

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná [redacted] Bruntál

adresa: Partyzánská 1619/7, 79201 Bruntál,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „půjčitel“)

– na straně jedné –

a

Lesy České republiky, s.p.

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, AXII 540

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu [redacted]

oblast povodí Odry, Frýdek-Místek

bankovní spojení: Komerční Banka, a.s.

číslo účtu: 26300511/0100

(dále jen „vypůjčitel“)

– na straně druhé –

uzavírají podle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

č. 99 N 26/26

ČI. I

Pronajímatel je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s tímto pozemkem ve vlastnictví státu vedeným u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	částečný pronájem	výměra (m ²)	druh pozemku
Krnov	Krásné Loučky	KN	KN 119	NE	386	trvalý travní porost

Čl. II

Půjčitel přenechává vypůjčitelovi do bezplatného užívání nemovitost uvedenou v čl. I.

Čl. III

Vypůjčitel se zavazuje užívat nemovitost uvedenou v čl. I. pouze pro účely ochrany přírody a péči o životní prostředí.

Čl. IV

- 1) Výpůjčka se sjednává na dobu určitou od 1. 6. 2026 do 1. 6. 2034.
- 2) Užívání nemovitostí založené touto smlouvou lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran ke sjednanému datu.
- 3) Vypůjčitel je oprávněn vrátit nemovitosti půjčitelovi i před uplynutím dohodnuté doby po vzájemné dohodě.
- 4) Výpůjčka dále zaniká právní mocí rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. V

Vypůjčitel je povinen nemovitost uvedenou v čl. I vrátit půjčitelovi před skončením stanovené doby zapůjčení:

- užívá-li nemovitost v rozporu s účelem této smlouvy,
- neužívá-li nemovitost řádně,
- přestanou-li být plněny podmínky uvedené v čl. III (*nebo VI nebo VII*) této smlouvy
- potřebuje-li půjčitel nemovitost z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předpokládat

Čl. VI

- 1) Vypůjčitel nesmí přenechat nemovitost uvedenou v čl. I k užívání jiné osobě, a to ani zčásti.
- 2) Vypůjčitel není oprávněn na vypůjčené nemovitosti čerpat dotace ze Státního zemědělského intervenčního fondu.

Čl. VII

Vypůjčitel je povinen nemovitost uvedenou v čl. I obhospodařovat minimálně v tomto rozsahu: údržba pozemku sečením.

Čl. VIII

Vypůjčitel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitost, která je předmětem výpůjčky dle této smlouvy, může být Státním pozemkovým úřadem převedena na jiné osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. IX

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvní strany této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

Čl. XI

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá v písemné formě a bude podepsána elektronickým podpisem jednajících osob.

Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky účastníků smlouvy v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. XII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v Čl. IV této smlouvy.

Čl. XIII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne
„datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

V Ostravě dne

„elektronicky podepsáno“

.....

.....
..... Bruntál
Státní pozemkový úřad

půjčitel

.....

.....
..... oblast povodí Odry,
Frýdek-Místek
Lesy České republiky, s.p.

vypůjčitel

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.05.2026 10:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: ns pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0801 Bruntál

Obec: 597520 Krnov

Kat.území: 674770 Krásné Loučky

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti	Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
		119	386	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení přechodu práv z PF ČR (§22 bod 3 zák.č.503/2012Sb.) ze dne 02.01.2013.
Z-522/2013-831
Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3
- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.). ze dne 02.01.2013.
Z-522/2013-831
Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
119	72210	386

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.05.2026 10:15:02

Okres: CZ0801 Bruntál

Obec: 597520 Krnov

Kat.území: 674770 Krásné Loučky

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, kód: 831.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 06.05.2026 10:34:39

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užívat pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

k.ú. Krásné Loučky



Příloha smlouvy o výpůjčce č. 99N26/26

Variabilní symbol: 9912626

Uzavřeno:

Roční sazba: **0 Kč**

Datum tisku: 07.05.2026

Účinná od: 01.06.2026

Vypůjčitel:**Název****Adresa**

Lesy České republiky, s.p.

Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra VO [m ²]	%	Sazba [Kč]
Katastr: Krásné Loučky											
	119			2		7 10002	pc/ha	46 100,00	386		0,00
Celkem za katastr									386		0,00
Celkem									386		0

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²**Vysvětlivky k výrobním oblastem (VO):**

H...horská

BO...bramborářsko-ovesná

B...bramborářská

K...kukuřičná

Ř...řepařská

9...neurčená