

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326241052

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] na
základě pověření
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	380 000 Kč
DPH:	79 800 Kč
Úplata s DPH:	459 800 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.6.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.7.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326241052											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Rumburk											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1586											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	R04_1586-90-A-a-09											
GPS souřadnice OM	50.971529N 14.313675E											
Skupina dřevin:	JS, SM, BK, MD, BR											
% zastoupení dřevin:	SM 55%, MD 27%, BK 13%, JS 2%, BR 1%											
Termín konání aukce od:	11.5.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	12.5.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	11.5.2026											
Termín zahájení těžby	18.5.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.6.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	31.7.2026											
Vyvolávací cena:	380 000	Kč	Vysoutěžená cena:	380 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BR		JS		MD		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12									2	0,09		
14	1	0,09							3	0,25		
16									4	0,52		
18					2	0,34			4	0,74		
20					1	0,18	1	0,27	11	2,66		
22									16	5,01		
24					1	0,29	1	0,39	15	6,16		
26					1	0,36	2	0,89	10	4,96		
28	2	1,08			2	0,85	1	0,56	23	13,69		
30							2	1,19	24	16,84		
32					1	0,57	4	2,68	7	5,81		
34					1	0,63	2	1,56	6	5,71		
36					1	0,78	3	2,67	9	9,98		
38			1	0,59	1	0,82	2	1,97	12	14,66		
40					2	1,91	2	2,13	5	6,85		
42			1	0,67			2	2,42	9	13,8		
44	2	3,03					2	2,64	7	12,17		
46	2	3,22	1	0,76			9	13,09	3	5,68		
48	1	1,78					2	3,18	2	4		
50							3	5,24	3	6,85		
52							2	3,7	1	2,5		
54	1	2,41					4	7,87				
56							2	4,2				
58							1	2,25				
60	2	5,74					1	2,48				
62	1	3,17										
64							2	5,35				
68	1	3,97										
70	1	4,12										
74							1	3,51				
78	1	5,21										
Celkem	15	33,82	3	2,02	13	6,73	51	70,24	176	138,93	0	0
Objem dle DP		31,76		1,86		6,16		63,94		125,53		0
Celkový počet stromů (ks)	258		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							251,74		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							229,25		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu nutný na linkách, na cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení a v bezprostřední blízkosti železničního tělesa. Další úklid klestu bude upřesněn v přílohách zadávacího listu. Předpokládané množství klestu k úklidu je 100% vytěžené hmoty. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těžba je upřesněna v přílohách ZL. Těžba v nepředaných JPRL bez souhlasu [] je neoprávněná těžba, která bude postihnuta dle Obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost bez příjmu dříví.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Porost ve svahu, pomístně s velkými kameny. Přibližovací linky, odvozní cesta i odvozní místo v majetku LČR. V porostu se nachází											



	menší vodoteč (bez vodárenského pásma či jiného omezení). Část porostu s BK zmlazením - nutno zachovat v maximální možné míře. V jedné části porostu (cca 30% plochy) možno využít harvester, ve zbylých 2 částech porostu nutná ruční těžba - vykacování ze zmlazení a vytažení navijákem). Listnaté dřeviny jsou z cca 50% nahodilá těžba, u SM těžby jsou z cca 10% objemu souše. Zbytek dříví standardní kvality. Z důvodu rekonstrukce lesní cesty nebude možné aukci prodlužovat!	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	4.5.2026	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	