



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„Lávka přes Dobrovodský potok, u ulice F. Jelena – zpracování PD“

číslo smlouvy objednatele: 2026000738
číslo smlouvy zhotovitele: 26 703
číslo veřejné zakázky: CB260060

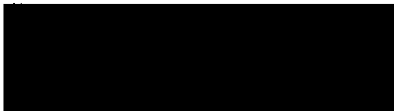
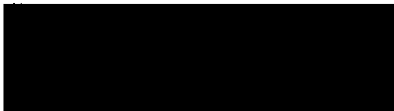
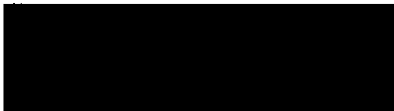
veřejná zakázka malého rozsahu:
spolufinancováno z ESI fondu: dotační program:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Petrem Marošem, náměstkem primátorky
ve věcech technických: Ing. Vladimírou Blažkovou, technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 211
e-mail: blazkovav@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: Pontex, spol. s r.o.
sídlo: Na hřebenech II 1718/10, 140 00 Praha 4 – Nusle
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka C2994
zastoupený: Ing. Petrem Součkem – jednatelem, Ing. Martinem Havlíkem – jednatelem,
Ing. Václavem Hvizdalem – jednatelem, (každý z jednatelů je oprávněn
jednat za společnost samostatně)
ve věcech technických: Ing. František Košán
IČO: 407 63 439
DIČ: CZ40763439 (plátcí DPH)
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět plnění

Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky pod názvem „Lávka přes Dobrovodský potok, u ulice F. Jelena – zpracování PD“ je zpracování projektové dokumentace ve stupních projektové dokumentace pro povolení záměru a pro provedení stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a

služeb s výkazem výměr, rozpočtu a zajištění potřebných vstupních podkladů včetně inženýrské činnosti.

Součástí prací je také, nikoliv však výlučně:

- Projektová příprava
 - zabezpečení všech vstupních podkladů
 - posouzení odtokových poměrů navrhovanou stavbou
 - geodetické zaměření
 - geologický průzkum
 - veškeré další průzkumy a zaměření, které projektant předpokládá na základě svých odborných zkušeností
- Zajištění vydání příslušných rozhodnutí či jiných opatření orgánů veřejné správy pro realizaci stavby v rozsahu dle požadovaných stupňů PD dle této smlouvy
- Kontrola rozpočtů účastníků zadávacího řízení veřejné zakázky na realizaci stavby dle pokynů objednatele
- Výkon dozoru projektanta při realizaci stavby

Projekt začíná v místě stávající stezky podél Dobrovodského potoka a končí u bytových domů v ulici Františka Jelena. Účelem je navrhnout lávku ve vhodné pozici tak, aby propojila oba břehy Dobrovodského potoka při současné minimalizaci zásahu do okolí. Cílem je zde zajistit plynulé a bezpečné propojení s okolní infrastrukturou. Trasa a umístění objektu jsou navrženy tak, aby nedošlo k vynuceným překládkám inženýrských sítí. Předpokládané varianty jsou klasické, stavba bude vhodně zasazena do okolí. Na tuto akci byly zpracovány Studie stezky pro pěší a cyklisty Dobrovodská – Vrátecký potok, České Budějovice a Studie Lávka pro pěší, ul. Františka Jelena, České Budějovice.

Jedná se o 1. etapu Studie stezky pro pěší a cyklisty Dobrovodská – Vrátecký potok. Stezka začíná v místě stávající stezky E podél Dobrovodského potoka a napojuje se v místě stávajícího chodníku u bytových domů v ulici Františka Jelena. Součástí této etapy je také most přes Dobrovodský potok. Cílem je zde zajistit plynulé a bezpečné propojení s okolní infrastrukturou.

Bližší specifikace díla uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na základě, níž byla tato smlouva uzavřena (dále též jen „zadávací dokumentace“).

Dozor projektu: ano ne
Plán BOZP vyhotovuje: zhotovitel jiný subjekt
Stavba vodohospodářským dílem: ano ne

Stupně projektové dokumentace:

pro územní řízení
pro povolení záměru
pro provádění stavby

III. Doba plnění

1. Zahájení prací na díle: na základě písemného pokynu objednatele k zahájení prací na díle.
2. Příprava projektu – provedení nezbytných podkladů, průzkumů a měření a geodetického zaměření: do 60 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy.
3. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro povolení záměru objednateli:

- do 90 kalendářních dnů ode dne od pokynu objednatele k zahájení prací na dokumentaci pro povolení záměru.
4. Podání žádosti o vydání povolení záměru u příslušného orgánu veřejné správy:
do 60 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení dokumentace pro povolení záměru objednatelem.
5. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro provedení stavby objednateli:
do 45 kalendářních dnů ode dne od pokynu objednatele k zahájení prací na dokumentaci pro provedení stavby.
6. Předání finálního vyhotovení dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr objednateli:
do 30 kalendářních dnů ode dne schválení dokumentace objednatelem.

IV. Cena díla

Celková nabídková cena činí 567 500,00 Kč bez DPH, z čehož:

- | | |
|---|-----------------------|
| a. za přípravu projektu: | 95 000,00 Kč bez DPH |
| b. za zpracování dokumentace pro povolení záměru: | 210 000,00 Kč bez DPH |
| c. za získání pravomocného povolení záměru: | 85 000,00 Kč bez DPH |
| d. za zpracování dokumentace pro provedení stavby: | 130 000,00 Kč bez DPH |
| e. za provedení dozoru projektanta při předpokládaném počtu 50 hodin výkonu dozoru projektanta: | 47 500,00 Kč bez DPH. |

Cena za výkon autorského dozoru činí **950,00 Kč bez DPH za jednu (1) hodinu** výkonu dozoru projektanta.

K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. To neplatí, pokud zhotovitel není plátcem DPH, přičemž pro případ, že by se zhotovitel stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedená cena bez DPH se považuje za cenu včetně příslušné sazby DPH a případné připočtení DPH jde k tíži zhotovitele. Možnost změny ceny díla podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.

V. Podmínky provádění díla

1. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 8 VOP
ano ne
2. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 9 VOP
ano ne
3. Pojištění dle čl. XVI podčl. B VOP
ano ne
výše pojištění: 5 mil. Kč
4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být zpracován tak, aby položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu, bude předložen jako jeden ucelený soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (např. profesí) pomocí položek charakteru komplet/soubor následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty, a bude předložen v PDF a v elektronické podobě výstupu z rozpočtového softwaru ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů (oceněná a neoceněná verze).

5. Zhotovitel je povinen provést pro objednatele kontrolu nabídek podaných v rámci zadávacího řízení stavby, která bude realizována na základě projektové dokumentace zhotovované dle této smlouvy, a to včetně posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny ve smyslu ust. § 113 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen kontrolu provést bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy objednatele. Výstupem kontroly bude vyjádření zhotovitele k předloženým nabídkám.
6. Dokumentace pro povolení záměru bude vyhotovena v potřebném formátu a počtu výtisků pro příslušný orgán veřejné správy, přičemž jeden (1) výtisk musí vždy obdržet objednatel.
7. Dokumentace pro provádění stavby bude vyhotovena v počtu šesti (6) výtisků (z toho pět bude kompletně autorizováno) a jednoho (1) vyhotovení na CD ve formátu *PDF* a otevřeném formátu *.dwg*.

VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. Znění čl. II podčl. C odst. 17 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
„Zhotovitel je dále povinen poskytovat objednateli součinnost při plnění jeho povinností jako zadavatele veřejné zakázky na stavbu dle § 98 ZZVZ. Součinnost dle tohoto odstavce spočívá zejména v předávání odpovědí na dotazy účastníků zadávacího řízení vztahující se ke zpracované PD, přičemž je zhotovitel povinen objednateli odpověď na dotaz předat do tří (3) pracovních dnů ode dne obdržení dotazu od objednatele. Zároveň je zhotovitel povinen upravit projektovou dokumentaci, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vyloučí-li nezbytnost takové úpravy z průběhu zadávacího řízení.“
2. Znění čl. XI podčl. D odst. 10 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
„Dílo má vady, jestliže dílo jako takové nebo jeho část neodpovídá výsledku určenému v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, SOD nebo těchto všeobecných obchodních podmínkách, popř. pokud má dílo takové vlastnosti, které ztěžují, případně zcela vylučují, užití díla pro účel vymezený ve SOD nebo účel obvyklý.“
3. V čl. XIX podčl. B se za odst. 9 vkládá nový odst. 9a, který zní:
„V případě, kdy zhotovitel nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII SOD, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení.“
4. V čl. XIX podčl. B se za odst. 9 a 9a vkládá nový odst. 9b, který zní:
„V případě porušení povinností daných čl. VIII SOD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.“

VII. Principy odpovědného veřejného zadávání

1. Objednatel je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále má objednatel zájem na snížení negativních dopadů provádění díla na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění díla dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší, než je stanovena dle této smlouvy, včetně závazání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění díla dle této smlouvy.

3. Objednatel je oprávněn vyžádat si od zhotovitele prokázání splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem nebo jeho poddodavateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
5. Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci provádění díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukcí množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.

VIII. Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k mezinárodním sankcím), předloženém v jeho nabídce v souladu s výzvou k podání nabídky, pravdivé.
2. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
 - a) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě, kterých objednatel nesmí zadat veřejnou zakázku;
 - b) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě, kterých objednatel nesmí zpřístupnit finanční prostředky za plnění smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit, nastane-li skutečnost předvídaná v odst. 2 tohoto článku, o které je zhotovitel povinen informovat objednatele.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Na plnění této smlouvy se bude jako projektant podílet:
projektant
jméno a příjmení: Ing. František Košán, tel. [REDACTED]
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
4. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze II/01/2018 (v této smlouvě též jen „VOP“), které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.

5. Zhotovitel prohlašuje, že si není vědom žádného střetu zájmů, který by mohl mít vliv na přípravu, průběh a/nebo realizaci zadávacího řízení na stavbu zhotovovanou na základě projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Českých Budějovicích

V Praze

Ing. Petr Maroš
náměstek primátorky
statutární město České Budějovice

**Ing. Martin
Havlík**

Podepsal Ing. Martin Havlík
DN: cn=Ing. Martin Havlík, c=CZ,
o=Pontex, spol. s r.o., ou=3,
email=havlik@pontex.cz
Datum: 2026.05.28 16:43:52
+02'00'

Ing. Martin Havlík
jednatel společnosti
Pontex, spol. s r. o.