

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 01 - Dům sociálních služeb Mikroregionu Tanvaldsko - revize R02

Objekt: **ZL01 - Základy**

Místo: Lidické náměstí 865, Smržovka

Datum: 9. 1. 2026

Zadavatel: Svazek obcí Mikroregion Tanvaldsko

Projektant: Project A plus s.r.o.,
Husova 591, 511 01
Turnov

Zhotovitel:

Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

5 458 010,41

D HSV Práce a dodávky HSV 5 299 593,90

D 1 Zemní práce 2 023 032,88

1001	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	hod	372,000	92,50	34 410,00	URS
------	---	-----------	---	-----	---------	-------	-----------	-----

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/115101201

VV 12*31 372,000

1002	K	115101301	Pohotovost záložní čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	den	28,000	54,20	1 517,60	URS
------	---	-----------	---	-----	--------	-------	----------	-----

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/115101301

VV 28 28,000

1003	K	129951111	Bourání konstrukcí v odkopávkách a prokopávkách strojně s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze zdíva kamenného, pro jakýkoliv druh kamene na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m3	49,154	1 960,00	96 341,84	URS
------	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	-----

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/129951111

VV (50,82*2+7,59)*1,5*0,3 49,154

2	K	132251103	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	842,359	580,00	488 568,22	SOD
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------	-----

VV NOVA VYMERA DLE UPRAVENE PD
výkop a odsypané z pod desky po bourání kamenných stěn
(50,82*2+7,59)*1*1,5 163,845

VV výkop_za_kamenem Mezisoučet 163,845

VV výkop od terénu niž

VV 16,1*1,4*1,8 40,572

VV 11,45*1,2*1,8 24,732

VV (1,6+1,445)*2 6,090

VV 1,2*1,5*24,71 44,478

VV 13,35*1,2*1,2 19,224

VV 1,2*1,2*16,1 23,184

VV 18,21*1,2*1,5 32,778

VV 27,846*1,2*1,5 50,123

VV 7,75*1,2*1,6 14,880

VV 3,605*4*2 28,840

VV 17,39*1,2*1,5 31,302

VV 21,61*1,2*1,4 36,305

VV 33,345*1,4*1,4 65,356

VV 20,81*1,4*1,4 40,788

VV 19,865*1,2*1,7 40,525

VV 19,825*1,2*1,5 35,685

VV 31,865*1,3*1,6 66,279

VV 3,75*3,3*2 24,750

VV 12,52*1,3*1,7 27,669

VV 16,04*1,3*1,8 37,534

VV 13,876*1,2*1,6 26,642

VV 13,825*1,2*1,6 26,544

VV 31,355*1,2*1,6 60,202

VV 8,705*1,2*1,5 15,669

VV NOVY_VYKOP Mezisoučet 820,151

VV "vč. 05a - základy část A" -
((0,25+5,65+0,80+10,75+0,35)*0,45*0,80+(0,35+6,80)*0,45*0,60*2+(0,80+1,45+0,60+10,81+0,60+5,95+0,25)*0,84*1,20) -30,893

VV "vč. 05a - základy část A" -
(0,60*1,64*0,60*2+(6,66+2,80)*1,09*0,60+6,66*0,94*0,60+34,095*1,09*0,60+43,80*0,94*0,45) -51,949

VV "vč. 05b - základy část B" -
((1,90+0,45+0,60)*1,54*0,60+1,30*0,64*0,80+2,55*1,54*0,80+(2,59+0,8+1,435+0,45)*1,54*0,40+(4,53+0,75)*1,54*0,45) -13,441

VV "vč. 05b - základy část B" -
((0,25+1,89+0,56+8,35)*0,60+(11,425+13,825+0,15+0,60+22,405)*0,80)*1,00 -45,354

VV Mezisoučet původní RZP -141,637

VV Součet 842,359

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
4	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	244,260	70,00	17 098,20	SOD
	VV		NOVY_ZASYP*2		376,152			
	VV		"kubatura výkopku pro zpětný zásyp na meziskládku a zpět - původní výměra" -65,946*2		-131,892			
	VV		Součet		244,260			
5	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	697,278	250,00	174 319,50	SOD
	VV		NOVY_VYKOP-NOVY_ZASYP+výkop_za_kamenem		795,920			
	VV		66,358"kámen"		66,358			
	VV		Mezisoučet		862,278			
	VV		"kubatura výkopů" -230,946		-230,946			
	VV		"kubatura výkopku pro zpětný zásyp" 65,946		65,946			
	VV		Mezisoučet Původní výměra		-165,000			
	VV		Součet		697,278			
6	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	14 348,320	2,00	28 696,64	SOD
	VV		717,416*20"nový odvoz"		14 348,320			
	VV		Součet		14 348,320			
7	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	941,538	88,00	82 855,34	SOD
	VV		NOVY_VYKOP+NOVY_ZASYP+výkop_za_kamenem+66,358		1 238,430			
	VV		Mezisoučet		1 238,430			
	VV		"vč. 05d - základy část B" - (9,64*(8,90+2,935))/2+13,66*8,90)*0,50		-89,309			
	VV		"vč. 05a - základy část A" - ((0,25+5,65+0,80+10,75+0,35)*0,45*0,80+(0,35+6,80)*0,45*0,60*2+(0,80+1,45+0,60+10,81+0,60+5,95+0,25)*0,84*1,20)		-30,893			
	VV		"vč. 05a - základy část A" - (0,60*1,64*0,60*2+(6,66+2,80)*1,09*0,60+6,66*0,94*0,60+34,095*1,09*0,60+43,80*0,94*0,45)		-51,949			
	VV		"vč. 05b - základy část B" - ((1,90+0,45+0,60)*1,54*0,60+1,30*0,64*0,80+2,55*1,54*0,80+(2,59+0,8+1,435+0,45)*1,54*0,40+(4,53+0,75)*1,54*0,45)		-13,441			
	VV		"vč. 05b - základy část B" - ((0,25+1,89+0,56+8,35)*0,60+(11,425+13,825+0,15+0,60+22,405)*0,80)*1,00		-45,354			
	VV		"nakládání výkopku pro zpětný zásyp" -65,946		-65,946			
	VV		Mezisoučet Původní výměra		-296,892			
	VV		Součet		941,538			
1004	K	171151101	Hutnění boků násypů z hornin soudržných a sypkých pro jakýkoliv sklon, délku a míru zhutnění svahu	m2	933,075	48,20	44 974,22	URS
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171151101					
	VV		Hutnění zásypů šterkem po vrstvách 20 cm					
	VV		(50,82*2+7,59*3)*1,5*5		933,075			
8	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1 291,349	200,00	258 269,80	SOD
	VV		717,416*1,8"kámen"		1 291,349			
	VV		Součet		1 291,349			
9	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	122,130	230,00	28 089,90	SOD
	VV		"nový výkop dělen dvěma - zásyp z exteriéru"(NOVY_VYKOP-Beton_pasu)/2		188,076			
	VV	NOVY_ZASYP	Mezisoučet		188,076			
	VV		"kubatura výkopů" -230,946		-230,946			
	VV		"kubatura základových pasů a patek" (16,198+141,637+0,652+6,513)		165,000			
	VV		Mezisoučet Původní výměra		-65,946			
	VV		Součet		122,130			
1005	K	175151201	Obsypání objektů nad přilehlým původním terémem strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	351,921	530,00	186 518,13	URS
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/175151201					
	VV		Zásyp za opěrnými stěnami nad terémem po ubourání kamenných zdí					
	VV		výkop_za_kamenem		163,845			
	VV		Výkop dělen dvěma pro vnitřek objektu, zásyp z poddesky po terén					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
			(NOVY_VYKOP-Beton_pasu)2		188,076			
			Součet		351,921			
1006	M	58333688	kamenivo těžené hrubé frakce 32/63	t	703,842	826,00	581 373,49	URS
			351,921*2 'Přepočtené koeficientem množství		703,842			
	D	2	Zakládání				2 345 716,55	
10	K	271532212	Podsypan pod základové konstrukce se zhuštění a urovnáním povrchu z kamenní hrubé, frakce 16 - 32 mm	m3	71,871	1 350,00	97 025,85	SOD
			(51,02*9,39+16,1*27,36)*0,15 "vyrovnaní pod deskou P5"		137,936			
			(44,4*2,95+3,75*3,3+9,7*4+3,74+2,545+8,6*22,405)*0,25 "P6"		95,281			
			(8,6*22,405)*0,4 "výš nula více v garáži"		77,073			
			Mezisoučet		310,290			
			ŽB deska tl. 200mm					
			"vč. 05d - základy část B" -					
			(9,64*(8,90+2,935)/2+13,66*8,90)*(0,25+0,90)		-205,412			
			ŽB deska tl. 150mm					
			"vč. 05c - základy část A" -(7,315*3,32+44,15*2,35)*0,25		-32,010			
			"vč. 05d - základy část B" -(2,24*1,78)*0,25		-0,997			
			Mezisoučet		-238,419			
			Součet		71,871			
13	K	273322511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	4,006	4 450,00	17 826,70	SOD
			(51,02*9,39+16,1*27,36)*0,15 "vyrovnaní pod deskou P5"		137,936			
			(44,4*2,95+3,75*3,3+9,7*4+3,74+2,545)*0,15 "P6"		28,266			
			(8,6*22,405)*0,2 " v garáži P4"		38,537			
			Mezisoučet		204,739			
			ŽB deska tl. 250mm					
			"vč. 05c - základy část A" -					
			(16,10*1,50+26,96*1,50+4,10*2,00+4,10*1,50+1,30*0,745+12,80*2,00+5,55*2,00+3,75*0,50+(11,72+6,14)*2,00)*0,25		-38,551			
			"vč. 05c - základy část A" -					
			(5,55*2,00+16,10*1,50+11,72*1,50+6,14*2,00+2,155*3,50+0,60*1,55+(2,00+19,71+2,00)*(2,00+1,50)+5,74*2,00)*0,25		-42,012			
			"vč. 05d - základy část B" -					
			(21,715*2,00+6,41*2,00*3+0,60*0,40+(7,155+4,80+3,99+9,15+5+7,62+12,535)*1,50+(1,78*2+2,24+0,60*2)*0,60+2,80*3,25)*0,25		-40,828			
			ŽB deska tl. 100mm					
			"vč. 05c - základy část A" -					
			(1,80*6,25+9,30*4,10+5,55*9,41+5,55*4,30+11,72*5,55+5,90*6,14+7,315*3,32+44,15*2,35+19,71*5,74)*0,10		-46,792			
			"vč. 05d - základy část B" -					
			(10,535*5,74+2,315*6,41+1,05*6,41+7,155*5,79+2,24*1,78)*0,10		-12,746			
			ŽB deska tl. 150mm					
			"vč. 05c - základy část A" -(7,315*3,32+44,15*2,35)*0,15		-19,206			
			"vč. 05d - základy část B" -(2,24*1,78)*0,15		-0,598			
			Mezisoučet Původní deska		-200,733			
			Součet		4,006			
17	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	4,460	40 000,00	178 400,00	SOD
			KARI do desky 100/100/8 P5 a P6					
			1108,014*26,64/6/1000*1,35		6,641			
			(8,6*22,405)*47,4/6/1000*1,35" v garáži P4"		2,055			
			Mezisoučet		8,696			
			ŽB deska tl. 200mm					
			"vč. 05d - základy část B" -					
			(9,64*(8,90+2,935)/2+13,66*8,90)*(5,40*1,30+8,00*1,20)*0,001		-2,969			
			ŽB deska tl. 150mm					
			"vč. 05c - základy část A" -					
			(7,315*3,32+44,15*2,35)*8,00*1,20*0,001		-1,229			
			"vč. 05d - základy část B" -(2,24*1,78)*8,00*1,20*0,001		-0,038			
			Mezisoučet Původní výměra		-4,236			
			Součet		4,460			
19	K	274321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	302,363	4 400,00	1 330 397,20	SOD
			NOVA VYMERA DLE UPRAVENE PD					
			17,5+0,5+12+17+36,5+14,5+17,5+18+29+29+23+22+18+5+29+22+19+18,5+20+8+68		444,000			
		Beton_pasu	Mezisoučet		444,000			
			PUVODNI VYMERA DLE ROZPOČTU					
			"vč. 05a - základy část A" -					
			((0,25+5,65+0,80+10,75+0,35)*0,45*0,80+(0,35+6,80)*0,45*0,60*2+(0,80+1,45+0,60+10,81+0,60+5,95+0,25)*0,84*1,20)		-30,893			
			"vč. 05a - základy část A" -					
			(0,60*1,64*0,60*2+(6,66+2,80)*1,09*0,60+6,66*0,94*0,60+34,095*1,09*0,60+43,80*0,94*0,45)		-51,949			
			"vč. 05b - základy část B" -					
			((1,90+0,45+0,60)*1,54*0,60+1,30*0,64*0,80+2,55*1,54*0,80+(2,59+0,8+1,435+0,45)*1,54*0,40+(4,53+0,75)*1,54*0,45)		-13,441			
			"vč. 05b - základy část B" -					
			((0,25+1,89+0,56+8,35)*0,60+(11,425+13,825+0,15+0,60+22,405)*0,80)*1,00		-45,354			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
	VV		Mezisoučet Původní výměra dle RZP			-141,637		
	VV		Součet			302,363		
28	K	279113144	Základové zdi z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm	m2	396,740	1 820,00	722 066,80	SOD
	VV		NOVA VYMERÁ DLE UPRAVENE PD (16,6*2+27,36*3+7,05*2+13,095+0,8*0,8*6+44,15+51,02*2+9,7*2+2,08*3+7,59*3+8,215+2,09+3,75*2+3,3*2+2,55*2+2,64*2+4,7+23,605+8,4+13,96+11,445+2,44)*1		440,250			
	VV		Mezisoučet		440,250			
	VV		"vč. 05b - základy část B Původní výměra" - ((0,25+1,89+0,56+11,425+11,425)*1,15+1,20*0,50+(0,60+0,45+9,45+2,40)*0,25+20,605*0,50)		-43,510			
	VV		Mezisoučet Původní výměra		-43,510			
	VV		Součet		396,740			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				214 607,25	
1008	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	62,205	3 450,00	214 607,25	URS
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965042241					
	VV		Beten z původní desky po bourání stěn					
	VV		(50,82*2+7,59*3)*2*0,25		62,205			
	D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot				139 588,02	
161	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	2 737,020	12,00	32 844,24	SOD
	VV		136,851*20 "Přepočtené koeficientem množství"		2 737,020			
162	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	136,851	280,00	38 318,28	SOD
163	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	136,851	500,00	68 425,50	SOD
	D	998	Přesun hmot				576 649,20	
164	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	1 922,164	300,00	576 649,20	SOD
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				0,00	
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				88 600,00	
1010	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	200,000	443,00	88 600,00	URS
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/HZS1292					
	VV		Ztížené podmínky pod vodou, prostoje tad					
	VV		200		200,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				69 816,51	
	D	VRN5	Finanční náklady				69 816,51	
1011	K	050001000	Finanční náklady	Kč	69 816,508	1,00	69 816,51	URS
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/050001000					
	VV		Adekvátní poměr VRN hlavního rozpočtu					
	VV		1255000/96856510*5388193,9		69 816,508			