

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená dle Občanského zákoníku 89/2012, § 2586 a následujících v platném znění

1.

Správa a údržba silnic Valašska s.r.o.

Se sídlem: Jiráskova 35, 757 01 Valašské Meziříčí
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 27627
Zastoupená: Ing. David Zlámal, jednatel společnosti
IČO: 26820218
DIČ: CZ26820218
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Tel.: +420 571 612 102
e-mail: susvs@susvs.cz

(dále jen „**Objednatel**“, „**Zadavatel**“)

2.

Název organizace

Se sídlem: 741 01 Nový Jičín
Obchodní rejstřík:
Zastoupená: Drahoslav Dorazil
IČO: 67328270
DIČ: CZ 6305030820
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Tel...:
e-mail:

(dále jen „**Zhotovitel**“, „**Dodavatel**“)

I.
Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě a v níže uvedeném termínu provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Rekonstrukce kotelny SÚS Valašska, ul. Jiráskova**“ na středisku zadavatele Jiráskova č.p. 35, 757 01 Valašské Meziříčí v rozsahu nabídky ze dne 14.5.2026.

Na základě této smlouvy se objednatel zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle skutečně provedených prací a podmínek této smlouvy.

Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Předpokladem provedení takových prací je uzavření dodatku k této smlouvě.

Předmět smlouvy dále zahrnuje:

- a) veškerá technická a organizační opatření nutná k zajištění řádné dodávky,
- b) zajištění ochrany životního prostředí při provádění dle platných předpisů,
- c) veškerý materiál musí odpovídat normám EU a ČSN,
- d) provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich

provedení dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání Objednateli,

- e) Zpracování revizních zpráv
- f) Zpracování provozního řádu
- g) předání záručních listů a návodů k použití v českém jazyce
- h) zaškolení obsluhy

II. Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje k dokončení díla nejpozději do 30.6.2026.

III. Cena za dílo

Cena díla v rozsahu dle této smlouvy a cenové nabídky:

Cena bez DPH: 269 113 ,00 Kč

Fakturovány budou skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.

IV. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě kupní ceny, Objednatel neposkytuje Dodavateli zálohy.
2. Daňový doklad musí být předložen Objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doložen nezbytnými doklady, které umožní Objednateli provést jeho kontrolu.
3. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona o účetnictví v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystaven v souladu s touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění Dodavateli, aniž se dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu Objednateli.
4. Splatnost daňových dokladů vystavených Dodavatelem je 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení Objednateli, spolu s veškerými požadovanými dokumenty na adresu sídla Objednatele.
5. Cena za dílo je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
6. Dodavatel prohlašuje, že:
 - a) nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
 - b) nejsou mu známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - c) nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

V. Záruka

1. Vlastnictví k předmětu plnění dodanému na základě této Smlouvy přechází na Objednatele okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Tímto okamžikem přechází na Objednatele rovněž nebezpečí škody na předmětu plnění.

2. Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku v délce 36 měsíců.
3. Záruční doba začne běžet následující den ode dne následujícího po převzetí díla objednatelem.
4. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležitě pozornosti zjistit měl, nejpozději však do dvou let od předání díla.
5. Zhotovitel se zavazuje písemně sdělit objednateli své stanovisko k uplatněné vadě díla do 5 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení vad díla.

VI. Smluvní úrok z prodlení

Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli úrok z prodlení:

- Za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla 0,05 % ze smluvní ceny za každý den prodlení

Objednatel bude platit zhotoviteli úrok z prodlení:

- Za prodlení s placením faktur dle čl. IV. této smlouvy ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Veškerá komunikace na základě této smlouvy je činěna písemně, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu o změně uvedených kontaktních údajů.
3. Objednatel se zavazuje zajistit pracovníkům Dodavatele během plnění předmětu této Smlouvy, přístup a součinnost nezbytnou k provedení předmětu plnění. Prodávající se zavazuje dodržovat v objektech Objednatele příslušné bezpečnostní předpisy.
4. Objednatel si vyhrazuje po dohodě s dodavatelem, část zakázky realizovat vlastními silami, např. zemní a výkopové práce, dále stavební pomocné a dokončovací práce.
5. Při plnění této Smlouvy je Dodavatel vázán touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele. Dodavatel je povinen včas písemně upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, Dodavatel neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.
6. Dodavatel se zavazuje:
 - a) informovat neprodleně Objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Smlouvy,
 - b) plnit řádně a ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této Smlouvy,
 - c) požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy.

7. Dodavatel není oprávněn postoupit, ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
8. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů.
9. Veškeré práce na el. zařízeních mohou provádět pouze pracovníci Dodavatele mající osvědčení o proškolení §6 vyhlášky č. 50/1978 sb., vedoucí pracovník následně § 8 (Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice).
10. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací skryté překážky na straně objednatele, jež brání provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit ihned písemně objednateli a zároveň navrhnout způsob řešení. Do doby dosažení dohody o změně díla může zhotovitel provádění díla přerušit, čímž se přerušuje i stanovená doba splnění díla.
11. Zhotovitel umožní objednateli kdykoliv provádět kontrolu prací.
12. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro drobné vady, která samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku
2. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, smlouva či řízení některé Smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo výkon jakýchkoliv práv a povinností dle této smlouvy. Zároveň potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění a dokumenty dle této smlouvy jsou pravdivé, platné a právně vymahatelné.
3. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
4. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
5. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá

účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.

6. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis této smlouvy.
8. Na důkaz toho, že smluvní strany s obsahem této smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna podle zákona č.340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně příloh a dodatků.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ve lhůtě/době tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
11. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Příloha smlouvy o dílo:

Příloha č.1 - Položkový rozpočet

Ve Valašském Meziříčí dne: 22.5.2026

Příloha č.1 _Cenová tabulka

Rekonstrukce kotelny SÚS Valašska, s.r.o., Jiráskova

Kotelna do 100kW bez nutnosti trvalé obsluhy

VR/23/2026

Kotelna				
	MJ	výměra	cena/MJ	cena celkem
Plynový kotel Immergas Vitrix pro 55	ks			
Odtah spalin kotlů	soubor			
Regulace kotlů	soubor			
Expanzomat 150l	ks			
Zprovoznění kotelny + servis	soubor			
Hydraulický vyrovnávač tlaku + izolace	ks			
Magnetický filtr	ks			
Potrubí	soubor			
Izolace potrubí (minerální vlna)	soubor			
Drobný instalační materiál	soubor			
Revize plynu, el. komína	soubor			
Montážní práce a manipulace	soubor			
Cena celkem bez DPH				269 113,00 Kč
Záruka (v měsících)				