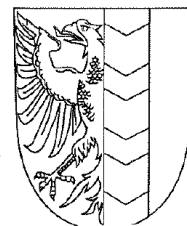


Spolufinancováno
Evropskou unií

1

Ministerstvo životního prostředí



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00NBTR

MMOPP00NBTR

DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dne 12.05.2026, jejímž předmětem je zhotovení díla

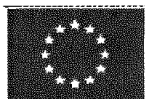
Zakázka: „ZŠ Mařádkova – hala - rekonstrukce“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Opava**
Sídlo: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**
Datová schránka: **5eabx4t**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s.**
Zastoupen: **[REDACTED] primátorem**
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: **vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy**
Kontaktní osoby ve věcech technických: **vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy**
[REDACTED] referent odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **FICHNA - HUDECZEK a.s.**
Sídlo: **Opavská 535/17, 747 18 Píšť**
IČ: **27765857**
DIČ: **CZ27765857**
Datová schránka: **7pkd4fx**
E-mailová adresa: **[REDACTED]**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s.**



Zastoupen: [redacted] **předsedou představenstva**
Zapsán: **v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3018**
Kontaktní osoby ve věcech smluvních: [redacted] **předseda představenstva a stavbyvedoucí**
Kontaktní osoby ve věcech technických: [redacted] **stavbyvedoucí**
[redacted] **zástupce stavbyvedoucího**
[redacted] **výrobní ředitel**

dále jen „zhotovitel“

Článek II. Základní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 12.05.2026 Smlouvu o dílo označenou jako zakázka: „**ZŠ Mařádkova – hala - rekonstrukce**“ (PID smlouvy: MMOPP00NBSXF) (dále jen „**Smlouva**“). Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 (dále také jen „**dodatek**“) dohodly na dále uvedených změnách Smlouvy.

Článek III. Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na úpravě předmětu díla takto:

- předmět díla se rozšiřuje o provedení stavebních prací a dodávek souvisejících se zařízením pro nucené větrání učeben v 2.NP

Navýšení ceny díla je specifikováno v položkovém rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek IV. Cena díla

Smluvní strany se vzhledem ke změně v rozsahu předmětu díla dle tohoto dodatku dohodly na změně ceny díla takto:

- původní cena díla dle Smlouvy	67.800.937,89 Kč
- změna ceny díla dle tohoto dodatku	+ 1.510.967,16 Kč
- nová celková cena díla	69.311.905,05 Kč
- DPH 21 %	14.555.500,06 Kč
- nová cena díla celkem s DPH	83.867.405,11 Kč

(slovy: osmdesát tři miliónů osm set šedesát sedm tisíc čtyři sta pět a 11 /100 korun českých)

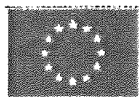
Článek V. Závěrečná ujednání

Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven v jednom elektronicky podepsaném vyhotovení.

Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 26.05.2026, č. usnesení 5115/114/RM/26, bod 1a.

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona



o registru smluv či nikoli – může být natrvalo uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, přičemž o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu), s výjimkou fyzické osoby uzavírající tento dodatek v rámci podnikatelské činnosti, o níž budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové zprávy. Nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.).

Přílohy: - položkový rozpočet

V Opavě dne _____

Digitálně
podepsa
Datum:
2026.05.27
11:14:55 +02'00'

Za objednatele

primátor


V Píšti dne _____

Digitálně
podepsa
Datum:
2026.05.26
13:59:09 +02'00'

Za zhotovitele

předseda představenstva

D.1.2.4 - 02 KRYCÍ LIST SLEPÉHO ROZPOČTU (VÝKAZ MATERIÁLU)

Název stavby	ZŠ Mařádkova, Hala - rekonstrukce	JKSO	
Kód stavby			
Název objektu		EČO	
Název části	D.1.2.4. Chlazení a vzduchotechnika	Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	Statutární město Opava		
Projektant			
Zhotovitel	FICHNA - HUDECZEK a.s.		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		10/2025	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13 VRN	23 609,16
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	
3 PSV	Dodávky 1 180 458,00	10	Kulturní památka 0,00	15	
4	Montáž 81 900,00	11		16	
5 "M"	Dodávky 0,00			17	
6	Montáž 0,00			18	
7 ZRN (ř. 1-6)	1 262 358,00	12 DN (ř. 8-11)	0,00	19 NUS (ř. 13-18)	23 609,16
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 225 000,00

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Razítko

Datum a podpis

Zhotovitel

Razítko

Datum a podpis

Razítko

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	1 510 967,16
24	15 % 0,00 DPH	0,00
25	21 % 1 510 967,16 DPH	317 303,20
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	1 828 270,36

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

Poznámka:

Nedílnou součástí tohoto rozpočtu jsou výkresy a technická zpráva.

Cenová soustava vlastní.

REKAPITULACE

Stavba: ZŠ Mařádkova, Hala - rekonstrukce
Část: D.1.2.4. Chlazení a vzduchotechnika

Objednatel: Statutární město Opava
Zhotovitel: FICHNA - HUDECZEK a.s.
Datum: 05/2026

Název zařízení	Dodávka celkem	Montáž celkem
Zařízení č.5 - Větrání učeben v 2.NP	1 180 458,00 Kč	81 900,00 Kč

Mezisoučet všech zařízení	1 180 458,00 Kč	81 900,00 Kč
----------------------------------	------------------------	---------------------

Pomocný materiál a práce	Dodávka celkem
--------------------------	----------------

P.1	Montážní, závěsný, kotvící, spojovací a těsnící materiál (cca 190kg)	38 000,00 Kč
P.2	Doprava, svislá přeprava, lešení, plošina, jeřáb	40 000,00 Kč
P.3	Zaregulování VZT vč. protokolu, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy	15 000,00 Kč
P.4	Zhotovení provozního řádu VZT a CHL zařízení (8hod)	8 000,00 Kč
P.5	Protipožární manžety, ucpávky a tmely pro rozvody VZT a CHL (14ks viz výkresová část)	28 000,00 Kč
P.6	Vstupní revize protipožárních mřížek (3ks)	3 000,00 Kč
P.7	Dílenská dokumentace přesného umístění a vyspecifikování požárních prostupů v objektu	10 000,00 Kč
P.8	Dílenská dokumentace - příprava do výroby (místo zaměření, dořešení detailů apod.)	15 000,00 Kč
P.9	Dokumentace skutečného provedení stavby vč. vypracování dokladové části VZT a CHL zařízení, doplnění do dokumentace skutečného stavu reálně dodané typy a označení jednotlivých zařízení	20 000,00 Kč
P.10	Měření hluku vč. protokolu o měření (počítáno s osmi měřicími místy)	22 000,00 Kč
P.11	Technická a koordinační činnost na stavbě vč. dopravy (cca 45hod)	26 000,00 Kč

Mezisoučet pomocného materiálu a prací	225 000,00 Kč
---	----------------------

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba: ZŠ Mařádkova, Hala - rekonstrukce
Část: D.1.2.4. Chlazení a vzduchotechnika

Objednatel: Statutární město Opava
Zhotovitel: FICHNA - HUDECZEK a.s.

Pozice	Kód položky	Popis	MJ	Počet	Dodávka jednotky	Dodávka celkem	Montáž jednotky	Montáž celkem	CELKEM
Zařízení č.5 - Větrání učeben v 2.NP									
5.1	240005001	Kompaktní rekuperační jednotka - nástěnná, V=750m ³ /h, Pi=1340W/10A/230V vč. el. ohřevu 1000W součástí jednotky jsou i filtry M5, hluk v nízkých/vysokých otáčkách Lp=30/35dB(A) v 1m od jednotky - účinnost rekuperace tepla 82% (suchá účinnost dle ČSN EN 308) při množství vzduchu 600m ³ /h - účinnost rekuperace tepla 79% (suchá účinnost dle ČSN EN 308) při množství vzduchu 750m ³ /h	ks	3	342 432,00	1 027 296,00	20 800,00	62 400,00	1 089 696,00
5.1a	240005002	Nástěnný regulátor vč. připojovacího kabelu délky 9m, sloužící k ovládní jednotky s následujícími nastaveními: - nastavení teploty přiváděného vzduchu - zámek klávesnice - denní a noční režim - kalendář, čas/den/datum vč. zasekání kabelu do stěny se zapravením po montáži kabelu	ks	3	11 877,00	35 631,00	1 040,00	3 120,00	38 751,00
5.1b	240005003	Senzor CO ₂ s displejem vč. komunikační kabeláže a zasekání kabelu do stěny se zapravením po montáži kabelu	ks	3	14 104,00	42 312,00	1 040,00	3 120,00	45 432,00
5.1c	240005004	IR čidlo vč. komunikační kabeláže a zasekání kabelu do stěny se zapravením po montáži kabelu	ks	3	7 027,00	21 081,00	1 040,00	3 120,00	24 201,00
5.2	240005005	Protidešťová žaluzie 400x400mm, provedení hliník, kruhové připojení ø315mm	ks	2	5 034,00	10 068,00	832,00	1 664,00	11 732,00
5.3	240005006	Šikmý kus se sítím ø315mm	ks	2	568,00	1 136,00	208,00	416,00	1 552,00
5.4	240005007	Výfuková hlavice ø315mm	ks	2	1 819,00	3 638,00	208,00	416,00	4 054,00
	240005008	Tepelná izolace tl. 60mm s pozink. oplechováním (rozvod ve venkovním prostředí) Kruhové vzduchotechnické potrubí ze spirálové vinutých trub a tvarových kusů opatřených dvoubřítým těsněním z gumy, které se zasouvá do sebe, třída těsnosti C, provedení pozink	m ²	6	2 601,00	15 606,00	0,00	0,00	15 606,00
	240005009	- ø315mm, 30% tvarovek	bm	9	1 034,00	9 306,00	572,00	5 148,00	14 454,00
	240005010	Izolovaný prostup pro VZT potrubí vedený přes střechu v podobě trouby ø315mm délky do 1m z pozink. potrubí opatřeného tepelnou izolací tl. 60mm s pozink oplechováním	ks	4	3 596,00	14 384,00	624,00	2 496,00	16 880,00
Mezisoučet zařízení č.5						1 180 458,00		81 900,00	1 262 358,00

Vedlejší rozpočtové náklady

Stavba: ZŠ Mařádkova, Hala - rekonstrukce

Objednatel: Statutární město Opava

Část: D.1.2.4. Chlazení a vzduchotechnika

Zhotovitel: FICHNA - HUDECZEK a.s.

Pozice	Kód položky	Popis	MJ	Počet	základ	Celkem
Zařízení č.5 - Větrání učeben v 2.NP						
1	1	VRN, 2 % z dodávek	%	2	11 804,58	23 609,16
Celkem VRN						