



Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor správy obecního majetku
pracoviště Radniční 10, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: O/1453/2026/OSOM

Spisová značka:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 20.05.2026

Fachstav, s.r.o.

Družstevní 844

IČO 26849437

Frýdek-Místek

73801

Objednávka č.: O/1453/2026/OSOM/

Objednáváme u Vás níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, k.ú. Frýdek.

Adresa: Č.p. 1345, ul. Míru, byt.j. 1, bytový dům

Předmět: Výměna kuchyňské linky, výměna rozvodů vody a odpadu

Popis: Demontáž stávající kuch. linky, výměna rozvodů vody a odpadu, výměna kuchyňské linky vč. pracovní desky, dřezu, digestoře, baterie. Výměna obkladu u kuch.linky 2,5 m². Likvidace odpadu, úklid.

Kontakt:

Cena bez DPH do: 46 908,- Kč

(Pozn. objednatel: technické zhodnocení 0,- Kč)

Lhůta plnění: nejpozději do 30 dnů od převzetí objednávky

Smluvní sankce:

V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla v termínu dle objednávky má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení s předáním předmětu díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.

Fakturu vystavte: statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
IČO: 00296643, DIČ: CZ00296643

Další náležitosti faktury: č. objednávky, adresa, předmět, cena

Součástí faktury: příloha se soupisem skutečně provedených prací popř. montážní či dodací list, schválená objednatelem (popř. i nájemníkem)

Převzetím objednávky se zhotovitel zavazuje vystavit a doručit daňový doklad nejpozději do 15 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění.

Lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) je 21 dnů po jeho doručení objednateli.

Přednostně bude zhotovitel vystavovat za každé zdanitelné plnění samostatný daňový doklad.

Bude-li zhotovitel, který je plátcem DPH, vystavovat daňový doklad za více zdanitelných plnění najednou, musí vystavit „Souhrnný daňový doklad“ v souladu s § 31 b) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, tzn. zejména, že DUZP bude uvedeno u každého zdanitelného plnění samostatně.

Objednatel se při realizaci díla dle této objednávky *považuje za osobu povinnou k dani* dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Osobní údaje uvedené v této objednávce jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydekmostek.cz.



Převzal dne:

Ing. Veronika Michnová
vedoucí oddělení správy budov
odboru odbor správy obecního majetku

1. Připravovaná operace je nezbytná pro zajišťování úkolů OSOM.
2. Správnost operace:
 - a) Dodržení právních předpisů a opatření: je v souladu s právními předpisy a opatřeními.
 - b) Hospodárnost: jedná se o cenu obvyklou, cenová nabídka v příloze.
 - c) Efektivnost: je v souladu s technologickými postupy. Neprovedením výměny opotřebované a neopravitelné kuch. linky bude ztíženo řádné užívání bytové jednotky z důvodu špatného technického stavu. Náklad na pořízení zařizovacích předmětů hradí nájemce měsíčně spolu s nájemným.
 - d) Účelnost: je nezbytná pro opravu a údržbu majetku města.
 - e) Dodržení postupu a podmínek pro zadávání veřejných zakázek: v souladu se zákonem o VZ a směrnici QS-74-01.
3. Míra rizika: nízká.
4. Přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik: úhrada bude provedena až po realizaci díla
5. Doložení připravované operace podklady: přímé zadání veřejné zakázky provedeno z důvodu řádného užívání byt, j. - špatný technický stav vybavení bytu, kuch. linka po životnosti, cenová nabídka v příloze.

.....
podpis