



S/0719/2025/IO/2

DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO Č. S/0719/2025/IO

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

zastoupeno: Petrem Korčem, primátorem

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ 928-781/0100

ID datové schránky: w4wbu9s

kontaktní osoba ve věcech technických:

Bc. Martina Kissová – stavební technik

tel.: 558 609 266/email: kissova.martina@frydekmostek.cz

Ing. Pavel Hrtús – stavební technik

tel.: 558 609 258/email: hrtus.pavel@frydekmostek.cz

- dále jen objednatel

a

CIFRA bednění s.r.o.

se sídlem: Pohořílky 11, 74245 Fulnek

zastoupena: Ing. Denisem Fraisem, jednatelem a Dominikem Fraisem, jednatelem

IČ: 062 54 675

DIČ: CZ06254675

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod sp. zn. Oddíl C, vložka 71241

bankovní spojení/číslo účtu: RB a.s./ 6188618861/5500

ID datové schránky: s2xm4me

zástupce ve věcech smluvních:

Ing. Denis Frai, jednatel

zástupce ve věcech technických:

- dále jen zhotovitel

- objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. S/0719/2025/IO ze dne 12.9.2025 k veřejné zakázce „**Parkoviště a park na ul. Na Půstkách – stavební práce, I. etapa.**“ následujícího znění a obsahu (dále jen „dodatek“).

1. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o

dílo č. S/0719/2025/IO ze dne 12.9.2025 k veřejné zakázce „Parkoviště a park na ul. Na Půstkách – stavební práce, I. etapa“.

1.1. Původní článek 2. PŘEDMĚT SMLOUVY se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Předmět díla se upravuje o dodatečné a neprováděné práce v rozsahu změnových listů č. 3 a č. 4, které obnášejí soupis prací včetně výkazu výměr – pro výměnu odtěžené zeminy s příměsí betonů, cihel a odpadu, sanaci území s kompletní výměnou podloží v místě horního a spodního parkoviště, doplnění antikorozi ochrany ocelové konstrukce, doplnění 2. stupně betonových patek a prací spojených s osvětlením – popsanych v soupisech změnových listů.

1.2 Původní článek 3. DOBA, MÍSTO PLNĚNÍ se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Lhůta pro dokončení díla se prodlužuje o 30 kalendářních dnů.

1.3. Původní článek 5. CENA DÍLA se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

	Cena díla bez DPH	DPH 21 %	Cena včetně DPH
Cena dle SoD	14 880 185,56 Kč	3 124 838,97 Kč	18 005 024,53 Kč
Dodatečné stavební práce dle dodatku č. 1	2 025 654,19 Kč	425 387,38 Kč	2 451 041,57 Kč
Neprováděné práce dle dodatku č. 1	-77 725,72 Kč	-16 322,40 Kč	-94 048,12 Kč
Rozdíl ceny dle dodatku č. 1	1 947 928,47 Kč	409 064,98 Kč	2 356 993,45 Kč
Cena díla dle dodatku č. 1	16 828 114,03 Kč	3 533 903,95 Kč	20 362 017,98 Kč
Dodatečné stavební práce dle dodatku č. 2	2 483 355,94 Kč	521 504,75 Kč	3 004 860,69 Kč
Neprováděné práce dle dodatku č. 2	-560 952,41 Kč	-117 800,01 Kč	-678 752,42 Kč
Rozdíl ceny dle dodatku č. 2	1 922 403,53 Kč	403 704,74 Kč	2 326 108,27 Kč
Cena díla dle dodatku č. 2	18 750 517,56 Kč	3 937 608,69 Kč	22 688 126,25 Kč

1.4 Přípustnost změn

Objednatel konstatuje, že změny smlouvy naplňují režim přípustné změny podle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ* ve spojení s ust. § 222 odst. 9 ** v rozsahu změnových listů č. 3-4, když tyto odchylky nutných stavebních prací, resp. postupů nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jsou nezbytné pro zdárné dokončení díla a zároveň hodnota změny závazku v důsledku dodatečných prací po odečtení souvisejících neprováděných prací dle § 222 odst. 9 ZZVZ činí 26,01 %, tedy je v zákonném přípustném limitu do 30 % oproti původní sjednané ceně díla.

** § 222 odst. 6 ZZVZ – Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, kterým zadavatel s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.*

*** § 222 odst. 9 ZZVZ – Pro účely výpočtu hodnoty změny nebo cenového nárůstu se původní hodnotou závazku rozumí cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku upravená v souladu s ustanoveními o změně ceny, obsahuje-li smlouva na veřejnou zakázku taková ustanovení. Cenový nárůst související se změnami podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nesmí přesáhnout 30 % původní*

hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.

Po započtení veškerých dodatečných a neprováděných prací dle dodatku č. 2 činí rozdíl v ceně díla oproti smlouvě 26,01 %.

2. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.
2. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, je objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tuto smlouvu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
3. Tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu osob oprávněných jednat za smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí, že účinnost této smlouvy nastává okamžikem uveřejnění v registru smluv dle předchozího ujednání tohoto článku smlouvy s tím, že neuveřejnění dle podmínek zákona o registru smluv zakládá jeho zrušení od počátku.
4. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí 101. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 19.5.2026.
5. Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.

Přílohy dodatku smlouvy:

příloha č. 1 – Změnové listy č. 3 a č. 4

příloha č. 2 – Rekapitulace dosud provedených změn

Za objednatele:

Ve Frýdku-Místku, dne.....

Petr Korč
primátor

Za zhotovitele:

Ve Fulneku, dne.....

Ing. Denis Frais
jednatel

Dominik Frais
jednatel