

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Kupující: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha
Číslo účtu: 921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděn jako „**kupující**“ a

Prodávající: **BYTOVÝ TEXTIL Škodák, a.s.**
Sídlo: Kvítkovická 1528, 763 61 Napajedla
Statutární zástupce: Stanislav Škodák, jednatel
IČO: 06021255
DIČ: CZ06021255
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 276161315/0600

dále jen jako „**prodávající**“, společně s kupujícím jen „**smluvní strany**“.

2. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy (dále označována jen jako „smlouva“), na základě, které se zhotovitel zavazuje realizovat dílo s názvem „**Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská - vybavení objektu (textil a lůžkoviny)**“.
2. Předmětem plnění dle této smlouvy je dodávka, bytového textilu a lůžkovin (dále jen zboží) do budovy domu pro krizové bydlení, ul. Benešovská č.p. 677, Děčín II-Nové Město (dále jen Dům) a provedení s tím spojených služeb. Provedení dodávky a s tím spojených služeb je dále specifikováno dokumentací zpracovanou firmou VALBEK, s.r.o., středisko Ústí nad Labem, Děčínská 717/21, 40003 Ústí nad Labem, IČO 48266230, zak.č. 24UL31009, a soupisem prací a dodávek které tvoří přílohu č.1 této kupní smlouvy.
3. Součástí dodávek j budou návody k použití a údržbě. Proávající prohlašuje, že předmět plnění splňuje veškeré podmínky stanovené obecnými právními předpisy k používání předmětu plnění, požadavky ČSN norem a platných předpisů.
4. Předmět plnění zahrnuje dopravu dodávaného zboží do nově zrekonstruovaných prostor v Domě pro krizové bydlení.
5. Dodané zboží bude nové, funkční a určené pro český trh.
6. Předmět smlouvy bude financován z Integrovaného regionálního operačního programu 2021–2027, vyhláшателеm výzvy je MMR ČR, název projektu **Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská**, č. projektu CZ.06.04.02/00/22_014/0002909. Proávající bere na vědomí, že kupní cena bude financována z dotace a v případě porušení své povinnosti v rámci právního vztahu založeného touto smlouvou může kupujícímu způsobit škodu z porušení podmínek čerpání dotace, za kterou bude vůči kupujícímu právně odpovědný.
7. Proávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
8. Proávající je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

3. Kupní cena

1. Celková cena se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu plnění a je dána cenovou nabídkou prodávajícího.

| | |
|-----------------------------------|----------------------|
| Celková cena v Kč bez DPH činí | 96 789,00 Kč. |
| DPH činí | 20 325,69 Kč. |
| Celková cena v Kč včetně DPH činí | 117 114,69 Kč. |

2. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího včetně nákladů na dopravu do místa určení, likvidaci odpadu a obalů, potřebné doklady ke zboží.
3. Kupující nebude prodávajícímu poskytovat zálohy před zahájením plnění.

4. Lhůta a místo plnění, převzetí předmětu koupě

1. Zboží se prodávající zavazuje dodat do nově zrekonstruovaného Domu pro krizové bydlení a předat k užívání nejpozději do **20 dnů** ode dne doručení uzavřené Kupní smlouvy prostřednictvím el. nástroje E-ZAK dodavateli, a to včetně všech dokladů vyžadovaných touto smlouvou.
2. Předpokládaný termín zaslání uzavřené smlouvy je do 2 dnů od zveřejnění smlouvy v ISRS.
3. Místo plnění: Dům pro krizové bydlení, Benešovská ul. č.p. 677, Děčín II-Nové Město.
4. Zahájení dodávky zboží je na zvážení prodávajícího tak, aby byl dodržen termín uvedený v odst. 1 tohoto článku.
5. Prodávající je povinen upozornit písemně (e-mailem) zástupce kupujícího ve věcech technických uvedeného v čl. 9., odst. 2 k předání a k převzetí zboží nejpozději 3 pracovní dny před možným předáním předmětu koupě.
6. Převzetí předmětu koupě, nastane po provedené kontrole sjednaných podmínek dodávky dle smlouvy, ověření funkčnosti, seznámení s údržbou, předání úplné dokumentace.
7. Veškeré doklady a dokumenty např. certifikáty, prohlášení o shodě, návody k obsluze a údržbě, případné licence apod., které se ke zboží vztahují a jež jsou obvyklé, nutné, vyžádané touto smlouvou či vhodné k převzetí a k užívání zboží budou předány spolu s dodávaným zbožím v českém jazyce.
8. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady související s prováděním prací v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., v platném znění, a v souladu s předpisy souvisejícími.
9. Prodávající se zavazuje při provádění prací volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně, a pokud již odpady vzniknou, k maximální redukci nevyužitého odpadu. Prodávající se zavazuje selektivně třídit a shromažďovat odděleně veškerý odpad za účelem jeho opětovného použití v nezměněné podobě či v podobě upravené v příslušných recyklačních zařízeních. Veškeré obaly vzniklé při provádění prací je prodávající povinen v co největší možné míře roztřídit podle druhu a dle možnosti opětovně použít, vrátit výrobcí materiálů či odvézt provozovateli sběren obalových materiálů. Výše uvedené je zástupce kupujícího oprávněn kontrolovat kdykoli v průběhu provádění prací i bezprostředně po předání díla dodávek a je oprávněn vyžádat si od prodávajícího příslušné dokumenty vztahující se k likvidaci, respektive dalšímu využití odpadu. Prodávající se zavazuje poskytovat kupujícímu plnou součinnost a na vyžádání a bez zbytečného prodloužení předložit doklady nebo kopie dokladů zaslát.
10. Po předání kompletního předmětu koupě podepíše zástupci obou smluvních stran předávací protokol, který vyhotoví prodávající. Dodací list se stane součástí daňového dokladu/faktury.
11. Kupující je oprávněn zboží odmítnout, pokud má zboží vady nebo nebylo-li dodáno ve sjednaném druhu, jakosti, množství či čase.

5. Platební podmínky

1. Prodávající je oprávněn fakturovat cenu za předmět koupě až po písemném potvrzení předání předmětu koupě zástupcem kupujícího a předložení všech dokladů (např. dle čl. 4 odst. 9 této smlouvy) kupujícímu a daňový doklad/fakturu vystavit do 10 dnů od předání zboží včetně dokladů.
2. Prodávající doručí daňový doklad/fakturu na adresu kupujícího uvedenou v článku I. této smlouvy.
3. Podmínkou úhrady jakékoliv částky je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
4. Daňový doklad/faktura vystavená prodávajícím musí mj. obsahovat reg. číslo projektu CZ.06.04.02/00/22_014/0002909, systémové číslo veřejné zakázky (viz záhlaví smlouvy).
5. V případě, že daňový doklad/faktura bude obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, je kupující neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu prodávajícímu k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.

6. Cenu za dodaný předmět koupě zaplatí kupující prodávajícímu převodem z účtu, na základě daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatností 30 dnů ode dne jeho doručení, na adresu prodávajícího uvedenou v čl. I, této smlouvy.

6. Záruční a servisní podmínky

1. Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu záruku od výrobce na vybrané zboží v délce minimálně 24 měsíců ode dne převzetí zboží zástupcem kupujícího, bez jakýchkoliv vad.
2. Smluvní strany se dohodly, že na zboží, kde výrobci poskytují delší záruční dobu, poskytne prodávající kupujícímu na těchto zařízeních záruční lhůtu v souladu se záručními lhůtami poskytovanými jejich výrobci, tedy odlišnou od bodu 1. tohoto článku.
3. Prodávající nenese odpovědnost za vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, jestliže tyto vady vznikly prokazatelným zaviněním kupujícího.
4. Kupující je povinen v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu zjištěné vady dodaného zboží poté, co je při vynaložení dostatečné péče zjistil.
5. V případě, že kupující v záruční době včas uplatní zjištěné závady na zboží, je prodávající povinen vady odstranit ve lhůtě nejdéle do 30 dnů.
6. Odstranění záruční závady je prováděno zcela bezplatně.

7. Smluvní pokuty

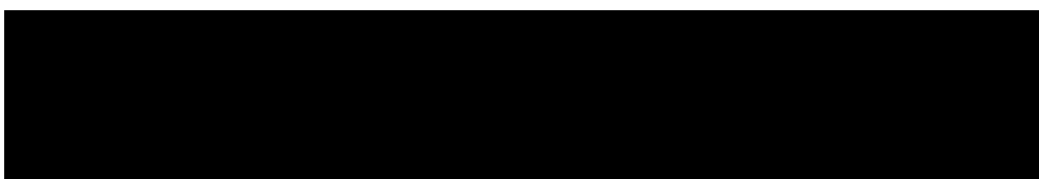
1. V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě dle sjednaného termínu plnění v čl. 4. odst. 3. této smlouvy, zaplatí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Prodávající je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení s poskytnutím dokladu o tom, že zboží odpovídá požadavku stanovenému v čl. 2 odst. 6.
3. Kupující se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovený podle předpisů práva občanského.
4. Smluvní pokutu je kupující oprávněn započíst oproti pohledávce prodávajícího.

8. Odstoupení od smlouvy

1. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud prodávající nedodá předmět koupě dle této smlouvy ani do 14 dnů od uplynutí lhůty uvedené v čl. 4. odst. 1 této smlouvy.
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - a) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je kupující nezavinil,
 - b) poskytovatel dotace ukončí financování projektu, resp. pozastaví objednateli platby;
 - c) nebudou objednateli přiděleny finanční prostředky (dotace) na financování plnění dle této smlouvy.
3. Prodávající dále prohlašuje, že proti němu nebyl podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí a zavazuje se zajistit, aby tato prohlášení byla pravdivá.
4. Pro případ, že by prohlášení zhotovitele v předešlém bodě č. 3 tohoto článku smlouvy ukázalo jako nepravdivé, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

9. Ostatní ujednání

1. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
 - za prodávajícího: Stanislav Škodák, jednatel společnosti
 - za kupujícího: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
2. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:



10. Závěrečná ustanovení

1. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
2. Prodávající se zavazuje:
 - a) při plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí účastník i u svých poddodavatelů,
 - b) při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu smlouvy podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů,
 - c) k sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou,
 - d) k řádnému a včasnému plnění finančních závazků svým poddodavatelům.
3. S odkazem na nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, zhotovitel/dodavatel bere výslovně na vědomí, že podle tohoto nařízení zakazuje se zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:
 - a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.
4. Změny této smlouvy lze provést na základě dohody, a to pouze písemným dodatkem podepsaných oběma stranami.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak smlouva nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. Smlouva bude podepisována elektronicky.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 - oceněný položkový soupis dodávek a prací

.....
za kupujícího
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

.....
za prodávajícího
Stanislav Škodák, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025-0069/OMH

Stavba: Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská – vybavení objektu

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 30.04.2025

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: Valbek spol. s r. o. IČ:
DIČ:

Poznámka:

| | | | |
|---------------------|------------|------------------|-------------------|
| Cena bez DPH | | | 96 789,00 |
| DPH základní | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
| snížená | 21,00% | 96 789,00 | 20 325,69 |
| | 15,00% | 0,00 | 0,00 |
| Cena s DPH | v | CZK | 117 114,69 |

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025-0069/OMH

Stavba: Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská – vybavení objektu

Místo: Datum: 30.04.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|-----|-------|--------------------|------------------|
|-----|-------|--------------------|------------------|

| | | | |
|---------------------------|--|------------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtů | | 96 789,00 | 117 114,69 |
|---------------------------|--|------------------|-------------------|

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská – vybavení objektu

Objekt:

4 - Ostatní

Místo:

Datum: 30.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: BYTOVÝ TEXTIL Škodák a.s. Kvítkovická 1528, 763 61 Napajedla

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

| | |
|---------------------------------|------------------|
| Náklady ze soupisu prací | 96 789,00 |
| D1 - Vybavení | 87 990,00 |
| D4 - Montáž a doprava | 8 799,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská – vybavení objektu

Objekt:

4 - Ostatní

Místo:

Datum: 30.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: BYTOVÝ TEXTIL Škodák a.s. Květkovická 1528, 763 61 Napajedla

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

96 789,00

D D1
textil a lůžkoviny

Vybavení

87 990,00

| 1 | K | | Polštář | ks | 50,000 | 140,00 | 7 000,00 | |
|---|---|----|--|----|---------|--------|-----------|--|
| | | PP | minimálně 70x90 cm; výplň duté syntetické vlákno + povrch polyesterové mikrovlákno; prateľné minimálně na 90°; gramáž výplně minimálně 800 g | | | | | |
| 2 | K | | Peřina | ks | 50,000 | 195,00 | 9 750,00 | |
| | | PP | minimálně 140x200 cm; výplň duté syntetické vlákno + povrch polyesterové mikrovlákno; prateľné minimálně na 90°; gramáž výplně minimálně 1000 g | | | | | |
| 3 | K | | Povlečení | ks | 120,000 | 224,00 | 26 880,00 | |
| | | PP | Polštář + peřina - minimálně 140x200 cm + minimálně 70x90 cm; minimálně 120–140 g/m ² Bavlna / bavlna min. 80% – polyester; Praní min. 60 °C, odolnost, časté používání | | | | | |
| 4 | K | | Osuška | ks | 120,000 | 65,00 | 7 800,00 | |
| | | PP | minimálně 70x140 cm; minimálně 400–450 g/m ² ; Bavlna (froté); Savé, měkké, | | | | | |
| 5 | K | | Ručník | ks | 120,000 | 39,00 | 4 680,00 | |
| | | PP | minimálně 50x100 cm; minimálně 400–450 g/m ² ; Bavlna (froté); Savé, měkké, | | | | | |
| 6 | K | | Utěrka | ks | 50,000 | 15,00 | 750,00 | |
| | | PP | minimálně 50x70 cm; minimálně 180–220 g/m ² ; Bavlna; Pevné, savé, vhodné pro časté praní | | | | | |
| 7 | K | | závěsy | ks | 10,000 | 290,00 | 2 900,00 | |
| | | PP | minimálně 135x245 cm; min. 250 g/m ² ; Polyester | | | | | |
| 8 | K | | prostěradlo | ks | 120,000 | 169,00 | 20 280,00 | |
| | | PP | minimálně 90x200x15 cm, jersey - minimálně 130–160 g/m ² ; Bavlna min. 80% s elastanem; Hebké, elastické, dobře drží na matraci | | | | | |
| 9 | K | | záclona | ks | 50,000 | 159,00 | 7 950,00 | |
| | | PP | minimálně 175x160 cm; žakárová - minimálně 50–70 g/m ² ; Polyester; Odolné, nemačkají se, vhodné do pokojů a chodeb | | | | | |

D D4

Montáž a doprava

8 799,00

| | K | | Montáž a doprava zařízení | ks | 1,000 | 8 799,00 | 8 799,00 | |
|--|---|----|---------------------------|----|-------|----------|----------|--|
| | | PP | 5% z ceny zařízení | | | | | |