

Dodatek č. 2

k CES1089/25/OLCE smlouvě o dílo ze dne 23.05.2025

Smluvní strany:**Severočeská vodárenská společnost a.s.**

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

sídlo: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

zastoupena: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel

zástupce pro věci technické [redacted] sam. odb. referent IO SVS a.s.

IČ: 490 99 469

DIČ: CZ 490 99 469

Bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Fakturační adresa: fakturace@svs.cz

(dále jako „Objednatel“ nebo „SVS“)

a

1. JHS s.r.o.

se sídlem: Pražská 392, Hodkovice n./M.

zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6208

zastoupená: Bc. Tomáš Pasecký, výrobní ředitel – na základě generální plné moci

zástupce pro věci technické: [redacted]

IČ: 49904884

DIČ: CZ49904884

bankovní spojení: ČSOB Liberec, č.ú.: 253520485/0300

telefon: [redacted]

fax: [redacted]

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), je zmocněn [redacted] Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je [redacted]

(dále také jako „Zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

**Čl. I.
Předmět dodatku**

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že společně uzavřely Smlouvu o dílo ze dne 23.05.2025 (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany po vzájemné shodě a projednání a dále v souladu s ujednáním článku IV. odst. 4.1 smlouvy, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. **2** (dále jako „dodatek“), kterým se mění smlouva níže uvedeným způsobem.

**Čl. II.
Změnová ujednání**

1. Tímto dodatkem se mění následující ujednání smlouvy: IV. Cena za dílo

Cena za dílo dle SOD :	10 347 258,79 Kč bez DPH
Rozdílový rozpočet : Méněpráce	- 272 406,31 Kč bez DPH
Vícepráce	+ 786 640,76 Kč bez DPH
Rozdílový rozpočet č.2: Méněpráce	- 289 043,37 Kč bez DPH
Vícepráce	+ 738 279,66 Kč bez DPH
Nová cena za dílo bez DPH :	11 310 729,53 Kč
DPH 21% :	2 375 253,20 Kč
Cena za dílo včetně DPH 21% :	13 685 982,73 Kč

**Čl. III.
Závěrečná ujednání**

1. V ostatních ujednáních zůstává smlouva nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek smlouvy nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. SVS zašle v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu tohoto dodatku jeho znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. V ostatních podrobnostech platí ujednání smlouvou sjednaná.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každé ze smluvních stran náleží jedno vyhotovení dodatku.
5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

LI017062 Hodkovice n. M., Dlouhý kopec, Poštovská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu

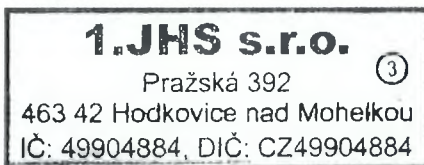
Přílohy:

1. Změnový rozpočet č. 2 (MNP a VCP)

V Hodkovicích n. M. dne 12.5.2026



Bc. Tomáš Pasecký
Výrobní ředitel
1.JHS s.r.o.




V Teplicích dne



Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469 ④

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 01/2026	
Zhotovitel: <i>Název, adresa</i>					
Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s. 				Datum: 5.5.2026	
Název akce: LI017062 Hodkovice n. M., Dlouhý kopec, Poštovská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu					
Způsob odeslání/předání/datum:	poštou	e-mailem	faxem	osobně	
Odkazy	na specifikaci:	ANO			
	na výkresy:				
	na rozpočtové podklady:	ANO – změnový rozpočet			
	na jinou část smlouvy:				
Popis a zdůvodnění změny:					
<p><i>IO 01.1. – Stoka S2 – VCP a MNP – Při zemních prací bylo zjištěno, že oproti předpokladu PD se v místě nachází tvrdší podloží se zaříděním ve skupině tř. 6. Doloženo zprávou geologa. Dále došlo ke změně trasy a šachta č.3 nebyla realizována.</i></p> <p><i>IO 02.3 – Vodovodní řad V3 - Při výkopových prací je zjištěno, že stávající vodovodní řad prochází kanalizačním potrubím. Bylo rozhodnuto o úpravě řadu pomocí vzdušníku. Dále při zemních prací bylo zjištěno, že oproti předpokladu PD se v místě nachází tvrdší podloží se zaříděním ve skupině tř. 6. Doloženo zprávou geologa</i></p> <p><i>IO 03 Obnova povrchů – rozšíření opravy podkladní vrstvy ACL v první etapě kvůli nestabilitě.</i></p>					
Důvod vícepráce/méně práce / Důvod pro změnu	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti (např. vyhrazená změna závazku ve smlouvě)
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny:					
Celkem + 449 236,29 Kč + DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):		
11 310 729,53 Kč bez DPH			0 kalendářních dnů		

F115a_Změnový list (stavební práce)

Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: 449 236,29 Kč bez DPH

Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí 738 279,66 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí – 289 043,37 Kč bez DPH.

Navrhovanou změnou nedojde k prodloužení termínu dokončení díla dle SoD.

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 22

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Cena byla stanovena v rámci položek SOD a cenové soustavy ÚRS.

4) Cenový nárůst v případě změny dle § 222 odst. 5 a/nebo 6 ZZVZ.

Cenový nárůst dle tohoto Změnového listu představuje + 4,34 % z ceny díla dle SoD, tj. méně než 30 %.

Cenový nárůst dle všech Změnových listů činí 963 470,74 Kč bez DPH, tj. +9,31 % z ceny díla dle SoD, tedy méně než 30 %.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis Datum 12.5.2026

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 12.5.2026

Vyjádření zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce) a/nebo jiné změny, které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 a odst. 9 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací či jiné změny dle výše uvedených ustanovení, a souhlasí se změnou.

Datum 13.5.2026

Podpis Datum 18.5.2026

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.