

Muzeum východních Čech v Hradci Králové

se sídlem Eliščíno nábřeží 465/7, 500 03 Hradec Králové

IČO: 88382

zastoupené *Jaroslavem Zámečником, DiS.*, ředitelem muzea

dále jen jako *d á r c e* na straně jedné

a

Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové,

IČO: 70889546, DIČ: CZ70889546

zastoupený *PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D.*, hejtmanem Královéhradeckého kraje

dále jen jako *o b d a r o v a n ý* na straně druhé

uzavírají tuto

D A R O V A C Í S M L O U V U

dle § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Vlastnické vztahy

Dárce prohlašuje, že se stal na základě Darovací smlouvy ze dne 12. 7. 2010, právní účinky vkladu práva ke dni 19. 7. 2010, spisová zn. V – 5221/2010 – 602 vlastníkem nemovitých věcí, a to

pozemků:

- **st. p. č. 75** o výměře 1183 m² zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: **Chlum, č. p. 66, občanská vybavenost**
Stavba stojí na pozemku p. č.: St. 75
 - **p. p. č. 88/1** orná půda
 - **p. p. č. 88/6** orná půda
 - **p. p. č. 88/7** orná půda
- vše v k. ú. Chlum u Hradce Králové a obci Věstary.

Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnickém č. 644 pro k. ú. Chlum u Hradce Králové a obec Věstary u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové.

II.

Předmět smlouvy a projev vůle smluvních stran

Dárce touto smlouvou daruje do vlastnictví obdarovaného nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství s veškerými právy a povinnostmi, obdarovaný uvedené nemovité věci do svého vlastnictví přijímá.

Nemovité věci se převádí včetně všech součástí a příslušenství s veškerými právy a povinnostmi, tak jak je dosavadní vlastník užíval nebo k tomu byl oprávněn.

Obdarovaný uvedené nemovité věci od dárce přijímá do svého výlučného vlastnictví se všemi právy a povinnostmi, jak stojí a leží, tak jak je dosavadní vlastník užíval nebo k tomu byl oprávněn, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

III.

Faktický stav převáděných nemovitých věcí

Obdarovaný prohlašuje, že je se stavem převáděných nemovitých věcí dle čl. I. této smlouvy, ke dni podpisu této smlouvy dobře obeznámen.

Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, práva třetích osob a ani jiné právní vady.

IV.

Ostatní ujednání

Obdarovaný prohlašuje, že přijetí daru nemovitých věcí bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje na jeho 6. zasedání 19. 6. 2017 usnesením č. ZK/6/401/2017.

Dárce výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, aby obdarovaný ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, shromáždil a zpracoval o dárci údaje, zejména jméno a příjmení, rodné číslo, IČ, DIČ nebo datum narození a bydliště, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností dárce a obdarovaného v souvislosti s touto smlouvou. K jiným účelům nesmí být těchto údajů použito.

V.

Přechod vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabude obdarovaný povolením vkladu do katastru nemovitostí s účinky ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové. Vkladem nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděné nemovité věci spojené.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva spolu s touto darovací smlouvou podá příslušnému katastrálnímu úřadu dárce a úhradu správního poplatku za povolení vkladu do katastru nemovitostí zajistí strana obdarovaná.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti oboustranným podpisem smlouvy a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv.

VI.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž dva si ponechá obdarovaný a jeden dárce, jeden výtisk bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakýchkoli důvodů neprovede vklad věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně všechny nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

V Hradci Králové dne 8. 9. 2017

V Hradci Králové dne 25. 9. 2017

Dárce:

Obdarovaný:

Jaroslav Zámečník, DiS.
ředitel muzea

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje