

**POD N Á J E M N Í K A R T A č. 03/44/04/2017/K4**

platnost od 1.8.2017

Příloha k dodatku č. 2 k PS č. 03/44/01/2017

Podnájemce : Vladimír Nodžák, IČ 42268281

Předmět podnájmu : viz PS č.03/44/01/2017 článek II. a dodatek č.1 a dodatek č.2

| TEXT                              |  | % DPH                    | M ě s í c bez DPH | R o k bez DPH     |
|-----------------------------------|--|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Nájemné                           | 394,72 m <sup>2</sup>                                    | Podle platné legislativy | 16 446,65         | 197 359,78        |
| Nájemné - zaokrouhlení            |  |                          | 0,35              | 0,22              |
| <b>Nájemné celkem</b>             |  |                          | <b>16 447,00</b>  | <b>197 360,00</b> |
| Nájemné za vybavení               |  |                          | 7 140,17          | 85 682,00         |
| Nájemné za vybavení - zaokrouhl.  |  |                          | -0,17             | 0,00              |
| <b>Nájemné za vybavení celkem</b> |  |                          | <b>7 140,00</b>   | <b>85 682,00</b>  |
| <b>Míra inflace</b>               | bude oznámeno dopisem po zjištění od statistického úřadu |                          |                   |                   |
| <b>Poplatky celkem</b>            |  |                          | <b>19 118,00</b>  | <b>229 415,00</b> |
| <b>v tom :</b>                    |  |                          |                   |                   |
|                                   | el.energie   |                          |                   | 7 734,00          |
|                                   | studená voda   |                          | 1 335,00          | 16 018,00         |
|                                   | teplá voda   |                          | 2 020,00          | 24 244,00         |
|                                   | teplo  |                          | 6 146,00          | 73 747,00         |
|                                   | 1x parkovací místo                                       |                          | 100,00            | 1 200,00          |
|                                   | ostatní služby + revize                                  |                          | 1 783,00          | 21 400,00         |
|                                   | zaokr.   |                          | 0,00              | 0,00              |
| <b>C E L K E M bez DPH</b>        |  |                          | <b>42 705,00</b>  | <b>512 457,00</b> |

**Stanovení poplatků**

| Text   | Jednotka       | Cena v Kč za jednotku bez DPH | Celková spotřeba (zaokr.) | Spotřeba v Kč bez DPH | Pozn. |
|--|----------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------|-------|
| Celkem roční spotřeba elektrické energie                       | kWh            | 1,57                          | 59112                     | 92 806,00             |       |
| Roční spotřeba studené vody                                    | m <sup>3</sup> | 78,52                         | 204                       | 16 018,00             |       |
| Roční spotřeba teplé vody                                      | m <sup>3</sup> | 319,00                        | 76                        | 24 244,00             |       |
| Roční spotřeba tepla za vytápěnou plochu 256,59 m <sup>2</sup> | GJ             | 287,41                        | 256,59                    | 73 747,00             |       |
| 1x parkovné  |                |                               |                           | 1 200,00              |       |
| Ostatní služby-správa a ostraha objektu, odvoz odpadků, revize | Kč             | x                             | x                         | 21 400,00             |       |
| <b>CELKEM POPLATKY</b>   | <b>x</b>       | <b>x</b>                      | <b>x</b>                  | <b>229 415,00</b>     |       |

Vyhotovil : P.Macháčková

Dne : 17.7.2017