


DODATEK č. 2

ke Smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 18.02.2020 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.09.2021

dle ustanovení § 2345 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
kterou uzavřely tyto smluvní strany:

Město Kyjov


zastoupené:	Mgr. Františkem Luklem, MPA, starostou města
sídlo:	Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov
IČ / DIČ:	00285030 / CZ00285030
bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
číslo účtu:	127450885/0300
variabilní symbol:	9310000394
elektronický kontakt:	email: 
	ID DS: f28bdah

*dále jen jako **propachtovatel** na straně jedné*

a

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kyjov

zapsáno ve spolkovém rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl L, vložka 44283

zastoupené:	Mgr. Pavlem Navrátillem, předsedou výboru a Ing. Jiřím Pelčákem, členem výboru
sídlo:	třída Komenského 548/21, 69701 Kyjov
doručovací adresa:	Luční 2594/3, 697 01 Kyjov
IČ:	46937064
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	1441922339/0800
elektronický kontakt:	e-mail: 
	ID DS: eitdjee

*dále jen jako **pachtýř** na straně druhé*

I.

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 2 měnícím ustanovení Smlouvy o zemědělském pachtu uzavřené dne 18.02.2020 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.09.2021.

Dodatek č. 2 upravuje znění smlouvy takto:

- Soupis pozemků v příloze č. 1 Dodatku č. 1 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 1 Dodatku č. 2.** Příloha č. 1, jež specifikuje soupis propachtovaných pozemků (předmět smlouvy), je nedílnou součástí Dodatku č. 2.
- Znění odstavce 1. článku IV. (Pachtovné) se ruší a nahrazuje textem:**
Pachtovné bylo dohodou smluvních stran stanoveno ve výši **1,- Kč/m²/rok** (slovy: Jednakoruna česká za metr čtvereční a rok), tj. při celkové výměře předmětu pachtu **10359 m²** činí celkové **pachtovné 10.359,- Kč/rok** (slovy: Desettisícitřístapadesátdevět korun českých ročně).
- Znění odstavce 3. článku IV. (Pachtovné) se ruší a nahrazuje textem:**
Roční pachtovné za propachtované pozemky bude hrazeno ročně pozadu jednorázově na bankovní účet propachtovatele a pod variabilním symbolem uvedenými v záhlaví Dodatku č. 2, a je splatné vždy k 30. dubnu.

II.

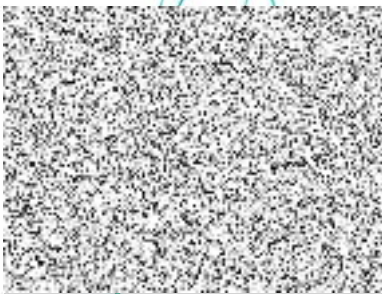
1. O uzavření Dodatku č. 2 rozhodla v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Kyjova na své 99. schůzi konané dne 04.05.2026.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 18.02.2020 zůstávají beze změny.

III.

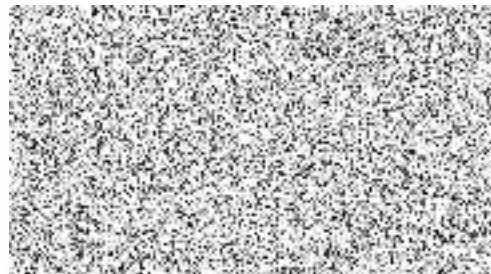
1. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.
2. Smlouva včetně Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv město Kyjov.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškerá komunikace bude prováděna elektronicky prostřednictvím e-mailu / datové schránky. E-mailové adresy / identifikátory datových schránek smluvních stran jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. E-mailem / datovou zprávou budou doručovány i případné výzvy k úhradě nájemného a upomínky. E-mail / datová zpráva bude považován/a za doručený/ou okamžikem, který bude specifikován v oznámení o doručení e-mailu / datové zprávy vygenerovaném systémem. V případě změny či zrušení e-mailu / datové schránky mají smluvní strany povinnost tuto skutečnost bezodkladně oznámit druhé smluvní straně. Nesplněním této povinnosti se smluvní strana, u níž ke změně došlo, nemůže dovolávat neúčinnosti doručení.
5. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 3 (třech) stejnopisech s platností originálů, přičemž propachtovatel obdrží 2 (dvě) vyhotovení a pachtýř 1 (jedno) vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem Dodatku č. 2 souhlasí, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.

V Kyjově dne 01. 06. 2026

V Kyjově dne ... 29. 5. 2026



Mgr. František Lukl, MPA
starosta města Kyjova



Mgr. Pavel Navrátil
předseda výboru
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kyjov



Ing. Jiří Pelčák
člen výboru
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kyjov

Příloha č. 1 dodatku č. 2 – předmět smlouvy

katastrální území	LV	vlastnický podíl	parcela	poddělení	druh pozemku	propachtovaná výměra
Kyjov	10001	1	3432	9	zahrada	59
Kyjov	10001	1	3347	56	zahrada	290
Kyjov	10001	1	3347	57	zahrada	143
Kyjov	10001	1	3348	3	trvalý travní porost	377
Kyjov	10001	1	3348	19	trvalý travní porost	271
Kyjov	10001	1	3454	5	vinice	34
Kyjov	10001	1	3454	7	vinice	33
Kyjov	10001	1	3454	10	vinice	80
Kyjov	10001	1	3454	16	zahrada	63
Kyjov	10001	1	3454	18	ovocný sad	287
Kyjov	10001	1	3454	19	ovocný sad	53
Kyjov	10001	1	3454	21	ovocný sad	228
Kyjov	10001	1	3454	22	ovocný sad	320
Kyjov	10001	1	3454	24	vinice	30
Kyjov	10001	1	3454	29	vinice	54
Kyjov	10001	1	3454	32	zahrada	233
Kyjov	10001	1	3454	33	zahrada	581
Kyjov	10001	1	3525	1	orná půda	204
Kyjov	10001	1	3525	8	vinice	699
Kyjov (část pozemku)	10001	1	3553	3	orná půda	985
Kyjov	10001	1	3553	10	ostat. pl., nepl.půda	806
Bohuslavice u Kyjova	10001	1	869	19	orná půda	2 409
Bohuslavice u Kyjova	10001	1	869	30	orná půda	288
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	49	zahrada	208
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	55	zahrada	195
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	67	zahrada	160
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	365	orná půda	15
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	371	zahrada	65
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	376	zahrada	118
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	390	orná půda	19
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	399	zahrada	132
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	407	zahrada	19
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	427	ost.pl., ost. kom.	45
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	437	ost.pl., ost. kom.	24
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	452	orná půda	20
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	472	zahrada	120
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	482	orná půda	24
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	486	zahrada	122
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	506	zahrada	35
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	516	orná půda	19
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	522	zahrada	189
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	528	zahrada	4

katastrální území	LV	vlastnický podíl	parcela	poddělení	druh pozemku	propachtovaná výměra
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	538	orná půda	13
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	543	zahrada	201
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	550	orná půda	16
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	558	zahrada	55
Nětčice u Kyjova	10001	1	1323	563	zahrada	14
Celkem výměra (m²)						10 359