

Dodatek č. 3 ke
SMLOUVĚ O PODNÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ č. 03/44/01/2017
ze dne 24.3.2017

Nájemce: **Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové
v oddíle Pr, vložka 51
bankovní spojení: KB Hradec Králové, číslo účtu: 27-315020217/0100
IČ: 64811069; DIČ: CZ64811069, plátce DPH
ID datové schránky: rkyk8m9
e-mail: info@snhk.cz
(dále jen nájemce)

- a -

Podnájemce: **Vladimír Nodžák,**
se sídlem xxx,
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona zapsaná v ŽR
bankovní spojení: xxx, xxx
IČ: 42268281 ;DIČ: není plátcem DPH
doručovací adresa: xxx
e-mail: xxx, xxx

(dále jen podnájemce)

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“) níže uvedeného dne, měsíce a roku **dodatek č. 3 ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících k podnikání č. 03/44/01/2017 ze dne 24.3.2017** v tomto znění:

V článku II. smlouvy se mění odstavec 5 takto:

5. Nájemce pronajme podnájemci společně s předmětem podnájmu vybavení podnájmu dle přílohy č. 1 – Seznam pronajímaného majetku, která je součástí tohoto dodatku. Celková cena vybavení k pronájmu činí 876.433,- Kč.

Doplňuje se příloha č. 1 – Seznam pronajímaného majetku:

Vybavení předmětu podnájmu se doplňuje takto:

inv.č. 403886 – mrazící skříň Tefcold, cena k pronájmu 19.615,- Kč.

V článku IV. smlouvy se mění odstavec 2 takto:

2. Roční úhrada za užívání vybavení předmětu podnájmu se sjednává ve výši 10 % z ceny vybavení k pronájmu, uvedené v příloze č. 1 – Seznam pronajímaného majetku, tj. celkem – **87.643,- Kč bez DPH – měsíčně 7.304,- Kč** (zaokrouhлено); je uvedeno v podnájemní kartě č. 03/44/05/2017/K5. DPH bude účtováno v základní sazbě dle platného zákona o DPH.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu. Smluvní strany se dohodly na následujícím narovnání: „Ustanovení tohoto dodatku se přiměřeně zpětně použijí i na období od 1.10.2017 do dne podpisu tohoto dodatku.“

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejňováním smlouvy v registru smluv.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý o síle originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho zněním souhlasí a tento právní úkon je projevem jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Příloha

- 1 – Seznam pronajímaného majetku
- 2 – Podnájemní karta č. 03/44/05/2017/K5

V Hradci Králové dne

Za nájemce:

Za podnájemce:

Ing. Jaroslava Bernhardová

ředitelka

Vladimír Nodžák