

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná [REDAKCE] Odloučené pracoviště Opava

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [REDAKCE] severní Morava, na základě

Pověření ze dne 11. 5. 2026

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

SMLOUVU

O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

A

VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. j. UZSVM/O/228386/2026-OOPM

Čl. I.

1. Česká republika je na základě § 1045 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem a předávající je podle ustanovení § 10 ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s následující nemovitou věcí:

Pozemek:

parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku	způsob využití	hodnota OE v Kč	podíl
2773/6	1022	ostatní plocha	jiná plocha	2.068.174,90	1/1

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Vítkov, obec Vítkov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava.

2. Přejímající je státní podnik, který byl založen zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11. 12. 1991, č. j. 6677/91-100.

Čl. II.

Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. odst. 1. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, rozhodnutí o nepotřebnosti majetku státu nebylo vydáno ve smyslu stanovení § 15 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. III.

1. Předávající nemovitou věc uvedenou v Čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně součástí (trvalé porosty, zpevněné plochy), předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovitou věc uvedenou v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně součástí (trvalé porosty, zpevněné plochy), od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitou věcí uvedenou v Čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v Čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že přejímající je ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, osobou pověřenou k nakládání s lesy a s pozemky určenými k plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu, a nemovitá věc uvedená v Čl. I. této smlouvy, která se nachází v těsné blízkosti pozemků v právu hospodařit přejímajícího, případně na ně bezprostředně navazuje a má charakter lesního pozemku, přejímající potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti. Přejímající nemovitou věc uvedenou v Čl. I. této smlouvy, přebírá v návaznosti na projevený zájem vůči předávajícímu.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit s majetkem státu a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Přejímající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy-cr.cz/ccp).

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, a že není omezen disponováním s ní.

V Opavě dne uvedeno v doložce elektronického podpisu

V Ostravě dne uvedeno v doložce elektronického podpisu

Česká republika – Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

Lesy České republiky, s. p.

████████████████████
██████████ Odloučené pracoviště Opava
(předávající)

████████████████████
████████████████████ severní Morava
(přejímající)