

SMLOUVA O DÍLO

„ZŠ Běžecská – oprava obkladů ve sprchách tělocvičny“

Objednatel: Město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupený: Renatou Oulehlovou, starostkou
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 521391/0100
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: Karlovarské stavby s.r.o.
Se sídlem: Plzeňská 3352/156, 150 00 Praha
IČ: 22562362
DIČ: CZ22562362
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: v Praze, oddíl C, vložka 417718/MSPH
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 131-3324940297/0100
Jednající: Gabriela Kopecká
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), smlouvu o dílo na akci s názvem:

„ZŠ Běžecská – oprava obkladů ve sprchách tělocvičny“

Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

I.1 **Projektová dokumentace:** je soupis výkonů, tzn. slepý výkaz výměr pro provádění stavby a oceněný soupis výkonů k této zadávací dokumentaci, tedy položkový rozpočet – nabídka zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

I.2 **Pozemky stavby:** stavba na pozemku parc. č. 2509/2 v k.ú. Sokolov, v obci Sokolov.

I.3 **Předmětná stavba:** je stavba: „ZŠ Běžecská – oprava obkladů ve sprchách tělocvičny“, dle Projektové dokumentace.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla sjednanou v čl. VII.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Projektovou dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 14.04.2026 a nabídkou dodavatele ze dne 27.04.2026.

II.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- b) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- c) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- d) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění aktuálních předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; totéž se týká likvidace výrobků s ukončenou životností dle znění zákona č. 542/2020 Sb.; případný výtěžek z likvidace (kovový šrot aj.) musí být zhotovitelem doložen a výše výtěžku bude odečtena z plnění;
- e) provedení opatření při realizaci stavby vyplývajících z umístění a návaznosti stavby;

- f) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
- g) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části, a geodetických zaměření díla;
- i) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
- j) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- k) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.4 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.5 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.6 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

- III.1.1 Předání staveniště: do 26.06.2026
- III.1.2 Zahájení stavby: nejdříve 27.06.2026,
- III.1.3 Dokončení a předání stavby včetně kompletního vyklizení: nejpozději do 24.08.2026

III.2 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí. Nebyla-li případná škoda odstraněna nejpozději ke dni předání stavby, je považována za vadu/nedodělek díla.

III. 3 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo, pokud prokáže, že k tomuto zdržení následkem jednání či opomenutí na straně objednatele muselo dojít, i při vynaložení jeho veškeré snahy pro zmírnění či odstranění důsledků takového jednání či opomenutí objednatele.

Článek IV. Staveniště

- IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště dle čl. III.1.1.
- IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.
- IV.3 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.
- IV.4 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.
- IV.5 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.
- IV.6 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.
- IV.7 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí skládky odpadů z realizace stavební části.
- IV.8 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance a poddodavatele pracující na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel určí osobu odpovědnou za požární bezpečnost na staveništi, která bude zároveň zodpovědná za dodržování pravidel a předpisů v oblasti bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, bude aktivně působit v oblasti vyhledávání bezpečnostních rizik a zajistí předcházení takovým rizikům. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců a poddodavatelů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- IV.9 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby nepoužije materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci stavby nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li tato pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- IV.10 Zhotovitel bere na vědomí, že ve stejném termínu mohou být v areálu ZŠ prováděny i jiné stavební práce a že tak může nastat situace, kdy přístupové cesty nebo i část staveniště bude po nezbytně nutnou dobu sdílet se zhotovitelem jiné akce; v takových případech jsou zhotovitelé povinni své činnosti vzájemně vhodně koordinovat.

Článek V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Gabriela Kopecká

V.1.2 technických: Michael Kůst, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

, e-mail:

tcl.:

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Renata Oulehlová, starostka města

V.2.2 technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města
Ing. Martin Motlík, e-mail: martin.motlik@mu-sokolov.cz,
tel.: 724 704 074TDS: Radek Ježek, tel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

V.3 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.4 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.5 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že mu ve splnění povinnosti brání vyšší moc, která splňuje kumulativně následující znaky:

- i. objektivně znemožňuje některé ze Smluvních stran v plnění některé z jejich povinností podle této Smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
- ii. tuto událost nemohla příslušná Smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením Smlouvy;
- iii. tato událost je mimo vliv Smluvních stran a žádná ze Smluvních stran nemohla této události zamezit.

V.6 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.7 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.8 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.9 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.10 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn ve své odpovědnosti, přičemž :

V.10.1 Objednatel požaduje, aby měl zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem vůči třetím osobám ve výši min. 100% celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 3% celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH. Pojištění stavebních a montážních výkonů není vyžadováno, je však doporučeno.

V.10.2 Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojistnou smlouvu v zadavatelem požadované minimální výši dle ustanovení odst. V.10.1. tohoto článku této smlouvy po celou dobu provádění díla.

V.11 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, pokud se poddodavatelé budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí. Zhotovitel není povinen předkládat ty části smluvní dokumentace s poddodavatelem, které budou obsahovat obchodní tajemství.

V.12 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na dodržování pracovní doby, doby odpočinku atp.) a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny přímo zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

V. 13 Zhotovitel je povinen při plnění z této smlouvy:

- dodržovat lidská, sociální a pracovní práva osob, jež použije k plnění dle této smlouvy, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- dodržovat veškeré povinnosti ohledně bezpečnosti práce a ochrany před vznikem nemocí z povolání, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- dodržovat své povinnosti z hlediska zaměstnanosti a právních předpisů týkajících se zaměstnávání cizinců, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- pokud to bude možné využívat při provádění díla práci osob znevýhodněných na trhu práce nebo dodávek sociálních podniků;
- při plnění z této smlouvy neznevýhodňovat malé a střední podniky jako své poddodavatele a plnit závazky k nim řádně a včas;
- při plnění z této smlouvy dodržovat své povinnosti z hlediska ochrany životního prostředí a to včetně povinností při nakládáním s odpady, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů a
- pokud je to možné v rámci zadání využívat postupů a dodávek šetrných k životnímu prostředí.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli

či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti stanovené vyhláškou č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb v posledním platném znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a Projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi Projektovou dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet - nabídka zhotovitele, jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem 773.605,19 Kč bez DPH.

VII.4 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou

účtovány dle ceníku ÚRS ve výši max.100 % těchto sborníkových cen platných ke dni podpisu této smlouvy; pokud bude původní nabídková položka nahrazena jinou položkou dle ceníku ÚRS, pak ve výši % poměru původní nabídkové položky vůči ceníku ÚRS.

VII.5 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla. U méněprací, jejichž důsledkem je snížení Ceny za provedení díla uvedené v odstavci VII.3, přičemž změna nepřesáhne 15 % Ceny za provedení díla a nemění se přitom celková povaha díla, postačí zápis ve stavebním deníku potvrzený zástupci obou smluvních stran a TDS; do tohoto režimu je zahrnut též případný odečet výtěžku dle odstavce II.3 d).

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- d) doprava, kompletace a koordinace;
- e) ochrana materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- f) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- g) úhrada poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytyčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- i) veškeré náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;
- j) veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.7.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po úplném odstranění vad a nedodělků, na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti

VII.8 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;

- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena nejméně 15 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,00 Kč** za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním dílčího termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč** za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši **20 000,00 Kč**.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,00 Kč** v případě, že jde o vadu bránící

řádnému užívání Předmětné stavby, a 1 000,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst.XI.1.2 či odst. XI.1.3 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 20 000,00 Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších smluvních povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě a neuvedených v tomto článku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. X.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Při prodlení s odstraňováním vad a nedodělků Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby a 1 000,00Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.9 V případě nesplnění pravidel uvedených v odstavci IV.10 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý den, v němž k nesplnění pravidel dojde.

VIII.10 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončenou Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 5 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, geodetických zaměření, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byt' jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo max. 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přijímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady díla havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení. Ostatní vady nebránící řádnému užívání Předmětné stavby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává občanský zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby), sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XII.3 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení podepsané smlouvy, tzn. elektronický originál případně fyzicky podepsaný originál.

XII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv.

XII.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele

V Sokolově dne

Renata Oulehlová



Digitální podpis:
28.05.2026

Renata Oulehlová
starostka města

.....
Objednatel

V Karlových Varech dne

Gabriela Kopecká

á

Digitally signed
by Gabriela
Kopecká
Date: 2026.05.28
07:26:22 +02'00'

Gabriela Kopecká
jednatelka

.....
Zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 00
Stavba: ZŠ Běžecká - oprava obkladů ve sprchách tělocvičny

KSO:
Místo: Sokolov, Běžecká 2055

CC-CZ:
Datum: 17. 3. 2026

Zadavatel:
Město Sokolov

IČ:
DIČ:

Účastník:
Karlovarské Stavby s.r.o.

IČ: 22562362
DIČ: CZ22562362

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Michal Kubelka

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			773 605,19
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	773 605,19	162 457,09
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	936 062,28
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 00

Stavba: ZŠ Běžecká - oprava obkladů ve sprchách tělocvičny

Místo: Sokolov, Běžecká 2055

Datum: 17. 3. 2026

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Účastník: Karlovarské Stavby s.r.o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		773 605,19	936 062,28	
01	Sprchy chlapci	383 321,65	463 819,20	STA
02	Sprchy dívky	390 283,54	472 243,08	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Běžecká - oprava obkladů ve sprchách tělocvičny

Objekt:

01 - Sprchy chlapci

KSO:

Místo: Sokolov, Běžecká 2055

CC-CZ:

Datum: 17. 3. 2026

Zadavatel:

Město Sokolov

IČ:

DIČ:

Účastník:

Karlovarské Stavby s.r.o.

IČ:

22562362

DIČ:

CZ22562362

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

383 321,65

DPH základní
snížená

Základ daně

383 321,65

Sazba daně

21,00%

Výše daně

80 497,55

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

463 819,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Běžecká - oprava obkladů ve sprchách tělocvičny

Objekt: **01 - Sprchy chlapci**

Místo: Sokolov, Běžecká 2055

Zadavatel: Město Sokolov

Účastník: Karlovarské Stavby s.r.o.

Datum: 17. 3. 2026

Projektant:

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

383 321,65

HSV - Práce a dodávky HSV	179 263,91
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	112 449,64
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 290,86
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	35 114,47
998 - Přesun hmot	14 408,94
PSV - Práce a dodávky PSV	186 557,74
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 425,50
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	3 535,50
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	35 118,58
741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 762,25
766 - Konstrukce truhlářské	9 138,69
771 - Podlahy z dlaždic	41 330,85
781 - Dokončovací práce - obklady	80 318,26
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 278,08
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	6 650,03
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	17 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Běžecká - oprava obkladů ve sprchách tělocvičny

Objekt:

01 - Sprchy chlapci

Místo: Sokolov, Běžecká 2055

Datum: 17. 3. 2026

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Účastník: Karlovarské Stavby s.r.o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

383 321,65

D HSV Práce a dodávky HSV

179 263,91

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 112 449,64

1	K	611325411	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	21,018	115,50	2 427,58	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611325411					
		VV	3,18*2,09		6,646			
		VV	1,18*0,16		0,189			
		VV	3,18*4,46		14,183			
		VV	Součet		21,018			
2	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	42,036	72,80	3 060,22	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611131121					
		VV	21,018*2		42,036			
3	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	21,018	255,50	5 370,10	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611142001					
4	K	611311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	21,018	184,10	3 869,41	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611311131					
5	K	612325411	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	81,015	91,00	7 372,37	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612325411					
6	K	612135001	Vyrovnaní nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm vápenocementovou stěnou	m2	50,384	266,70	13 437,41	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612135001					
		VV	Pod obklady					
		VV	(4,64*2+3,18*2-1,18+3,18*2+2,09*2-1,18)*2		47,640			
		VV	0,16*1,85*2		0,592			
		VV	-0,9*2*2		-3,600			
		VV	(2,22*2+0,28*2)*1,22		6,100			
		VV	2,22*0,28		0,622			
		VV	-1,5		-1,500			
		VV	(1,17+0,88*2+0,3+0,3)*0,15		0,530			
		VV	Součet		50,384			
7	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	111,646	56,35	6 291,25	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612131121					
		VV	Pod perlinku s lepidlem					
		VV	81,015		81,015			
		VV	Mezisoučet		81,015			
		VV	Pod štuk					
		VV	(3,18*4+4,46*2+2,09*2+0,16*2)*1,22		31,891			
		VV	-2		-2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,17+0,88*2+1*2)*0,15			0,740		
	VV		Mezisoučet			30,631		
	VV		Součet			111,646		
8	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	81,015	217,00	17 580,26	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612142001					
9	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	30,631	145,60	4 459,87	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612311131					
10	K	006-x1	D+M+PH Drobná oprava omítek v šatnách po zatékání ze sprch - oškrabání/otlučení, likvidace odpadu, vyspravení omítky, dvojnásobný nátěr otěruvzdornou a omyvatelnou barvou ve stejném odstínu	m2	5,000	700,00	3 500,00	
11	K	634112115	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 150 mm	m	30,820	26,11	804,71	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/634112115					
	VV		3,18*4+2,09*2+4,46*2+2,22*2+0,28*2			30,820		
12	K	631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	2,500	3 878,00	9 695,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/631311125					
	VV		Mazanina do spádu					
	VV		3,18*4,46*0,12			1,702		
	VV		3,18*2,09*0,12			0,798		
	VV		Součet			2,500		
13	K	631319012	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	2,500	533,40	1 333,50	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/631319012					
14	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	2,500	162,40	406,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/631319173					
15	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	1,203	27 300,05	32 841,96	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/631362021					
	VV		KARI 6x100x100mm					
	VV		3,18*4,46*4,44*1,3/100			0,819		
	VV		3,18*2,09*4,44*1,3/100			0,384		
	VV		Součet			1,203		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				17 290,86	
16	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	3,124	2 415,00	7 544,46	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965042241					
	VV		3,18*4,46*0,15			2,127		
	VV		3,18*2,09*0,15			0,997		
	VV		Součet			3,124		
17	K	965049112	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m3	3,124	1 400,00	4 373,60	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965049112					
18	K	965082923	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	2,083	572,60	1 192,73	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965082923					
	VV		Odstranění potřebné vrstvy násypu pod podlahou pro vyspádování podlah					
	VV		3,18*4,46*0,1			1,418		
	VV		3,18*2,09*0,1			0,665		
	VV		Součet			2,083		
19	K	978011121	Otlučení vápenných, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních ploch tloušťky do 25 mm stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	21,018	10,43	219,22	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978011121					
	VV		3,18*2,09			6,646		
	VV		1,18*0,16			0,189		
	VV		3,18*4,46			14,183		
	VV		Součet			21,018		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	978013121	Otlučení vápenných, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních ploch tloušťky do 25 mm stěn, včetně vyškrabání spar, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	81,015	6,94	562,24	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978013121					
		VV	(4,64*2+3,18*2-1,18+3,18*2+2,09*2-1,18)*2		47,640			
		VV	0,16*1,85*2		0,592			
		VV	-0,9*2*2		-3,600			
		VV	(2,22*2+0,28*2)*1,22		6,100			
		VV	2,22*0,28		0,622			
		VV	-1,5		-1,500			
		VV	(1,17+0,88*2+0,3+0,3)*0,15		0,530			
		VV	(3,18*4+4,46*2+2,09*2+0,16*2)*1,22		31,891			
		VV	-2		-2,000			
		VV	(1,17+0,88*2+1*2)*0,15		0,740			
		VV	Součet		81,015			
21	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	21,018	49,00	1 029,88	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/949101111					
		VV	3,18*4,46		14,183			
		VV	1,18*0,16		0,189			
		VV	3,18*2,09		6,646			
		VV	Součet		21,018			
22	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	21,018	112,70	2 368,73	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952901111					
	D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot				35 114,47	
23	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	12,665	93,10	1 179,11	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997002611					
24	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	12,665	749,00	9 486,09	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013211					
25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,665	220,50	2 792,63	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013501					
26	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	75,990	9,66	734,06	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013509					
		VV	12,665*6		75,990			
27	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	12,665	1 652,00	20 922,58	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013631					
	D	998	Přesun hmot				14 408,94	
28	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	9,802	1 470,00	14 408,94	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998018001					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				186 557,74	
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				7 425,50	
29	K	72121081/R	Demontáž kanalizačního příslušenství vpustí podlahových DN 100	kus	1,000	190,40	190,40	
30	K	721-x1	Úprava stávající kanalizace - např. dotažení potrubí pro novou vpust, úpravy stávajících vývodů, apod. - cena vč. stavební přípomoci	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
31	K	721211422	Podlahové vpustí se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138	kus	2,000	1 806,00	3 612,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721211422					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
32	K	998721311	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	104,320	1,18	123,10	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998721311					
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod					3 535,50
33	K	722-x1	Úprava stávajícího vodovodu - např. úpravy stávajících vývodů, apod. - cena vč. stavební přímoci	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
34	K	998722311	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	50,000	0,71	35,50	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722311					
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty					35 118,58
35	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	4,000	135,80	543,20	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725210821					
36	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	4,000	83,30	333,20	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725820802					
37	K	72584085/R	Demontáž baterií sprchových nástěnných vč. příslušenství	kus	7,000	152,60	1 068,20	
38	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	4,000	14,28	57,12	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725860811					
39	K	725211616	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 550 mm	soubor	4,000	3 696,00	14 784,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725211616					
40	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	4,000	1 267,00	5 068,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725822611					
41	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	4,000	300,30	1 201,20	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725861102					
42	K	72584131/R	Baterie sprchové nástěnné pákové s hadicí, hlavici a pevným držákem na stěnu	soubor	7,000	1 477,00	10 339,00	
43	K	725813111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	8,000	203,70	1 629,60	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725813111					
44	K	998725311	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	500,336	0,19	95,06	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998725311					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					1 762,25
45	K	741-x1	Demontáž stropního svítidla vč. uschování	kus	5,000	140,00	700,00	
46	K	741-x2	Zpětná montáž svítidel	kus	5,000	210,00	1 050,00	
47	K	998741311	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	25,000	0,49	12,25	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998741311					
D 766			Konstrukce truhlářské					9 138,69
48	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	28,35	56,70	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766691914					
49	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	721,00	1 442,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660001					
50	M	61162086	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	2,000	3 143,00	6 286,00	CS ÚRS 2026 01
			Poznámka k položce: Výběr dle investora					
51	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	2,000	154,70	309,40	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660729					
52	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	2,000	488,60	977,20	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: Výběr dle investora					
53	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	129,590	0,52	67,39	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766311					
D 771			Podlahy z dlaždic					
							41 330,85	
54	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	20,716	89,60	1 856,15	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771573810					
	VV		3,18*4,46		14,183			
	VV		3,18*2,09		6,646			
	VV		1,18*0,16		0,189			
	VV		0,8*0,15*2		0,240			
	VV		0,8*0,05*2		0,080			
	VV		-2,22*0,28		-0,622			
	VV		Součet		20,716			
55	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	20,716	12,81	265,37	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771111011					
56	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	20,716	47,39	981,73	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121011					
57	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	10,000	156,80	1 568,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591241					
58	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	6,000	149,80	898,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591242					
59	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	31,740	154,70	4 910,18	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591264					
	VV		3,18*4+4,46*2+2,09*2+0,16*2+0,15*4+2,22*2+0,28*2		31,740			
60	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	20,716	325,50	6 743,06	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591112					
61	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	20,716	548,10	11 354,44	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771574416					
62	M	5976116/R	dlažba keramická, protiskluznost R10 - výběr dle investora	m2	22,788	392,00	8 932,90	
	VV		20,716*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		22,788			
63	K	77116102/R	Dlažba - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	5,560	39,69	220,68	
	VV		1,18*2+0,8*4		5,560			
64	M	1941600/R	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku	m	6,116	35,49	217,06	
	VV		5,56*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,116			
65	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	31,740	38,85	1 233,10	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591115					
	VV		3,18*4+4,46*2+2,09*2+0,16*2+0,15*4+2,22*2+0,28*2		31,740			
66	K	998771311	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	559,735	3,84	2 149,38	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771311					
D 781			Dokončovací práce - obklady					
							80 318,26	
67	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	50,384	72,10	3 632,69	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781473810					
	VV		(4,64*2+3,18*2-1,18+3,18*2+2,09*2-1,18)*2		47,640			
	VV		0,16*1,85*2		0,592			
	VV		-0,9*2*2		-3,600			
	VV		(2,22*2+0,28*2)*1,22		6,100			
	VV		2,22*0,28		0,622			
	VV		-1,5		-1,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,17+0,88*2+0,3+0,3)*0,15		0,530			
	VV		Součet		50,384			
68	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	50,384	6,20	312,38	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781111011					
69	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	50,384	47,39	2 387,70	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781121011					
70	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	22,341	375,20	8 382,34	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131112					
	VV		150mm nad podlahu a 2000mm ve sprše		2,772			
	VV		(3,18*2+4,46*2-0,9*2+2,22*2+0,28*2)*0,15		0,080			
	VV		0,8*0,05*2		21,080			
	VV		(3,18*2+2,09*2)*2		-2,183			
	VV		-1,18*1,85		0,592			
	VV		(0,16*1,85)*2		22,341			
	VV		Součet					
71	K	78113126/R	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy styk stěna/stěna	m	22,710	154,70	3 513,24	
	VV		2*5+1,85*4+1,18*2+0,8*2+0,15*9		22,710			
72	K	781472219	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	49,854	648,90	32 350,26	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472219					
	VV		(4,64*2+3,18*2-1,18+3,18*2+2,09*2-1,18)*2		47,640			
	VV		0,16*1,85*2		0,592			
	VV		-0,9*2*2		-3,600			
	VV		(2,22*2+0,28*2)*1,22		6,100			
	VV		2,22*0,28		0,622			
	VV		-1,5		-1,500			
	VV		Součet		49,854			
73	K	781674112	Montáž keramických obkladů parapetů lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 100 do 150 mm	m	3,530	105,00	370,65	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781674112					
	VV		1,17+0,88*2+0,3+0,3		3,530			
74	M	5976170/R	obklad keramický - výběr dle investora	m2	55,422	339,50	18 815,77	
	VV		50,384*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		55,422			
75	K	781492211	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	24,810	143,50	3 560,24	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781492211					
	VV		1,17+0,88*2+0,3+0,3+1,85*4+2,22*2+0,28*2+1,22*4+2*2		24,810			
76	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacích	m	22,340	93,10	2 079,85	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781492251					
	VV		4,64*2+3,18*2-1,18+3,18*2+2,09*2-1,18+0,16*2-0,9*2		22,340			
77	M	1941600/R	líšta ukončovací z eloxovaného hliníku	m	51,865	35,49	1 840,69	
	VV		24,81+22,34		47,150			
	VV		47,15*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		51,865			
78	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	20,000	44,24	884,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495115					
	VV		2*10		20,000			
79	K	998781311	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1 116,148	1,96	2 187,65	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998781311					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				1 278,08	
80	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	3,360	81,90	275,18	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783306801					
	VV		Zárubně		3,360			
	VV		(0,8+2+2)*0,35*2					
81	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	3,360	101,50	341,04	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783315103					
	VV		Zárubně					
	VV		(0,8+2+2)*0,35*2		3,360			
82	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,360	106,40	357,50	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783317101					
83	K	783606811	Odstranění nátěrů z otopných těles článkových obroušením	m2	0,780	138,60	108,11	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783606811					
	VV		1,3*0,6		0,780			
84	K	783617117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný syntetický	m2	0,780	194,60	151,79	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783617117					
85	K	783606861	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm obroušením	m	1,000	6,94	6,94	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783606861					
	VV		Potrubí k radiátorům					
	VV		1		1,000			
86	K	783615553	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický samozákladující	m	1,000	18,34	18,34	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783615553					
87	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	1,000	19,18	19,18	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783617601					
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				6 650,03	
88	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	51,649	31,64	1 634,17	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784121001					
	VV		Strop					
	VV		3,18*2,09		6,646			
	VV		1,18*0,16		0,189			
	VV		3,18*4,46		14,183			
	VV		Mezisoučet		21,018			
	VV		Stěny nad obklady					
	VV		(3,18*4+4,46*2+2,09*2+0,16*2)*1,22		31,891			
	VV		-2		-2,000			
	VV		(1,17+0,88*2+1*2)*0,15		0,740			
	VV		Mezisoučet		30,631			
	VV		Součet		51,649			
89	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	7,860	9,80	77,03	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784171001					
	VV		Okno					
	VV		1,17*2+0,88*4+1*2		7,860			
90	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	9,432	2,30	21,69	CS ÚRS 2026 01
	VV		7,86*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		9,432			
91	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	4,500	6,83	30,74	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784171111					
	VV		Okno					
	VV		4,5		4,500			
92	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	5,400	2,37	12,80	CS ÚRS 2026 01
	VV		4,5*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		5,400			
93	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	51,649	19,46	1 005,09	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784181121					
94	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	51,649	74,90	3 868,51	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784211101					

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

17 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
95	K	VRN-x1	Vedlejší rozpočtové náklady - např. průběžný úklid dotčených prostor školy, finální úklid dotčených prostor školy, inženýrská činnost, apod.	soubor	1,000	17 500,00	17 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Běžecká - oprava obkladů ve sprchách tělocvičny

Objekt:

02 - Sprchy dívky

KSO:

Místo: Sokolov, Běžecká 2055

CC-CZ:

Datum: 17. 3. 2026

Zadavatel:

Město Sokolov

IČ:

DIČ:

Účastník:

Karlovarské Stavby s.r.o.

IČ:

22562362

DIČ:

CZ22562362

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Michal Kubelka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

390 283,54

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	390 283,54	21,00%	81 959,54
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

472 243,08

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Běžecká - oprava obkladů ve sprchách tělocvičny

Objekt: **02 - Sprchy dívky**

Místo: Sokolov, Běžecká 2055

Zadavatel: Město Sokolov

Účastník: Karlovarské Stavby s.r.o.

Datum: 17. 3. 2026

Projektant:

Zpracovatel: Michal Kubelka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	390 283,54
HSV - Práce a dodávky HSV	183 830,96
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	115 067,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 824,21
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	36 126,46
998 - Přesun hmot	14 813,19
PSV - Práce a dodávky PSV	188 952,58
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 425,50
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	3 535,50
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	35 118,58
741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 762,25
766 - Konstrukce truhlářské	9 138,69
771 - Podlahy z dlaždic	42 417,34
781 - Dokončovací práce - obklady	81 482,59
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 278,08
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	6 794,05
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	17 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Běžecká - oprava obkladů ve sprchách tělocvičny

Objekt:

02 - Sprchy dívky

Místo: Sokolov, Běžecká 2055

Datum: 17. 3. 2026

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant:

Účastník: Karlovarské Stavby s.r.o.

Zpracovatel: Michal Kubelka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

390 283,54

D HSV Práce a dodávky HSV

183 830,96

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 115 067,10

1	K	611325411	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	21,673	115,50	2 503,23	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611325411					
		VV	3,28*2,09		6,855			
		VV	1,18*0,16		0,189			
		VV	3,28*4,46		14,629			
		VV	Součet		21,673			
2	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	43,346	72,80	3 155,59	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611131121					
		VV	21,673*2		43,346			
3	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	21,673	255,50	5 537,45	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611142001					
4	K	611311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	21,673	184,10	3 990,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/611311131					
5	K	612325411	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	82,303	91,00	7 489,57	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612325411					
6	K	612135001	Vyrovnaní nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm vápenocementovou stěnou	m2	51,184	266,70	13 650,77	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612135001					
		VV	Pod obklady					
		VV	(4,64*2+3,28*2-1,18+3,28*2+2,09*2-1,18)*2		48,440			
		VV	0,16*1,85*2		0,592			
		VV	-0,9*2*2		-3,600			
		VV	(2,22*2+0,28*2)*1,22		6,100			
		VV	2,22*0,28		0,622			
		VV	-1,5		-1,500			
		VV	(1,17+0,88*2+0,3+0,3)*0,15		0,530			
		VV	Součet		51,184			
7	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	113,422	56,35	6 391,33	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612131121					
		VV	Pod perlinku s lepidlem					
		VV	82,303		82,303			
		VV	Mezisoučet		82,303			
		VV	Pod štuk					
		VV	(3,28*4+4,46*2+2,09*2+0,16*2)*1,22		32,379			
		VV	-2		-2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV (1,17+0,88*2+1*2)*0,15			0,740		
			VV Mezisoučet			31,119		
			VV Součet			113,422		
8	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	82,303	217,00	17 859,75	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612142001					
9	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	31,119	145,60	4 530,93	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/612311131					
10	K	006-x1	D+M+PH Drobná oprava omítek v šatnách po zatékání ze sprch - oškrabání/otlučení, likvidace odpadu, vyspravení omítky, dvojnásobný nátěr otěruvzdornou a omyvatelnou barvou ve stejném odstínu	m2	5,000	700,00	3 500,00	
11	K	634112115	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 150 mm	m	31,220	26,11	815,15	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/634112115					
			VV 3,28*4+2,09*2+4,46*2+2,22*2+0,28*2			31,220		
12	K	631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	2,578	3 878,00	9 997,48	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/631311125					
			VV Mazanina do spádu					
			VV 3,28*4,46*0,12			1,755		
			VV 3,28*2,09*0,12			0,823		
			VV Součet			2,578		
13	K	631319012	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	2,578	533,40	1 375,11	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/631319012					
14	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	2,578	162,40	418,67	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/631319173					
15	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	1,240	27 300,06	33 852,07	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/631362021					
			VV KARI 6x100x100mm					
			VV 3,28*4,46*4,44*1,3/100			0,844		
			VV 3,28*2,09*4,44*1,3/100			0,396		
			VV Součet			1,240		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				17 824,21	
16	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	3,222	2 415,00	7 781,13	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965042241					
			VV 3,28*4,46*0,15			2,194		
			VV 3,28*2,09*0,15			1,028		
			VV Součet			3,222		
17	K	965049112	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m3	3,222	1 400,00	4 510,80	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965049112					
18	K	965082923	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	2,149	572,60	1 230,52	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/965082923					
			VV Odstranění potřebné vrstvy násypu pod podlahou pro vyspádování podlah					
			VV 3,28*4,46*0,1			1,463		
			VV 3,28*2,09*0,1			0,686		
			VV Součet			2,149		
19	K	978011121	Otlučení vápenných, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních ploch tloušťky do 25 mm stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	21,673	10,43	226,05	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978011121					
			VV 3,28*2,09			6,855		
			VV 1,18*0,16			0,189		
			VV 3,28*4,46			14,629		
			VV Součet			21,673		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	978013121	Otlučení vápenných, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních ploch tloušťky do 25 mm stěn, včetně vyškrabání spar, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	82,303	6,94	571,18	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/978013121					
		VV	(4,64*2+3,28*2-1,18+3,28*2+2,09*2-1,18)*2		48,440			
		VV	0,16*1,85*2		0,592			
		VV	-0,9*2*2		-3,600			
		VV	(2,22*2+0,28*2)*1,22		6,100			
		VV	2,22*0,28		0,622			
		VV	-1,5		-1,500			
		VV	(1,17+0,88*2+0,3+0,3)*0,15		0,530			
		VV	(3,28*4+4,46*2+2,09*2+0,16*2)*1,22		32,379			
		VV	-2		-2,000			
		VV	(1,17+0,88*2+1*2)*0,15		0,740			
		VV	Součet		82,303			
21	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	21,673	49,00	1 061,98	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/949101111					
		VV	3,28*4,46		14,629			
		VV	1,18*0,16		0,189			
		VV	3,28*2,09		6,855			
		VV	Součet		21,673			
22	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	21,673	112,70	2 442,55	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/952901111					
	D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot				36 126,46	
23	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	13,030	93,10	1 213,09	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997002611					
24	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	13,030	749,00	9 759,47	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013211					
25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	13,030	220,50	2 873,12	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013501					
26	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	78,180	9,66	755,22	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013509					
		VV	13,03*6		78,180			
27	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	13,030	1 652,00	21 525,56	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997013631					
	D	998	Přesun hmot				14 813,19	
28	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	10,077	1 470,00	14 813,19	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998018001					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				188 952,58	
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				7 425,50	
29	K	72121081/R	Demontáž kanalizačního příslušenství vpustí podlahových DN 100	kus	1,000	190,40	190,40	
30	K	721-x1	Úprava stávající kanalizace - např. dotažení potrubí pro novou vpust, úpravy stávajících vývodů, apod. - cena vč. stavební přípomoci	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
31	K	721211422	Podlahové vpustí se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138	kus	2,000	1 806,00	3 612,00	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/721211422					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	998721311	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	104,320	1,18	123,10	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998721311					
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod					3 535,50
33	K	722-x1	Úprava stávajícího vodovodu - např. úpravy stávajících vývodů, apod. - cena vč. stavební přímoci	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
34	K	998722311	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	50,000	0,71	35,50	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998722311					
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty					35 118,58
35	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	4,000	135,80	543,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725210821					
36	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	4,000	83,30	333,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725820802					
37	K	72584085/R	Demontáž baterií sprchových nástěnných vč. příslušenství	kus	7,000	152,60	1 068,20	
38	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	4,000	14,28	57,12	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725860811					
39	K	725211616	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 550 mm	soubor	4,000	3 696,00	14 784,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725211616					
40	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	4,000	1 267,00	5 068,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725822611					
41	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	4,000	300,30	1 201,20	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725861102					
42	K	72584131/R	Baterie sprchové nástěnné pákové s hadicí, hlavici a pevným držákem na stěnu	soubor	7,000	1 477,00	10 339,00	
43	K	725813111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	8,000	203,70	1 629,60	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/725813111					
44	K	998725311	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	500,336	0,19	95,06	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998725311					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					1 762,25
45	K	741-x1	Demontáž stropního svítidla vč. uschování	kus	5,000	140,00	700,00	
46	K	741-x2	Zpětná montáž svítidel	kus	5,000	210,00	1 050,00	
47	K	998741311	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	25,000	0,49	12,25	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998741311					
D 766			Konstrukce truhlářské					9 138,69
48	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	28,35	56,70	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766691914					
49	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	721,00	1 442,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660001					
50	M	61162086	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	2,000	3 143,00	6 286,00	CS ÚRS 2026 01
P			<i>Poznámka k položce: Výběr dle investora</i>					
51	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	2,000	154,70	309,40	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/766660729					
52	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	2,000	488,60	977,20	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: Výběr dle investora					
53	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	129,590	0,52	67,39	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998766311					
D 771			Podlahy z dlaždic 42 417,34					
54	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	21,371	89,60	1 914,84	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771573810					
	VV		3,28*4,46			14,629		
	VV		3,28*2,09			6,855		
	VV		1,18*0,16			0,189		
	VV		0,8*0,15*2			0,240		
	VV		0,8*0,05*2			0,080		
	VV		-2,22*0,28			-0,622		
	VV		Součet			21,371		
55	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	21,371	12,81	273,76	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771111011					
56	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	21,371	47,39	1 012,77	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771121011					
57	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	10,000	156,80	1 568,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591241					
58	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	6,000	149,80	898,80	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591242					
59	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	32,140	154,70	4 972,06	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591264					
	VV		3,28*4+4,46*2+2,09*2+0,16*2+0,15*4+2,22*2+0,28*2			32,140		
60	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	21,371	325,50	6 956,26	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591112					
61	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	21,371	548,10	11 713,45	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771574416					
62	M	5976116/R	dlažba keramická, protiskluznost R10 - výběr dle investora	m2	23,508	392,00	9 215,14	
	VV		21,371*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			23,508		
63	K	77116102/R	Dlažba - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	5,560	39,69	220,68	
	VV		1,18*2+0,8*4			5,560		
64	M	1941600/R	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku	m	6,116	35,49	217,06	
	VV		5,56*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			6,116		
65	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	32,140	38,85	1 248,64	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/771591115					
	VV		3,28*4+4,46*2+2,09*2+0,16*2+0,15*4+2,22*2+0,28*2			32,140		
66	K	998771311	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	574,449	3,84	2 205,88	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998771311					
D 781			Dokončovací práce - obklady 81 482,59					
67	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	51,184	72,10	3 690,37	CS ÚRS 2026 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781473810					
	VV		(4,64*2+3,28*2-1,18+3,28*2+2,09*2-1,18)*2			48,440		
	VV		0,16*1,85*2			0,592		
	VV		-0,9*2*2			-3,600		
	VV		(2,22*2+0,28*2)*1,22			6,100		
	VV		2,22*0,28			0,622		
	VV		-1,5			-1,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,17+0,88*2+0,3+0,3)*0,15		0,530			
	VV		Součet		51,184			
68	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	51,184	6,20	317,34	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781111011					
69	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	51,184	47,39	2 425,61	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781121011					
70	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	22,771	375,20	8 543,68	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781131112					
	VV		150mm nad podlahu a 2000mm ve sprše		2,802			
	VV		(3,28*2+4,46*2-0,9*2+2,22*2+0,28*2)*0,15		0,080			
	VV		0,8*0,05*2		21,480			
	VV		(3,28*2+2,09*2)*2		-2,183			
	VV		-1,18*1,85		0,592			
	VV		(0,16*1,85)*2		22,771			
	VV		Součet					
71	K	78113126/R	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy styk stěna/stěna	m	22,710	154,70	3 513,24	
	VV		2*5+1,85*4+1,18*2+0,8*2+0,15*9		22,710			
72	K	781472219	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	50,654	648,90	32 869,38	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781472219					
	VV		(4,64*2+3,28*2-1,18+3,28*2+2,09*2-1,18)*2		48,440			
	VV		0,16*1,85*2		0,592			
	VV		-0,9*2*2		-3,600			
	VV		(2,22*2+0,28*2)*1,22		6,100			
	VV		2,22*0,28		0,622			
	VV		-1,5		-1,500			
	VV		Součet		50,654			
73	K	781674112	Montáž keramických obkladů parapetů lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 100 do 150 mm	m	3,530	105,00	370,65	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781674112					
	VV		1,17+0,88*2+0,3+0,3		3,530			
74	M	5976170/R	obklad keramický - výběr dle investora	m2	56,302	339,50	19 114,53	
	VV		51,184*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		56,302			
75	K	781492211	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	24,810	143,50	3 560,24	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781492211					
	VV		1,17+0,88*2+0,3+0,3+1,85*4+2,22*2+0,28*2+1,22*4+2*2		24,810			
76	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacím	m	22,740	93,10	2 117,09	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781492251					
	VV		4,64*2+3,28*2-1,18+3,28*2+2,09*2-1,18+0,16*2-0,9*2		22,740			
77	M	1941600/R	líšta ukončovací z eloxovaného hliníku	m	52,305	35,49	1 856,30	
	VV		24,81+22,74		47,550			
	VV		47,55*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		52,305			
78	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	20,000	44,24	884,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/781495115					
	VV		2*10		20,000			
79	K	998781311	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1 132,328	1,96	2 219,36	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998781311					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				1 278,08	
80	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	3,360	81,90	275,18	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783306801					
	VV		Zárubně		3,360			
	VV		(0,8+2+2)*0,35*2					
81	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	3,360	101,50	341,04	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783315103					
	VV		Zárubně					
	VV		(0,8+2+2)*0,35*2		3,360			
82	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,360	106,40	357,50	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783317101					
83	K	783606811	Odstranění nátěrů z otopných těles článkových obroušením	m2	0,780	138,60	108,11	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783606811					
	VV		1,3*0,6		0,780			
84	K	783617117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný syntetický	m2	0,780	194,60	151,79	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783617117					
85	K	783606861	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm obroušením	m	1,000	6,94	6,94	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783606861					
	VV		Potrubí k radiátorům					
	VV		1		1,000			
86	K	783615553	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický samozákladující	m	1,000	18,34	18,34	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783615553					
87	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	1,000	19,18	19,18	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/783617601					
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				6 794,05	
88	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	52,792	31,64	1 670,34	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784121001					
	VV		Strop					
	VV		3,28*2,09		6,855			
	VV		1,18*0,16		0,189			
	VV		3,28*4,46		14,629			
	VV		Mezisoučet		21,673			
	VV		Stěny nad obklady					
	VV		(3,28*4+4,46*2+2,09*2+0,16*2)*1,22		32,379			
	VV		-2		-2,000			
	VV		(1,17+0,88*2+1*2)*0,15		0,740			
	VV		Mezisoučet		31,119			
	VV		Součet		52,792			
89	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	7,860	9,80	77,03	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784171001					
	VV		Okno					
	VV		1,17*2+0,88*4+1*2		7,860			
90	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	9,432	2,30	21,69	CS ÚRS 2026 01
	VV		7,86*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		9,432			
91	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	4,500	6,83	30,74	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784171111					
	VV		Okno					
	VV		4,5		4,500			
92	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	5,400	2,37	12,80	CS ÚRS 2026 01
	VV		4,5*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		5,400			
93	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	52,792	19,46	1 027,33	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784181121					
94	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	52,792	74,90	3 954,12	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/784211101					

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

17 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
95	K	VRN-x1	Vedlejší rozpočtové náklady - např. průběžný úklid dotčených prostor školy, finální úklid dotčených prostor školy, inženýrská činnost, apod.	soubor	1,000	17 500,00	17 500,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST