

**POD N Á J E M N Í K A R T A č. 03/44/05/2017/K5**

platnost od 1.10.2017

Příloha k dodatku č. 3 k PS č. 03/44/01/2017

Podnájemce : Vladimír Nodžák, IČ 42268281

Předmět podnájmu : viz PS č.03/44/01/2017 článek II. a dodatek č.1, č. 2 a dodatek č. 3.

TEXT		% DPH	M ě s í c bez DPH	R o k bez DPH
Nájemné	394,72 m <sup>2</sup>	Podle platné legislativy	16 446,65	197 359,78
Nájemné - zaokrouhlení			0,35	0,22
<b>Nájemné celkem</b>			<b>16 447,00</b>	<b>197 360,00</b>
Nájemné za vybavení			7 303,58	87 643,00
Nájemné za vybavení - zaokrouhl.			0,42	0,00
<b>Nájemné za vybavení celkem</b>			<b>7 304,00</b>	<b>87 643,00</b>
Míra inflace	bude oznámeno dopisem po zjištění od statistického úřadu			
<b>Poplatky celkem</b>			<b>19 118,00</b>	<b>229 415,00</b>
v tom :				
	el.energie			7 734,00
	studená voda		1 335,00	16 018,00
	teplá voda		2 020,00	24 244,00
	teplo		6 146,00	73 747,00
	1x parkovací místo		100,00	1 200,00
	ostatní služby + revize		1 783,00	21 400,00
	zaokr.		0,00	0,00
<b>C E L K E M bez DPH</b>			<b>42 869,00</b>	<b>514 418,00</b>

**Stanovení poplatků**

Text	Jednotka	Cena v Kč za jednotku bez DPH	Celková spotřeba (zaokr.)	Spotřeba v Kč bez DPH	Pozn.
Celkem roční spotřeba elektrické energie	kWh	1,57	59112	92 806,00	
Roční spotřeba studené vody	m <sup>3</sup>	78,52	204	16 018,00	
Roční spotřeba teplé vody	m <sup>3</sup>	319,00	76	24 244,00	
Roční spotřeba tepla za vytápěnou plochu 256,59 m <sup>2</sup>	GJ	287,41	256,59	73 747,00	
1x parkovné				1 200,00	
Ostatní služby-správa a ostraha objektu, odvoz odpadků, revize	Kč	x	x	21 400,00	
<b>CELKEM POPLATKY</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>229 415,00</b>	

Vyhotovil : Ing.Koromházová  
Dne : 22.9.2017