



Agendové číslo: **01451/2026/IM**

Identifikátor: **KUMSX03CZRFF**

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ STAVEBNÍHO OBJEKTU

I.

Smluvní strany

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupený: Ing. Josefem Bělicou, Ph.D., MBA, hejtnanem kraje
dále jen „**MSK**“ na straně jedné

a

město Vrbno pod Pradědem

se sídlem: Nádražní 389, 793 26 Vrbno pod Pradědem
IČO: 00296457
DIČ: CZ00296457
zastoupeno: Petrem Kopíncem, starostou města
dále jen „**město Vrbno**“ na straně druhé

II.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. MSK prohlašuje, že je investorem stavby „PŠ18 - Silnice III/44521 Mnichov - Drakov, CRR 142169“ (dále jen „**Stavba**“), v jejímž rámci mj. dojde ke zhotovení stavebního objektu SO 101.2 „BUS nástupiště“ (dále jen „**Stavební objekt**“).
4. MSK prohlašuje, že Stavební objekt bude zhotoven způsobem, v rozsahu a v souladu s:
 - projektovou dokumentací stavby zpracovanou [REDACTED]
 - podmínkami pravomocného stavebního povolení Městského úřadu Bruntál č.j. MUBR/38154-2023/Dra ze dne 14. 11. 2023.
5. Stavba bude realizována na základě Smlouvy o dílo uzavřené dne 15. 2. 2026, ev. č. 00237/2026/IM, mezi MSK jako objednatel na straně jedné a zhotovitelem Stavby KARETA s.r.o., IČO 62360213, se sídlem Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál (dále jen „**Zhotovitel**“), na straně druhé (dále jen „**Smlouva o dílo**“). Kopie Smlouvy o dílo byla městu Vrbno předána již před uzavřením této smlouvy.

III.

Předání a převzetí Stavebního objektu

1. Smluvní strany se dohodly, že MSK předá Stavební objekt a související dokumentaci městu Vrbno. Město Vrbno se zavazuje je do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany MSK převzít.

2. O předání a převzetí Stavebního objektu a dokumentace bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol. Nebezpečí škody na Stavebním objektu přechází na město Vrbno okamžikem protokolárního převzetí.

Předání a převzetí Stavebního objektu zajistí pověření zástupci města Vrbna a MSK.

IV.

Postoupení práv z vadného plnění a záruky za jakost

1. MSK touto smlouvou současně s účinností ke dni předání a převzetí Stavebního objektu bezplatně postupuje na město Vrbno veškerá práva, současná i budoucí, z vadného plnění a záruky za jakost ve vztahu ke Stavebnímu objektu, jež má nebo bude mít vůči Zhotoviteli v souladu se Smlouvou o dílo.
2. MSK prohlašuje, že postoupení práv z vadného plnění a záruky za jakost nebrání dohoda se Zhotovitelem.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní v registru smluv MSK, po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodla rada kraje usnesením č. 42/2712 ze dne 4.5.2026.

7. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:


O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Vrbno pod Pradědem usnesením č. 2316/RM/61/2026 ze dne 1.4.2026

V Ostravě dne 28. 05. 2026


Moravskoslezský kraj
Ing. Josef Bělíca, Ph.D., MBA
hejtman kraje



Ve Vrbně pod Pradědem dne 06. 05. 2026


město Vrbno pod Pradědem
PETR KOPINEC
STAROSTA MĚSTA

M Ě S T O
Vrbno pod Pradědem
11.

Tuto smlouvu je v době nepřítomnosti hejtmána kraje oprávněn podepsat jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/11 ze dne 21. 10. 2024.

L