

## Smlouva o dílo č. KT/14501/26

na realizaci díla

### „Modernizace a rozšíření městského kamerového dohlížecího systému v Litvínově 2026“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění  
( dále jen **Občanský zákoník, nebo „OZ“** )

#### I. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel: **Město Litvínov**  
Zastoupený: Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou  
Sídlo: Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov  
IČ: 00266027  
DIČ: CZ00266027  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č.ú: 0000921491 / 0100  
datová schránka: 8TYBQZK

(dále jen „objednatel“)

- 1.2 Zhotovitel: **Petr Büttner**  
Sídlo: Vítová 188, 43542 Litvínov  
IČ: 62661541  
DIČ: CZ7108162765  
bankovní spojení: ČSOB Most - č.účtu 186233805/0300  
jednající: Petr Büttner - majitel

(dále jen „zhotovitel“)

- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických a jednáním za objednatele (technický dozor objednatele):  
PhDr. Martin Klika, MBA, DBA – velitel Městské policie Litvínov;  
Ing. Jiří Matoušek – technik Městské policie Litvínov.

#### II. Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Výchozí údaje  
Název díla: **„Modernizace a rozšíření městského kamerového dohlížecího systému v Litvínově 2026“**  
Místo dodání: ul. Vodní 871, 43601 Litvínov
- 2.2 Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu mimo zadávací řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s názvem „Rozšíření městského kamerového dohlížecího systému v Litvínově 2026“ vedenou v systému JSZVZ zadavatele pod číselným označením P26V00000026.

#### III. Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve vybudování 3 nových kamerových bodů, a to v ul. Rooseveltova 362, ul. U Zámeckého parku a ul. U Koldomu a modernizaci technologie na 2 stávajících kamerových bodech, a to na náměstí Míru 11 a kamerového bodu Čechie, jak je blíže specifikováno v odst. 3.2 této smlouvy (dále jen „dílo“), a to v souladu s vítěznou nabídkou zhotovitele, obecně závaznými platnými právními předpisy a platnými českými technickými normami, současnými uživatelskými standardy a



pokyny objednatele. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou.

3.2 Dílo dle této smlouvy se skládá z následujících součástí:

### **3.2.1. Modernizace kamerového bodu nám. Míru 11 - radnice**

Zhotovitel demontuje stávající kameru a zajistí dodávku a montáž nové kamery dle následujících parametrů:

- Dodávka a instalace kamery:
  - o Min. optický ZOOM 30x
  - o Funkce PTZ
  - o Speeddome provedení
  - o Rozlišení 4K při rychlosti 60 snímků/sec
  - o Přepínání den/noc
  - o Vyhřívavý kryt kamery
  - o Podpora automatického ostření
  - o Otáčení kamery s min. rychlostí 300 stupňů/sec, úhel 0 – 360 Stupňů
  - o Podpora technologie WDR, ONVIF, DEPA (detekce pohybu v obraze)
  - o Podpora kódování H.265, H.264, MJPEG
  - o Součástí dodávky bude i vhodný držák na kameru v antikorozním provedení
  - o Kamera musí zajišťovat plnou funkčnost 24 hod. denně 365 dní v roce za všech klimatických podmínek
  - o Možnost nastavení prepozic
  - o Plná kompatibilita se stávajícím systémem ATEAS provozovaným Městskou policií Litvínov
  - o Vodě odolné venkovní provedení
  - o Plně digitální provoz

Demontované (původní) prvky budou společně s dílem předány objednateli při převzetí díla.

### **3.2.2. Modernizace kamerového bodu Čechie**

Zhotovitel demontuje stávající rozvodnou skříň, kameru, switch a UPS a zajistí dodávku a montáž nových dle následujících parametrů:

- Dodávka a instalace kamery:
  - o Min. optický ZOOM 30x
  - o Funkce PTZ
  - o Speeddome provedení
  - o Rozlišení 4K při rychlosti 60 snímků/sec
  - o Přepínání den/noc
  - o Vyhřívavý kryt kamery
  - o Podpora automatického ostření
  - o Otáčení kamery s min. rychlostí 300 stupňů/sec, úhel 0 – 360 Stupňů
  - o Podpora technologie WDR, ONVIF, DEPA (detekce pohybu v obraze)
  - o Podpora kódování H.265, H.264, MJPEG
  - o Součástí dodávky bude i vhodný držák na kameru v antikorozním provedení
  - o Kamera musí zajišťovat plnou funkčnost 24 hod. denně 365 dní v roce za všech klimatických podmínek
  - o Možnost nastavení prepozic
  - o Plná kompatibilita se stávajícím systémem ATEAS provozovaným Městskou policií Litvínov
  - o Vodě odolné venkovní provedení
  - o Plně digitální provoz
- Dodávka a instalace switche
  - o Min. 8 portů (POE)
  - o Max. rychlost 1 GB
  - o Rozhraní na dálkovou správu switche
  - o Možnost nastavení vlastní IP adresy
- Dodávka záložního zdroje s ethernetovým rozhraním:
  - o Min. 700 VA
  - o Možnost nastavení vlastní IP adresy



- Možnost dálkové správy záložního zdroje
- Přenos informace o výpadku napájení prostřednictvím emailu (protokol SMTP)
- Součástí dodávky bude i nová rozvodná skříň a kabeláž od kamery do rozvodné skříňe.
- Kamera se nachází na sloupu osvětlení hřiště a proto veškeré práce jsou prováděny z vysokozdvizné plošiny.

Demontované (původní) prvky budou společně s dílem předány objednateli při převzetí díla.

### **3.2.3. Vybudování nového kamerového bodu v ul. Rooseveltova 362:**

Zhotovitel zajistí vybudování nového kamerového bodu střeše panelového domu v ul. Rooseveltova 362 (v SV rohu střechy) minimálně dle následujících technických parametrů. Součástí plnění je zejména:

- Dodávka a instalace kamery:
  - Min. optický ZOOM 30x
  - Funkce PTZ
  - Speeddome provedení
  - Rozlišení 4K při rychlosti 60 snímků/sec
  - Přepínání den/noc
  - Vyhřívaný kryt kamery
  - Podpora automatického ostření
  - Otáčení kamery s min. rychlostí 300 stupňů/sec, úhel 0 – 360 Stupňů
  - Podpora technologie WDR, ONVIF, DEPA (detekce pohybu v obraze)
  - Podpora kódování H.265, H.264, MJPEG
  - Kamera bude předsunuta tak, aby bylo zajištěno sledování prostoru pod domem.
  - Součástí dodávky bude i vhodný držák na kameru v antikorozním provedení celý kamerový bod bude odolný vůči povětrnostním vlivům. Požadujeme ukotvení držáku kamery bez zásahu do krytiny střechy domu (např. dostatečně zatížená základna držáku umístěná na gumové podložce nebo extrudovaném polystyrenu).
  - Kamera musí zajišťovat plnou funkčnost 24 hod. denně 365 dní v roce za všech klimatických podmínek
  - Možnost nastavení prepozic
  - Plná kompatibilita se stávajícím systémem ATEAS provozovaným Městskou policií Litvínov
  - Vodě odolné venkovní provedení
  - Plně digitální provoz
- Dodávka a instalace switche
  - Min. 8 portů (POE)
  - Max. rychlost 1 GB
  - Rozhraní na dálkovou správu switche
  - Možnost nastavení vlastní IP adresy
- Dodávka záložního zdroje s ethernetovým rozhraním:
  - Min. 700 VA
  - Možnost nastavení vlastní IP adresy
  - Možnost dálkové správy záložního zdroje
  - Přenos informace o výpadku napájení prostřednictvím emailu (protokol SMTP)
- Dodávka a instalace bezdrátového spoje 60 GHz pro přenos signálu z kamery na přípojné místo na hotelovém domu v ul. Valdštejnská č.p. 2050.
- Zhotovitel zajistí napojení na elektrickou energii z výtahové šachty domu, včetně potřebných instalačních prací.
- Zhotovitel zajistí umístění veškeré technologie do rozvodné skříňe, která bude instalována na sloupu. Rozvodná skříň bude součástí dodávky.



### **3.2.4. Vybudování nového kamerového bodu v lokalitě U Koldomu č.p. 2049:**

Zhotovitel se zavazuje vybudovat nový kamerový bod na střeše sportovní haly v ul. U Koldomu č.p. 2049, a to v jihovýchodním rohu části střechy dle následujících technických parametrů. Součástí plnění zhotovitele je zejména:

- Dodávka a instalace kamery:
  - o Min. optický ZOOM 30x
  - o Funkce PTZ
  - o Speeddome provedení
  - o Rozlišení 4K při rychlosti 60 snímků/sec
  - o Přepínání den/noc
  - o Vyhřívavý kryt kamery
  - o Podpora automatického ostření
  - o Otáčení kamery s min. rychlostí 300 stupňů/sec, úhel 0 – 360 Stupňů
  - o Podpora technologie WDR, ONVIF, DEPA (detekce pohybu v obraze)
  - o Podpora kódování H.265, H.264, MJPEG
  - o Součástí dodávky bude i vhodný držák na kameru v antikoročním provedení
  - o Kamera musí zajišťovat plnou funkčnost 24 hod. denně 365 dní v roce za všech klimatických podmínek
  - o Možnost nastavení prepozic
  - o Plná kompatibilita se stávajícím systémem ATEAS provozovaným Městskou policií Litvínov
  - o Vodě odolné venkovní provedení
  - o Plně digitální provoz
- Dodávka a instalace switche
  - o Min. 8 portů (POE)
  - o Max. rychlost 1 GB
  - o Rozhraní na dálkovou správu switche
  - o Možnost nastavení vlastní IP adresy
- Dodávka záložního zdroje s ethernetovým rozhraním:
  - o Min. 700 VA
  - o Možnost nastavení vlastní IP adresy
  - o Možnost dálkové správy záložního zdroje
  - o Přenos informace o výpadku napájení prostřednictvím emailu (protokol SMTP)
- Dodávka a instalace bezdrátového spoje 60 GHz pro přenos signálu z kamery na přípojné místo na objekt Koldům č.p. 1581.
- Dodávka a umístění sloupu, na který bude umístěna kamera:
  - o Min výška sloupu 4 m
  - o Povrchová úprava žárové zinkování
  - o Sloup bude splňovat soubor norem ČSN EN 40
  - o Sloup bude zabetonován do západního rohu pozemku parc. č. 15 v k.ú. Horní Litvínov, který je v majetku města.
- Dodávka a instalace bezdrátového spoje 60 GHz pro přenos signálu z kamery na přípojné místo na hotelovém domě v ul. Valdštejnská č.p. 2050.
- Kamera bude předsunuta tak, aby bylo zajištěno sledování prostoru pod halou.
- Kamera bude umístěna na držáku v antikoročním provedení a celý kamerový bod bude odolný vůči povětrnostním vlivům. Zhotovitel zajistí vhodné ukotvení držáku kamery bez zásahu do krytiny střechy domu (např. dostatečně zatížená základna držáku umístěná na gumové podložce nebo extrudovaném polystyrenu).
- Odběr el. energie bude zajištěn z objektu, zhotovitel zajistí vybudování kabelové trasy (délka je zhruba 60 m).
- Veškerá elektronika bude umístěna v rozvodné skříni u kamerového bodu, kterou zhotoví Zhotovitel. Rozvodná skříň je součástí dodávky.
- Veškerá kabeláž bude vedena v korytech na patkách s gumovým podstavcem tak, aby nedošlo k poškození krytiny domu.

### **3.2.5 Vybudování nového kamerového bodu v areálu Zámeckého parku**

Zhotovitel se zavazuje vybudovat nový kamerový bod na lampě VO č. 51 044 v areálu Zámeckého parku dle následujících parametrů. Součástí plnění zhotovitele je zejména:



- Dodávka a instalace kamery:
  - o Min. optický ZOOM 30x
  - o Funkce PTZ
  - o Speeddome provedení
  - o Rozlišení 4K při rychlosti 60 snímků/sec
  - o Přepínání den/noc
  - o Vyhřívavý kryt kamery
  - o Podpora automatického ostření
  - o Otáčení kamery s min. rychlostí 300 stupňů/sec, úhel 0 – 360 Stupňů
  - o Podpora technologie WDR, ONVIF, DEPA (detekce pohybu v obraze)
  - o Podpora kódování H.265, H.264, MJPEG
  - o Součástí dodávky bude i vhodný držák na kameru v antikorozním provedení
  - o Kamera musí zajišťovat plnou funkčnost 24 hod. denně 365 dní v roce za všech klimatických podmínek
  - o Možnost nastavení prepozic
  - o Plná kompatibilita se stávajícím systémem ATEAS provozovaným Městskou policií Litvínov
  - o Vodě odolné venkovní provedení
  - o Plně digitální provoz
- Dodávka a instalace switche
  - o Min. 8 portů (POE)
  - o Max. rychlost 1 GB
  - o Rozhraní na dálkovou správu switche
  - o Možnost nastavení vlastní IP adresy
- Dodávka záložního zdroje s ethernetovým rozhraním:
  - o Min. 700 VA
  - o Možnost nastavení vlastní IP adresy
  - o Možnost dálkové správy záložního zdroje
  - o Přenos informace o výpadku napájení prostřednictvím emailu (protokol SMTP)
- Zhotovitel zajistí dodávku a instalaci bezdrátového spoje 60 GHz pro přenos signálu z kamery na přípojné místo na objekt U Zámeckého parku č.p. 948.
- Kamera bude umístěna na lampě veřejného osvětlení č. 51 044 na držáku v antikorozním provedení a celý kamerový bod bude odolný vůči povětrnostním vlivům.
- Odběr el. energie bude zajištěn z patky lampy VO.
- Veškerá elektronika bude umístěna v rozvodné skříni umístěné na sloupu VO. Rozvodná skříň je součástí dodávky.

### **3.2.6 Licence**

Zhotovitel se zavazuje zajistit rozšíření stávajícího licenčního systému ATEAS o licence pro 3 nové kamerové body, a to v rozsahu nezbytném pro jejich plnou integraci a provoz v rámci stávajícího systému objednatel.

- 3.3 Zhotovitel se zavazuje předat společně s dílem objednateli veškeré certifikáty, záruční listy a technické listy k dílu nebo jeho částem.
- 3.4 Dodavatel je povinen při provádění realizace akce zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě).
- 3.5 Součástí díla jsou i instalační práce, napojení nových kamer do stávajícího systému ATEAS, seřízení pohledu kamery, nastavení všech nově instalovaných prvků, programování rádii, zaškolení obsluhy.



#### IV. Doba plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo ve lhůtě **8 týdnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami**.
- 4.2 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli (technickému dozoru objednatele). Dokončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady nebo nedodělky a bude schopné řádného provozování, což bude objednateli předvedeno. Podmínkou řádného předání díla je předání demontovaných původních prvků objednateli.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené dílo předat objednateli do 5-ti pracovních dní od jeho dokončení a objednatel se zavazuje do 5-ti pracovních dní od doručení písemného oznámení zhotovitele o tom, že dílo je řádně dokončeno, budou-li splněny další náležitosti této smlouvy, dílo převzít. Dílo je převzato podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
- 4.4 Nezahájí-li zhotovitel provádění díla do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 14 dnů je podstatným porušením této smlouvy a objednatel je v takovém případě oprávněn od smlouvy odstoupit.

#### V. Cena

- 5.1 Celková cena díla se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná a činí **691.208,- Kč bez DPH**. K ceně díla bude účtována DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.2 Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění díla. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných prací, služeb a dodávek nad rámec této smlouvy.

#### VI. Platební podmínky

- 6.1. Podkladem pro placení je faktura. Provedené dílo bude fakturováno jednorázově po předání a převzetí díla na základě vzájemně odsouhlaseného předávacího protokolu, který bude nedílnou součástí faktury. Bez předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami nebude faktura proplacena.
- 6.2 Splatnost faktury bude do **21 dnů** ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele.
- 6.3 Konečná faktura může být objednateli zaslána až po řádném předání a převzetí díla dle této smlouvy. Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
  - označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
  - označení díla
  - číslo smlouvy objednatele
  - číslo faktury
  - den odeslání a den splatnosti
  - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši, celkovou sjednanou cenu s DPH
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
  - razítko a podpis oprávněné osoby



- kopii protokolu o předání a převzetí díla

- 6.4 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. Lhůta splatnosti začne plynout od svého počátku dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 6.5 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

## VII. Záruční doba

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a garantuje, že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti uvedené v předaných podkladech. Na předmět smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **24 měsíců**. Běh záruční doby začíná od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Po odstranění reklamované vady díla nebo jeho části počíná plynout záruční doba této části díla od počátku.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady vzniklé v záruční době a je povinen tyto vady odstranit na vlastní náklady. V případě vzniku nebo zjištění vady, kterou objednatel označí za vadu bránící provozu, je zhotovitel povinen zajistit účinné zahájení odstraňování vady v místě objednatele do 24 hodin od prokazatelného ohlášení objednatelem, pokud mu objednatel neurčí jinou dobu. Pokud vada představuje podstatné porušení této smlouvy, zejména pokud vylučuje nebo omezuje použitelnost díla, a nebyla-li zhotovitelem ve lhůtě stanovené objednatelem odstraněna, má objednatel právo odstoupit od smlouvy. V případě neodstranitelné vady bránící provozu je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 7.3 Objednatel je povinen písemně oznámit vadu bez zbytečného odkladu zhotoviteli, jakmile ji zjistí. Oznámení o vadě musí obsahovat: popis vady, nebo jakým způsobem se vada projevuje, místo, kde se vada projevuje a termín, kdy je možné vadu odstranit. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v co nejkratším možném termínu, nejpozději do 5 dnů ode dne oznámení vady. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost k odstranění vady v této lhůtě, má objednatel právo, po písemném oznámení zaslaném zhotoviteli, odstranit vady sám, nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.
- 7.4 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

## VIII. Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1 Zhotovitel má povinnost zjistit před započatím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje minimálně 1x týdně konzultovat s technickým dozorem objednatele postup prací. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je bez zbytečného odkladu povinen písemně upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů k provedení díla nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.



- 8.3 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s právními předpisy, příslušnými ČSN, oborovými normami a předpisy. Pokud by zhotovitel nedodržoval a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (poddodavatele). Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena. V případě plnění díla prostřednictvím poddodavatelů Zhotovitel odpovídá Objednateli za činnosti prováděné poddodavatelem, jako by je prováděl sám. Zhotovitel rovněž odpovídá v plném rozsahu za škodu způsobenou poddodavatelem třetím osobám.
- 8.5 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svého pracovníka, pověřeného za zhotovitele jednáním v technických záležitostech, na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.6 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo je uhradit po dohodě s poškozeným.
- 8.7 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dle této smlouvy dodržovat platné obecně závazné právní předpisy upravující bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci.
- 8.8 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek v místě díla. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti vždy nejpozději do 3 dnů v celém průběhu provádění díla.

#### **IX. Smluvní pokuty**

- 9.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předávání díla ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záruční vady ve výši 1 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den prodlení.
- 9.4 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu pro dokončení díla ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení v prvních 14 dnech prodlení a ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení od 15. dne prodlení až do dne řádného předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 9.5 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení, a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu platby. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s platbou faktury.
- 9.6 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována vzájemným zápočtem.
- 9.7 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě čl. IX. započíst vůči nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.

#### **X. Předání a převzetí**

- 10.1 Objednatel není povinen převzít předmět plnění, pokud trpí jakýmkoliv vadami.

- 10.2 O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol, který pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatelem (technickým dozorem objednatele).
- 10.3 Nebezpečí škody na díle nebo jeho části nese zhotovitel. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle nebo jeho části až jeho protokolárním předáním objednateli.

## XI. Ostatní ujednání

- 11.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na díle až do jeho řádného provedení a předání objednateli bez vad a nedodělků nese zhotovitel.
- 11.3 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
- 11.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 11.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech dodatků byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených městem Litvínov.
- 11.6 Tato smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 11.7 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní smlouvu v informačním systému registru smluv.
- 11.8 Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy zajistit a udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti dodavatelem zadavateli či jakékoliv třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 500.000,- Kč na jednu pojistnou událost a s výší spoluúčasti dodavatele nepřesahující 5 %. Toto pojištění odpovědnosti za škodu se musí vztahovat na veškeré újmy vzniklé činností či opomenutím dodavatele v souvislosti s plněním předmětu plnění dle této smlouvy. Tato smlouva o pojištění bude zhotovitelem doložena před podpisem této smlouvy o dílo objednateli a musí být platná do doby řádného předání díla bez vad a nedodělků, což se zhotovitel zavazuje objednateli na jeho výzvu kdykoliv doložit. Za porušení povinnosti mít sjednané pojištění se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý započatý den, ve kterém trvalo prodlení se splněním takové povinnosti. Za porušení povinnosti předložit objednateli pojistnou smlouvu o sjednaném pojištění se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den, ve kterém trvalo prodlení se splněním této povinnosti. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.

## XII. Licenční ujednání

- 12.1 Je-li součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (dále jen „**předmět ochrany**“), je ke každé takové součásti plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto článku smlouvy.
- 12.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci v rozsahu podle této



smlouvy a poskytnout veškeré oprávnění a souhlasy uvedené v této smlouvě.

- 12.3 Zhotovitel poskytuje objednateli od okamžiku předání a převzetí díla (ve smyslu autorského zákona) výhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množství rozsah užití.
- 12.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v Ceně.
- 12.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence podle této smlouvy zcela nebo zčásti jako podlicence poskytnout třetí osobě. Zhotovitel udílí objednateli od okamžiku předání a převzetí díla (ve smyslu autorského zákona) souhlas s postoupením licence podle této smlouvy na třetí osobu, resp. třetí osoby podle výběru objednatele zcela nebo z části.
- 12.6 Zhotovitel udílí objednateli a jakémukoli objednatelem určené třetí osobě od okamžiku předání a převzetí díla (ve smyslu autorského zákona) objednateli svolení k jakémukoli zásahu do předmětu ochrany (např. změny nebo úpravy). Zásahy podle předchozí věty lze provádět i opakovaně. Zhotovitel od okamžiku předání a převzetí díla (ve smyslu autorského zákona) udílí objednateli oprávnění předmět ochrany nebo jeho část spojit s jiným dílem nebo zařadit do díla souborného nebo kolektivního. Tímto odst. 12.6 této smlouvy není dotčen § 11 odst. 3 věta druhá autorského zákona.

### XIII. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
- 13.3 Odstoupení od smlouvy je platné a účinné doručením oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že účinnost odstoupení nastala po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
- 13.4 Pro účely doručování dle této smlouvy, vyjma doručení oznámení o odstoupení od smlouvy se rozumí, že doručení nastalo dnem uložení.
- 13.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.6 Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 13.7 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Litvínově dne 29.5.2026

Za objednatele:



Mgr. Kamila Bláhová  
starostka města Litvínova

V Litvínově dne 29.5.2026

Za zhotovitele:

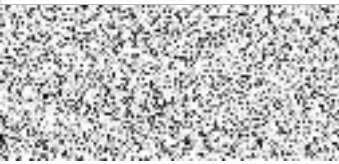

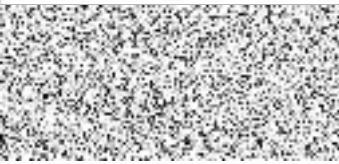

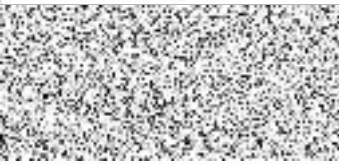



Petr Büttner

**bitas**  
Petr Büttner  
Vilová 188, 435 42 Litvínov 8  
IČ: 65661541, DIČ: CZ7108162765  
Tel.: 608 201 800, www.bitas.cz



Smlouva číslo: KT/14501/26

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	20.05.2026		technik MP	
Schválil:	21.05.2026		velitel MP	
Správce rozpočtu:	21.05.2026		ekonom MP	
Právní oddělení:	10.04.2026	FFK Legal, advokátní kancelář s.r.o.	-	1click#20101
Schváleno - RM:	-			
ZM:	-			
Zveřejněno:	-			
Vedení města:	-	-	-	

