

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326241053

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] na  
základě pověření  
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**UNILES, a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,  
Rumburk 1  
PSC 408 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340  
zastoupený: ---  
IČO: 47307706  
DIČ: CZ47307706  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	230 000 Kč
DPH:	48 300 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>278 300 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.7.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.8.2026

## VI.

### Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**UNILES, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)													
Číslo aukce nastojato:	326241053												
Scénář aukce:	Vzestupná aukce												
LS/LZ:	LS Rumburk												
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy												
LHC:	1586												
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	R14 1586-205-B-a-11												
GPS souřadnice OM	50.833424N 14.511933E												
Skupina dřevin:	SM, MD, BR												
% zastoupení dřevin:	SM 93%, MD 6%, BR 1%												
Termín konání aukce od:	11.5.2026 09:00:00												
Termín konání aukce do:	12.5.2026 09:00:00												
Termín prohlídky:	11.5.2026												
Termín zahájení těžby	18.5.2026												
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.7.2026												
Termín předání místa těžby zpět:	31.8.2026												
Vyvolávací cena:	230 000	Kč	Vysoutěžená cena:	230 000	Kč								
<b>Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)</b>													
Dřevina	BR		MD		SM								
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	
20					1	0,22							
22					2	0,58							
24					3	1,06							
26					4	1,64							
28	1	0,44			6	3,07							
30					9	5,53							
32					7	4,95							
34					6	5,06							
36					7	6,58							
38					6	6,54							
40					4	4,83							
42					8	11,03							
44			1	0,77	7	10,49							
46					11	18,42							
48			4	4,17	6	11,23							
50			1	1,1	6	12,17							
52					4	8,75							
54			1	1,37	2	4,77							
56			1	1,57	1	2,64							
62					2	6,53							
64					2	7							
<b>Celkem</b>	<b>1</b>	<b>0,44</b>	<b>8</b>	<b>8,98</b>	<b>104</b>	<b>133,09</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Objem dle DP</b>		<b>0,4</b>		<b>8,12</b>		<b>121,08</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>	
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	113		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				142,51		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				129,60
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Úklid klestu nutný na linkách, na cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení a v bezprostřední blízkosti železničního tělesa. Další úklid klestu bude upřesněn v přílohách zadávacího listu. Předpokládané množství klestu k úklidu je 100% vytěžené hmoty. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu.												
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Těžba je upřesněna v přílohách ZL. Těžba v nepředaných JPRL bez souhlasu [redacted] je neoprávněná těžba, která bude postihnuta dle Obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost bez příjmu dříví.												
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.												
<b>Další upřesňující informace:</b>	Těžba v kompletně zmlazeném porostu. Přirozené zmlazení nutno zachovat v maximální možné míře. V případě nadměrného poškození bude vyčíslena škoda. Porost v prudším svahu, doporučená technologie je lanovka, případě trakční naviják / kůň. V porostu se nachází prameniště vody - vodoteč. Vše na pozemcích LČR. Další přibližovací vzdálenost.												
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]												
<b>Sídlo OR/LZ:</b>	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice												
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---												
<b>Kontaktní údaje:</b>	---												
<b>Vypracoval:</b>	---												
<b>Dne:</b>	5.5.2026												
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf												

