



**KOMORNÍ
FILHARMONIE
PARDUBICE**

Komorní filharmonie Pardubice, Sukova třída 1260, 530 02 Pardubice
IČ 00088447, neplátce DPH, osoba identifikovaná k dani,
bankovní spojení:

KONZERVATOŘ PARDUBICE	
Číslo: 27.5.2026	Počet listů: 2
Obj: KONZ 319/2026	Zpracovatel: [signature]
Značka:	Ukládací znak: 510

Pardubice, 26. 5. 2026

Konzervatoř Pardubice
Sukova třída 1260
530 02 Pardubice
IČO: 481 61 110
/dále i jen **pronajímatel**/

RÁMCOVÁ OBJEDNÁVKA

Pronájmu prostor

Předběžně u vás objednááme pronájem prostor a služby s tím spojené pro zkuškovou a koncertní činnost v Sukově síni Domu hudby pro období **1. 6. – 30. 6. 2026** v rámci odhadnuté celkové ceně cca **161 000,- Kč včetně DPH** dle příloženého rozpisu a dle vámi uvedených cen pronájmu.

Prosím o potvrzení mé objednávky a rámcové částky pronájmu.

Zveřejnění rámcové objednávky v registru smluv

Pronajímatel i nájemce se dohodli, že **pronajímatel** bezodkladně po potvrzení této objednávky nájemci odešle objednávku k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy pronajímatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li objednávka zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část objednávky nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Pro případ, kdy je v objednávce uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez podpisů.

V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by objednávka obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň

nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje nájemce svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. pronajímatelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Děkuji



Komorní filharmonie Pardubice – ferman na měsíc červen 2026

DAT	DEN	HODINA	CO	KDE	PROGRAM
1. 6.	PO				
2. 6.	ÚT	8.00 – 9.00 9.00 – 13.00 13.00 – 13.30	příprava zk sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce	Koncert absolventů konzervatoře neplatíme pronájem
3. 6.	ST	8.00 – 9.00 9.00 – 12.00 13.00 – 16.00 16.00 – 17.00	příprava zk zk sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce DH Pce	
4. 6.	ČT	9.00 – 10.00 10.00 – 13.00 17.00 – 19.00 19.00 21.00 – 22.00	příprava GZ příprava KO Absolventi sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce DH Pce DH Pce	
5. 6.	PÁ				
6. 6.	SO				
7. 6.	NE				
8. 6.	PO	9.00 – 10.00 10.00 – 13.00 13.00 – 13.30	příprava dirigent. kurz sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce	dirigentský kurz P. Rajnoha neplatíme pronájem
9. 6.	ÚT				
10. 6.	ST	8.00 – 9.00 9.00 – 13.00	příprava zk	DH Pce DH Pce	
11. 6.	ČT	8.00 – 9.00 9.00 – 13.00	příprava zk	DH Pce DH Pce	
12. 6.	PÁ	8.00 – 9.00 9.00 – 13.00 13.00 – 13.30	příprava zk sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce	
13. 6.	SO				
14. 6.	NE				
15. 6.	PO	9.00 – 10.00 10.00 – 13.00 18.00 – 19.00 19.00 21.00 – 22.00	příprava GZ příprava KO 10. ABO sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce DH Pce DH Pce	na GZ přijde asi 20 dětí ze ZŠ Prosetín
16. 6.	ÚT	17.30 – 19.00 19.00 21.00 – 22.00	příprava KO 10. ABO sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce	
17. 6.	ST	17.30 18.00 17.30 – 19.00 19.00 21.00 – 22.00	příprava Introdukce příprava KO 10. ABO sklizení	MS DH MS DH DH Pce DH Pce DH Pce	Setkání před koncertem, prosíme dva stoly, nastěhujeme si sami
18. 6.	ČT				
19. 6.	PÁ				
20. 6.	SO				
21. 6.	NE				
22. 6.	PO				

23. 6.	ÚT	8.00 – 9.00	příprava	DH Pce	prosíme zapůjčit klavír Steinway, vhodného ladiče zajistíme
		9.00 – 9.50	zk	DH Pce	
		10:15	KO výchovný	DH Pce	
		11.30 – 12.00	sklizení	DH Pce	
24. 6.	ST	8.00 – 9.00	příprava	DH Pce	
		9.00 – 9.50	zk	DH Pce	
		10:15	KO výchovný	DH Pce	
		11.30 – 12.00	sklizení	DH Pce	
25. 6.	ČT				
26. 6.	PÁ				
27. 6.	SO				
28. 6.	NE	9.00 – 10.00	příprava	DH Pce	neplatíme pronájem
		10.00 – 14.00	zk	DH Pce	
29. 6.	PO	9.00 – 10.00	příprava	DH Pce	neplatíme pronájem
		10.00 – 13.00	GZ	DH Pce	
		18.00 – 19.00	příprava	DH Pce	
		19.00	KO Korea	DH Pce	
		21.00 – 22.00	sklizení	DH Pce	
30. 6.	ÚT				

v Pardubicích dne 20. 5. 2026



Goublas m



Ověřovací doložka převodu dokumentu v digitální podobě na dokument v analogové podobě
(podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.)

Označení vstupního dokumentu: č. j. nezadáno

Datum vzniku vstupního dokumentu: 27. 5. 2026

Počet stran/listů vstupního dokumentu: 4/2

Typ vstupního dokumentu: PDF

Elektronický podpis: Komorní Filharmonie Pardubice, Sukova třída 1260, 530 02 Pardubice

Výše uvedený dokument vznikl převedením digitálního dokumentu do analogové podoby.

Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu.

Převodem se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Konzervatoř Pardubice, Sukova třída 1260, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

27. 5. 2026

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:




Podpis a otisk razítka

Dodatek č. 40 k ujednání ze dne 18. 5. 1993,
kteřé je součástí smlouvy o nájmu nebytových prostor v Domě hudby
Sukova třída č. 1260, v Pardubicích ze dne 7. 5. 1991
majetek je ve vlastnictví Pardubického kraje v souladu se zřizovací listinou
č.j.: KUPA-18803/2024-1 platné od 1.1.2025

Níže uvedeného dne, měsíce a roku osoby dle vlastního prohlášení způsobilé k právním úkonům

Konzervatoř Pardubice

Sukova třída 1260, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

IČ: 48161110, DIČ: 

zastoupená ředitelem Mgr. Daliborem Hlavou

(dále jen pronajímatel)


a

Komorní filharmonie Pardubice

Sukova třída 1260, 530 02 Pardubice

zastoupená ředitelem MgA. Pavlem Svobodu

(dále jen nájemce)

KONZERVATOŘ PARDUBICE	
Došlo: 29. 1. 2025	Počet listů: 2
C.j.: KOWZ 055/2025	Zpracovatel: 
Značka:	Ukladač znak: 210

uzavírají

dodatek č. 40, kterým se ruší dodatek č. 39 ze dne 1. 1. 2025

Nájemné a služby za užívání nebytových prostor budovy Konzervatoře Pardubice pro zkouškovou a koncertní činnost pro období roku 2026 dle přiloženého platného ceníku

DPH, změny cen energií, inflace

Konzervatoř je plátcem DPH a částky záloh za dodávku energií jsou stanoveny včetně zákonných sazeb DPH

V případě, že výrazně stoupne v průběhu roku cena energií, bude muset Konzervatoř Pardubice na tuto změnu reagovat a předepsat tuto službu v aktualizované výši.

Každoročně bude výše nájemného vyčíslena po zveřejnění výše míry inflace ČSÚ za rok minulý.

Obecná ustanovení:

Součástí pronájmu Sukovy síně jsou i 3 šatny pro hosty a dirigenta.

Zveřejnění smlouvy v registru smluv

Dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. je Konzervatoř Pardubice povinna uveřejňovat soukromoprávní smlouvy.

Nájemce a pronajímatel se dle výše uvedené skutečnosti dohodli, že pronajímatel bezodkladně po potvrzení dodatku smlouvy nájemcem odešle smlouvu (pokud budou kritéria dodatku odpovídat dle zákona o registru smluv zveřejnění) k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Digitální a informační agenturou (DIA).

Pronajímatel i nájemce prohlašují, že žádná část dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Pro případ, kdy je ve smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje nájemce svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. pronajímatelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1. 1. 2026.

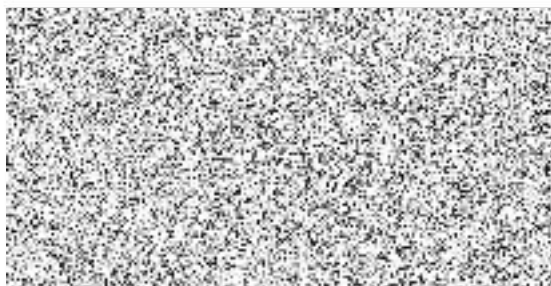
Dodatek vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom z nich.

Příloha:-ceník platný pro rok 2026 je nedílnou součástí smlouvy

V Pardubicích dne 19. 1. 2026



MgA. Pavel S v o b o d a
za nájemce



Mgr. Dalibor H l a v a
za pronajímatele



Komorní filharmonie

Pronájem - v roce 2026- platný od 1.1. 2026

Sukova síň - koncert celkem nájemné 1 akce	13 856,00 Kč		
		2 453,00 Kč	nájemné (údržba, vybavení)
		6 384,00 Kč	elektrická energie
		3 461,00 Kč	topení
		1 558,00 Kč	vodné stočné
Sukova síň - koncert režie	1 akce	4 827,00 Kč	

Sukova síň - zkouška celkem nájemné 3,5hodiny	5 518,00 Kč		
		1 166,00 Kč	nájemné (údržba, vybavení)
		2 002,00 Kč	elektrická energie
		2 350,00 Kč	topení
		- Kč	vodné stočné
Sukova síň - zkouška režie	1 akce	4 020,00 Kč	

Sukova síň - příprava celkem nájemné 1hodina	1 576,00 Kč		
		333,00 Kč	nájemné (údržba, vybavení)
		572,00 Kč	elektrická energie
		671,00 Kč	topení
		- Kč	vodné stočné
Sukova síň - zkouška režie	1 akce	1 450,00 Kč	

Foyer Sukova síň nájemné celkem 1 hodina	1 946,00 Kč		
		581,00 Kč	nájemné (údržba, vybavení)
		603,00 Kč	elektrická energie
		602,00 Kč	topení
		160,00 Kč	vodné stočné
Foyer Sukova síň režie	1 akce	2 807,00 Kč	

Sukova síň - MATINÉ, nájemné	nájemné		
Výchovné koncerty celkem	1 akce	6 470,00 Kč	
		1 216,00 Kč	nájemné (údržba, vybavení)
		2 871,00 Kč	elektrická energie
		1 765,00 Kč	topení
		618,00 Kč	vodné stočné
Sukova síň - MATINÉ,	nájemné		
Výchovné koncerty režie	1 akce	4 741,00 Kč	

Malý sál nájemné celkem 1 hodina	370,00 Kč		
		70,00 Kč	nájemné (údržba, vybavení)
		143,00 Kč	elektrická energie
		102,00 Kč	topení
		55,00 Kč	vodné stočné
Malý sál režie	1 akce	1 028,00 Kč	

Komorní sál	celkem nájemné 1 hodina	259,00 Kč	
			37,00 Kč nájemné (údržba, vybavení)
			64,00 Kč elektrické energie
			118,00 Kč topení
			40,00 Kč vodné stočné
Komorní sál	režie	1 akce	832,00 Kč

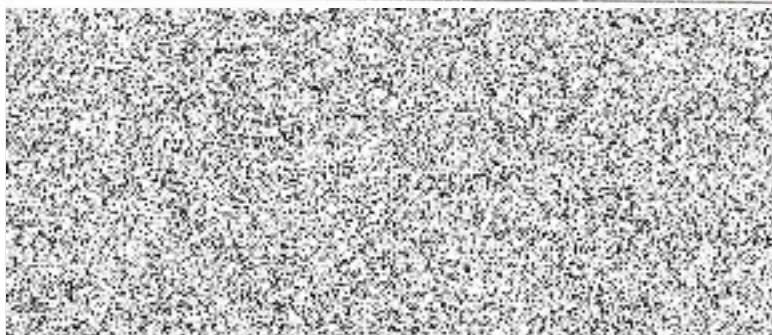
Foyer u MS a KS	celkem nájemné 1 hodina	2 033,00 Kč	
			668,00 Kč nájemné (údržba, vybavení)
			603,00 Kč elektrická energie
			602,00 Kč topení
			160,00 Kč vodné stočné
Foyer Velkého sálu	režie	1 akce	192,00 Kč

Pronájem učebny	celkem nájemné 1 hodiny	137,00 Kč	
			69,00 Kč nájemné (údržba, vybavení)
			38,00 Kč elektrická energie
			23,00 Kč topení
			7,00 Kč vodné stočné
Učebna	režie	1 akce	80,00 Kč

Pronájem varhan		- Kč	
Pronájem klavíru Steinway	akce	- Kč	
Pronájem mikrofónu	1ks	110,00 Kč	
Pronájem plátna	1ks	500,00 Kč	
Externí zvukař	1 akce	5 000,00 Kč	+ částka za zapůjčenou techniku
Externí osvětlovač	1 akce	5 000,00 Kč	+ částka za zapůjčenou techniku

			SP + ZP		SO+ NE(20%)
správce	1 hodina	400,00 Kč	92,00 Kč	492,00 Kč	520,00 Kč
šatnářky	1 hodina	200,00 Kč	46,00 Kč	246,00 Kč	295,00 Kč
technik	1 hodina	400,00 Kč	92,00 Kč	492,00 Kč	520,00 Kč
vrátný	1 hodina	200,00 Kč	46,00 Kč	246,00 Kč	332,00 Kč

Správce rozpočtu:
Hlavní účetní:



Ověřovací doložka převodu dokumentu v digitální podobě na dokument v analogové podobě
(podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.)

Označení vstupního dokumentu: č. j. nezadáno

Datum vzniku vstupního dokumentu: 19. 01. 2026

Počet stran/listů vstupního dokumentu: 4/2

Typ vstupního dokumentu: PDF

Elektronický podpis: Konzervatoř Pardubice, Sukova třída 1260, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice

Výše uvedený dokument vznikl převedením digitálního dokumentu do analogové podoby.

Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu.

Převodem se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Konzervatoř Pardubice, Sukova třída 1260, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

29. 01. 2026

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:



Podpis a otisk razítka