

Dohoda o spolupráci

uzavřená podle ust. § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

mezi níže uvedenými smluvními stranami

1. Městská část Praha - Březiněves

U Parku 140/3

Praha 82 - Březiněves

182 00

zastoupená Ing. Jiřím Haramulem, starostou

(dále jen „DEVELOPER“)

2. DATAIN, s.r.o.

se sídlem Hlavní 195

250 64 Měšice

IČ: 04796926

zastoupená p. Milošem Šifaldou - jednatelem

(dále jen „DATAIN“)

Uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o spolupráci (dále jen „Dohoda“)

Článek I.

1. DEVELOPER je investorem a stavebníkem na pozemcích parc. č.427/251 na LV 321 v k. ú. Březiněves, zapsaném v katastru nemovitostí na Katastrálním úřadě pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Dále jen „Pozemky“.
2. Společnost DATAIN je investorem a připravuje na Pozemcích výstavbu inženýrské sítě – telekomunikační vedení, dle situačního výkresu a projektové dokumentace, která tvoří přílohy č. 1 a č. 2 této Dohody.

Článek II.

1. DEVELOPER a Investor DATAIN se zavazují, že budou spolupracovat při výstavbě inženýrských sítí na pozemcích dle čl. I. odst.1.

2. DEVELOPER v průběhu výstavby inženýrských sítí, přizve společnost DATAIN k pokládce telekomunikačního vedení, a to ve stejném termínu výstavby ostatních inženýrských sítí, aby bylo možné omezit množství výkopových prací.
3. Veškeré náklady spojené s výstavbou telekomunikační sítě, včetně příslušenství, a následným provozem, nese DATAIN anebo jeho partneři.
4. DATAIN se zavazuje do termínu kolaudace prvních bytových jednotek na Pozemcích být připravena k dodání telekomunikačních služeb prostřednictvím optické sítě.
5. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že tato Dohoda žádným způsobem neposkytuje pro DATAIN, ani jakoukoliv jinou osobu exkluzivitu (výhradnost) pro poskytování telekomunikačních služeb na Pozemcích
6. Pro případ, že DATAIN z jakýchkoli důvodů nebude výstavbu telekomunikační sítě realizovat, DEVELOPER neodpovídá za škodu v souvislosti s tím vzniklou, včetně ušlého zisku a eventuálních škod následných.
7. Smlouvou související je Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

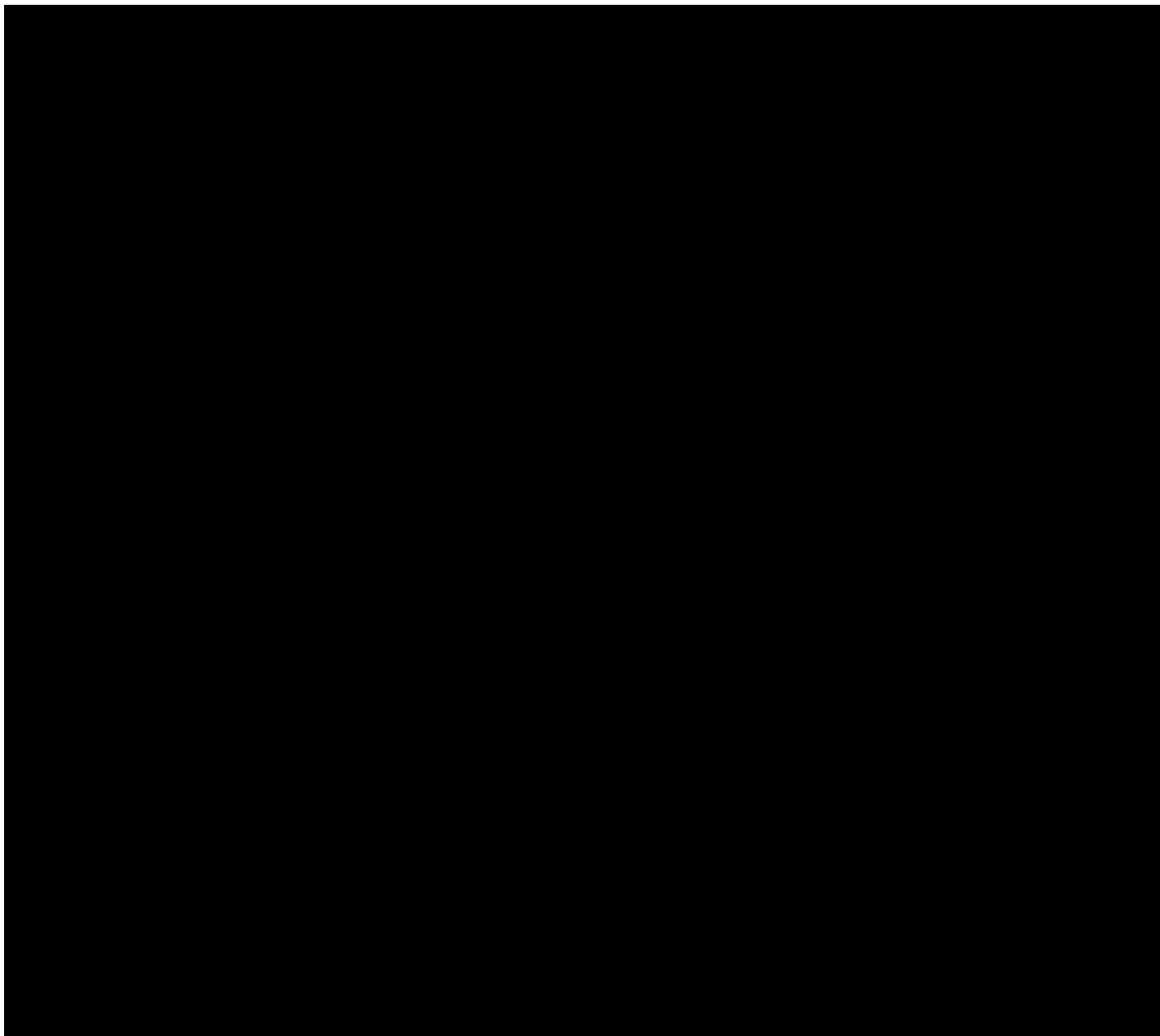
Článek III.

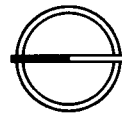
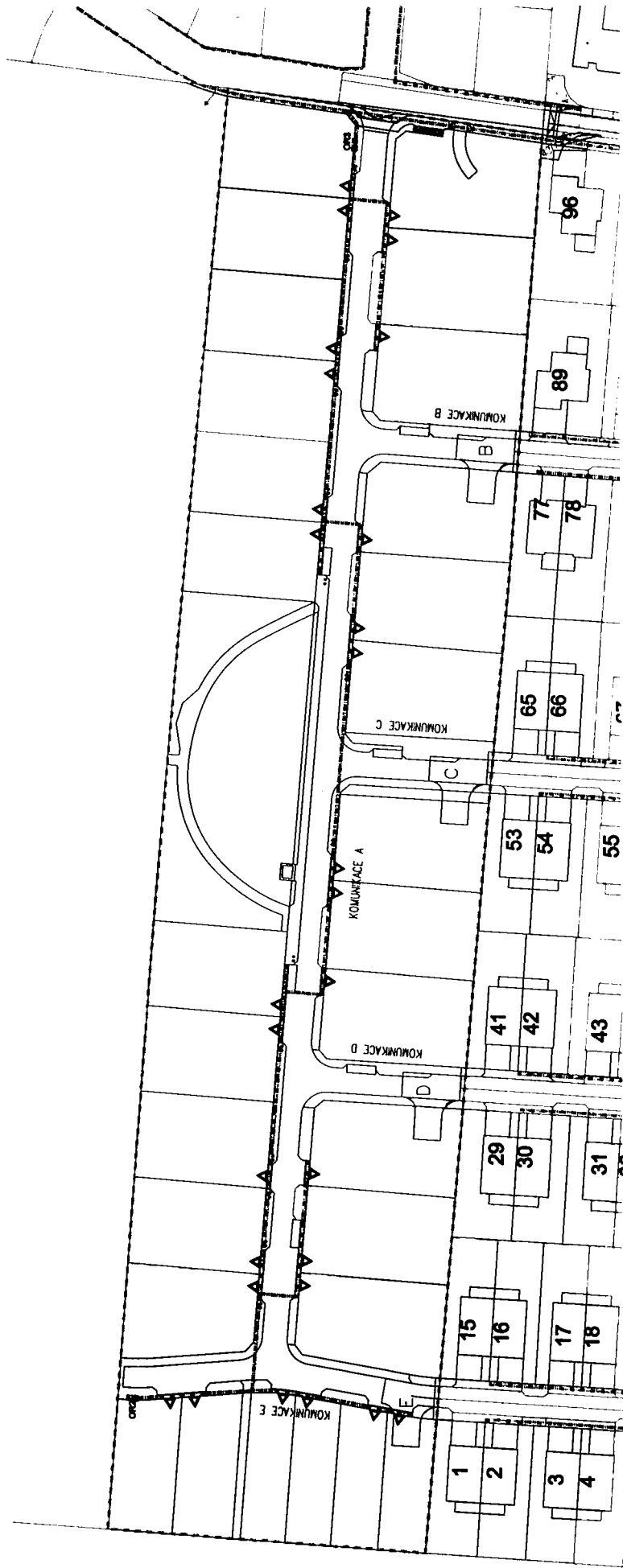
1. Tato Dohoda je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Doba trvání této Dohody je vázána na kolaudaci prvních bytových jednotek na Pozemcích.
3. Tato Dohoda se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, vždy s platností originálu, z nichž každý z účastníků této Dohody obdrží po 1 vyhotovení.
4. Tuto Dohodu lze měnit pouze jejími dodatky, které musí být písemné, datované, a musí být vlastnoručně podepsány oběma jejími účastníky na jedné listině.
5. Uzavření této Dohody bylo zastupitelstvem DEVELOPERA projednáno a schváleno na jeho 35. zasedání dne 21.6.2017 usnesením č. 5.35/17 v souladu s ustanovením § 89 zákona o HI. městě Praze. Doložka stvrzující souhlas zastupitelstva s uzavřením této Dohody tvoří nedílnou součást této Dohody, v souladu s ustanovením § 43 zákona o HI. městě Praze.
6. Smluvní strany této Dohody prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly a že jí porozuměly. Dále prohlašují, že tato Dohoda je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána v tísní ani za nápadně

DATAIN, s.r.o., se sídlem Na Blatech 438, Měšice 250 64
IČ: 04796926, DIČ: CZ04796926
Spisová značka: C 253624 vedená u Městského soudu v Praze

tel: 222 265 555
e-mail: info@datain.cz
web: www.datain.cz

nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.





Zodpovědný projektant:	Roman Brzek	BRZEK ROMAN
Vypracoval:	Roman Brzek	inženýrsko - inženýrská činnost IČO: 47766500
Investor/objedvavatel:	DATAIN, s.r.o., Hlavní 185, 250 84 Mělnice, IČ: 4798856	
Místo stavby:	MČ Praha - Břežiněves, pozemky v katastrálním území Břežiněves	
Název stavby:	FTTx-Břežiněves-001	
	MČ Praha - Břežiněves	
	B.1 Zobrazení v katastrální mapě	
Formát:	2 x A4	
Stupeň:	ÚS	
Datum:	05/2017	
Měřítko:	1 : 1000	
Vyhotovení štábu:		
Výkres:	B.1	

LEGENDA

 hranice katastru / rozhraní území
 Původní stav

NOVÉ INŽENÝRSKÉ BĚHE

 navrhovaná telekomunikační síť DATAIN, FTTx

Zodpovědný projektant:	Roman Brzek	BRZEK ROMAN <i>inženýrsko- investorská činnost</i> IČO: 47788500, tel.: 605 959 783 roman.brzek@seznam.cz	
Vypracoval:	Roman Brzek		
Investor/stavebník:	DATAIN, s.r.o., Hlavní 195, 250 64 Měšice, IČ: 4796956		
Místo stavby:	MČ Praha - Březiněves, pozemky v k.ú. Březiněves	Formát:	
Název stavby:	<p style="text-align: center;">Telekomunikační síť FTTx-Březiněves-001 MČ Praha - Březiněves</p>	Stupeň:	ÚS
			Datum:
		Měřítko:	
		Vyhotovení číslo:	
A. Průvodní a technická zpráva		Příloha:	A.

Obsah průvodní a technické zprávy:

1. Název stavby a stavebníka
2. Zpracovatel dokumentace
3. Umístění stavby
4. Charakteristika stavby
5. Charakteristika území pro výstavbu
6. Výchozí podklady
7. Další požadavky na výstavbu
8. Vliv stavby na životní prostředí
9. Dopravní opatření
10. Zemní práce a úprava území

Výkresová část obsahuje :

B.1	SITUACE V KATASTRÁLNÍ MAPĚ	M 1: 250
B.2	KOORDINAČNÍ SITUACE	M 1: 250
B.3	VZOROVÉ PŘÍČNÉ ŘEZY	schema

1. Název stavby a stavebníka

Telekomunikační síť FTTx-Březiněves-001 MČ Praha - Březiněves.

Celková délka trasy je cca 630m. Telekomunikační vedení bude uloženo v zemi.

Stavebníkem je firma DATAIN, s.r.o., se sídlem Hlavní 195, 25064 Měšice,
IČ: 04796926.

2. Zpracovatel dokumentace

BRZEK ROMAN, se sídlem M.G.Dobnera 2943/2, 434 01 Most,
IČO: 47788500, tel.: 605 959 783.

3. Umístění stavby

Obec : Praha 8, Březiněves
Katastrální území : Březiněves



Území pro kabelové trasy optického kabelu se nachází v katastru MČ Praha - Březiněvesi v nezastavěné části – v obytném souboru BŘEZINKA, téměř bez podzemních inženýrských

sítí. Telekomunikační síť by měla být vybudována společně s výstavbou ostatních inženýrských sítí v lokalitě. Kabelové trasy mohou být položeny do společného výkopu nových kabelových tras nízkého a vysokého napětí realizované společností ČEZ, a.s., nebo jako příloha k trasám VO.

6. Výchozí podklady

Výchozím podkladem je výřez katastrální mapy a podklady správců či majitelů inženýrských sítí:

- kabelové vedení NN – ČEZ, a.s. distribuce
- kabelové vedení VN – ČEZ, a.s. distribuce
- sdělovací vedení – CETIN, a.s.
- plynovody stl a ntl – Pražské plynárny, a.s.
- splašková kanalizace – SVK Veolia Kladno, a.s.
- vodovod – SVK Veolia Kladno, a.s.
- ostatní sdělovací či silnoproudé kabelové trasy např. televizních společností, vojenské či Českých drah – nejsou známy

7. Další požadavky na výstavbu

Navrhovaná stavba je v souladu s požadavky hygienických předpisů a předpisů v oblasti požární ochrany.

Stavba je navržena v souladu s obecnými požadavky na využití území podle vyhlášky č.501/2009 Sb. a vyhlášky č.268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby. Splnění požadavků s obecnými technickými požadavky zabezpečujícími bezbariérové užívání dle vyhlášky č.398/2009 Sb. se u tohoto druhu stavby nevyžaduje.

Další podmínky pro výstavbu budou určeny podmínkami vlastníků či správců jednotlivých inženýrských sítí nebo vlastníky dotčených pozemků. Při realizaci kabelových tras telekomunikačního vedení bude dodržena prostorová norma ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, která řeší minimální vzdálenosti při souběhu či křížení s ostatními inženýrskými sítěmi.

8. Vliv stavby na životní prostředí

Navrhovaná stavba, činnost ani technologie nepodléhá posuzování vlivu na životní prostředí dle zákona 100/2001Sb. Stavba ani její provoz nebude mít výrobní charakter, nemá nároky na vodu, surovinové zdroje a energie.

Stavbou dojde k dočasnému záboru zemědělského půdního fondu na dotčených pozemcích. Stavbou nedojde ani se nedotýká ochranného pásma pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Přímým vlivem na ŽP z hlediska výstupů je hluk a exhalace z provozu motorových vozidel stavby, tyto faktory však v území zůstávají bez celkového nárůstu. Cílem stavby je zlepšit přístupnost internetu a kabelové televize pro obyvatele Obce Měšice.

9. Dopravní opatření

Stavba nevyžaduje dodatečné dopravní řešení ani změny stávajícího dopravního značení a technického uspořádání obecních komunikací. Výkopové práce budou prováděné mimo tělesa komunikací.

10. Zemní práce a úpravy území

Kabelové vedení je ukládáno do vykopaných rýh šířky 300mm na pískový podsyp tl.100mm. Obsyp chráničky bude vedle a nad potrubím min.100mm. Trasa je navržena mimo vysázené stromy a keřové plochy, nedojde tedy k žádnému kácení dřevin.

Před zahájením výkopových prací bude stavebníkem zajištěno protokolárně vytyčení všech známých podzemních inženýrských sítí u vlastníků či správců zařízení.

V této fázi projektové přípravy nebyl geologický průzkum proveden, s využitím zkušeností z jiné výstavby v dané lokalitě se předpokládá 3 až 4. třída těžitelnosti bez výskytu spodní vody. Opatření pro odvedení vod z výkopu v průběhu prací nejsou navrhována.

Výkopek z rýh bude ukládán vedle rýhy a použit pro pozdější zásyp rýhy. Přebytečná zemina bude odvezena na řízenou skládku – vzdálenost do 20 km. Povrch rýhy se v případě výkopu v zeleni opatří „hrobečkem“ z vyzískané lepší zeminy a oseje se travním semenem.