

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O SPOLUPRÁCI A O SMLOUVÁCH BUDOUCÍCH

č. Sml 0087/2025

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Lenka Klímová

bytem [redacted] 39901 Milevsko

RČ: [redacted]

(dále jen „investor“)

a

Město Milevsko

se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko

IČO: 00249831

zastoupené Ing. Ivanem Radostou, starostou

(dále jen „město“)

(město a investor společně také „smluvní strany“)

Článek I.

Úvodní prohlášení

- 1.1. Investor a město spolu dne 14. 4. 2025 uzavřeli smlouvu o spolupráci a o smlouvách budoucích č. Sml 0087/2025 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem byl závazek investora vybudovat ve smlouvě specifikovanou infrastrukturu a závazek města poskytnout investorovi potřebnou součinnost a umožnit mu využít pozemek parc. č. 1605/ v k. ú. Milevsko ve vlastnictví města za podmínek ve smlouvě uvedených, a dále závazek smluvních stran k výzvě druhé smluvní strany učiněné poté, co nabude právní moci kolaudační rozhodnutí či souhlas k záměru investora, nejpozději však do 1 roku ode dne nabytí právní moci uzavřít smlouvu, jejímž předmětem bude bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 106/1 a parc. č. 103/1 v k. ú. Milevsko (včetně účelové komunikace) ve vlastnictví investora do vlastnictví města včetně veškeré relevantní dokumentace s tím, že investor poskytne městu záruku za jakost daru v délce 60 měsíců.
- 1.2. Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 2 ke smlouvě, kterým se smlouva doplňuje bod 5.1. dle čl. V. tohoto dodatku, a to za účelem **doplnění zákresu části pozemků parc. č. 106/1 a parc. č. 103/1 v k. ú. Milevsko (včetně účelové komunikace), jež jsou předmětem bezúplatného převodu.**

Článek II.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se mění čl. V. odst. 5.1. smlouvy, který nově zní takto:

- 5.1. *Smluvní strany se zavazují k výzvě kterékoliv z nich učiněné po dokončení záměru investora a nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí či souhlasu k němu, nejpozději do 1 roku od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí či souhlasu, uzavřít smlouvu, či smlouvy, jejichž předmětem bude:*

závazek investora darovat městu část pozemků ve vlastnictví investora parc. č. 106/1 a 103/1, na kterých bude vybudována komunikace **dle zákresu uvedeného v příloze tohoto dodatku**, a závazek města je do svého vlastnictví přijmout, přičemž v této souvislosti bude dále ujednáno:

- k převáděné části účelové komunikace a stavební úpravy místní komunikace poskytne investor městu veškerou pro město relevantní dokumentaci, kterou bude mít k dispozici.
- investor bude odpovídat městu za vady, které bude mít dar v době nabytí vlastnického práva městem a dále mu poskytne záruku za jakost daru v délce 60 měsíců, kterou se zaručí, že dar bude po celou dobu trvání záruky plně funkční a zachová si své obvyklé vlastnosti; v případě, že investor neodstraní městem důvodně vytknuté vady v přiměřené lhůtě, bude tak oprávněno učinit město na náklady investora.

III. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání smlouvy ve znění dodatku č. 1 ze dne 3.7.2025 tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají nadále v platnosti v původním znění.
- 2.2. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží město a jedno investor.
- 2.3. Tento dodatek se zavazuje zveřejnit v registru smluv město.
- 2.4. Smluvní strany, resp. jejich zástupci, prohlašují, že dodatek byl sepsán podle jejich svobodné vůle, jeho obsahu porozuměli, s obsahem dodatku souhlasí a na důkaz toho dodatek dnešního dne podepisují.

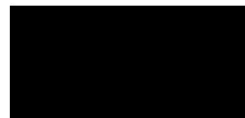
Příloha: zákres části pozemků

V Milevsku dne 29.5.2026



Lenka Klímová
investor

V Milevsku dne 22. 05. 2026



za město Milevsko
Ing. Ivan Radosta
starosta

