

DODATEK č. 8
k PODNÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 04/4/01/2005 z 16.11.2005

Nájemce: **Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou
IČ: 64811069
DIČ: CZ64811069
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle Pr., vložka 51
bankovní spojení: KB Hradec Králové, číslo účtu: 27-315020217/0100
(dále jen „nájemce“)

Podnájemce: **Pod Strání, s.r.o.**
se sídlem Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3
zastoupená jednatelem Radkem Řehákem
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. C, vl. 92572
IČ: 64254127
DIČ: CZ64254127
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx
(dále jen „podnájemce“)

uzavírají ve smyslu § 2215 občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 8 k Podnájemní smlouvě č. 04/4/01/2005** ze dne 16.11.2005 v tomto znění:

V čl. II smlouvy se mění odst. 4 a doplňuje odst. 5. takto:

4. Nájemce poskytne podnájemci vybavení předmětu podnájmu, dle přílohy č. 1 – Seznam pronajímaného majetku, která je součástí tohoto dodatku.
5. V předmětu podnájmu je zaveden bezhotovostní platební styk prostřednictvím terminálů vstupenkového systému Ivar. Nájemce umožní podnájemci užívat tento systém a zajistí jeho údržbu. Podnájemce se zavazuje přijímat úhrady za své služby přes systém Ivar při platbě návštěvníků v bufetu v Plaveckém bazénu 50m a u výdejního okénka na Slunné loučce.

V čl. III smlouvy se doplňuje odst. 21., 22., 23. a 24. takto:

21. Nájemce se zavazuje zajistit bezhotovostní čipové hodinky a k nim terminály, které umožní bezhotovostní platby v prostorách Plaveckého bazénu – bufet a Slunné loučce.
22. Opravy systému, softwarové služby a náklady na pořízení zařízení pro bezhotovostní platby čipovými hodinkami zabezpečuje nájemce na vlastní náklady.
23. Nájemce ponese náklady na veškeré bankovní poplatky, související s bezhotovostními platbami při dobíjení čipových hodinek.
24. K poslednímu dni v měsíci je nájemce povinen předložit vyúčtování bezhotovostních tržeb realizovaných čipovými hodinkami.

V čl. IV. smlouvy se mění odst. 2 a doplňuje odst. 12. takto:

2. Roční úhrada za užívání vybavení předmětu podnájmu se sjednává ve výši 8 % z pořizovací ceny vybavení pořízeného před rokem 2000 a 13 % z pořizovací ceny vybavení pořízeného od roku 2000 uvedené v příloze č. 1 – Seznam pronajímaného majetku, tj. celkem – **52.607,- Kč** bez DPH, měsíčně **4.384,- Kč** (zaokrouhлено); je uvedeno v podnájemní kartě č. 04/4/02/2017/K19. DPH bude účtováno v základní sazbě dle platného zákona o DPH.
12. Nájemce a podnájemce se dohodli na vzájemném započítávání splatných pohledávek. Úhradu za služby bufetu poskytované podnájemcem a hrazené návštěvníky Plaveckého areálu čipovými hodinkami hradí nájemce podnájemci formou zápočtu s nejstarší pohledávkou vzniklou z titulu této smlouvy, a to na základě oboustranně odsouhlasené měsíční sestavy „Přehled čerpání služeb“. Závazek za úhradu

čipovými hodinkami v bufetu je splatný ke dni odsouhlasení „Přehledu čerpání služeb“. Nájemce provede zápočet splatných pohledávek a doručí jej podnájemci. Nebude-li pohledávka k započtení, uhradí nájemce závazek ve lhůtě 14 dnů na účet podnájemce.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu. Smluvní strany se dohodly na následujícím narovnání: „Ustanovení tohoto dodatku se přiměřeně zpětně použijí i na období od 1.9.2017 do dne podpisu tohoto dodatku.“

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejňováním smlouvy v registru smluv.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý o síle originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho zněním souhlasí a tento právní úkon je projevem jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Příloha

- 1 – Seznam pronajímaného majetku
- 2 - Podnájemní karta č. 04/4/02/2017/K19

V Hradci Králové dne

Za nájemce:

Za podnájemce:

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

Radek Řehák
jednatel