

POD N Á J E M N Í K A R T A č. 03/44/01/2017/K2

platnost od 1.5.2017

Příloha k dodatku č. 1 k PS č. 03/44/01/2017

Podnájemce : Vladimír Nodžák, IČ 42268281

Předmět podnájmu : viz PS č.03/44/01/2017 článek II. a dodatek č.1

TEXT		% DPH	M ě s í c bez DPH	R o k bez DPH
Nájemné	394,72 m ²	Podle platné legislativy	16 446,65	197 359,78
Nájemné - zaokrouhlení			0,35	0,22
Nájemné celkem			16 447,00	197 360,00
Nájemné za vybavení			6 647,50	79 770,00
Nájemné za vybavení - zaokrouhl.			0,50	0,00
Nájemné za vybavení celkem			6 648,00	79 770,00
Míra inflace	bude oznámeno dopisem po zjištění od statistického úřadu			
Poplatky celkem			20 581,50	246 980,00
v tom :				
	el.energie			8 867,00
	studená voda		1 322,00	15 861,00
	teplá voda		2 020,00	24 244,00
	teplo		6 489,00	77 873,00
	1x parkovací místo		100,00	1 200,00
	ostatní služby + revize		1 783,50	21 400,00
	zaokr.		-0,49	0,00
C E L K E M bez DPH			43 676,00	524 110,00

Stanovení poplatků

Text	Jednotka	Cena v Kč za jednotku bez DPH	Celková spotřeba (zaokr.)	Spotřeba v Kč bez DPH	Pozn.
Celkem roční spotřeba elektrické energie	kWh	1,80	59112	106 402,00	
Roční spotřeba studené vody	m ³	77,75	204	15 861,00	
Roční spotřeba teplé vody	m ³	319,00	76	24 244,00	
Roční spotřeba tepla za vytápěnou plochu 256,59 m ²	GJ	303,49	256,59	77 873,00	
1x parkovné				1 200,00	
Ostatní služby-správa a ostraha objektu, odvoz odpadků, revize	Kč	x	x	21 400,00	
CELKEM POPLATKY	x	x	x	246 980,00	

Vyhotovil : Ing. Koromházová
Dne : 4.5.2017