

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. S/120/2020/0092 ze dne 23. 3. 2020

Smluvní strany:

1. Hlavní město Praha, sídlo Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město, identifikační číslo 00064581 (dále jen „hlavní město Praha“) - (*vlastnické právo*),

Městská část Praha 20

sídlo: Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice

identifikační číslo: 00240192

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx, VS č.: xxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupená panem Mgr. Petrem Měšťanem, starostou, - (*svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce*), na straně jedné jako *pronajímatel*

a

Czech Outdoor s.r.o.

se sídlem: Na strži 2097/63, Krč, 140 00 Praha 4

identifikační číslo: 24199427

zastoupená Ing. Georgem Kisugite, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187946

jako *nájemce* na straně druhé

společně dále jen jako *smluvní strany*

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. S/120/2020/0092 (dále jen „Smlouva“) ze dne 23. 3. 2020 (dále jen „Dodatek“).

1. Úvodní ustanovení

1.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, že s účinností od **1. 6. 2026** dochází k navýšení nájemného na **100.000,- Kč/předmět nájmu/rok** a dále ke změně pronajímané plochy z 5,1 m x 2,4 m na plochu 6 m x 3 m, dle parametrů reklamního zařízení.

1.2. Doplatek nájemného za 2. čtvrtletí 2026 ve výši **3.301,- Kč** je splatný do 15.6.2026.

2. Závěrečná ustanovení

2.1. Ostatní smluvní ujednání zůstávají beze změn.

2.2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu. Účinnosti nabude dne **1. června 2026**.

2.3. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou Městské části Praha 20 na zasedání konaném dne 28.5.2026, usnesením č. RMC/133/45/0262/26.

2.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES), vedené Městskou částí Praha 20. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené

v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jeho užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

2.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání Dodatku do registru smluv zajistí pronajímatel bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy.

2.6. DOLOŽKA o splnění podmínek pro uzavření Dodatku připojená podle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., zákona o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků. Městská část Praha 20 potvrzuje, že byly splněny podmínky zveřejnění a schválení radou.

2.7. Dodatek byl vypracován ve třech stejnopisech. Dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

2.8 Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.

V Praze dne 29.5.2026

.....
pronajímatel
Mg. Petr Měšťan, starosta
Městská část Praha 20

.....
nájemce
Ing. George Kisugite, jednatel
Czech Outdoor s.r.o.