



Ev.č.: UZSVM/B/129488/2026  
Čj.: UZSVM/B/127448/2026-BSZ

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Luboš Šíkula, vedoucí samostatného oddělení Žďár nad Sázavou  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
Územní pracoviště Brno  
samostatné oddělení Žďár nad Sázavou, Dr. Drože 1686/26, 591 01 Žďár nad Sázavou  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Kraj Vysočina**

se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava,  
který zastupuje Ing. Martin Kukla, hejtmán,  
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána, dle pověření ze dne  
19. 12. 2024  
IČO: 70890749, DIČ: CZ70890749  
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném  
znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.,  
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen  
„zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

**č. UZSVM/B/127448/2026-BSZ**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- pozemková parcela číslo: 1233/10, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
  - pozemková parcela číslo: 1233/11, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
  - pozemková parcela číslo: 1233/12, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
  - pozemková parcela číslo: 1233/13, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
  - pozemková parcela číslo: 1233/14, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horní Bory, obec Bory, v katastru  
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár  
nad Sázavou.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14. čl. CXVII., části sto  
sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti  
s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným

majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

#### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalými porosty) a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanoveními § 21b odst. 1 písm. b) zákona č. 219/2000 Sb., a to v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., neboť se na převáděném majetku nachází těleso silnice III. třídy č. 36052 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

#### **Čl. III.**

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

#### **Čl. IV.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### **Čl. V.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
10. Přílohou této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 12. 5. 2026

V Jihlavě

dne 19. 5. 2026

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Luboš Šíkula  
vedoucí samostatného oddělení  
Žďár nad Sázavou

.....  
Ing. Otto Vopěnka  
1. náměstek hejtmána Kraje Vysočina

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
(krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Kraj Vysočina prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parcela číslo: 1233/10, (hodnota v účetní evidenci 6 528,00 Kč), parcela číslo: 1233/11, (hodnota v účetní evidenci 10 885,00 Kč), parcela číslo: 1233/12, (hodnota v účetní evidenci 1 068,00 Kč), parcela číslo: 1233/13, (hodnota v účetní evidenci 1 348,00 Kč) a parcela číslo: 1233/14, (hodnota v účetní evidenci 3 605,00 Kč), vše v k. ú. Horní Bory, obec Bory, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Kraje Vysočina, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva Kraje Vysočina č. 05/2025 konaném dne 15. 9. 2025, usnesení č. 0258/05/2025/ZK.

V Jihlavě

dne 19. 5. 2026

.....  
Ing. Otto Vopěnka  
1. náměstek hejtmána Kraje Vysočina