

SMLOUVA O PRONÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

Pronajímatel:

Kulturní informační centrum Rosice
sídlo: Palackého nám. 45, 665 01 Rosice
zastoupení: Jan Veškrna, ředitel KIC
IČ: 86770632
DIČ: CZ86770632
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

Nájemce:

Středisko volného času Rosice
Žerotínovo nám. 1
665 01 Rosice
IČO: 72555513

Předmět pronájmu: Taneční sál Zámeckého kulturního centra Rosice

Účel pronájmu: pohybové aktivity

Doba pronájmu: 15. 9. 2017 – 31. 5. 2018 mimo volných dnů a školních prázdnin

úterý 15:00 – 16:30

středa: 14:00 – 15:00 – trampolínky mládež, 17:30 – 19:00 – sebeobrana

Cena pronájmu: 235 Kč /hod.

Obě strany souhlasí s následujícími podmínkami:

1. Nájemce se zavazuje předmětné prostory využívat výhradně k účelu, který je ve smlouvě sjednán, nesmí pronajaté prostory dále pronajímat ani přenechat k užívání třetím osobám.

2. Jakékoli úpravy pronajatých prostor nejsou povoleny.

3. Nájemce se zavazuje pronajaté prostory udržovat v čistotě a stavu, který nezpůsobí újmu pronajímateli ani dalším osobám a předat prostory ve stejném stavu, v jakém je převzal.

4. Nájemce je povinen ohlásit pronajímateli způsobení škody. Případné škody vzniklé jeho zaviněním ihradit.

5. Nájemce se zavazuje dbát na dodržování obecných bezpečnostních zásad a svým chováním předcházet riziku poškození zdraví účastníků akcí a činností, jejichž je pořadatelem.

6. Nájemce potvrzuje, že byl pronajímatelem upozorněn, že pronajímatel neodpovídá za ztrátu, poškození či odcizení majetku nájemce.

7. Nájemce je povinen umožnit v době pronájmu prostor, uvedených ve smlouvě, přístup pronajímateli a jeho zaměstnancům. Pronajímatel se zavazuje, že uplatněním tohoto práva nebude nad přístupnou mez ušit činnost nájemce.

8. Nájemce se zavazuje využívat tyto prostory pouze na sjednanou dobu, pokud prostory v této době nevyužije, je povinen příslušný nájem uhradit.

9. V celém objektu platí přísný zákaz kouření!

10. Nájemce byl obeznámen s umístěním hasicích přístrojů a únikových východů v budově.

11. Za ztrátu nebo zničení zapůjčených klíčů od vstupních dveří, místností a skříní je sjednána pokuta ve výši 5 000 Kč.

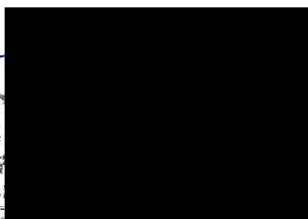
12. Výpovědní doba je tři měsíce a začíná plynout první den měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

13. Pronajímatel si vyhrazuje právo jednorázově zrušit sjednaný pronájem těchto prostor (např. z důvodu kolize pořádaných akcí). Na tuto skutečnost musí nájemce upozornit nejméně 14 kalendářních dnů předem.

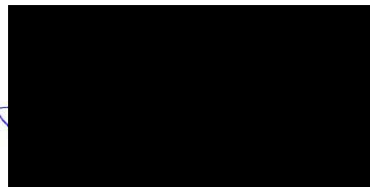
14. Nájemce se zavazuje, že bude dohlížet na zavírání vchodových dveří a dohlédne na to, aby se všichni účastníci jimi pořádaných aktivit přezouvali v místnosti k tomu určené – v přízemí nebo v šatnách v I. NP, pokud používají vstup z prostor SVC.

15. Nájemné se bude pravidelně upravovat o míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem a to vždy k 1. září příslušného roku.

Nájemce:



Pronajímatel:



Palackého nám. 45, 665 01 Rosice
IČ: 86 77 06 32 www.kic.rosice.cz

Datum:

18.9.2017

Místo:

ROSICE