

Dodatek č. 5 SMLOUVY O DÍLO

„Rozšíření domova pro seniory na p. č. 2656/3 a 2634, k. ú. Trutnov, ul. R Frimla č. p. 936, Trutnov“

Ev. číslo objednatele: 132/D/R/24

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník), mezi níže uvedenými smluvními stranami

OBJEDNATEL:	Město Trutnov
Se sídlem:	Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov
IČ:	00278360
DIČ:	CZ00278360
Zastoupený:	Ing. arch. Michal Rosa, starosta města
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Trutnov
Číslo účtu:	124601/0100
(dále jen objednatel)	

a

ZHOTOVITEL:	BHSK, a. s.
Se sídlem:	Argentinská 1624/32b, Holešovice, 170 00 Praha7
IČ:	28223063
DIČ:	CZ28223063
Statutární orgán:	JUDr. Jaroslav Bursík, člen představenstva
Smluvní zástupce:	JUDr. Jaroslav Bursík, e-mail: jaroslav.bursik@bhsk.cz
Hlavní stavbyvedoucí:	XX
Zástupce stavbyvedoucího:	XX
Bankovní spojení:	UniCredit Bank
Číslo účtu:	1387416565/2700
Zápis v obchodním rejstříku:	vedeném u Městského soudu v Praze v oddíle B, vložka 13770
(dále jen zhotovitel či dodavatel)	

ČL.I

1.1 Shora uvedené smluvní strany se dohodly na následujících změnách původní smlouvy o dílo č. obj. 132/D/R/24, ze dne 09.12.2024 (dále jen „smlouva o dílo“) ve znění předešlých dodatků.

1.2 Na základě oboustranné dohody smluvních stran se upravuje předmět díla o provedení víceprací a méněprací dle skutečnosti v celkové částce 293 563,24 Kč bez DPH, podrobněji zpracované v příložených rozpočtech (změnovém listu) s výkazem výměr, které

jsou nedílnou součástí tohoto dodatku a tvoří jeho přílohu. Méněpráce činí – 134 846,82 Kč bez DPH, vícepráce činí 428 410,06 Kč bez DPH.

1.3 Změnový list č.5 řeší doplnění požárních klapek na střechu – navýšení o 25 934,24 Kč bez DPH.

Dále řeší chybu PD, kdy byly na vzduchotechniku navrženy jen manuální požární klapky. Tyto je nutné nahradit elektrickými se servopohonem. Vícepráce jsou 330 866,25 Kč bez DPH, méněpráce ve výši 134 846,82 Kč bez DPH, celkové navýšení je 196 019,43 Kč bez DPH.

Dále řeší chybu PD, kde byla navržena parapetní jednotka VZT, tu bylo nutné nahradit VZT jednotkou pro venkovní montáž, která má jinou orientaci. Z toho důvodu je nutné prodloužit připojovací vzduchotechnické potrubí a izolace - navýšení o 71 609,57 Kč bez DPH.

1.3 S ohledem na změnu předmětu díla se upravuje článek IV. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA, bod IV.1. následovně:

IV.1. Cena za provedení díla se upravuje na základě dodatků č.1 až 5 takto:

Původní cena dle SOD vč. dodatku č.1 až 4:

Cena bez DPH: 106 793 282,28 Kč

Nová cena vč. dodatku č.1 až č.5:

Cena bez DPH: 107 086 845,52 Kč

DPH 21%: 207 059,33 Kč

DPH 12%: 12 732 101,85 Kč

Cena vč. DPH: 120 026 006,70 Kč

ČL.II

2.1 Při uzavírání dodatku č. 4 došlo k chybě v psaní, tj. v ČL. I. bodě 1.3 druhý odstavce byla chybně uvedena částka víceprací **333 264,-** **správně má být 340 317,88, plně v souladu se změnovým listem a položkovým rozpočtem.** Správné znění druhého odstavce zní následovně: „V souvislosti s přípravou propojení s vedlejší budovou, tzv. krček, je nutné dodatečně dodat a osadit dveře DD301, navýšení o **340 317,88 Kč** bez DPH, méněpráce ve výši 23 154,- Kč bez DPH, celkové navýšení 317 163,88 Kč bez DPH.“ Celkové částky jsou v pořádku.

2.2 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.

ČL.III

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ DODATKU

3.1 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Pokud smluvní strany disponují elektronickými prostředky, bude dodatek a uzavřen v elektronické podobě a uložen (uchovávána) na nosičích v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

3.2 Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

3.3 Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné vůle a že nebyl uzavřen za tísně či jinak nepříznivých podmínek ani pro jednu z nich.

3.4 Dodatek smlouvy je uzavřen v souladu s usnesením Rady města Trutnova č. 2026-540/10 ze dne 20.05.2026

V Praze, dne viz elektronický podpis

V Trutnově, dne viz elektronický podpis

.....

za zhotovitele

JUDr. Jaroslav Bursík, člen představenstva

.....

za objednatele

Ing. arch. Michal Rosa, starosta města