



Městský úřad Nový Bydžov

Správa majetku města

Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov

Č. j.: NB-M/14813/2026/Cem
Spis. značka: 2696/2026
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0
Vaše č. j.:

Česká spořitelna, a.s.
IČ 45244782
Olbrachtova č. p. 1929/62
140 00 PRAHA

Vyřizuje: Markéta Černá, DiS.
Telefon: 495703973
E-mail: cerna2@novybydzov.cz

Datum: 27.05.2026



nobyvp26v003t1

OZNÁMENÍ o navýšení nájemného pro rok 2026 o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (inflace)

Město Nový Bydžov, IČ 00269247, se sídlem Masarykovo náměstí č. p. 1 v Novém Bydžově, uzavřelo dne 30.09.2022 se společností Česká spořitelna a.s., IČ 45244782, se sídlem ul. Olbrachtova č. p. 1929/62 v Praze 4, smlouvu č. 2022-0183/M o nájmu prostor sloužících podnikání umístěných v budově č. p. 507, Masarykovo náměstí v Novém Bydžově.

Na základě článku č. IV. výše uvedené smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání číslo 2022-0183/M, odstavce 4., Vám tímto oznamujeme navýšení nájemného pro rok 2026 o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (inflace) vyhlášený Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok 2025.

Průměrná roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (inflace) vyhlášená Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok 2025 činí **2,5 %**.

Roční základní nájemné se s účinností od 01.01.2026 zvyšuje:

- z dosavadní částky 927.644,03 Kč ročně
- **na částku 950.835,10 Kč ročně.**

Měsíční základní nájemné tak od 01.07.2026 činí:

- za období 07/2026 částku 79.236,30 Kč,
- za období 08/2026 částku 79.236,30 Kč,
- za období 09/2026 částku 79.236,30 Kč,
- za období 10/2026 částku 79.236,30 Kč,
- za období 11/2026 částku 79.236,30 Kč,
- za období 12/2026 částku 79.236,30 Kč,
- za období 01/2027 částku 79.236,30 Kč,
- za období 02/2027 částku 79.236,30 Kč,
- za období 03/2027 částku 79.236,30 Kč,
- za období 04/2027 částku 79.236,30 Kč,
- za období 05/2027 částku 79.236,30 Kč,
- za období 06/2027 částku 79.236,30 Kč.

Rozdíl mezi dosavadní výší základního nájemného a základním nájemným zvýšeným o míru inflace dle výše uvedeného činí za období od 01.01.2026 do 30.06.2026 **celkem 11.594,50 Kč**; tento rozdíl je splatný s nejbližší platbou nájemného roku 2026 (dle článku IV. odstavce 4. výše uvedené smlouvy).

Toto oznámení o navýšení nájemného bude městem Nový Bydžov zveřejněno v Registru smluv.

S pozdravem

Ing. Mgr. Eva Bieliková
vedoucí odboru