

**DODATEK Č. 5
KE SMLouvĚ O DíLO ZE DNE 08.07.2024**

uzavřený dle § 1901 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Dodatek“)

SMLUVNÍ STRANY**OBJEDNATEL**

Obchodní jméno: **Fakultní nemocnice Hradec Králové**
Sídlo: **Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové**
IČ: **001 79 906**
DIČ: **CZ00179906**
Statutární zástupce: **MUDr. Aleš Herman, Ph.D., ředitel**
Bankovní spojení: **Česká národní banka**
Číslo účtu: **40002-24639511/0710**
Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]
Technický dozor objednatele (TDI): [REDACTED]
na straně jedné (dále jen „Objednatel“)

A**ZHOTOVITEL****Společnost „FNHK ONKO – OHLA & STAKO“****VEDOUcí SPOLEČNÍK**

Obchodní jméno: **OHLA ŽS, a.s.**
Sídlo: **Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno**
IČ: **463 42 796**
DIČ: **CZ46342796**
ID datové schránky: **xbicgdt** Příjem datových zpráv: **ANO**
Statutární zástupce: **Ing. Roman Kocúrek, 1. místopředseda představenstva a Jiří Procházka, MBA, člen představenstva**
Telefon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]
Bankovní spojení: **Raiffeisenbank, a.s.**
Číslo účtu: **1014501513/5500**
Zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]
Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

DRUHÝ SPOLEČNÍK

Obchodní jméno: **S T A K O společnost s ručením omezeným**
Sídlo: **Bieblova 782/7, 500 03 Hradec Králové**
IČ: **422 28 468**
DIČ: **CZ42228468**
ID datové schránky: **iteyr2e**
Statutární zástupce: **Ing. Petr Kulda – jednatel společnosti**
Telefon: [REDACTED]
Email: [REDACTED]
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
Číslo účtu: **50001511/0100**
Zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]
Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „Smluvní strany“ či jednotlivě jako „Smluvní strana“)

PREAMBULE

- A. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že mezi sebou dne **08.07.2024** uzavřely *Smlouvu o dílo* (dále jen „*Smlouva*“), jejímž předmětem je závazek *Zhotovitele* na svůj náklad a na své nebezpečí a v souladu s právními předpisy a normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle *Smlouvy*, řádně a včas provést dílo – realizaci *Stavby* s názvem „**FN HRADEC KRÁLOVÉ – ÚPRAVY ONKOLOGICKÉHO PAVILONU**“, závazek *Zhotovitele* předat *Objednateli* předmět díla a závazek *Objednatele* řádně provedené dílo převzít a zaplatit *Zhotoviteli* sjednanou cenu díla.
- B. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že *Smlouva* byla mezi nimi uzavřena na základě otevřeného zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce podle § 56 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s názvem „**FN HRADEC KRÁLOVÉ – ÚPRAVY ONKOLOGICKÉHO PAVILONU – REALIZACE**“, pod evidenčním číslem **Z2024-014995**, a to dle *Zadávací dokumentace Objednatele* ze dne **09.05.2024** a na podkladě nabídky *Zhotovitele* ze dne **27.05.2024**.

ODŮVODNĚNÍ DODATKU

- A. V průběhu realizace *Stavby* došlo k odhalení stávajících konstrukcí budovy, čímž bylo zjištěno:
- nedodržení technologických postupů při realizaci stoupacích šachet v 90. letech (viz **Zápis projektanta (statika)** ze dne **12.03.2026**, vypracovaný **Ing. Vladimírem Marxem**). Na základě tohoto zjištění bylo nutno upravit projektovou dokumentaci pro provádění stavby v tom smyslu, že došlo k vybourání nevhodně provedených šachet, přičemž některé byly odstraněny bez náhrady a některé byly znovu realizovány (a to jak vyzdáním, tak provedením ze sádkartonové konstrukce);
 - značné nerovnosti vodorovných konstrukcí (po odstranění vrchních vrstev podlah). Na základě tohoto zjištění bylo nutno upravit projektovou dokumentaci pro provádění stavby v části skladeb podlah v tom smyslu, že musel být proveden jiný způsob vyrovnání, než předpokládala stávající projektová dokumentace;
 - v souvislosti s dodávkou jiného (vysoutěženého) robota (než předpokládala stávající projektová dokumentace) bylo nutno provést nové statické posouzení podlahy a úpravu projektové dokumentace pro provádění stavby v části elektroinstalace.
- B. Nevyhovující stav stávajících konstrukcí byl skrytý, projevil se až během realizace *Díla* a nemohl tak být zjištěn před uzavřením *Smlouvy* a zohledněn v původně dohodnutém rozsahu prací.
- C. Z výše uvedených důvodů bylo nutno zastavit probíhající práce, a to ve dnech **17.03.-16.04.2026**.
- D. Změna ceny díla bude řešena samostatným dodatkem.

PŘEDMĚT DODATKU

1. S ohledem na shora uvedené se *Zhotovitel* zavazuje provést práce uvedené v *bodě A.* předcházejícího článku, přičemž bude postupováno dle příslušných ustanovení *Smlouvy* pro vícepráce.
2. S ohledem na shora uvedené *Smluvní strany* sjednaly, že se *bodě 6.1.2. Smlouvy* v článku 6. (*DOBA REALIZACE*) mění, a to tak, že nově zní:

6.1.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v těchto milnících a dílčích termínech:

TERMÍN/MILNÍK Č.	POPIS	POŽADOVANÝ TERMÍN
1	realizace nosné konstrukce nástavby vč. zajištění proti klimatickým vlivům, tzn. střešní plášť, výplně otvorů, opláštění, ... (= doba vymístění provozů onkologie a hematologie ze stávajících prostor 1. NP a 2. NP)	nejdříve od 15.04.2025 – nejpozději do 15.07.2025



2	rekonstrukce stávajících prostor 1. NP	nejdříve od 15.04.2025 – nejpozději do 15.10.2025
3	kolaudace upravených stávajících prostor 1. NP	nejpozději do 31.10.2025
4	dokončení realizace <i>Etapy I</i> včetně 2. NP (pod nástavbou)	nejpozději do 31.01.2026
5	kolaudace <i>Etapy I</i> včetně 2. NP (pod nástavbou)	nejpozději do 15.02.2026
6	dokončení realizace <i>Etapy II</i>	nejpozději do 30.06.2026
7	kolaudace <i>Etapy II</i>	nejpozději do 15.07.2026

3. V ostatním zůstává *Smlouva* nezměněna.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento *Dodatek* nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma *Smluvními stranami* a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb.
2. *Smluvní strany* shodně prohlašují, že uzavřením tohoto *Dodatku* dochází k nepodstatné změně závazku ze *Smlouvy* na veřejnou zakázku (ve smyslu § 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek), jelikož potřeba této změny vznikla v důsledku okolností, které *Objednatel* (jako *Zadavatel*) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

SMLUVNÍ STRANY TÍMTO VÝSLOVNĚ PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TENTO DODATEK PŘEČETLY, JEHO TEXTU ROZUMÍ A SOUHLASÍ S NÍM. SMLUVNÍ STRANY ROVNĚŽ PROHLAŠUJÍ, ŽE TENTO DODATEK VYJADŘUJE JEJICH SVOBODNOU, VÁŽNOU, PRAVOU A ÚPLNOU VŮLI, PROSTOU OMYLŮ A ŽE TENTO DODATEK NEUZAVÍRAJÍ V TÍSNI ČI ZA NÁPADNĚ NEVÝHODNÝCH PODMÍNEK. NA DŮKAZ SHORA UVEDENÉHO PŘIPOJUJÍ OPRÁVNĚNÍ ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN SVÉ PODPISY.

v Hradci Králové

za *Objednatele*

29.5.2026

Fakultní nemocnice Hradec Králové
MUDr. Aleš Herman, Ph.D.
ředitel

za *Zhotovitele*

27.5.2026

OHLA ŽS, a.s.
Ing. Roman Kocůrek
1. místopředseda představenstva OHLA ŽS, a.s.

27.5.2026

OHLA ŽS, a.s.
Jiří Procházka, MBA
člen představenstva

27.5.2026

S T A K O společnost s ručením omezeným
Ing. Petr Kulda
jednatel