

## **Smlouva o výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany**

### **zdraví při práci na staveništi ve fázi realizace stavby**

uzavřená podle ustanovení § 2455 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
č. příkaze: VaK/85/2025 č. příkazníka 05-32225-17115-25

## **1. SMLUVNÍ STRANY**

### **1.1. Komitent:**

#### **Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.**

Sídlo: Jasenická 1106, 755 01 Vsetín

IČO, DIČ: 47674652, CZ47674652

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Č. ú.: 2504851/0100

tel.: + 420 734 640 042

e-mail: roman.pilar@vakvs.cz

zastoupený: Ing. Romanem Pilařem, ředitelem společnosti

(dále jen „komitent“)

a

### **1.2. Komisionář:**

#### **Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**

Sídlo: Nábřežní 4, 150 56 Praha 5

IČ: 47 11 69 01

DIČ: CZ47116901

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 1930

jednající: Ing. Martin Dufek, ředitel divize 05 Brno, jednání na základě plné moci představenstva

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., regionální pobočka Praha 5 - Smíchov

č.ú.: 19-1583390227/0100

(dále jen „koordinátor BOZP“)

## **2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 2.1. Komitent touto smlouvou v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a předpisy souvisejícími, tj. zejména nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, v platném znění, při splnění nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti, v platném znění, určuje koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) na staveništi ve fázi realizace stavby „Kanalizace a vodovod Velký Skalník“ (dále jen „stavba“). Koordinátor BOZP se zavazuje, že pro komitenta bude za úplaty vykonávat vlastním jménem a na svou odpovědnost níže uvedené činnosti a komitent se zavazuje zaplatit koordinátorovi BOZP za to dohodnutou cenu.

2.2. Koordinátor BOZP se zavazuje vykonávat v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění, zejména tyto činnosti:

- a) informovat a upozorňovat:
  - bez zbytečného odkladu všechny dotčené zhotovitele stavby a další jiné osoby na bezpečnostní a zdravotní rizika, která vznikla na staveništi během postupu prací nebo se mohou v průběhu realizace na stavbě vyskytnout,
  - bez zbytečného odkladu zhotovitele stavby a další jiné osoby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby,
  - bez zbytečného odkladu komitenta na případy předchozího bodu tohoto článku, nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy,
- b) vyžadovat zjednání nápravy v případě zjištění nedostatků v uplatňování požadavků na BOZP na staveništi a navrhopvat k tomu přiměřená opatření,
- c) koordinovat spolupráci zhotovitelů stavby nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění BOZP se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabráňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
- d) dávat podněty a na vyžádání zhotovitele doporučovat technická řešení nebo opatření k zajištění BOZP pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
- e) sledovat s ohledem na BOZP:
  - provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou prováděny podle realizační dokumentace, souhrnu smluvních dohod a v souladu s platnými právními předpisy na úseku ochrany a tvorby životního prostředí a BOZP, upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat bez zbytečného odkladu po zhotovitelích stavby a jiných osobách zjednání nápravy,
  - zda zhotovitelé stavby dodržují plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) a projednávat s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
  - zda navrhovaná technická a organizační preventivní opatření jsou v souladu s právními předpisy, hodnotami uvedenými v českých technických normách, technicky realizovatelná s přihlédnutím k účelu stanovenému komitentem a ekonomicky přijatelná,
- f) kontrolovat pravidelně alespoň jedenkrát za týden:
  - realizaci nápravných opatření u příslušných odpovědných osob kontrolovaných subjektů,
  - potřebné doklady a oprávnění pro výkon prováděných prací (odborné zkoušky, oprávnění pro práce se stroji atd.),
  - zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
  - označení staveniště a zveřejnění a aktualizaci „Oznámení o zahájení prací“ na viditelném místě u vstupu na staveniště, a to po celou dobu provádění prací až do doby předání díla do užívání,
  - dodržování zákazu požívání alkoholických nápojů

- g) spolupracovat:
- při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
  - se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými odborovými organizacemi, popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor komitenta,
- h) zúčastňovat se:
- kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem podle stavebního zákona,
- i) vést dokumentaci:
- záznamy o prováděné činnosti, o výsledcích kontrol, rozsahu kontrolní činnosti, zjištěných závadách, odpovědných osobách, navržených opatřeních, výsledcích projednávání kontrolní činnosti s komitentem, údaje o tom, zda a jakým způsobem a kým byly tyto nedostatky odstraněny,
  - evidenci zjištěných závad, včetně průkazné fotodokumentace,
- j) provádět:
- potřebnou aktualizaci plánu BOZP v souladu s aktualizovanými harmonogramy provádění stavby,
  - potřebnou aktualizaci „Oznámení o zahájení prací“ v souladu s aktuálním stavem na staveništi při provádění stavby,
  - dohled nad pracovními podmínkami v souladu s platnou legislativou pro prevenci nemocí z povolání,
- k) zpracovat:
- plán bezpečnosti práce stavby a zajišťovat jeho průběžnou kontrolu (zpracování konkrétního rozsahu prací a jejich rizik) – před zahájením stavby je povinen předat jedno vyhození komitentovi a dále bezodkladně předávat jeho případné změny
  - předat záznamy o prováděné činnosti a originál plánu BOZP komitentovi do 30 dnů po dokončení stavby a jejím řádném předání a převzetí vlastníkem nebo uživatelem,
- l) zajišťovat odbornou podporu a součinnost při komunikaci s orgány státní správy a samosprávy.

### 3. PRÁVA A POVINNOSTI KOORDINÁTORA BOZP

- 3.1. Koordinátor BOZP se zavazuje při provádění činností, jež jsou předmětem smlouvy, postupovat s odbornou péčí a uskutečňovat tyto činnosti kvalitně a bez vad v rozsahu stanoveném touto smlouvou a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou, všemi níže uvedenými souvisejícími dokumenty a podklady a obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 3.2. Pro účely této smlouvy se má za to, že související dokumenty a podklady nutné k řádnému plnění předmětu smlouvy jsou:
- **projektová dokumentace stavby**
- 3.3. Koordinátor BOZP prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou ve smyslu § 10 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, a má potřebné oprávnění k podnikání vyžadované obecně

závaznými právními předpisy. Koordinátor BOZP je povinen po dobu trvání této smlouvy udržovat v platnosti doklady prokazující veškeré kvalifikační předpoklady pro výkon své funkce.

- 3.4. Koordinátor BOZP je osobou oprávněnou provádět dle stavebního zákona zápisy do stavebního deníku a tyto zápisy se zavazuje provádět ve lhůtě do 2 dnů ode dne, kdy zapisované skutečnosti nastanou.
- 3.5. Veškeré informace týkající se předmětu této smlouvy, s nimiž bude koordinátor BOZP přicházet v průběhu předšmluvních jednání a v době po uzavření smlouvy do styku, jakož i výchozí podklady a materiály předané mu komitentem, jsou důvěrné. Tyto informace nesmějí být sděleny nikomu kromě komitenta a třetích osob určených dohodou smluvních stran nebo třetích osob v nezbytném rozsahu za účelem plnění povinností koordinátora BOZP vyplývajících z této smlouvy a nesmějí být použity k jiným účelům než k plnění předmětu této smlouvy.

#### 4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Komitent se zavazuje zaplatit koordinátorovi BOZP cenu za prováděné činnosti ve výši:

Celková cena bez DPH	250 000,- Kč
DPH 21 %	52 500,- Kč
<b>Celková cena s DPH</b>	<b>302 500,- Kč</b>

- 4.2. Výše uvedená celková cena je nejvýše přípustná a zahrnuje i veškeré náklady potřebné a související s prováděním činností, jež jsou předmětem této smlouvy.
- 4.3. Vícepráce jsou práce vyžádané komitentem, které budou výslovně uvedeny a specifikovány v dodatku k této smlouvě, v němž bude dohodnut rozsah, termín a cena těchto víceprací. Veškeré vícepráce provedené bez předchozího projednání a vzájemného odsouhlasení mezi oprávněnými zástupci smluvních stran nebudou ze strany komitenta uhrazeny.
- 4.4. Úhrada ceny za vykonávané činnosti bude prováděna na základě daňových dokladů za uplynulé kalendářní čtvrtletí vystavených koordinátorem BOZP. K daňovým dokladům musí být přiložen soupis činností vykonaných koordinátorem BOZP za příslušné čtvrtletí.
- 4.5. Splatnost účtované ceny je do 30 dnů ode dne doručení faktury komitentovi.

#### 5. DOBA PLNĚNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

- 5.1. a) Zahájení plnění smlouvy je dnem uzavření smlouvy, pokud nebude stanoveno komitentem jinak. Předpoklad je 09/2025.  
b) **Maximální lhůta výstavby je 365 kalendářních dnů.**
- 5.2. Koordinátor BOZP je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že při provádění činností, jež jsou předmětem smlouvy, zjistí skryté překážky znemožňující řádné provádění činností, a po oznámení těchto skutečností komitentovi nedojde ze strany komitenta k jejich odstranění nebo k dohodě o změně smlouvy.
- 5.3. V případě nesplnění povinností ze strany koordinátora BOZP je komitent oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 5.4. Odstoupení od smlouvy oznámí oprávněná strana druhé smluvní straně písemně doporučeným dopisem. Smlouva zaniká ke dni doručení dopisu obsahujícího oznámení o odstoupení. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy.

Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením povinností, smluvních pokut a řešení sporu mezi smluvními stranami.

## **6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

- 6.1. Komitent se zavazuje poskytnout koordinátorovi BOZP při plnění předmětu smlouvy potřebnou součinnost. Dále se zavazuje v průběhu trvání této smlouvy předávat koordinátorovi BOZP veškeré vyžádané podklady a informace pro jeho činnost a ohlašovat jejich změny a předávat informace o osobách, které se mohou s vědomím komitenta zdržovat na staveništi.
- 6.2. Zhotovitelem stavby je právnická nebo fyzická osoba nebo více těchto osob, které jsou na základě smlouvy o dílo zavázány provést dílo, tj. realizaci stavby s názvem uvedeným v čl. 2, odst. 2.1. této smlouvy. Komitent se zavazuje, že příslušnou smlouvou o dílo zaváže zhotovitele stavby k poskytování součinnosti koordinátorovi BOZP po celou dobu realizace stavby.
- 6.3. Koordinátor BOZP prohlašuje že má uzavřenou pojistnou smlouvu ke krytí rizika škody způsobené v souvislosti s jeho činností komitentovi, a nebo třetím osobám na pojistnou částku ve výši nabídkové ceny a zavazuje se udržovat ji v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy.

## **7. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ**

- 7.1. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku je koordinátor BOZP oprávněn požadovat po komitentovi úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
- 7.2. Komitent je oprávněn požadovat po koordinátorovi BOZP uhrazení smluvní pokuty:
  - a) za každé jednotlivé nesplnění smluvních závazků a povinností dle této smlouvy ve výši 1.000,00 Kč a při opakovaném porušení stejné povinnosti 2.000,00 Kč.

## **8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 8.1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.2. Tuto smlouvu je možné měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
- 8.3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalších obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 8.4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré případné spory, vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy, budou řešit přednostně dohodou. Zástupci smluvních stran se sejdou na základě výzvy jedné ze smluvních stran v dohodnutém termínu, a to nejpozději do 10 dnů ode dne doručení výzvy. Pokud by nedošlo dohodou k odstranění sporu, smluvní strany se dohodly, že v případě sporu je příslušný pro jeho rozhodnutí obecný soud komitenta.

8.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž komitent obdrží 1 vyhotovení a koordinátor BOZP 1 vyhotovení této smlouvy.

Ve Vsetíně, dne

**Ing. Roman  
Pilař**

Digitálně podepsal  
Ing. Roman Pilař  
Datum: 2025.08.20  
18:55:33 +02'00'

.....  
Ing. Roman Pilař, ředitel společnosti

V Brně dne

**Ing. Martin  
Dufek**

Digitálně  
podepsal Ing.  
Martin Dufek

.....  
Ing. Martin Dufek, ředitel divize 05 Brno