

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ (dále jen „Dohoda“)

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno,
Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupená: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
K podpisu pověřen: Petr Pacal, vedoucí Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ Brno-
střed, na základě vnitřní směrnice č. 9, o zadávání veřejných zakázek
IČO : 44992785
DIČ: CZ44992785
(dále jen „**objednatel**“)

a

Dodavatel: Roman Havlíček s.r.o.
Sídlo: Pražákova 1008/69, Štýřice, 63900 Brno
zastoupený: Romanem Havlíčkem
IČO: 17965063
DIČ: CZ17965063
(dále jen „**dodavatel**“)

I.

Smluvní strany uzavírají tuto dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení vzhledem k tomu, že:

- smluvní strany spolu uzavřely dne 09.10.2025 smluvní vztah, jejímž předmětem byla zakázka „Havlíček - objednávka na zámečnické práce č. 2“. Tento smluvní vztah vznikl akceptací objednávky Objednatele č. OB3531/2501135Dodavatelem (dále jen „smlouva“). Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výsledkem zadávacího řízení na výběr dodavatele díla.
- měly podle §2 odst. 1 písm. a) zákona č. 340/2015, o registru smluv, povinnost uveřejnit objednávku (smlouvu) uvedenou v části I bodě 1 této dohody postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) a ze smlouvy (objednávky) uvedené v části I bodě 1 této dohody bylo poskytnuto plnění, přestože v době poskytnutí plnění nebyla tato objednávka uveřejněna dle § 5 ZRS a nenabyla tak účinnosti, a tudíž má poskytnuté plnění povahu bezdůvodného obohacení strany přijímající takové plnění, neboť bylo plněno bez právního důvodu.

II.

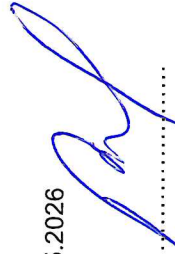
- Smluvní strany konstatují, že:
 - Dne 31.12.2025 dodavatel provedl plnění spočívající v dokončení předmětu smlouvy (objednávky).

- b) Dne 31.12.2025 byla dodavateli uhrazena smluvní cena za provedené plnění v celkové výši 181.498,79 Kč včetně DPH.
2. Smluvní strany výše uvedené plnění smlouvy (objednávky) dle písm. a) a b) považují za nesporné, v souladu se smlouvou (objednávkou) uvedenou v čl. I odst. 1 této Dohody a prohlašují, že plnění přijímají do svého vlastnictví.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se bezdůvodně neobohatily na úkor druhé smluvní strany a jednaly v dobré víře.

III.

1. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této Dohody v registru smluv podle zákona o registru smluv. Uveřejnění Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
2. Práva a povinnosti touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany potvrzují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Brně dne 6.5.2026



objednatel

V. BENEŠ

dne 25.5.2026



dodavatel

Příloha č. 1 – Objednávka č. OB3531/2501135 ze dne 8.10.2026