

DODATEK č. 1 PŘÍKAZNÍ SMLOUVY č. S02644/2026

uzavřená podle § 2430 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném a účinném znění mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 13.04.2026

Smluvní strany

Název příkazce: **Statutární město Ostrava – městský obvod Hrabová**
sídlem: Bažanova 174/4, 720 00 Ostrava – Hrabová
zastoupený: Milan Slíva, starosta městského obvodu Hrabová
kontaktní spojení: [REDACTED]

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
(dále jen „příkazce“)

a

Název příkazníka: **BONFIN s.r.o.**
sídlem: Jeremenkova 9, 742 42 Šenov u Nového Jičína
zastoupená: [REDACTED]
IČ: 29454760
DIČ: CZ29454760
bankovní spojení: Fio banka a.s.
č. účtu: [REDACTED]

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka č. 54550.

Osobou oprávněnou jednat ve všech věcech spojených s realizací předmětu této smlouvy za příkazníka je Ing. Jiřina Stará, jednatelka společnosti BONFIN s.r.o.
(dále jen „příkazník“ a společně dále jen „smluvní strany“).

I. Předmět a účel dodatku smlouvy

- 1.1 Smluvní strany sjednaly na základě úplného konsensu o níže uvedených ustanoveních, v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dle ustanovení čl. XI. bodu 11.3 vlastní Příkazní smlouvy, tento její Dodatek č. 1.
- 1.2 Předmětem a účelem Dodatku č. 1 vlastní Příkazní smlouvy je zakotvení rozšíření plnění o podání návazné žádosti o dotaci, na týž investiční záměr i do druhého otevřeného dotačního titulu, a to s cílem maximalizace a rozšíření možností na její získání.

Dodatkem č. 1 vlastní Příkazní smlouvy se mění čl. II. Předmět plnění, čl. III. Podmínky zpracování žádosti o dotaci, čl. IV. Podmínky výkonu projektového managementu, bod. 4.1 a čl. VII. Odměna příkazníka.

Článek II. Předmět plnění nově zní:

II. Předmět plnění

- 2.1 V souvislosti s projektovým záměrem s názvem: „**Revitalizace obálky budovy bytového domu pro seniory, Bělská 840/28 v Ostravě Hrabové**“ (dále jen „dotační projekt“):
 - 2.1.1 **zpracovat pro zákazníka na jeho projekt kompletní žádost o dotaci z vhodného dotačního titulu – Operační program životní prostředí – 101. výzva – Snižování energetické náročnosti veřejných budov** (dále jen „dotační program“), včetně kompletace žádosti, a to podle zveřejněných podmínek dotačního programu,
 - 2.1.2 **zpracovat pro zákazníka na jeho projekt kompletní žádost o dotaci z vhodného dotačního titulu – Operační program spravedlivá transformace – výzva č. 93/2025 – Snižování energetické náročnosti veřejných budov – Moravskoslezský kraj** (dále jen „dotační program“), včetně kompletace žádosti, a to podle zveřejněných podmínek dotačního programu,
 - 2.1.3 **zajistit pro zákazníka na jeho projekt, dotačně podpořený z jedné z výše uvedených dotačních titulů, výkon služby projektového managementu v investiční fázi projektu vč. závěrečného vyhodnocení**, a to podle zveřejněných podmínek dotačního programu.
- 2.2 Zákazník se zavazuje za poskytnuté obchodní výkony popsané v odst. 2.1 zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

Článek III. Podmínky zpracování žádosti o dotaci nově zní:

III. Podmínky zpracování žádosti o dotaci

- 3.1 Předmětem smluvního vztahu je hmotně zachycený výsledek tvůrčí činnosti příkazníka při zpracování dvou kompletních žádostí o dotaci, tj. výstupů, jehož forma a náležitosti jsou stanoveny v podmínkách příslušného dotačního programu – dotační výzvy z vybraného dotačního titulu.
- 3.2 Příkazník je povinen provést **zpracování kompletních žádostí o dotaci** na svůj náklad a na své nebezpečí nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne předání potřebných podkladů a informací pro podání dotační žádosti od žadatele, popřípadě nejpozději v den termínem uzávěrky vyhlášené příslušným dotačním programem pro předkládání žádostí o dotaci z daného dotačního programu, a v téže lhůtě je povinen předat žádost příkazci. Příkazce je povinen řádně zpracovanou dotační žádost převzít. Jednotlivá dotační žádost bude předána ve formě kompletní žádosti o dotaci včetně všech příloh v elektronické podobě.
- 3.3 Příkazce je povinen poskytnout zhotoviteli v rámci obchodní součinnosti při zpracování dotačních žádostí následující informace a podklady:
 - Stavební projektovou dokumentaci včetně příslušných povolení,
 - Aktuální položkový rozpočet díla rozděleného na uznatelné a neuznatelné náklady, dle metodiky OPŽP a příslušné výzvy,
 - Stanoviska příslušných orgánů státní správy a samosprávy,
 - Informace o profinancování investiční akce,
 - Aktuální energetický posudek a PENB,
 - Energetický posudek k závěrečnému vyhodnocení po roce využívání úsporných opatření,

- Další informace a podklady potřebné pro řádné zpracování díla, jejichž specifikace vyplývá během postupu prací a konzultací s poskytovatelem dotace a o něž bude příkazce příkazníkem písemně požádán.

3.4 Příkazník si vyhrazuje právo od smlouvy bez sankcí odstoupit v případě, že mu příkazce - žadatel neposkytne nejpozději v termínu 10-ti pracovních dnů před ukončením termínu pro podání žádostí o dotaci, v daných dotačních programech, veškeré nezbytné podklady a informace pro zpracování příslušné žádosti o dotaci.

Článek IV. Podmínky výkonu projektového managementu, bod 4.1 nově zní:

IV. Podmínky výkonu projektového managementu

4.1 Příkazník se zavazuje vyvíjet ve prospěch příkazce odbornou činnost, a to v souvislosti s dotačně podpořeným projektem, dle jednoho z využitých schválených dotačních titulů, kdy následné podmínky výkonu služby projektového managementu, který je předmětem této smlouvy dle čl. II. se použijí na vybraný dotační titul obdobně.

Článek VII. Odměna příkazníka nově zní:

VII. Odměna příkazníka

7.1 Za řádně a včas příkazníkem splněné závazky dle této smlouvy je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi smluvní odměnu, která činí:

- cena za zpracování kompletních **2 žádostí o dotaci včetně jejich komplectace** byla smluvními stranami stanovena dohodou, a to v následující výši:
- cena za výkon služby **projektového managementu** v investiční fázi projektu, platná pro vybraný dotačně podpořený dotační titul a realizovaná dle podmínek vybraného dotačního titulu, vč. závěrečného vyúčtování, byla smluvními stranami stanovena dohodou, a to v následující výši:

Služba	Cena
Přípravné a konzultační práce na dotačním investičním projektu podaném do OPŽP – platba před podáním ŽoD	5.000,- Kč bez DPH
Zpracování ŽoD podané do OPŽP – 1. část platby po podání ŽoD	30.000,- Kč bez DPH
Zpracování ŽoD podané do OPST – 1. část platby po podání ŽoD	20.000,- Kč bez DPH
Zpracování ŽoD jak do OPŽP tak do OPST – 2. část platby nárokovatelné pouze při schválení projektu k dotační podpoře a nárokovatelné pouze u schváleného dotačního projektu, který bude příkazcem vybrán k využití pro vlastní realizaci investičního záměru	62.000,- Kč bez DPH
Cena za 1 měsíc výkonu služby projektového managementu u zvoleného dotačního titulu – platba souhrnně za čtvrtletí výkonu služby	6.000,- Kč bez DPH
Cena za zpracování 1 žádosti o platbu u zvoleného dotačního titulu	15.000,- Kč bez DPH

Cena za zpracování ZVA (závěrečné vyhodnocení akce) – u zvoleného dotačního titulu	20.000,- Kč bez DPH
Cena celkem za přípravnou a konzultační etapu, dvě ŽoD (obě části platby) a cena za 1 měsíc výkonu služby PM + zpracování 1 žádosti o platbu a ZVA u vybraného dotačního titulu	158.000,- Kč bez DPH 191.180,- Kč s DPH (21%)

7.2 Odměna příkazníka je splatná po provedení jednorázové služby či úkonu dle výše uvedeného cenového ujednání a u paušální částky měsíčního výkonu služby projektového managementu pak vždy čtvrtletně (dle kalendářních čtvrtletí) za předchozí uplynulé 3 měsíce plnění, kdy do měsíčního plnění se započítává i měsíc, ve kterém k zahájení poskytování služby došlo či v němž bylo ukončeno, a to na základě jednotlivých dílčích faktur (daňového dokladu) doručené příkazci, vystavené příkazníkem s datem splatnosti 15 dnů ode dne vystavení. DUZP je dnem vystavení faktury. Ukončením poskytování služby, dle této smlouvy, je termín finančního ukončení realizace projektu a schválení ZVA. Příkazce je povinen hradit veškeré platby ve prospěch zhotovitele na základě této smlouvy formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

7.3 Odměna dle čl. V. zahrnuje veškeré náklady příkazníka vzniklé při realizaci příkazu dle této smlouvy. Příkazník nemá nárok na úhradu žádných jiných odměn, nákladů, plateb vyjma smluvní odměny za podmínek stanovených touto smlouvou a vyjma případné úpravy celkové smluvní ceny s ohledem na změnu zákonné sazby DPH.

7.4 Smluvní strany se dohodly, že příkazník není oprávněn žádat o úhradu záloh či jiných plnění před splněním svého závazku z této smlouvy a příkazce není povinen hradit takové zálohy či další plnění příkazníkově před řádným splněním závazku příkazníka.

7.5 Odměna dle této smlouvy náleží příkazníkově pouze při řádném splnění jeho závazků dle této smlouvy. Dojde-li k předčasnému ukončení této smlouvy jedno z jakého důvodu, aniž by byl naplněn účel této smlouvy, je příkazce v tomto případě povinen uhradit příkazníkově účelně prokazatelně vynaložené náklady za činnosti příkazníkem realizované do doby předčasného ukončení smlouvy.

III. Obecná ustanovení

3.1 Tento Dodatek č. 1 uzavřené Příkazní smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.

3.2 Tento Dodatek č. 1 uzavřené Příkazní smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom jeho vyhotovení.

IV. Závěrečná ustanovení

4.1 Tento Dodatek č. 1 uzavřené Příkazní smlouvy obsahuje úplný konsensus smluvních stran o jeho obsahu, a v tomto smyslu také nahrazuje všechny předchozí dohody, ujednání, sliby anebo prohlášení.

4.2 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 uzavřené Příkazní smlouvy před jeho podpisem řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, a na důkaz shody o jeho formě i obsahu připojují své podpisy.

12.3 Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č.128/2000 Sb. O obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto Dodatku č. 1 vlastní Příkazní smlouvy rozhodla Rada

městského obvodu Ostrava-Hrabová, usnesením č. 2096/RMOB-Hra/2226/97 ze dne 27.5.2026 na svém 97. jednání, kterým bylo rozhodnuto o uzavření tohoto Dodatku č. 1 vlastní Příkazní smlouvy.

V. Datum a podpisy smluvních stran

V Ostravě - Hrabové:



Milan Slíva
Datum: 2026.06.02
09:45:30 +02'00'

Za příkazce: **Milan Slíva**

starosta městského obvodu Hrabová



Datum:
2026.06.01
15:34:35 +02'00'

Za příkazníka

jednatelka BONFIN s.r.o.