

**Dodatek č. 2 ke**  
**SMLOUVĚ O PODNÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ č. 03/44/01/2017**  
**ze dne 24.3.2017**

**Nájemce:** **Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**  
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové  
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové  
v oddíle Pr, vložka 51  
bankovní spojení: KB Hradec Králové, číslo účtu: 27-315020217/0100  
IČ: 64811069; DIČ: CZ64811069, plátce DPH  
ID datové schránky: rkyk8m9  
e-mail: [info@snhk.cz](mailto:info@snhk.cz)  
(dále jen nájemce)

- a -

**Podnájemce:** **Vladimír Nodžák,**  
se sídlem xxx,  
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona zapsaná v ŽR  
bankovní spojení: xxx, xxx  
IČ: 42268281 ;DIČ: není plátcem DPH  
doručovací adresa: xxx  
e-mail: xxx, xxx

(dále jen podnájemce)

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“) níže uvedeného dne, měsíce a roku **dodatek č. 2 ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících k podnikání č. 03/44/01/2017 ze dne 24.3.2017** v tomto znění:

**V článku II. smlouvy se mění odstavec 5 takto:**

5. Nájemce pronajme podnájemci společně s předmětem podnájmu vybavení podnájmu dle přílohy č. 1 – Seznam pronajímaného majetku, která je součástí tohoto dodatku. Celková cena vybavení k pronájmu činí 856.818,- Kč.

**Doplňuje se příloha č. 1 – Seznam pronajímaného majetku:**

Vybavení předmětu podnájmu se doplňuje takto:

inv.č. 601691 – 601722 Židle jídelní Nancy, cena 1.025,- Kč/ks, celkem 32 ks, cena k pronájmu 32.800,- Kč,  
inv.č. 403862 – 403869 Stůl Wenge 80x80cm, cena 3.290,- Kč/ks, celkem 8 ks, cena k pronájmu 26.320,- Kč.

**V článku IV. smlouvy se mění odstavec 2 takto:**

2. Roční úhrada za užívání vybavení předmětu podnájmu se sjednává ve výši 10 % z ceny vybavení k pronájmu, uvedené v příloze č. 1 – Seznam pronajímaného majetku, tj. celkem – **85.682,- Kč bez DPH – měsíčně 7.140,- Kč** (zaokrouhleno); je uvedeno v podnájemní kartě č. 03/44/04/2017/K4. DPH bude účtováno v základní sazbě dle platného zákona o DPH.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu s účinností od 1.8.2017.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý o síle originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho zněním souhlasí a tento právní úkon je projevem jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Příloha

- 1 – Seznam pronajímaného majetku
- 2 – Podnájemní karta č. 03/44/04/2017/K4

V Hradci Králové dne

Za nájemce:

-----

Ing. Jaroslava Bernhardová

ředitelka

Za podnájemce:

-----

Vladimír Nodžák