

1. Místem plnění je budova č.p. 375 na pozemku parc. č. 1215 v katastrálním území Praha Nové Město, zapsaná na LV č. 87 Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, která je sídlem objednatele.
2. Za objednatele je oprávněna jednat ve věcech smluvních: [REDACTED], tel. [REDACTED], email: [REDACTED] ve věcech technických a organizačních: I [REDACTED] email: [REDACTED]
Za zhotovitele je oprávněn/a jednat ve věcech smluvních: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]@atc-energo.cz; ve věcech technických a organizačních: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]@atc-energo.cz. Změna v oprávněné osobě není považována za změnu smlouvy. Změna v oprávněné osobě je účinná dnem doručení oznámení o změně druhé smluvní straně.
3. Poskytovatel se zavazuje vyhotovit dokumentaci dle čl. 1 odst. 2. písm. a) této smlouvy v osmi tištěných stejnopisech a předat ji odboru výstavby ÚMČ Praha 2 (pro potřeby vydání stavebního povolení či souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru) a dále vyhotovit tuto dokumentaci ve dvou tištěných stejnopisech a předat ji objednateli, a to včetně dvou kopií této dokumentace v elektronické podobě na dvou CD či DVD nosičích – ve formátu MS Office.
4. Poskytovatel se zavazuje vyhotovit dokumentaci dle čl. 1 odst. 2. písm. b) této smlouvy ve čtyřech tištěných stejnopisech a předat objednateli, a to včetně dvou kopií této dokumentace v elektronické podobě na dvou CD či DVD nosičích – ve formátu MS Office a dwg.
5. Poskytovatel se zavazuje vyhotovit dokumentaci dle čl. 1 odst. 2. písm. c) této smlouvy ve dvou tištěných stejnopisech a předat objednateli, a to včetně jedné kopie této dokumentace v elektronické podobě na CD či DVD nosiči – ve formátu MS Office a dwg.

Čl. 3

Cena za poskytnuté plnění a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za plnění poskytnutá v souladu s čl. 1 této smlouvy celkovou cenu ve výši 292 820,-Kč s DPH, z toho 21 % DPH ve výši 50 820,-Kč a cena bez DPH ve výši 242 000,- Kč. Smluvená cena je konečná a nepřekročitelná.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli dílčí cenu poté, co budou poskytovatelem provedeny jednotlivé části plnění dle přílohy č. 2 této smlouvy (Ceník prací a služeb) a dle přílohy č. 3 této smlouvy (Harmonogram prací), a to ve výši uvedené v příloze č. 2 této smlouvy (Ceník prací a služeb), vždy na základě faktury (daňového dokladu) vystavené poskytovatelem.
3. Faktura (daňový doklad) je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti dá příkaz svému peněžnímu ústavu (bance) k bezhotovostnímu převodu na poskytovatelův účet, který je uveden na první straně této smlouvy.
4. Faktura (daňový doklad) vystavená poskytovatelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“) a v § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“). Faktura (daňový doklad) musí obsahovat evidenční číslo smlouvy stanovené objednatel a přesný soupis provedených služeb a prací. Poskytovatel je dále povinen na fakturách uvádět text: „MZ ČR Praha – rekonstrukce trafostanice TS 2735 a souvisejících elektrozařízení“. Pokud faktura (daňový doklad) nemá sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit poskytovateli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury (daňového dokladu) objednateli.
5. Ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (Ceník prací a služeb), které slouží pro výpočet celkové ceny za plnění poskytnutá na základě této smlouvy, jsou konečné a poskytovatel není za žádných okolností oprávněn požadovat po objednateli zvýšení ceny nebo odměny, ani doplacení rozdílů v ceně způsobených okolnostmi, které nebylo možno při uzavření smlouvy předvídat.
6. Objednatel neposkytuje poskytovateli zálohu na plnění poskytovaná podle této smlouvy.
7. Smluvená cena není cenou dle rozpočtu, ustanovení § 2621 a § 2622 občanského zákoníku se na právní vztah poskytovatele a objednatele nepoužije.
8. Je-li poskytovatel plátcem DPH, je objednatel povinen uhradit DPH ve výši stanovené zákonem ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude stanovená cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona o dani z přidané hodnoty.

Čl. 4

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

Poskytovatel je povinen při poskytování plnění podle této smlouvy postupovat s odbornou péčí a využít při tom všechny znalosti a dovednosti, jež lze očekávat od osob činných v dané oblasti. Poskytovatel nese odpovědnost za vady, které vzniknou na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s plněním závazků vyplývajících z této smlouvy, zejména nese odpovědnost za vady, které vzniknou objednateli v důsledku chyb při zpracování projektu, rozpočtů či výkazů výměr.

Čl. 5

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen být pojištěn pro případ odpovědnosti za vznik škody na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s plněním závazků vyplývajících z této smlouvy (způsobené např. chybami při zpracování projektu, rozpočtů či výkazů výměr), a to s pojistným krytím ve výši minimálně 10.000.000,- Kč a se spoluúčastí nejvíce 10.000,- Kč. Poskytovatel se zavazuje, že po dobu trvání této smlouvy bude pojištění v této minimální celkové částce udržovat v platnosti a účinnosti. Na žádost objednatele předloží poskytovatel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 pracovních dnů od výzvy objednatele, objednateli platnou pojistnou smlouvu nebo jiný srovnatelný doklad prokazující trvání pojištění a doklady o zaplacení pojistného.
2. Objednatel je povinen informovat poskytovatele o termínu zahájení realizace stavby nejméně 5 kalendářních dní předem.
3. Objednatel je povinen poskytnout součinnost a potřebné doklady a strpět kontrolu ze strany oprávněných orgánů veřejné správy, případně dalších relevantních orgánů, které mají právo kontroly v rámci OPŽP. Objednatel je dále povinen učinit na základě kontrol prováděných oprávněnými subjekty opatření k nápravě.
4. Poskytovatel je povinen pro potřeby kontroly poskytnout objednateli, popř. jiným osobám, které objednatel určí, veškeré požadované informace a doložit svou činnost. V případě porušení závazku součinnosti pro potřeby kontroly je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli kromě náhrady škody zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení tohoto závazku. Povinnost součinnosti pro potřeby kontroly trvá i po skončení této smlouvy.
5. Poskytovatel je povinen zachovávat povinnost mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním plnění na základě této smlouvy. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli kromě náhrady škody také zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč

za každý jednotlivý případ porušení tohoto závazku. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

Čl. 6

Odpovědnost za škodu a náhrada škody

1. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody, jež byly způsobeny objednateli nebo třetím osobám v příčinné souvislosti:
 - a) s dokumentacemi zpracovanými dle článku 1 odst. 2 této smlouvy,
 - b) s činnostmi poskytovatele (včetně nečinnosti či opomenutí) a s činnostmi subjektů, jež se na poskytování plnění podle této smlouvy podílejí (včetně nečinnosti či opomenutí).
2. Omezení výše náhrady škody se nepřipouští.
3. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené mu porušením poskytovatelovy povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši smluvní pokutu přesahující.

Čl. 7

Sankce

1. V případě prodlení poskytovatele se zpracováním projektové dokumentace nebo s podáním žádosti o stavební povolení dle čl. 1 odst. 2 písm. a) této smlouvy, v případě prodlení poskytovatele se zpracováním dokumentace pro provádění stavby nebo dokumentace pro vyhlášení veřejné zakázky podle čl. 1 odst. 2 písm. b) této smlouvy anebo v případě prodlení poskytovatele se zpracováním dokumentace skutečného provedení stavby podle čl. 1 odst. 2 písm. c) této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli, aby uhradil smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení poskytovatele se zahájením plnění povinnosti uvedené v čl. 1 odst. 3 písm. b), g) nebo h) této smlouvy trvajícím déle než 5 kalendářních dní od zahájení stavby, je objednatel oprávněn zajistit její splnění prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady poskytovatele.
3. V případě porušení jakékoli povinnosti poskytovatele specifikované v čl. 8 odst. 2 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Dnem zaplacení smluvní pokuty se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele.
5. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti pohledávce poskytovatele.
6. V případě prodlení objednatele se zaplacením dílčí ceny za poskytnuté plnění je poskytovatel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši určené podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, v platném znění.

Čl. 8

Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit v případech stanovených právními předpisy nebo v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména
 - a. prodlení poskytovatele se zahájením činností uvedených v čl. 1 odst. 2 písm. a) nebo b) této smlouvy, které trvá déle než 20 kalendářních dní;
 - b. porušení povinnosti provádět činnost autorského dozoru, technického dozoru investora nebo koordinátora BOZP dle čl. 1 odst. 3 této smlouvy;
 - c. v případě, že se kterékoliv prohlášení smluvních stran uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
3. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu újmy vzniklého v důsledku porušení této smlouvy ani práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení.

Čl. 9

Výpověď

Smluvní strany se dohodly na možnosti vypovědět tuto smlouvu ze strany objednatele bez udání důvodu a bez výpovědní doby. Výpověď je účinná dnem následujícím po dni, ve kterém byla doručena poskytovateli. Závazky vyplývající z této smlouvy, z jejichž povahy plyne, že mají přetrvat i po skončení účinnosti smlouvy, účinností výpovědi nezanikají.

Čl. 10

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní vztah definovaný touto smlouvou obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Poskytovatel je srozuměn se skutečností, že objednatel je osobou povinnou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a je tak povinen o této smlouvě a právním vztahu jí založeném zpřístupňovat všechny informace, které zákon ze zpřístupňování nevyklučuje. Poskytovatel bere na vědomí, že tato smlouva bude objednatelem zveřejněna v registru smluv.
3. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany.
5. Jakékoli změny nebo doplňky textu smlouvy je možné provádět jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Jiná forma změny smlouvy je vyloučena.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z toho jedno vyhotovení pro poskytovatele a dvě vyhotovení pro objednatele.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
8. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé z tohoto smluvního vztahu především smírně jednáním. Pro všechny spory vznikající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní je dána pravomoc soudů České republiky a vylučuje se pravomoc soudů jiného státu.

9. Předáním jakéhokoliv hmotně zachyceného výstupu poskytovatele, který je chráněn jako duševní vlastnictví (např. projektová dokumentace), uděluje poskytovatel objednateli oprávnění užít takovýto hmotně zachycený výstup všemi možnými způsoby užití. Oprávnění je uděleno pro celou dobu trvání autorských majetkových práv k těmto výstupům, pro všechny státy světa a bez množstevního omezení. Odměna za udělení oprávnění je zahrnuta v ceně plnění dle této smlouvy.

10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří tyto přílohy:

- Příloha č. 1: Cenová nabídka 305/2025– „Projektová dokumentace – Ministerstvo zdravotnictví, rekonstrukce trafostanice TS 2735, VN a NN“
- Příloha č. 2: Investiční záměr „MZ ČR Praha – rekonstrukce trafostanice TS 2735 a souvisejících elektrozařízení“ (IZ trafo 2025)
- Příloha č. 3: Zhodnocení havarijního stavu TS 2735 a navazující rozvodny NN
- Příloha č. 4: Zápis o revizní prohlídce trafostanice TS 2735 ze dne 20.8.2025

Tato smlouva je projevem svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek ani v tísní, což obě smluvní strany stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Za objednatele:
ČR – Ministerstvo zdravotnictví

Za poskytovatele:
ATC energo a.s.

V Praze dne:

V Praze dne:



ředitelka odboru hospodářské správy



člen představenstva

CENOVÁ NABÍDKA

číslo: 305/2025

akce: Projektová dokumentace – Ministerstvo zdravotnictví, rekonstrukce trafostanice
TS 2735, VN a NN

Nabízející

ATC energo a.s.

Sídlo:
Štěrboholská 1404/104
102 00 Praha 10 – Hostivař

Provozovna:
Tiskařská 12
Praha 10 - Malešice

Poptávající

Ministerstvo zdravotnictví

Sídlo:
Palackého náměstí 4
128 00, Praha 2

Telefon: +420
e-mail: @mzd.gov.cz

Vážený pane,
dovoluji si Vám zaslat nabídku na výše uvedenou akci. Cenová nabídka byla vypracována dle Vašich požadavků. V případě jakýchkoliv nejasností či dotazů Vám ochotně poskytneme další informace. Cenová nabídka je platná do 31. 12. 2025 nebude-li písemně dohodnuto jinak.

Cena celkem za PD:

242 000,- Kč bez DPH

Příloha č.1 – nabídka obsahuje:

- Projektovou dokumentaci části VN
- Projektovou dokumentaci části NN a transformátoru
- Projektová dokumentace větrání/vzduchotechniky
- Projektová dokumentace stavební části

Každá část projektové dokumentace obsahuje (půdorys, rozmístění), technickou zprávu, výkaz výměr

INVESTIČNÍ ZÁMĚR STAVEBNÍ AKCE

Č.j.:

Investor:	Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2	IČO:	00024341
Název akce:	„MZ ČR Praha – rekonstrukce trafostanice TS 2735 a souvisejících elektrozařízení“		
Zdůvodnění nezbytnosti stavby, stanovení parametrů na základě zhodnocení stávajícího stavu, existující nároky na požadavky na druh služeb, které budou poskytovány po realizaci akce a vyhodnocení efektivity provedené propočtem návratnosti vložených prostředků.			
Jedná se o nezbytnou havarijní opravu trafostanice TS 2735 budovy Ministerstva zdravotnictví na základě „Zápisu o revizní prohlídce trafostanice TS 2735“. Investiční akce řeší hlavní problémy v budově MZ popsané v tomto zápisu. <ol style="list-style-type: none">1. Rekonstrukce vnitřní kobkové rozvodny 22kV s hliníkovými přípojnicemi o 5 kobkách rok výroby cca 1970 – zařízení za hranicí životnosti;2. Úprava kompenzace pro kompenzaci jalových ztrát transformátoru T1-400kVA, kdy došlo ke změně charakteru odběru po provedené výměně zářivkových zdrojů v budově na LED;3. Výměna VN rozvaděče;4. Výměna NN rozvaděče;5. Úprava větrání prostor DA;6. Výměna kabelového vedení a úprava tras mezi VN a NN.			
Požadavky na urbanistické a architektonické řešení stavby, stavebně-technické řešení stavby, vlastnosti stavebních konstrukcí, tepelně-technické parametry, odolnost a zabezpečení z hlediska požární a civilní ochrany a souhrnné požadavky na plochy a prostory.			
V souvislosti s opravami těchto elektrozařízení dojde k souvisejícím stavebním úpravám: <ol style="list-style-type: none">1) úprava trafokomory;2) úprava prostupů;3) podlahy;4) úprava dveří;5) vybudování funkčního odvětrávání rozvodny, trafokomory a dieselagregátu tak, aby vyhovělo současným technickým požadavkům a normám;			
Rizikem akce je celkový stav Trafostanice včetně jejího napojení na odpínače BA, smyčka distribuční sítě PRE směr TS 7564 a TS 969, kdy veškeré práce musejí být dokonale sesouladěny s investiční akcí PRE, která bude řešit rekonstrukci části trafostanice náležející PRE a to kobka 1 odpínač BA a kobka 2 odpínač BA.			
Územně technické podmínky pro přípravu území, včetně napojení na rozvodné a komunikační sítě a kanalizaci, rozsah a zabezpečení přeložek sítí, napojení na dopravní infrastrukturu, vliv stavby, provozu a výroby na životní prostředí, zabor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa.			

INVESTIČNÍ ZÁMĚR STAVEBNÍ AKCE

Č.j.:

Nejsou požadována, zůstávají původní. Zábory jsou předpokládány pouze u ve vnitřních prostorech objektu MZ. Náklady jsou kalkulovány pro zhotovitele v rámci realizace akce. Stavební činnost nesmí mít negativní vliv na životní prostředí.

Objemová studie akce s předpokladem rozpočtových nákladů a technologická studie akce (soupis strojů a zařízení)

Předpokládané náklady na PD: 300.000 Kč včetně DPH

Předpokládaný objem finančních prostředků na vlastní akci rekonstrukce včetně věcné rezervy činí 6.000.000 Kč bez DPH, 7.260.000 Kč včetně DPH

Náklady AD, TDI a BOZP na stavbě: 200 000 Kč včetně DPH

Cena včetně DPH 7.760.000 Kč

Požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby zejména surovinami, energiemi, vodou a pracovníky, popř. předpokládanou výší finančních potřeb jak na provoz, tak na reprodukci pořízeného majetku a zdroje jejich úhrady v roce následujícím po roce uvedení stavby do provozu.

Předkládaná akce nevyvolá zvýšené náklady v následujícím roce po dokončení prací.

Zhodnocení přínosu stavby k řešení problému zaměstnanosti.

Vyhodnocení navrhovaného řešení z hlediska předpisů hygienických, jakostních, bezpečnostních, ochrany zdraví při práci apod.

Navrhovaná akce je předkládána na základě skutečného stavu trafostanice Realizací dojde k odstranění nedostatků a uvedení budovy do souladu s předpisy.

INVESTIČNÍ ZÁMĚR STAVEBNÍ AKCE

Č.j.:

Disponibilita navržených zdrojů financování.

Disponibilita: RP –

Vyjádření zdravotní pojišťovny:

Není požadováno.

Vyjádření krajského úřadu k potřebnosti a efektivitě poskytovaných zdravotnických služeb na území kraje v souladu s krajským plánem zdravotní péče.

Nejsou požadovány.

Přílohy: form. S 09 110 – S 09 160, snímek pozemkové mapy, výpis z katastru nemovitostí (ne starší než 3 měsíce), odborný posudek, dokumentace současného stavu, rozhodující technicko ekonomické údaje o provozu obnovované kapacity v případě rekonstrukce, modernizace a oprav, výkresy a schémata.

Účastník programu souhlasí se zveřejněním vstupních dat informačního systému programového financování, zavazuje se poskytnout informace a doklady, které v průběhu akce stanoví správce programu, umožní správci programu provést kontrolu akce a je povinen k této kontrole předložit vyžádané doklady.

Datum zpracování IZ:

6.11.2025

Předkládá:

Technik HOS 2

Razítko a podpis:

Vyjádření odborných útvarů MZ INV:

Žádost zveřejněna na informačním portálu <https://www.dotinfo.cz> pod identifikačním číslem:

INVESTIČNÍ ZÁMĚR STAVEBNÍ AKCE

Č.j.:

Vyjádření správce programu:

Schváleno poradou ministra zdravotnictví č. ze dne 20....

Zhodnocení havarijního stavu TS 2735 a navazující rozvodny NN

Místním šetřením byl zjištěn značně nevyhovující až havarijný stav trafostanice TS 2735, NN rozvodny a kabelových propojů.

Rozvodny nevyhoví stávajícím normám a není možné je dále bezpečně provozovat natož získat kladné revizní zprávy.

Pro nápravu tohoto stavu navrhujeme následující:

- Výměna VN rozvaděče
- Výměna stávajícího zastaralého transformátoru (trvale přetíženého) za dva nové transformátory
- Spojené stavební úpravy (úprava trafokomory, prostupů, podlahy, dveří atd.)
- Vybudování funkčního odvětrání rozvodny, trafokomory a strojovny DA pomocí VZT
- Výměna kabelového vedení a úprava tras (mezi částí VN a NN)
- Výměna NN rozvaděčů
- Bude provedena analýza sítě a na základě analýzy bude

Sled událostí

- Na projektovou dokumentaci bude vytvořena samostatná nabídka
- Inženýring návazností s PRE distribucí a odsouhlasení dokumentace
- Vytvoření projektové dokumentace ve stupni „dokumentace pro provedení stavby“ pro ohlášení na SÚ
- Po schválení dokumentace bude následovat realizace popsaná v odstavci výše

ZÁPIS O REVIZNÍ PROHLÍDCE TRAFOSTANICE TS 2735

Místo stavby: Ministerstvo zdravotnictví,
Palackého náměstí 375/4, 128 00 Praha 2 – Nové Město

Objekt: Trafostanice TS 2735

Revizní technik: I [REDACTED], ev.č. 1 [REDACTED]

Datum revizní prohlídky: 20.8.2025

Zjištění stavu:

Na základě požadavku firmy Hochtief jsem byl požádán o provedení revizní prohlídky trafostanice a hl. napájecích obvodů. K provedení revize a zjištění skutečného stavu technologického zařízení trafostanice je nutné provést velké množství úkonů, které je možné provést jen při vypnutém zařízení. Proto byla před vlastní revizí provedena jen revizní prohlídka za provozu trafostanice.

Popis zařízení:

Jedná se o vnitřní kobkovou rozvodnu 22kV s hliníkovými přípojnici o 5 kobkách – rok výroby ca 1970, stáří rozvodny ca 55 roků

Kobka 1 – odpínač BA, smyčka distribuční sítě PRE směr TS 7564

Kobka 2 – odpínač BA, smyčka distribuční sítě PRE směr TS 969

Kobka 3 – odpínač BA, rezerva

Kobka 4 – odpínač s pojistkami BAJ, vývod na odběratelské trafo T1-400kVA přes kobku 5

Kobka 5 – průchozí pasovina z kobky 4, vývod na odběratelské trafo T1-400kVA

Samostatná trafokobka se suchým transformátorem 22/0,4kV, 400kVA výr BEZ, za plechovými dveřmi, bez nuceného větrání, rok výr. 1972, stáří transformátoru 53 roků

Kabelový vývod z transformátoru T1 do hlavního rozvaděče RH1, použité kabely AYY 1x500, zatížitelnost kabelů na vzduchu 631A

Prostor kompenzace s hlavním vypínačem pro kompenzační rozvaděč, kompenzačním rozvaděčem s regulátorem FRACO a kondenzátorem pro kompenzaci jalových ztrát transformátoru T1-400kVA

Rozvodna NN osazená skříňovým rozvaděčem s hlavním jističem BH630 a rozvaděčem automatického zásoku DG, který byl při posledním blackoutu v červenci 2025 nefunkční.

Zjištění:

Rozvodna 22 kV a transformátor jsou z konce 60. a začátku 70 let minulého století. Z hlediska amortizace a technického vývoje (nařízení komise EU č. 548/2014 – ekodesign výrobků) je technicky zařízení již za koncem své životnosti.

Vybavení rozvodny je vzduchovými odpínači s mechanickým pohonem, na které se již nedodávají žádné náhradní díly.

Při provozu a pravidelných revizích z roku 2022 a 2024 zjištěna pomocí termovizního měření vysoká teplota transformátoru a vysoká teplota v trafokobce z důvodu chybějícího nuceného větrání bez zdůvodnění. Při kontrole fotografií jsem zjistil, že se jedná o teplotu železa, což svědčí o špatném stavu magnetického obvodu transformátoru, který způsobuje vysoké ztráty transformátoru.

Kompenzace je napájena pravděpodobně z rozvodny NN, nebylo možné ověřit z důvodu chybějící dokumentace. Účinník při provozu se pohybuje kolem hodnoty 1

Pro ověření účinníku jsem provedl odečet fakturačního elektroměru s vyhodnocením – viz příloha. Z důvodu výměny zářivkových zdrojů v budově za zdroje LED v předešlých letech, došlo ke změně charakteru odběru z induktivního na kapacitní což se projevilo na fakturách za odebranou energii, kde se objevilo penále za dodávku jalové energie do sítě. Zde pomůže pouze dekompenzace pomocí dekompenzačních tlumivek.

Od počátku instalace elektroměru do června 2025 se jedná o dodávku 336153kVAr, což činí penále 161107Kč

Za měsíc červenec se jedná o dodávku 10914kVAr, což činí penále 4802Kč

Pozn. Dodávka kapacitní energie do sítě PRE je penalizována částkou 0,44Kč/kVAr

Trafostanice 22/0,4kV je z hlediska amortizace za koncem své životnosti. Jednotlivé prvky jsou ve špatném technickém stavu. (vysoká teplota železa transformátoru, problematické opravy bez náhradních dílů).

Závěr:

Z důvodu stáří, amortizace, ztrát a spolehlivosti technologického zařízení trafostanice 22kV/0,4kV doporučuji rekonstrukci technologie trafostanice.

V Praze 21.8.2025

Příloha č. 1 vyhodnocení odečtu fakturačního elektroměru



