

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

Smluvní strany

Objednatel: **Fakultní nemocnice Hradec Králové**
se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
IČ: 00179906
DIČ: CZ00179906
bank. spoj.: Česká národní banka
číslo účtu: 24639511/0710
zastoupený: MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem
ID datové schránky: v7zqi84
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **MIGBAU s.r.o.**
se sídlem: Čapkova 125, 533 54 Rybitví
zastoupený: Yuriy Mihali, jednatel
IČ: 08742715
DIČ: CZ08742715
bank. spoj.: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 131-3719950297/0100
registrace v OR: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 44957
ID datové schránky: u6aiwej, příjem datových zpráv: ANO
Velký podnik: NE
(dále jen „zhotovitel“)

Článek 1 Předmět smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá v souladu se zadávací dokumentací na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Oprava podlahy PIO objekt č. 10 - ve Fakultní nemocnici Hradec Králové**“, zadané dle interní směrnice č. 2 o zadávání veřejných zakázek v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „veřejná zakázka“), pod evidenčním číslem P26V00332548 a dále v souladu s nabídkou zhotovitele.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele opravu podlahy chodby na objektu č. 10 PIO podle platných norem a zákonů (dále jen „dílo“), dle podmínek specifikovaných v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.
3. Rozsah díla je specifikován v příloze č. 1 – Položkový rozpočet díla, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

4. Podmínky realizace:

Dílo bude realizováno ve dvou etapách.

První etapa bude zahájena po výzvě a vzájemné dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem

Druhá bude zahájena po úplném dokončení první etapy, včetně položení povlakové krytiny (jiný zhotovitel).

Druhá etapa bude zahájena po výzvě a vzájemné dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem.

Předpokládaná pauza mezi jednotlivými etapami bude max. 40 kalendářních dní.

Délka každé etapy bude max. 10 kalendářních dní.

5. Při předání díla je zhotovitel povinen dodat objednateli rovněž veškerou dokumentaci v českém jazyce nutnou k převzetí a řádnému užívání díla, kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy a normy ČSN a EN (zejména dodací list).

Článek 2 Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen realizovat dílo (celý předmět plnění) dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu prací a dodávek, nejpozději však do 30. 10. 2026.
Objednatel si vyhrazuje právo, v případě výskytu provozních důvodů na jeho straně (pro které nebude možné ve výše uvedeném termínu předmětné dílo realizovat), posunu termínu realizace předmětu plnění, a to až do 30. 11. 2026.

Termín realizace:

Dílo bude provedeno na dvě etapy. První etapa bude zahájena po výzvě a vzájemné dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem. Druhá bude zahájena po úplném dokončení první etapy, včetně položení povlakové krytiny (jiný zhotovitel).

Druhá etapa bude zahájena po výzvě a vzájemné dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem.

Předpokládaná pauza mezi jednotlivými etapami bude max. 40 kalendářních dní.

Délka každé etapy bude max. 10 kalendářních dní.

Předpokládaný termín realizace bude od 6. do 10. měsíce roku 2026.

Článek 3 Místo plnění

1. Místem plnění je budova č. 10 - PIO (2.NP) ve Fakultní nemocnici Hradec Králové.

Článek 4 Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla (bez rezervy)	927.095,43 Kč bez DPH
Rozpočtová rezerva 5 %	46.354,77 Kč bez DPH
Celková cena díla vč. rozpočtové rezervy 5 %	973.450,20 Kč bez DPH

Cena za provedené dílo je stanovena jako cena bez DPH, k níž bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, že se na dodávku díla nebo jeho část vztahuje ustanovení režimu přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude cena za toto dílo nebo jeho část uvedena na daňovém dokladu samostatnou položkou.

Tato cena díla je sjednána jako konečná a maximálně přípustná.

V případě, že při plnění předmětu smlouvy vznikne potřeba dodatečných dodávek, služeb či stavební práce, vyhrazuje si objednatel právo na poskytnutí takovýchto dalších dodávek, služeb či stavebních prací od zhotovitele, a to až do výše vytvořené rezervy, tzn., že uplatní-li objednatel při provádění díla právo na realizaci dodatečných dodávek, služeb či stavebních prací, budou tyto realizovány a oceněny zhotovitelem a následně hrazeny z rezervy. O nečerpanou rezervu se sníží náklady a fakturace.

V ceně díla jsou započítány veškeré náklady zhotovitele spjaté s realizací díla (zejména náklady dopravy materiálu, instalaci, rozmístění, cla, kursové rozdíly, pojištění, likvidaci obalů a odpadů, ceny obalů či jiných materiálů a případné další poplatky), a to včetně nákladů spjatých s pracemi souvisejících s realizací díla, které zhotovitel měl nebo mohl předpokládat.

2. Úhrada ceny díla bude uskutečněna po komplexním písemném předání všech prací a dodávek zhotovitelem a jejich písemném převzetí objednatelem (dále jen „protokolární předání díla“). Zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání díla.
3. Podkladem pro fakturaci je vzájemně odsouhlasený soupis prací a dodávek.
4. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Platební povinnost objednatele se považuje za splněnou dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uveden odkaz na tuto smlouvu o dílo, název veřejné zakázky a evidenční číslo veřejné zakázky; prohlášení prodávajícího, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty; soupis příloh; razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu.
6. Nebude-li faktura obsahovat veškeré předepsané náležitosti či bude-li trpět jinými vadami, je kupující oprávněn takovou fakturu prodávajícímu ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž v tomto případě se kupující nedostane do prodlení s úhradou kupní ceny. Nová lhůta splatnosti, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počne běžet prokazatelným doručením opravené či nově vystavené faktury kupujícímu.
7. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu realizace díla k nutnosti provést jeho část odchýlně od zadání a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení ceny díla, mohou být tyto práce zhotovitelem provedeny jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, na jehož základě bude uzavřen dodatek ke smlouvě v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a souvisejícími právními předpisy. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad rámec smlouvy bez splnění předchozího ujednání, nemá nárok na jejich zaplacení. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody při realizaci díla, a to po předchozím odsouhlasení objednatelem. V tomto případě však musí zhotovitel prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění předmětu smlouvy, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.

8. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.
9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě, kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
10. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

Článek 5

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v prostoru realizace díla a je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé touto činností.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit:
 - provedení realizace díla tak, aby odpovídala platným požárními předpisy,
 - projednávání časového harmonogramu o průběhu prací s objednatelem,
 - respektování požadavků zdravotnických provozů tak, aby činnost v objektech objednatele byla co nejméně omezena,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí do původního stavu,
 - označení všech zaměstnanců a pracovníků zhotovitele, pracujících na realizaci díla platnou identifikační vizitkou,
 - zakrýt veškeré povrchy podlah a zabránit tím jejich poškození.
3. Vyskytnou-li se v průběhu realizace díla překážky, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany o tom bez zbytečného prodlení vzájemně informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění.
4. Za případnou škodu vzniklou při realizaci díla odpovídá zhotovitel, pokud neprokáže, že škodu nezavinil.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele písemně o předpokládaném termínu dokončení díla nejpozději 3 pracovní dny před tímto datem.
K prohlídce dokončeného díla a k podpisu předávacího protokolu je za objednatele oprávněným zaměstnancem: [REDAKCE]. Za zhotovitele je k podpisu předávacího protokolu oprávněným zaměstnancem [REDAKCE].
Jeden stejnopis předávacího protokolu bude ponechán objednateli a druhý zhotoviteli.
6. V případě výskytu vad a nedodělků budou tyto v předávacím protokolu zaznamenány a bude určen termín pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků díla bude oprávněnými zaměstnanci smluvních stran dle předchozího odstavce sepsán nový předávací protokol. V tomto případě se dílo považuje za řádně dokončené podpisem předávacího protokolu po odstranění vad a nedodělků.
7. Zhotovitel je povinen vést během realizace díla stavební deník, který bude k dispozici po celou dobu realizace díla v místě stavebních a montážních prací.
8. Osoba zodpovědná za realizaci díla za zhotovitele je: [REDAKCE] jednatel, tel.: [REDAKCE]

Článek 6 Sankce

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s realizací díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamovaných vad díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Dostane-li se objednatel do prodlení se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zaplacením sankce není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody.

Článek 7 Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 60 **měsíců** od protokolárního předání díla bez vad a nedodělků.
Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční lhůty vlastnosti a kvalitu v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky, obsahem nabídky zhotovitele, touto smlouvou a příslušnými technickými normami.
2. Zhotovitel se po dobu záruční lhůty zavazuje bezplatně odstranit reklamované vady díla.
3. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady díla:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad do 15 kalendářních dnů od doručení reklamace vad díla zhotoviteli,
 - b) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby,
 - c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - d) právo na odstranění skrytých vad kdykoli v průběhu záruční doby díla,
 - e) právo na odstoupení od smlouvy.
4. Objednatel je povinen uplatnit reklamaci ve lhůtě 3 pracovních dnů od protokolárního předání díla v případě zjevných vad a kdykoli v průběhu záruční doby v případě vad skrytých, a to písemně, prostřednictvím elektronické pošty na kontaktní email zhotovitele.
5. V případě, že v rámci záruční doby nebude objednatel oprávněn na vlastní náklady zajistit běžné servisní úkony prostřednictvím třetího subjektu, je zhotovitel povinen v rámci záruky zajistit provádění i běžných servisních úkonů. Takto prováděné servisní úkony jsou v tomto případě součástí záručních podmínek a jsou poskytovány po celou dobu záruky zcela zdarma. V případě, že výkon běžných servisních úkonů je objednatel oprávněn provádět prostřednictvím třetího subjektu, nemá řádný výkon takto stanovených běžných servisních úkonů vliv na plnění záručních podmínek ze strany zhotovitele. Zhotovitel je v tomto případě povinen v rámci plnění předmětu díla proškolit objednatele s podmínkami a způsobem provádění běžných servisních úkonů.

Článek 8 Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Za objednatele jsou oprávněni jednat:
 - a) ve věcech technických a smluvních: [redacted] vedoucí technického odboru
t [redacted]
[redacted]
[redacted]
 - b) ve věcech technických: [redacted] vedoucí oddělení údržby
t [redacted]
[redacted]
[redacted]
 - c) ve věcech technických: [redacted], stavební technik
t [redacted]
[redacted]
[redacted]

Za zhotovitele je oprávněn jednat: [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků, akceptovaných oběma smluvními stranami.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že zhotovitel je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 3 týdny, dále provádí-li realizaci díla v rozporu se zadáním nebo v kvalitě nesplňující obecné technické požadavky, a to i přes písemné upozornění objednatele. V případě odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu ukončení platnosti smlouvy. Závěrem této inventarizace odsouhlasí smluvní strany finanční hodnotu doposud provedených prací.
5. Právní vztahy, vzešlé z této smlouvy a v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. V případě, že mezi smluvními stranami dojde v souvislosti s touto smlouvou ke sporu, zavazují se smluvní strany k jeho vyřešení smírnou cestou. Pokud tím nedoručí k vyřešení sporu, bude spor řešen u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. V případě podpisu smlouvy elektronickými podpisy bude vyhotoven pouze jeden dokument s platností originálu.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu textu rozumí a souhlasí s ním. Smluvní strany rovněž prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou a úplnou vůli, prostou omylu, a že tato smlouva není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.

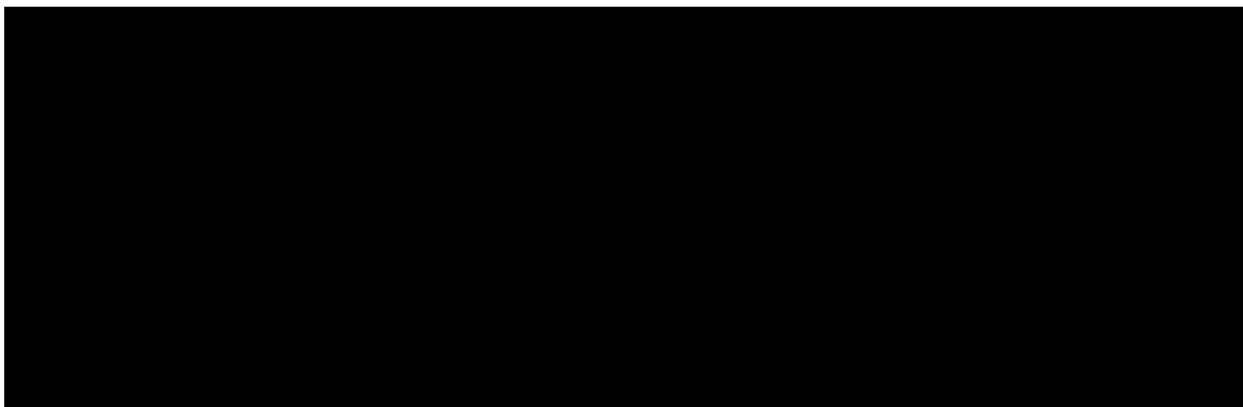
Přílohy

č. 1 - Položkový rozpočet díla

č. 2 - Harmonogram prací

Za objednatele: 29.05.2026

Za zhotovitele: 23.05.2026



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 999903
Stavba: FN HK - bud. č. 10 - Oprava podlahy

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 24.4.2026

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví IČ: 08742715
DIČ: CZ08742715

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 927 095,43

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	781 842,02	164 186,82
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 091 282,25

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 999903

Stavba: FN HK - bud. č. 10 - Oprava podlahy

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		927 095,43	1 091 282,25
16	Oprava podlahy chodby budovy č.10 - PIO	927 095,43	1 091 282,25

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

FN HK - bud. č. 10 - Oprava podlahy

Objekt:

16 - Oprava podlahy chodby budovy č.10 - PIO

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

24.04.2026

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

MIGBAU s.r.o., Čapkova 125, 533 54 Rybitví

IČ:

08742715

DIČ:

CZ08742715

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

927 095,43

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	781 842,02	21,00%	164 186,82
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 091 282,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

FN HK - bud. č. 10 - Oprava podlahy

Objekt:

16 - Oprava podlahy chodby budovy č.10 - PIO

Místo:

Datum: 24.04.2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

927 095,43

HSV - Práce a dodávky HSV

778 396,04

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

238 025,77

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

387 223,03

997 - Přesun sutě

140 079,13

998 - Přesun hmot

13 068,11

PSV - Práce a dodávky PSV

148 699,39

713 - Izolace tepelné

102 178,19

776 - Podlahy povlakové

46 521,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

FN HK - bud. č. 10 - Oprava podlahy

Objekt:

16 - Oprava podlahy chodby budovy č.10 - PIO

Místo:

Datum: 24.04.2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

927 095,43

D HSV Práce a dodávky HSV 778 396,04

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 238 025,77

1	K	6324512141	Potěr cementový v ploše tl do 120 mm - drátkobeton	m2	293,130	736,20	215 802,31
2			Dodávka a montáž dilatačních lišt podlahy	m	24,000	253,00	6 072,00
3	K	632481213	Separční vrstva z PE fólie	m2	293,130	55,10	16 151,46

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 387 223,03

4			Dodávka a montáž protiprachových příček oboustranně opláštěných (3,8 x 3) + (13,2 x 3,6) + (2,8 x 3) + (3 x 5,2)	m2	82,920	1 500,00	124 380,00
5			Dodávka a montáž dveří a zárubně šíře 110 cm do protiprachových příček	kpl	4,000	10 000,00	40 000,00
6			Demontáž protiprachových příček včetně zárubní, dveří a přesunu hmot	m2	82,920	500,00	41 460,00
7			Přesun protiprachové příčky včetně dveří a zárubně do 10 m (1. a 2. etapa) (3 x 5,2)	m2	15,600	750,00	11 700,00
8	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	293,130	157,00	46 021,41
9	K	965045123.1	Bourání potěrů tl. do 100 mm anhydritových, plochy přes 4 m2	m2	293,130	285,50	83 688,62

vv 293,13 293,130

10	K	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin hl. do 120 mm	m	56,300	710,00	39 973,00
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

vv 5,5*3+3*6+3,4*2+5*3 56,300

D 997 Přesun sutě 140 079,13

11	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	37,790	432,50	16 344,18
12	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	377,900	48,20	18 214,78

vv 37,79*10 'Přepočtené koeficientem množství 377,900

13	K	997013311	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky do 10 m	m	7,000	750,00	5 250,00
14	K	997013321	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3311	m	70,000	783,30	54 831,00
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	37,790	301,00	11 374,79
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	340,110	26,40	8 978,90

vv 37,79*9 'Přepočtené koeficientem množství 340,110

17	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	37,057	317,50	11 765,60
18	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	2,198	6 060,00	13 319,88

D 998 Přesun hmot 13 068,11

19	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	33,042	395,50	13 068,11
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV 148 699,39

D 713 Izolace tepelné 102 178,19

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků podlah volně kladených nebo mezi trámy z polystyrenu, tloušťka izolace suchého, tloušťka izolace do 100 mm	m2	293,130	21,10	6 185,04
21	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	100,000	50,90	5 090,00
22	M	28372303	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 40mm	m2	110,000	103,00	11 330,00
23	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	193,130	95,40	18 424,60
24	M	28372305	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 50mm	m2	212,443	129,00	27 405,15
		vv	193,13*1,1		212,443		
25	M	28372306	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 60mm	m2	212,443	154,50	32 822,44
		vv	193,13*1,1		212,443		
26	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	920,957	1,00	920,96
D	776		Podlahy povlakové				46 521,20
27	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	293,130	141,00	41 331,33
28	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	5 189,868	1,00	5 189,87

Harmonogram prací

Akce: Oprava podlahy PIO objekt č.10 – ve Fakultní nemocnici Hradec Králové

Termín začátku prací

Popis prací	Začátek prací	Konec prací	Počet dnů
Etapa 1	1. den	1. den	1 kalendářní den
Etapa 2	2. den	4. den	3 kalendářní dny
Etapa 3	5. den	8. den	4. kalendářní dny
Etapa 4	9. den	10. den	2kalendářní dny

Etapa 1: Příprava staveniště, montáž oddělovacích příček proti prachu

Etapa 2: Odstranění krytiny podlah a anhydritové vrstvy, odvoz a likvidace na skládce

Etapa 3: Provedení separační vrstvy, tepelné izolace, dilatačních lišt a drátkobetonu

Etapa 4: Časová rezerva, dokončovací práce

Pracovní doba: V pracovní dny od 7:00 do 17:00, víkendy (soboty) od 8:00 do 16:00

Poznámka: Stavební práce mohou začít dříve či později v závislosti na podepsání smlouvy a předání staveniště. Tím pádem se může měnit termín začátku prací a konce prací (počet kalendářních dní na zhotovení zůstává). Výše uvedené etapizace pro provádění se mohou jednotlivě překrývat a navazovat na sebe nezávisle na datu. Výše uvedené rozptyly časů jednotlivých etap jsou maximální.

V Rybitví dne 24.4.2026

