



STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA STAVEBNÍ  
A OBCHODNÍ AKADEMIE,  
KLADNO, CYRILA BOUDY 2954

## **Dodatek č. 21/61894371/2016/1**

ke Smlouvě č. 21/61894371/2017

Smlouva o dílo  
(dále jen „**dodatek**“)

### **Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954**

zastoupená Ing. Evou Šimáčkovou, ředitelkou příspěvkové organizace

IČ: 618 94 371

telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:xxxxxxxxxxxxxxxxxx)

(dále jen **objednatel**)

a

Marcela Novotná, Tyršova 425, 273 09 Kladno-Švermov

zastoupená Marcelou Novotnou

IČ: 431 58 170

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx

(dále jen **zhotovitel**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1

### **I.**

#### **Předmět dodatku**

1. Předmětem tohoto dodatku je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo dle čl. II. Tohoto dodatku a závazek objednatele zaplatit za toto dílo dohodnutou cenu.

### **II.**

#### **Dílo**

1. Dílem dle této smlouvy je provádění úklidových prací v objektu objednatele, a to v rozsahu uvedeném v rozpisu položek a rozsahu úklidu dle jednotlivých položek, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Objektem objednatele se rozumí budova školy Střední průmyslové školy stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954.



STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA STAVEBNÍ  
A OBCHODNÍ AKADEMIE,  
KLADNO, CYRILA BOUDY 2954

### III.

#### Cena díla

1. Cena díla bude 52 719,30 bez DPH
2. Rozpis jednotlivých položek ceny díla tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Úhrada ceny díla bude prováděna měsíčně na základě faktur vydaných zhotovitelem s uvedeným soupisem prací za daný kalendářní měsíc.
4. Splatnost jednotlivých faktur činí čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

### IV.

#### Doba plnění a ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to po dobu pracovní neschopnosti paní uklízečky, nejdéle však do 31.12.2017
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v objektu objednatele každý den od 15:00 do 19:00. Přesný rozpis doby plnění je uveden v příloze č. 1 této smlouvy (rozpis položek a rozsah úklidu dle jednotlivých položek).
3. Platnost Dodatku skončí:
  - a) **uplynutím** doby, na kterou byla tato smlouva sjednána,
  - b) **dohodou** smluvních stran,
  - c) **výpovědí** některé ze stran bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce jednoho (1) měsíce, přičemž tato výpovědní doba počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
  - d) **odstoupením** jedné ze smluvních stran pro neplnění povinností z této smlouvy. Na neplnění povinností však musí být druhá smluvní strana předem písemně upozorněna. Pokud po písemném upozornění smluvní strana nezjedná nápravu do čtrnácti (14) kalendářních dní, má druhá strana právo od této smlouvy odstoupit.
  - e) **ukončením** pracovní neschopnosti paní uklízečky

### V.

#### Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel se zavazuje k provádění úklidových prací zejména svými stálými zaměstnanci, a to z důvodu ochrany osob studujících v místě provádění díla. - POŽADAVEK ZADAVATELE
2. Zhotovitel se zavazuje k provádění prací nad rámec vymezeného předmětu díla v případě případné havárie v místě plnění, a to bez zbytečného odkladu na základě požadavku objednatele. Za takovou havárii se považuje zejména – závada na vodovodním potrubí či kanalizaci, případně havárie způsobená vlivem přírodních sil. Úhrada za tyto služby bude vypočtena dle rozpisu položek k měsíčnímu úklidu. Bude-li v rámci této služby prováděn úklid, který jako položka není uveden v rozpisu úklidu, bude se výpočet řídit cenou obvyklou.
3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění díla, a to zejména zpřístupnit zhotoviteli jednotlivé místnosti, které tvoří položky úklidu.
4. Objednatel se dále zavazuje poskytnout zhotoviteli v místě plnění uzamykatelnou místnost k uskladnění prostředků zhotovitele souvisejících s plněním této smlouvy.



STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA STAVEBNÍ  
A OBCHODNÍ AKADEMIE,  
KLADNO, CYRILA BOUDY 2954

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.
2. Tento Dodatek je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, porozuměly jí a že tato smlouva je projevem jejich vážné a svobodné vůle na základě čehož připojují své podpisy.

#### **Objednatel:**

#### **Zhotovitel:**

V Kladně dne .....

V Kladně dne .....

.....  
Ing. Eva Šimáčková, ředitelka PO

.....



STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA STAVEBNÍ  
A OBCHODNÍ AKADEMIE,  
KLADNO, CYRILA BOUDY 2954

## Příloha č. 1

### Rozpis položek a rozsahu díla:

Dílem dle této smlouvy je poskytování úklidových služeb v budově školy zadavatele po dobu pracovní neschopnosti paní uklízečky a to v následujícím rozsahu:

### Rozpis položek k měsíčnímu úklidu

Položka úklidu	Výměra v m <sup>2</sup>	Četnost	Cena za m <sup>2</sup> bez DPH	Cena bez DPH
<b>4. NP školy</b>				
306	26	1x denně	0,8	1 185,60
307	41	1x denně	0,8	1 869,60
308	60	1x denně	0,8	2 736,00
309	78	1x denně	0,8	3 556,80
310	78	1x denně	0,8	3 556,80
311	78	1x denně	0,8	3 556,80
312	20	1x denně	0,8	912,00
313	78	1x denně	0,8	3 556,80
314	60	1x denně	0,8	2 736,00
316A	12	1x denně	0,8	547,20
316B	12	1x týdně	0,8	547,20
316C	12	1x denně	0,8	547,20
316D	24	1x denně	0,8	1 094,40
317	24	1x denně	0,8	1 094,40
WC ženy	22	1x denně	0,9	1 128,60
WC muži	21	1x denně	0,9	1 077,30
chodba	241	1x denně	0,6	8 242,20
Schody + podesta	27	1x denně	0,8	1 231,20
<b>5. NP školy</b>				
406	74	1x denně	0,8	3 374,40
Rýsovna	84	1x týdně	0,8	3 830,40
Místnost v rýsovně	34	1x týdně	0,8	1 550,40
WC ženy	16	1x denně	0,9	820,80
WC muži	24	1x denně	0,9	1 231,20
Chodba	44	1x denně	0,6	1 504,80
Schody + podesta	27	1x denně	0,8	1 231,20
Konečná cena				52 719,30



bez DPH

### Rozpis úklidu dle jednotlivých položek:

Denně - WC, chodby, učebny

2x týdně toalety v 5NP

Týdně – kabinety

Časový rozsah	Způsob čištění	Objekt čištění
denně	setřením na vlhko	všechny podlahy a povrchy, nábytek (lavice, židle), kliky
denně	vyluxovat	koberce - chodby
denně	vynést	Odpadky (zajistit sáčky do košů)
denně	umýt a desinfikovat	umyvadla, pisoáry, toaletní mísy
1x týdně	umýt a desinfikovat	omyvatelné stěny sociálních zařízení, okenní parapety, kryty topných těles,
1x týdně	utřít prach, vyluxovat, umýt podlahu	kabinety

#### 1. Třída a kabinety:

- 1.1. luxování koberců, vytírání lina, odstranění nečistot ze dveří, utírání prachu (nábytek, parapety, rámy obrazů a další volně dosažitelná místa do výše 1,7 m, vynesení odpadků)
- 1.2. 1x za měsíc - omytí povrchů, mytí povrchů nad 1,7 m, vymytí odpadkových košů

#### 2. WC:

- 2.1. vytírání podlah,
- 2.2. otření prkénka na míse, mytí pisoárů, vnitřků mís, umyvadel, baterií, odstranění nečistot z obkladů a dveří
- 2.3. 1x týdně - omytí a desinfekce všech povrchů

#### 3. Chodby:

- 3.1. 1x denně vytření podlah, mytí a desinfekce omyvatelných soklů, (1x týdně)

#### 4. Hlavní schodiště:

- 4.1. vytření podlah a omytí horní části zábradlí (1x denně), omytí soklu zábradlí a otření prachu na zábradlí (1x týdně),
- 4.2. omytí celého zábradlí (1x za měsíc)

- Ometení pavučin ve všech prostorách 1x týdně.
- Pracovní doba – objednatel požaduje provádění úklidu v pracovní dny od 15:00 do 19:00.
- Doplnění papírových ručníků, mýdla a toaletního papíru. ***Dodávka těchto hygienických potřeb není součástí díla. Tyto hygienické potřeby poskytne zhotoviteli objednatel.***
- Sáčky do koše zhotovitel nebude poskytovat.