

POD N Á J E M N Í K A R T A č. 04/4/02/2017/K19

platnost od 1.9.2017

Příloha č.2 k dodatku č. 8 k PS č. 04/4/01/2005

Podnájemce : Pod Strání s.r.o.

Předmět podnájemu : viz dodatek č. 2, 4, 7 a 8 k PS č.04/4/01/2005 článek II. odst.2

TEXT		% DPH	M ě s í c bez DPH	R o k bez DPH
Nájemné 118,07 m ²		Podle platné legislativy	8 634,25	103 611,00
Nájemné - zaokrouhlení			-0,25	0,00
Nájemné celkem			8 634,00	103 611,00
Nájemné za vybavení			4 383,92	52 607,00
Nájemné za vyb. - zaokrouhlení			0,08	0,00
Nájemné za vybavení celkem			4 384,00	52 607,00
Míra inflace v roce			bude oznámeno dopisem po zjištění od statistického úřadu	
Poplatky celkem			8 108,50	97 300,00
v tom :	el.energie		2 721,00	32 648,00
	studená voda		1 034,00	12 406,00
	teplá voda		377,00	4 530,00
	teplo		1 901,00	22 812,00
	ostatní služby+revize		875,50	10 504,00
	2x parkovací místo	200,00	2 400,00	
	umístění automatu	1 000,00	12 000,00	
	zaokr.	0,50	0,00	
C E L K E M bez DPH		21 127,00	253 518,00	

Stanovení poplatků

Text	Jednotka	Cena v Kč za jednotku bez DPH	Celková spotřeba (zaokr.)	Spotřeba v Kč bez DPH	Pozn.
Celkem roční spotřeba elektrické energie	kWh	1,57	20 795,00	32 648,00	
Spotřeba studené vody	m ³	78,52	158,00	12 406,00	
Spotřeba teplé vody	m ³	319	14,20	4 530,00	
Roční spotřeba tepla za vytápěnou plochu 79,37 m ²	GJ	287,41	79,37	22 812,00	
Ostatní služby-správa a ostraha objektu, odvoz odpadků+revize	Kč	x	x	10 504,00	
2x parkovací místo	Kč	x	x	2 400,00	
Umístění automatu	Kč	x	x	12 000,00	
C E L K E M P O P L A T K Y	x	x	x	97 300,00	

Vyhotovil : Ing. Koromházová

Dne : 12.9.2017