

**Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 6358005225
ze dne 22. 04. 2025,
(dále jen „nájemní smlouva“ a „dodatek č. 1“)**

Pronajímatel:

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zastoupena:

pokud dále není uvedeno jinak

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 802011/0710

variabilní symbol: 6358005225

ID datové schránky: uccchjm

adresa pro doručování písemností:

**Správa železnic, státní organizace, SŽ Facility, regionální pracoviště východ, Nerudova 1,
779 00 Olomouc**

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Město Kroměříž

zastoupeno:

se sídlem: Velké náměstí 115/1, PSČ 767 01 Kroměříž 1

IČO: 00287351

DIČ: CZ00287351

bankovní spojení: 104002553/0300

tel.:

e-mail:

ID datové schránky: bg2bfur

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

I. Předmět dodatku

V návaznosti na Oznámení Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž, o změně údajů v katastru nemovitostí a následný zápis změny do katastru nemovitostí došlo ke změně označení předmětu nájmu. Původní pozemek parc. č. 4852 o celkové výměře 9.022,00 m² v k. ú. Kroměříž byl sloučen do pozemku parc. č. 3297/1 o celkové výměře 37.284,00 m² v k. ú. Kroměříž, který nyní nově představuje předmět nájmu, přičemž rozsah předmětu nájmu zůstává nezměněn. Smluvní strany se proto s ohledem na výše uvedené dohody na následující úpravě nájemní smlouvy:

V Článku I. „Předmět nájmu“ nájemní smlouvy se mění bod 1. a nahrazuje se novým zněním:

1. Předmětem nájmu jsou části pozemků parc. č. **4842/2** o výměře 1.032,00 m², inventární číslo dle SAP ZDC/72/54473, IC6000337761 a parc. č. **3297/1** o výměře 952,00 m², inventární číslo dle SAP ZDC/72/_/_, IC5000212951, vše v katastrálním území Kroměříž (ČSÚ 674834), v obci Kroměříž,

se kterými pronajímatel hospodaří, přičemž pozemky jsou vedeny Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž, celková přenechaná výměra **1.984,00 m²**. (dále jen „předmět nájmu“)

Pronajímatel prohlašuje, že hospodaří po právu s výše uvedeným majetkem státu. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

V Článku VIII. Závěrečná ustanovení se nově doplňuje bod 10.:

10. V případě, že za pronajímatele připojí ke smlouvě vlastnoruční podpis osoba odlišná od ředitele organizační jednotky SŽ Facility, je ke smlouvě nedílně připojen opis této osobě vydaného pověření uděleného ředitelem organizační jednotky SŽ Facility v digitální formě.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy nedotčené tímto dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě je platný ode dne podpisu oběma Smluvními stranami a účinný ode dne jeho uveřejnění v registru smluv.
3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
4. Příloha č. 1 nájemní smlouvy se ruší a nahrazuje se novou přílohou č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.
5. Tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a byly splněny podmínky pro jeho uzavření (§41 citovaného zákona). Jeho uzavření schválila Rada města Kroměříž na své 101. schůzi konané dne 15. 05. 2026 pod číslem usnesení RMK/26/101/2824.

Příloha:

č. 1 – Záborový elaborát s vyznačením předmětu nájmu – část pozemku p. č. **4842/2** a část pozemku p. č. **3297/1** v **k. ú. Kroměříž**

V Praze

Pronajímatel:

V Kroměříži

Nájemce:

29.05.2026 13:15

26.05.2026