

SMLOUVA O PODMÍNKÁCH REALIZACE ÚPRAV DRÁŽNÍHO ZAŘÍZENÍ

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „občanský zákoník“*)

č. CES: E635-S-4838/2023

Článek I. Smluvní strany

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234 (plátce DPH)
zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupena:

adresa pro doručování: Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Ostrava
Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava

(dále také jen „SŽ“)

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Praha 4 – Nusle, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00
IČO: 253 85 780
DIČ: CZ25385780
zapsaný: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478
zastoupena:

adresa pro doručování: ŘSD s. p., Správa Zlín,
Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín

(dále také jen „stavebník“)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Ředitelství silnic a dálnic ČR je stavebníkem a investorem stavby „**I/35 Zašová, křižovatka se silnicí III/08176**“ (dále jen „stavba“).

Stavba řeší stavební úpravy dráhy v prostoru zastávky Zašová v souvislosti se stavebními úpravami komunikace I/35 v k.ú. 791164 Zašová v ochranném pásmu trati č. 281 Valašské Meziříčí - Rožnov pod Radhoštěm v žkm cca 5,900-6,800 po obou stranách trati.

V rámci stavby bude mj. proveden odsun železniční trati v oblasti zastávky Zašová tak, aby byl vytvořen prostor pro rekonstrukci křižovatky na silnici I/35 a oddálení křižovatky se silnicí III/08176, aby byl odstraněn rozpor s ČSN 73 6380 Železniční přejezdy a přechody. Součástí stavby je zrušení manipulační koleje č. 2 bez náhrady, výstavba nového nástupiště na zastávce Zašová v délce 100 m s přístupovými chodníky z obou směrů, rekonstrukce přejezdu (P7419) a přechodu (P7418) pro pěší včetně zabezpečovacího zařízení, rekonstrukce železničního mostu přes Zašovský potok v km 6,045 a rekonstrukce železničního propustku v km 6,282.

V této souvislosti proto dojde k zásahu do zařízení ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro SŽ, které slouží k zajištění provozuschopnosti železniční dopravní cesty v příslušném traťovém úseku trati č. 281 Valašské Meziříčí - Rožnov pod Radhoštěm. Stavbou dojde mj. k rekonstrukci přejezdu a přechodu pro pěší, vč. nového zabezpečovacího zařízení, rekonstrukci železničního mostu přes Zašovský potok v km 6,045 (dojde k demolici dosavadního mostu a vybudování nového v stejném evidenčním staničení + dojde k demolici dosavadního železničního propustku v km 6,282 a výstavbě nového ve stejném evidenčním staničení), vybudování nového nástupiště v délce 100m, přístřešku pro cestující (dále také jen „zařízení SŽ“).

Jedná se o tzv. vyvolanou investici.

Podrobněji je stavba popsána v dokumentaci (viz čl. II. odst. 3. této smlouvy).

2. SŽ a stavebník prohlašují, že v souvislosti se stavbou byla dne 03.01.2023 uzavřena Smlouva o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č. S33623/2022-SŽ-GŘ-O31, 33622/2023-SŽ-GŘ-O31, jejímž obsahem je převod stavebních objektů a provozních souborů, které mají být mj. vybudovány v rámci stavby: PS 001, PS 002, SO 101, SO 102, SO 104, SO 105, SO 106, SO 107.1, SO 107.2a, SO 108, SO 128, SO 130, SO 131, SO 132, SO 143, a dále rovněž části pozemků, blíže specifikované výše uvedenou smlouvou (dále jen „smlouva o budoucím předání“).
3. Stavebník nechal pro stavbu zpracovat dokumentaci ve stupni DSP, kterou v 06/2021 zpracovalo sdružení „PGP/VIPONT - RS na projektové práce 2017“ - vedoucí sdružení PRAGOPROJEKT, a.s. a člen sdružení VIAPONT, s.r.o.
Stavebník nechal pro stavbu zpracovat dokumentaci ve stupni VD-ZDS, kterou v 05/2023 zpracovalo sdružení „PGP/VIPONT - RS na projektové práce 2017“ - vedoucí sdružení PRAGOPROJEKT, a.s. a člen sdružení VIAPONT, s.r.o.
(dále také jen společně jako „dokumentace“).
4. Ze strany SŽ bylo vydáno Souhrnné stanovisko ke stavebnímu řízení ze dne 28.03.2022, č.j. 11200/2022-SŽDC-OR OVA-OPS.
Následně bylo ze strany SŽ vydáno Vyjádření k dokumentaci pro výběr zhotovitele ze dne 29.09.2023, č.j. 40277/2023-SŽ-OR OVA-OPS.
(dále jen souhrnně „stanoviska SŽ ke stavbě“)
5. Pro výše uvedenou stavbu bylo vydáno Městským úřadem Valašské Meziříčí, odborem životního prostředí, vodoprávním úřadem dne 02.09.2022 pod č.j. MěÚVM 191345/2022 Stavební povolení. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 05.10.2022.

Pro výše uvedenou stavbu bylo vydáno Městským úřadem Valašské Meziříčí, odborem územního plánování a stavebního úřadu dne 20.01.2023 pod č.j. MeUVM 014288/2023 Stavební povolení. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 28.02.2023.

Pro výše uvedenou stavbu bylo vydáno Krajským úřadem Zlínského kraje, Odborem dopravy a silničního hospodářství, oddělením silničního hospodářství dne 16.08.2023 pod č.j. KUZL 72776/2023 Stavební povolení. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 08.09.2023.

6. Pro výše uvedenou stavbu bylo vydáno Drážním úřadem dne 17.03.2023 pod č.j. DUCR-16671/23/SJ Stavební povolení pro objekty, které jsou stavbou dráhy. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 19.01.2024.

Ministerstvo dopravy vydalo rozhodnutí o odvolání proti výše uvedenému rozhodnutí Drážního úřadu dne 15.12.2023 pod č.j. MD/20496/2023/130. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 19.01.2024.

7. Účelem této smlouvy je upravit vzájemné vztahy smluvních stran při přípravě a realizaci úprav zařízení SŽ dle této smlouvy:

- SO 101** – Zast. Zašová, železniční svršek
- SO 102** – Zast. Zašová, železniční spodek
- SO 104** – Zast. Zašová, nástupiště
- SO 105** – Zast. Zašová, železniční přechod v km 6,069
- SO 106** – Zast. Zašová, železniční přejezd v km 6,241
- SO 107** – Zast. Zašová, železniční most v ev. km 6,045
 - SO 107.1** – Železniční most
 - SO 107.2a** – Úpravy Zašovského potoka pod železničním mostem
- SO 108** – Zast. Zašová, železniční propustek v ev. km 6,282
- SO 128** – Zast. Zašová, přístřešek pro cestující
- SO 130** – Zast. Zašová, osvětlení zastávky
- SO 131** – Zast. Zašová, rozvody NN
- SO 132** – Zast. Zašová, přeložky NN
- SO 143** – Zast. Zašová, přeložka sdělovacích a zabezpečovacích kabelů
- PS 001** – Zast. Zašová, zabezpečovací zařízení přechodu v km 6,069 a přejezdu v km 6,241
- PS 002** – Zast. Zašová, informační zařízení

(dále také jen „úpravy zařízení SŽ“ nebo „stavební objekt/provozní soubor“)

Článek III.

Povinnosti stavebníka při realizaci stavby

1. Stavebník se zavazuje za podmínek dále uvedených zajistit realizaci stavebního objektu/provozního souboru vlastním jménem a na vlastní náklady v souladu:
 - dokumentací, stanovisky SŽ ke stavbě a touto smlouvou,
 - s vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů,
 - s aktuálními Technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah (dále jen „TKP“). Stavebník je povinen promítnout aktuální TKP do navazujících smluvních vztahů se třetími osobami (svými dodavateli), kteří se budou podílet na realizaci stavebního objektu dle této smlouvy (před uzavřením těchto smluvních vztahů se svými dodavateli je stavebník

povinen se písemně dotázat na aktuální znění TKP – za tímto účelem bude kontaktovat osoby uvedené v odst. 2. článku V. smlouvy).

2. Po nabytí právní moci stavebního povolení, nejpozději v termínu zahájení stavební činnosti bude protokolárně předáno staveniště v souvislosti s realizací stavebního objektu/provozního souboru, vč. předání rizik, a to mezi SŽ a stavebníkem, na základě předávacího protokolu – za tímto účelem budou kontaktovány osoby uvedené v článku V. odst. 2 této smlouvy. Po ukončení stavebních prací, nejpozději v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním stavby, si SŽ a stavebník rovněž předají pozemky dotčené stavbou písemným předávacím protokolem, ve kterém budou uvedeny případné zjištěné nedostatky a závady související se stavební činností stavebníka.
3. Stavebník je povinen před realizací stavby, před protokolárním předáním staveniště v souvislosti s úpravami zařízení SŽ:
 - dodat SŽ 1x paré schválené realizační projektové dokumentace stavebního objektu/provozního souboru dle této smlouvy;
 - dodat SŽ ke kontrole a schválení seznam dodavatelů spolu s kontaktními údaji osob dodavatele, podílejících se na úpravách zařízení SŽ, které budou splňovat kvalifikační předpoklady a zdravotní způsobilost, přičemž SŽ je oprávněna kdykoliv splnění kvalifikačních předpokladů a zdravotní způsobilosti u těchto osob zkontrolovat;
 - mít se SŽ v dostatečném předstihu (minimálně 5 měsíců před zahájením stavebních prací) písemně projednány, odsouhlaseny a objednány potřebné činnosti/práce (například zajištění výluk, snížení rychlosti ...), jejichž provedení bude zajištěno ze strany SŽ na náklady stavebníka;
 - mít se SŽ projednán a schválen harmonogram prací;
 - dohodnout se SŽ (viz osoby uvedené v článku V. odst. 2 této smlouvy) jednotlivé technologické postupy provádění prací související s úpravami zařízení SŽ dle této smlouvy, včetně použitého materiálu, vybavení apod. a včetně podmínek pro předávání dílčích nebo provizorních úprav v rámci stavebního objektu/provozního souboru, a tyto práce zahájit na základě povolení příslušného stavebního úřadu, po protokolárním předání staveniště mezi SŽ a stavebníkem, respektive smluvními stranami schválenými třetími osobami (dodavateli stavebníka).
4. Stavebník je povinen v průběhu realizace stavby:
 - umožnit SŽ kdykoliv přístup k provedení kontroly prováděných prací. Budou-li při kontrole zjištěny závady nebo odchylky od této smlouvy nebo dokumentace či souhrnného stanoviska, je stavebník povinen učinit opatření směřující k jejich odstranění, a to i na základě záznamu provedení SŽ ve stavebním deníku. Stavebník je povinen tento závazek promítnout i do navazujících vztahů k dodavateli;
 - oznámit SŽ bez zbytečného odkladu jakékoliv poškození, poruchu či havárii způsobenou v průběhu provádění stavby, jež by mohla omezit či ohrozit drážní dopravu či bezpečnost osob a majetku, k níž došlo v důsledku činnosti vykonávané stavebníkem, respektive smluvními stranami schválenými třetími osobami (dodavateli stavebníka), v souvislosti s plněním dle této smlouvy (viz kontaktní osoby uvedené v odst. 2. článku V. smlouvy);
 - zajistit čistotu a pořádek na staveništi, odstranění odpadů, které jsou výsledkem činnosti související s realizací stavebního objektu/provozního souboru, zabezpečení provedení úklidu po skončení prací, a to na vlastní náklady. Stavebník nese odpovědnost za nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci stavebního objektu/provozního souboru, a je povinen dodržovat platné předpisy v oblasti nakládání s odpady a v oblasti ochrany životního prostředí a ochrany veřejného zdraví.
 - informovat s dostatečným předstihem zástupce SŽ o termínu provedení dílenské přejímky a montážní prohlídky ocelové konstrukce mostu v km 6,045 trati, předložit SŽ k připomínkám technologické předpisy systému vodotěsné izolace a protikorozní ochrany ocelové konstrukce mostu, provádění mikropilot.
 - respektovat předpis SŽ S5 Správa mostních objektů vzhledem k povinnosti stavebníka podat žádost o provedení Hlavních prohlídek mostních objektů.

5. V rámci stavby dojde zejm. k odsunu železniční trati v oblasti zastávky Zašová, ke snesení 7 ks 6m sklopných osvětlovacích stožárů venkovního osvětlení zastávky Zašová, stávajících rozvaděčů RE a RO vč. 7 ks výbojkových svítidel, ke zrušení přejezdového zabezpečovacího zařízení typu VÚD v km 6,253.

Stavebník se zavazuje bezúplatně předat SŽ jako výzisk:

- všechny součásti železničního svršku a spodu;
- 7 ks 6m sklopných osvětlovacích stožárů venkovního osvětlení zastávky Zašová, stávajících rozvaděčů RE a RO vč. 7 ks výbojkových svítidel;
- přejezdové zabezpečovací zařízení typu VÚD v km 6,253.

Předání výzisku stavebník učiní na základě požadavku SŽ, za splnění následujících podmínek: k předání výzisku dojde nejpozději do 15-ti dnů ode dne demontáže; stavebník bude kontaktovat osoby uvedené v článku V., odst. 2 této smlouvy, se kterými bude dohodnut podrobný postup předání a odvezení předmětného zařízení SŽ na místo určené těmito osobami za účelem jeho ochrany před odcizením a poškozením, přičemž se bude jednat o nejbližší středisko SŽ; náklady související s odvozem předmětného zařízení do nejbližšího střediska SŽ ponese stavebník.

Pokud by po uzavření této smlouvy vznikla potřeba SŽ předat ze strany stavebníka některé další zařízení, které je předmětem úprav dle této smlouvy, zavazuje se tak investor učinit na základě požadavku SŽ, za splnění podmínek uvedených v předchozím odstavci tohoto bodu smlouvy.

6. Stavebník se zavazuje splnit podmínky stanovené příslušným stavebním úřadem, před zahájením zkušebního provozu zajistit příslušné prohlídky a zkoušky (zejm. hlavní prohlídku, technicko - bezpečnostní zkoušku), zajistit uvedení stavby do zkušebního provozu, zajistit zkušební provoz a zajistit kolaudaci stavby, to vše na vlastní náklady.
7. Stavebník se zavazuje zajistit čistotu a pořádek na staveništi, odstranění odpadů, které jsou výsledkem činnosti související s realizací stavebního objektu, zabezpečení provedení úklidu po skončení prací, a to na vlastní náklady. Stavebník nese odpovědnost za nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci stavebního objektu, a je povinen dodržovat platné předpisy v oblasti nakládání s odpady a v oblasti ochrany životního prostředí a ochrany veřejného zdraví.

Článek IV.

Povinnosti stavebníka po dobu zkušebního provozu do doby majetkoprávního vypořádání stavebních objektů/provozních souborů

1. Stavebník je povinen od zahájení zkušebního provozu na stavebním objektu/provozním souboru provádět (resp. zajistit provádění) zejména těchto činností (s ohledem na ust. § 9 písm. c) vyhlášky č. 177/1995 Sb.):
- pravidelné údržby a opravy nutné pro zajištění řádného a provozuschopného stavu dráhy z hlediska bezpečnosti majetku, osob i drážního provozu, a to po celé období kalendářního roku (povinnost vlastníka dráhy stanovená v ust. § 20 odst. 1 ve spojení s ust. § 2 odst. 2 zákona č. 266/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů);
 - pravidelnou kontrolu pro zajištění provozuschopnosti (povinnost dle § 2 vyhlášky č. 177/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

Stavebník zajistí provádění výše uvedených činností na vlastní náklady na základě samostatné smlouvy či objednávky uzavřené se SŽ. Výše uvedené činnosti budou prováděny do doby majetkoprávního vypořádání stavebních objektů/provozních souborů dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy.

Článek V. Kontaktní osoby

1. Kontaktní osoby ve věcech technických za stavebníka:

•

2. Kontaktní osoby ve věcech technických za SŽ:

SO 101 - za ST:

SO 102 - za ST:

SO 104 - za ST:

SO 105 - za ST:

SO 106 - za ST:

SO 107 - za ST:

za SMT: :

SO 107.1 - viz SO 107

SO 107.2a - viz SO 107

SO 108 - Za SMT:

SO 128 -

SO 130 - za SEE:

SO 131 - za SEE:

SO 132 - za SEE:

SO 143 - za SSZT (pouze pro zařízení ve správě SSZT):

PS 001 - za SSZT:

Článek VI. Ostatní ujednání

1. Uzavřením této smlouvy uděluje SŽ stavebníkovi oprávnění zahájit veškeré přípravné práce k realizaci úprav zařízení SŽ dle této smlouvy, nakládat se zařízením SŽ, které je předmětem úprav dle této smlouvy, za účelem jejich provedení, a to v nezbytném rozsahu, v souladu se smlouvou, dokumentací a stanovisky SŽ ke stavbě.
2. Majetkoprávní vypořádání stavebních objektů/provozních souborů SO 101, SO 102, SO 104, SO 105, SO 106, SO 107.1, SO 107.2a, SO 108, SO 128, SO 130, SO 131, SO 132, SO 143, PS 001, PS 002 bude řešeno na základě smlouvy o budoucím předání dle čl. II. odst. 2. této smlouvy, která však neupravuje dokumenty, které se stavebník zavazuje předat SŽ současně s předáním stavebních objektů/provozních souborů.

Stavebník se proto zavazuje zajistit, aby SŽ byly předány současně s předáním stavebních objektů/provozních souborů tyto dokumenty:

- doklady vázající se k provedeným úpravám zařízení SŽ, na jejichž základě může být zařízení SŽ po provedených úpravách, a to i dílčích nebo provizorních uvedeno do provozu (např. protokoly o provedených měřeních izolačních stavů kabelových vedení, revizní zprávy, protokoly o funkčních zkouškách el. zařízení UTZ/E vč. dálkových dohledů, předání uživatelského SW vč. licencí k použitým inf. technologiím, protokoly o technické prohlídce a zkoušce, průkazy způsobilosti, zápis o technicko-bezpečnostní zkoušce, protokoly o provedeném školení udržujících zaměstnanců k obsluze dodávaných zařízení apod.)
- projektová dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních černotiskem;
- projektová dokumentace skutečného provedení stavby v digitální verzi v jednom vyhotovení, zpracovaná dle Směrnice SŽ č. 117 „Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽDC“ v aktuálním znění;
- zaměření stavby v souřadnicovém systému a výškovém systému JTSK a Bpv, a to ve třech vyhotoveních;
- kolaudační souhlas v originále či úředně ověřené kopii;
- zápis o odstranění závad, pokud budou odstraněny do doby nabytí právní moci kolaudačního souhlasu, nebo doklad o zahájení a průběhu reklamačního řízení se zhotovitelem stavby;
- převjímací protokol stavebního objektu/provozního souboru sepsaný mezi zhotovitelem a stavebníkem;
- protokoly o měření a zaměření nově přeloženého stavebního objektu/provozního souboru;
- přehled skutečně vynaložených nákladů na pořízení, rozdělených na jednotlivé stavební objekty/provozní soubory, které jsou předmětem smlouvy;
- případně další doklady vázající se ke stavebnímu objektu/provoznímu souboru (stavební povolení, zápis o hlavní prohlídce vč. dokladů, protokoly o měření, smlouva o dílo se zhotovitelem z důvodu ošetření záručních lhůt apod.).

Doklady, které nemohly být objektivně předány spolu s provedenými úpravami zařízení SŽ (stavebního objektu/provozního souboru) dle této smlouvy, budou předány následně, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu.

3. Tato smlouva se uzavírá, vyjma čl. VII., na dobu určitou – do doby majetkoprávního vypořádání stavebních objektů/provozních souborů SO 101, SO 102, SO 104, SO 105, SO 106, SO 107.1 SO, 107.2a, SO 108, SO 128, SO 130, SO 131, SO 132, SO 143, PS 001, PS 002, tj. do doby předání stavebních objektů/provozních souborů SO 101, SO 102, SO 104,

SO 105, SO 106, SO 107.1 SO 107.2a, SO 108, SO 128, SO 130, SO 131, SO 132, SO 143, PS 001, PS 002 do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro SŽ v souladu se smlouvou o budoucím předání, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto písemně jinak.

4. Stavebník odpovídá za veškeré škody vzniklé v průběhu stavby v souvislosti s jeho stavební činností.
5. K ukončení této smlouvy může dále dojít dohodou smluvních stran.
6. V případě, že úpravy zařízení SŽ dle této smlouvy vyvolají nutnost umístit majetek (zařízení) SŽ na pozemcích ve vlastnictví třetích osob či vyvolá nutnost jiným způsobem využít pozemky ve vlastnictví třetích osob k účelu realizace úprav zařízení SŽ dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že se stavebník zavazuje bezodkladně smluvně zajistit zřízení příslušných práv odpovídajících věcnému břemeni (zejména spočívajících v právu umístit a provozovat zařízení SŽ/stavební objekt a s tím související přístup a příjezd všemi dopravními prostředky v souvislosti s provozováním, opravami, údržbou, změnami nebo odstraněním tohoto zařízení SŽ/stavebního objektu ve smyslu ust. § 9 zák. č. 266/1994 Sb., včetně odstraňování a oklešťování stromů a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování stavebních objektů). Případná finanční náhrada za zřízení věcného břemene a další náklady se sjednáním věcného břemene související, uplatněné povinným z věcného břemene, bude zcela hrazena stavebníkem bez nároků na finanční účast SŽ, která ve smlouvě o zřízení věcného břemene vystupuje jako strana oprávněná z věcného břemene.

Článek VII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Stavebník se zavazuje, že úpravy zařízení SŽ budou realizovány/provedeny řádně a v souladu se všemi podmínkami stanovenými touto smlouvou, vč. jejich příloh a součástí, dokumentací, stanovisky SŽ ke stavbě, které jsou pro provedení úprav zařízení SŽ závazné.
2. Úpravy zařízení SŽ, které nesplňují výše uvedené požadavky, mají vady. Vadně provedené úpravy zařízení SŽ není SŽ povinna převzít.
3. Stavebník poskytne na provedené úpravy zařízení SŽ záruku za jakost v délce trvání minimálně 5 let ode dne zahájení zkušebního provozu stavebního objektu/provozního souboru. Poskytnutím záruky za jakost stavebník přejímá závazek, že úpravy zařízení SŽ budou po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému jsou svou povahou určeny a že po celou tuto záruční dobu budou mít vlastnosti vyžadované touto smlouvou, vč. jejich příloh a součástí, dokumentací, stanovisky SŽ ke stavbě, které jsou pro provedení úprav zařízení SŽ závazné. Tento závazek stavebník přejímá i v případě, že provedením úprav zařízení SŽ pověřil třetí osoby. Stavebník je povinen promítnout podmínky uvedené v tomto článku smlouvy do navazujících smluvních vztahů se třetími osobami (svými dodavateli), kteří se budou podílet na úpravách zařízení SŽ dle této smlouvy.

V případě, že třetí osoba, kterou stavebník pověřil provedením stavebních objektů/provozních souborů, event. určité části, poskytuje záruku za jakost delší než 5 let, zavazuje se stavebník poskytnout SŽ tuto delší záruku za jakost.

4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou SŽ nemůže úpravy zařízení SŽ, event. určité části (dále již jen souhrnně „úpravy zařízení SŽ“), řádně užívat pro jejich vadu, za kterou odpovídá stavebník. Záruční doba neběží také po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady úprav zařízení SŽ, za které odpovídá stavebník a které sice nebrání SŽ v řádném užívání, ale vyskytnou se opakovaně.

Nemůže-li SŽ pro vadu úprav zařízení SŽ užívat kromě vadou dotčené části i jinou související část, neběží ani záruční doba poskytnutá na tuto související část.

Záruční doba neběží vždy ode dne, kdy stavebníkovi vznikla povinnost započít s odstraňováním vady, nejdříve však ode dne, kdy SŽ fakticky umožní stavebníkovi zahájit

práce na jejím odstraňování, až do dne, kdy stavebník předá SŽ vadou dotčené úpravy zařízení SŽ po jejím odstranění.

Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

5. Záruka za jakost komponentů samostatně dodávaných od jiných výrobců, jako jsou např. baterie, relé, počítače apod., se řídí záručními podmínkami těchto výrobců. Záruku za jakost komponentů se však stavebník zavazuje poskytnout nejméně v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí úprav zařízení SŽ, jejichž je tento komponent součástí. V případech, kdy by záruční doba poskytnutá výrobcem komponentu překročila výše uvedenou dobu 24 měsíců, zavazuje se stavebník poskytnout SŽ záruku za jakost v této delší době.

Stavebník je povinen současně při předání úprav zařízení SŽ, jichž jsou výše uvedené komponenty součástí, předat SŽ příslušné doklady, které prokazují poskytnutí záruky konkrétním výrobcem těchto komponentů. Výše uvedené doklady musí být SŽ poskytnuty v českém jazyce.

V případě, že se na těchto komponentech objeví v průběhu záruční doby poskytnuté zhotovitelem na úpravy zařízení SŽ, jejichž jsou součástí, vada, zavazuje se stavebník až do okamžiku uplynutí této záruční doby zajistit výměnu komponentů a nese náklady s touto výměnou spojené.

V případě, že SŽ v záruční době oprávněně uplatnila své právo z odpovědnosti stavebníka za vady, na jehož základě stavebník pořídil a vyměnil komponenty samostatně dodávané od jiných výrobců, počíná ode dne následujícího po dni jejich výměny běžet nová záruční doba v délce 24 měsíců.

6. Stavebník odpovídá za všechny vady, které mají stavební objekty/provozní soubory v okamžiku jejich protokolárního předání a převzetí dle smlouvy o budoucím předání a dále za vady, které se na nich objeví kdykoliv v průběhu záruční doby.
7. SŽ je povinna písemně oznámit stavebníkovi, že stavební objekty/provozní soubory mají vady a požadovat jejich odstranění vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistila při předání a převzetí stavebních objektů/provozních souborů, a u vad, které se objeví až v průběhu záruční doby, bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistila v průběhu této záruční doby.
8. Stavebník se zavazuje započít s odstraňováním vad bez zbytečného odkladu poté, kdy mu bude doručeno písemné oznámení SŽ, že úpravy zařízení SŽ mají vady, včetně požadavku na jejich odstranění, nejpozději však do 7 dnů. V odstraňování vad se stavebník zavazuje bez přerušení pokračovat a odstranit je v co nejkratší technicky a technologicky možné lhůtě nebo v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu SŽ pro odstranění vad v oznámení poskytla.

V případě, že se na úpravách zařízení SŽ vyskytnou vady, za které odpovídá stavebník a které ohrožují bezpečnost a provoz (užívání) úprav zařízení SŽ nebo bezpečnost a plynulost provozování dráhy nebo drážní dopravy, odstraní tyto vady SŽ (s ohledem na nutné bezodkladné jednání v takovém případě) na náklady stavebníka. Takovýmto postupem SŽ nebude dotčena záruka za jakost poskytnutá stavebníkem, včetně jejího případného prodloužení.

Stavebník je povinen odstranit vady bezplatně.

Nenastoupí-li stavebník na odstranění vad v termínu podle této smlouvy, je SŽ oprávněna tyto vady sama odstranit nebo zajistit jejich odstranění na náklady stavebníka. Takovýmto postupem SŽ nebude dotčena záruka za jakost poskytnutá stavebníkem, včetně jejího případného prodloužení.

9. V případě, že stavebník nebude považovat požadavek SŽ na odstranění vad za oprávněný, zavazuje se nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy mu bude doručeno oznámení, že úpravy zařízení SŽ mají vady, písemně oznámit SŽ, že její požadavek na odstranění vad odmítá, včetně uvedení důvodů odmítnutí.

10. V případě, že stavebník požadavek SŽ na odstranění vad odmítne, zavazují se smluvní strany uskutečnit šetření v místě výskytu vad za účelem prokázání, zda je požadavek SŽ na jejich odstranění oprávněný či nikoliv. O tomto šetření sepišou smluvní strany zápis, jehož jedno vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
11. V případě, že je vada neodstranitelná, zavazuje se stavebník dodat do 30 dnů od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění.
12. Pokud stavebník nesplní svou povinnost odstranit vady ve lhůtách stanovených v tomto článku smlouvy, je SŽ oprávněna tyto vady sama odstranit nebo zajistit jejich odstranění na náklady stavebníka. Takovýmto postupem SŽ nebude dotčena záruka za jakost poskytnutá stavebníkem, včetně jejího případného prodloužení.
13. SŽ je oprávněna v případě, že převede vlastnické právo k úpravám zařízení SŽ na třetí osobu nebo v případě, že vlastnické právo třetí osoby je založeno již zákonem, převést na tuto třetí osobu práva z odpovědnosti stavebníka za vady.

SŽ je povinna stavebníkovi bez zbytečného odkladu písemně oznámit skutečnost, že práva z odpovědnosti za vady je oprávněna vůči stavebníkovi uplatňovat třetí osoba (*dále jen „jiná oprávněná osoba“*).

Jiná oprávněná osoba je oprávněna uplatňovat u stavebníka práva z odpovědnosti za vady pouze v případě, že SŽ oznámí stavebníkovi toto její právo podle předchozího odstavce nebo v případě, že jiná oprávněná osoba stavebníkovi toto své právo sama prokáže.
14. Záruka za jakost se nevztahuje na závady vzniklé násilnými zásahy třetích osob (např. vandalismus), na běžné opotřebení provozem dráhy a na vady vzniklé poškozením z důvodu vyšší moci.
15. Stavebník se zavazuje promítnout ujednání uvedená v tomto článku smlouvy do smluvního vztahu se zhotovitelem stavby, resp. stavebních objektů/provozních souborů. Ode dne uvedeného v předávacím protokole vyhotoveném dle smlouvy o budoucím předání (viz čl. II. odst. 2. této smlouvy) budou bezplatně postoupena na SŽ veškerá práva ze záruční odpovědnosti za vady, jež bude mít stavebník vůči zhotoviteli stavebních objektů/provozních souborů.

Článek VIII. Odpovědnostní ujednání

1. Stavebník odpovídá za škody vzniklé SŽ na majetku, s nímž hospodaří, v souvislosti s plněním dle této smlouvy. Rovněž tak odpovídá při zanedbání svých povinností či při nekvalitním plnění svých povinností vyplývajících mu z této smlouvy za veškeré škody na zdraví způsobené třetím osobám nebo zaměstnancům SŽ.
2. Stavebník odpovídá za bezpečnost osob, které budou zajišťovat plnění z této smlouvy a za dodržování obecně závazných předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
3. Stavebník dále odpovídá i za jakoukoliv újmu, vč. nemajetkové, prokazatelně vzniklou SŽ či třetím osobám (zejména oprávněným uživatelům dráhy – dopravcům) v souvislosti (nebo v důsledku) s plněním této smlouvy. Tj. např. z důvodu nutného omezení provozování dráhy kvůli technickému stavu stavebního objektu ve vlastnictví stavebníka, či poškození majetku uživatele v důsledku závady na stavebním objektu.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí výhradně právem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory z této smlouvy řeší soudy České republiky.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem.
3. Stavebník prohlašuje, že dokumenty uvedené v této smlouvě a jejich přílohách mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný.
4. Jakékoli změny či ujednání týkající se této smlouvy lze provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Jiné písemnosti obsahující projevy stran či osob oprávněných je zastupovat, jako jsou zejména zápisy, protokoly, stavební deník, nejsou změnami ani doplňky této smlouvy.
5. Pouze po předchozím písemném souhlasu je smluvní strana oprávněna započíst své pohledávky vůči pohledávkám druhé smluvní strany či použít pohledávky vůči druhé smluvní straně jako zástavu pro zajištění svých závazků vůči třetí osobě.
6. Smluvní strany se zavazují, že nepostoupí práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetím osobám bez písemného souhlasu všech smluvních stran.
7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti budou druhé straně zasílány výhradně doporučeným dopisem, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
8. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží SŽ a dvě vyhotovení stavebník.
9. Smluvní strany prohlašují, že jednotlivé články jsou dostatečné z hlediska náležitostí pro vznik smluvního vztahu, a že bylo využito smluvní volnosti stran a tato smlouva se uzavírá určitě, vážně a srozumitelně.
10. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).

ve Zlíně dne 22-02-2024

v Ostravě dne 15.2.2024

Za stavebníka:

Za SŽ:

Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument (název vstupního souboru nebyl uveden) vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem 3611932-000-240229140503. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 12

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČ: 65993390

Datum vyhotovení: 29.02.2024

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



3611932-000-240229140503