



## Objednávka č.: 11106219

Zakázka č.: 1110874004  
Název zakázky: DOBLECON Smíchov[DSP + DPS  
objektu A]  
Typ zakázky: Komplexní dokumentace  
Datum vystavení: 15.5.2026

Objednatel / Client:  
**OBERMEYER a.s.**  
Kolbenova 923/34a  
190 00 Praha 9 - Vysočany  
Czech Republic

IČ / CORP. ID: 60194294  
DIČ / VAT ID: CZ60194294

Spisová zn. / Reg. ID: Oddíl/Section B Vložka/Insert 2449  
Městský soud v Praze/Metropolitan Court in Prague

Telefon: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]

Dodavatel / Supplier:  
**TSK servisní s.r.o.**  
Veletržní 1623/24  
170 00 Praha 7 - Holešovice  
Czech Republic

IČ / CORP. ID: 24056154  
DIČ / VAT ID: CZ24056154

Korespondenční adresa:

**Předmět objednávky, rozsah plnění, způsob předání**  
**Subject of purchase order, completion conditions**

	Množství Quantity	Cena jed. Unit Price	Celková cena Total Price
DPZ-Kabely DP vč. přeložky rozvaděče, Trakční stožáry tramvajových trolejí, Přeložky VO	1,00	95.000,00	95.000,00

- Dokumentace povolení záměru v rozsahu vyhlášky 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb v aktuálním znění, Příloha 1
- Zpracování dokumentace DPZ v rozsahu: Bilance a texty pro STZ; Grafická část: Kabely DP vč. přeložky rozvaděče; Trakční stožáry tramvajových trolejí; Přeložky VO
- Dokumentace vychází z dokumentace DPS se zpracováním změny profilu ul. Nádražní
- Dokumentace se vydává v kompletní digitální podobě, jak v otevřeném formátu (dwg, xls, doc), tak i v pdf.
- Termín vydání dokumentace je do 29.5.2026

Celkem bez DPH/Total without VAT CZK 95.000,00

Termín plnění : [REDACTED]  
Kontaktní osoba : [REDACTED]  
Mobil : [REDACTED]  
Email : [REDACTED]

**Platební podmínky (počet dní od přijetí faktury)**

**Payment terms : 30 Days Net**

Doručením podepsané objednávky objednateli vzniká mezi účastníky smlouva o dílo. Žádáme Vás, abyste ve Vaší fakturaci vždy uváděli zakázkové číslo a číslo objednávky.

Přílohou této objednávky jsou Obchodní podmínky OBERMEYER a.s.

15.5.2026

Těšíme se na další spolupráci.  
We are looking forward to the further cooperation

# Všeobecné obchodní podmínky 2017/01

## 1. Rozsah úpravy

Právní vztahy mezi společností OBERMEYER HELIKA a.s., se sídlem Praha 9 - Letňany, Beranových 65, PSČ 19921, IČ: 60194294, B 2449 vedená u Městského soudu v Praze (dále též jen jako „OH“) a právnickou nebo fyzickou osobou (dále též jen jako „Zhotovitel“) při poskytování projektového plnění Zhotovitele pro OH (jako objednatel) se řídí právem ČR, zejména ustanoveními z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále též jen jako „OZ“) a těmito Všeobecnými obchodními podmínkami (dále též jen jako „VOP“). VOP jsou vydány v souladu s ust. § 1751 odst. 1 OZ, vztahují se na všechny smlouvy o projektovém plnění uzavřené mezi OH (jako objednatel) a Zhotovitelem, přičemž jsou, resp. se stávají nedílnou součástí každé takové smlouvy, určují část jejího obsahu a jsou závazné pro úpravu vztahů OH a Zhotovitele podle smlouvy. Případná odchýlná ujednání smlouvy mají přednost před VOP. Zhotovitel je podnikatelem a sjednává tyto VOP a jimi řízené smlouvy v rámci své podnikatelské činnosti.

Za projektové plnění se považuje zejména provádění děl a poskytování plnění ze strany Zhotovitele pro OH, spočívajících v přípravě, provedení a vyhotovení projektové dokumentace staveb či jejich změn a odstranění, inženýrské činnosti, činnosti autorského dozoru, činnosti technického dozoru a jiných dalších činnostech a plněních s tím souvisejících (dále též jen jako „Plnění“).

## 2. Uzavření smlouvy

Jednotlivou smlouvu lze uzavřít jen písemně. Uzavřením jednotlivé smlouvy se Zhotovitel zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro OH sjednané Plnění a OH se zavazuje řádně a včas dokončené Plnění převzít, jeho převzetí písemně potvrdit a zaplatit za to Zhotoviteli dohodnutým způsobem sjednanou cenu. Předmět a rozsah Plnění, lhůtu pro jeho provedení a jeho cenu, jakož i případné další podmínky a práva a povinnosti stran stanoví jednotlivá smlouva. Uzavřením jednotlivé smlouvy Zhotovitel, mimo jiné, potvrzuje, že se před jejím uzavřením seznámil se všemi podstatnými okolnostmi a předpoklady pro provedení Plnění, souhlasí s nimi a má zato, že provedení sjednaného Plnění nic nebrání. Není – li v jednotlivé smlouvě stanoveno něco jiného, platí pro poskytování Plnění dále uvedená pravidla a podmínky.

## 3. Předmět jednotlivé smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést sjednané Plnění v souladu s jednotlivou smlouvou a v ní specifikovaným zadáním OH, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami na předmět Plnění jednotlivé smlouvy dopadajícími. Při plnění jednotlivé smlouvy je Zhotovitel vázán pokyny OH. Zhotovitel je oprávněn provést Plnění prostřednictvím třetí osoby – subdodavatele – jen s předchozím souhlasem OH, v takovém případě však odpovídá, jakoby plnil sám. Součástí předmětu Plnění jsou vždy jak činnosti, výkony a výstupy v jednotlivé smlouvě výslovně specifikované, tak i všechny činnosti, výkony a výstupy s tím související, obvyklé nebo nezbytné s ohledem na předmět Plnění. Je – li v rámci a/nebo v souvislosti s Plněním Zhotovitele, Ilustrojně zda na žádost a/nebo se souhlasem či s vědomím OH, poskytnuto Zhotovitelem plnění nad rámec Plnění, považuje se takové plnění vždy za součást Plnění a Zhotovitel nemá vůči OH právo na žádné zvýšení sjednané ceny ani na jiné protiplnění (peněžité či nepeněžité), ledaže je předem a písemně sjednáno něco jiného.

## 4. Cena

Cena za Plnění je stanovena v jednotlivé smlouvě. K ceně je vždy připočítávána daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Cena je stanovena za poskytnutí sjednaného Plnění jako pevná a nepřekročitelná. Je – li cena sjednána určitou sazbou za časovou jednotku, pak platí, že OH je povinen zaplatit Zhotoviteli takto sjednanou cenu za každou dokončenou, nikoliv započatou dohodnutou jednotku. Cena je splatná po poskytnutí Plnění. Cena je splatná na základě faktury Zhotovitele s náležitostmi daňového dokladu, doručené OH. Přílohou faktury musí být kopie dokladu o předání Plnění, potvrzená ze strany OH a na fakturu musí být uvedeno číslo nákupní objednávky OH, jinak je OH oprávněna fakturu Zhotoviteli vrátit k opravě či doplnění. Platnost faktury, není – li dohodnuto jinak, je 30 dnů od doručení řádné faktury.

## 5. Další podmínky poskytování Plnění

Místem poskytnutí Plnění je sídlo OH, neplatí – li z povahy předmětu Plnění něco jiného. Zhotovitel je povinen poskytnout Plnění vcelku, po částech jen se souhlasem OH. Není – li lhůta pro poskytnutí Plnění stanovena výslovně, pak platí, že Zhotovitel je povinen poskytnout Plnění v přiměřené době po uzavření jednotlivé smlouvy, nejpozději však do 30 – ti dnů po jejím uzavření.

Zhotovitel neprodleně informuje OH o všech podstatných skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné a včasné poskytnutí Plnění. Vyžádá – li Zhotovitel pokyn OH, je OH povinen takový pokyn neprodleně Zhotoviteli vydat.

V případě potřeby provedení jakýchkoli úkonů či právních jednání v souvislosti s Plněním za OH je OH povinen na žádost Zhotovitele neprodleně udělit Zhotoviteli, nebo jím určené a pověřené osobě potřebné písemné zmocnění.

Zhotovitel se zavazuje sjednat a po celou dobu poskytování Plnění udržovat pojištění vlastní odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem své činnosti

s pojistným plněním ve výši přiměřené předmětu a rozsahu Plnění na jednu pojistnou událost.

Povinnost Zhotovitele poskytnout Plnění je splněna dokončením Plnění, nebo jeho části (je – li to výslovně jednotlivou smlouvou dohodnuto) a jeho předáním, včetně všech s ním souvisejících dokladů a/nebo dokumentů OH. OH je povinen nabízené Plnění převzít jen je – li včasné a bez vad a jeho převzetí Zhotoviteli písemně potvrdit. OH je oprávněn odepřít převzetí Plnění i vykazuje – li jen nepodstatné vady nebránící jeho užití. Plnění se považuje za převzaté okamžikem, kdy jeho převzetí OH Zhotoviteli písemně potvrdí. Převzetím Plnění nejsou nijak dotčena práva a nároky OH ze všech případných vad Plnění, ať již zjevných či skrytých.

Zhotovitel je povinen umožnit OH průběžnou kontrolu provádění Plnění v přiměřeném rozsahu.

Vlastnické právo k předmětu Plnění a nebezpečí vzniku škody na něm přechází na OH převzetím Plnění. Předáním Plnění uděluje Zhotovitel OH výhradní oprávnění Plnění a každou jeho část užívat všemi způsoby užití, bez omezení místního, časového či počtu užití, včetně oprávnění Plnění nebo jeho část upravovat, měnit či zařadit do jiného díla nebo s jiným dílem spojit, jakož i včetně oprávnění poskytnout Plnění k užití jiné osobě.

OH je povinna poskytnout Zhotoviteli k poskytnutí sjednaného Plnění potřebnou součinnost, a to na základě výzvy Zhotovitele v přiměřené době ve výzvě uvedené.

OH je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění Plnění udělit Zhotoviteli pokyn k přerušení prací a Zhotovitel je povinen jej respektovat. OH je oprávněn kdykoliv takový pokyn odvolat. O dobu přerušení prací se prodlužuje sjednaná lhůta pro poskytnutí Plnění. Není – li pokyn ze strany OH odvolán nejpozději do 6 – ti měsíců od jeho udělení, je Zhotovitel oprávněn od jednotlivé smlouvy odstoupit.

## 6. Vady Plnění

Plnění má vadu, neodpovídá – li jednotlivé smlouvě, nebo účelu, pro který je určeno nebo pro který obvykle slouží. O právech OH z vadného plnění platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, není – li dále stanoveno jinak. Při převzetí Plnění, resp. jeho příslušné části není OH povinen provést jeho kontrolu ani vytknout Zhotoviteli případné zjevné vady. OH je, a to při zachování všech práv a nároků OH z vad Plnění, oprávněn vytknout Zhotoviteli jakékoli vady Plnění a uplatnit nároky z nich kdykoliv po převzetí Plnění až do uplynutí 5 – ti let od poskytnutí Plnění. Veškeré vytkené vady je Zhotovitel povinen na své náklady a bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 – ti dnů, odstranit, neurčí – li OH písemně jiný uplatněný nárok z vad.

## 7. Odstoupení od jednotlivé smlouvy

Poruší – li OH jednotlivou smlouvu podstatným způsobem, může od ní Zhotovitel bez zbytečného odkladu odstoupit. OH je oprávněn od jednotlivé smlouvy odstoupit kdykoliv. Odstoupení od jednotlivé smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od jednotlivé smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl – li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od jednotlivé smlouvy ani zajištění. Odstoupením se jednotlivá smlouva ruší od počátku a strany jsou povinny si v takovém případě vrátit vše, co si do zrušení smlouvy vzájemně plnily.

## 8. Ostatní ujednání

Není – li stanoveno výslovně jinak, je právní jednání učiněno písemně pouze tehdy, je – li druhé smluvní straně doručen jeho písemný originál (osobním doručením, prostřednictvím držitele poštovní licence apod.); k faxovým a jiným obdobným podáním se nepřihlíží. Jakákoliv písemnost zasláná doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla smluvní strany se má za doručenou i v případě, že se odeslatelí vrátí jako nedoručená z jakéhokoliv důvodu, a to 3. pracovním dnem od odeslání. Zhotovitel tímto prodlužuje OH promlčecí lhůtu veškerých nároků OH z jednotlivé smlouvy, a to tak, že promlčecí lhůta činí 10 let ode dne, kdy započala poprvé běžet. Strany přebírají na sebe riziko změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a nemohou uplatňovat práva uvedená v § 1765 odst. 1 občanského zákoníku. Jednotlivou smlouvu lze měnit pouze písemně. Jiná než písemná forma se vylučuje. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky za OH vyplývající z jednotlivé smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu OH. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se pro úpravu vztahů OH a Zhotovitele neuzijí.

## 9. Účinnost

VOP nabývají účinností dnem 1.1.2017.

S VOP souhlasím:

..... (Zhotovitel: .....