

CV011235 Chomutov, Gutenbergova, rekonstrukce kanalizace a vodovodu  
CES 2850/24/OLCE

## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO CES 2850/24/OLCE

### Číslo zhotovitele

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 13.1.2025 (dále jen „Smlouva“)  
dále jen („Dodatek“)

### I. Smluvní strany

#### 1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice  
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466  
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel  
zástupce pro věci technické : [REDAKCE] sam. odb. referent IO, SVS a.s.  
IČ : 49099469  
DIČ : CZ49099469  
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100  
fakturační adresa : [fakturace@svs.cz](mailto:fakturace@svs.cz)

Objednatel zmocňuje zástupce Inženýrské kanceláře Hampová, s.r.o. [REDAKCE]  
[REDAKCE] k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění  
technického dozoru investora, odevzdání stavenišť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této  
smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

#### 1.2 Zhotovitel:

ZEROSTAV inženýring, a.s.

se sídlem: Na Vantrokách 352/16, 400 01 Ústí nad Labem  
zastoupená: Robert Lesche, místopředseda představenstva  
zástupce pro věci technické: [REDAKCE]  
IČ: 28673042  
DIČ: CZ28673042  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. 223271799/0300  
telefon: [REDAKCE]

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších  
předpisů, je zmocněna [REDAKCE] Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je  
[REDAKCE].

### II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č.2 se mění čl. III. Čas plnění.

Termín dokončení stavby se prodlužuje do 30.9.2026

2.2.1 Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 2 se mění znění článku 4.1. Cena díla z důvodu změn  
během realizace stavby, které jsou uvedeny v návrhu změny, která je přílohou tohoto Dodatku.

Cena díla dle SOD vč. Dodatku č.1	20 362 729,99 Kč bez DPH
Dodatek č.2 :	
ZL č.3	+ 892 242,94 Kč bez DPH
<b>Cena díla a Dodatku č. 1-2 celkem</b>	<b>21 254 972,93 Kč bez DPH</b>

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

### III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

1. Změnový list č.3

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.**

V Teplicích dne .....

V Ústí nad Labem dne .....

Objednatel:

Zhotovitel:

25-05-2026



Ing. Bronislav Špičák  
generální ředitel  
Severočeská vodárenská společnost a.s.

ZEROSTAV  
inženýring, a.s.




Robert Lesche  
místopředseda představenstva  
ZEROSTAV inženýring, a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689  
IČ 49099469, DIČ CZ49099469



<b>NÁVRH ZMĚNY</b>					číslo : 3/2026
Zhotovitel:	ZEROSTAV inženýring, a.s., Ústí nad Labem				
Komu:	Severočeská vodárenská společnost a.s.		Datum: 13.5. 2026		
Název akce:	<b>CV011235 Chomutov, Gutenbergova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu</b>				
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem	faxem	osobně X	
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:				
	na výkresy:				
	na rozpočtové podklady:	Viz. rozpočty v příloze			
	na jinou část smlouvy:	Odst. 3.2 – Čas plnění			
		Odst. 4.1 – Cena za dílo			
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>					
<b><u>Termín dokončení díla</u></b>					
Změna se bude týkat posunu termínu dokončení díla do 30.9.2026 z důvodu navýšení rozsahu prací , viz. zápis z KD č.7					
<b>IO 01.2 stoka B</b>					
- Změna se bude týkat výměny 5 ks stávajících uličních vpustí					
<b>IO 01.3 stoka C</b>					
- Změna se bude týkat sanace aktivní zóny v tl. 500mm ŠD 0/63 z důvodu nevyhovující únosnosti zemní pláně					
- Změna se bude týkat odpočtu neprovedené drenáže					
- Změna se bude týkat výměny 7 ks stávajících uličních vpustí					
- Změna se bude týkat odpočtu neprovedeného napojení stávající stoky DN 300v ul. Vijeřovská					
- Změna se bude týkat napojení stávající KP z bourané šachty Š u ŠC4 do nové šachty ŠC4					
<b>IO 02.2 řad B</b>					
- Změna se bude týkat sanace aktivní zóny v tl. 500mm ŠD 0/63 z důvodu nevyhovující únosnosti zemní pláně					
- Změna se bude týkat odpočtu neprovedené drenáže					
- Změna se bude týkat úprav v napojení nově vystrojené armaturní šachty do ul. Zborovská a do ul. Gutenbergova z důvodu výškového lomu					
- Změna se bude týkat výměny nerezového žebříku za stupadla v armaturní šachtě					
<b>IO 02.3 řad C</b>					
- Změna se bude týkat sanace aktivní zóny v tl. 500mm ŠD 0/63 z důvodu nevyhovující únosnosti zemní pláně					
- Změna se bude týkat odpočtu neprovedené drenáže					
- Změna se bude týkat v úpravě napojení bočního řadu do ul. Čelakovského ve st. 0,142 z důvodu výškové etáže napojovaného bočního řadu					
<b>IO 3. Obnova povrchů</b>					
- Změna se bude týkat provedení provizorních povrchů v ploše rýhy ze ŠD 0/32 v ul. Gutenbergova, Mozartova a Vilová					
- Změna se bude týkat obnovy podkladní vrstvy ACP v celé šíři komunikace v ul. Mozartova					
- Změna se bude týkat obnovy konstrukčních vrstev asfaltového chodníku a kamenných obrubníků na pravé straně v ul. Mozartova v rozsahu 75% délky, viz. zápis z KD č.7					
Důvod vícepráce/méněpráce / Důvod pro změnu	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	<b>jiné okolnosti</b> (např. vyhrazená změna závazku ve smlouvě) X

**F115a\_Změnový list (stavební práce)**

Počet připojených listů výkresů změny:

**Ocenění změny:****Celkem + 892 242,94 Kč + DPH**

Nově navržená změna sjednané ceny díla

**SOD vč. ZL č.1-č.2 20 362 729,99 Kč****ZL č.3 892 242,94 Kč****21 254 972,93 Kč bez DPH**

Změna navržené ceny dokončeného díla (slovy):

**Dvacetjeden milion dvěstěpadesátčtyři tisíce  
devětsetšedesátdevět korun české  
devadesát tři**Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: **+ 892 242,94 Kč bez DPH**Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí **+ 1 324 342,89 Kč bez DPH.**Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí **- 432 099,85 Kč bez DPH.**

Navrhovanou změnou nedojde k prodloužení termínu dokončení díla dle SoD.

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet):

**Zástupce zhotovitele:**

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

19 -05- 2026

Datum .....

**PŘIJETÍ ZMĚNY****Posouzení změny:**

Cena je stanovena na základě položkového rozpočtu dle SOD nebo ÚRS 2026/I.

1) Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky

- nedojde ke změně zhotovitele

- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

Hodnota méněprací a víceprací v absolutní hodnotě dle tohoto Změnového listu činí **1 756 442,74 Kč bez DPH**, tj. 8,83 % ceny díla dle SoD, tedy méně než 15 %.Hodnota méněprací a víceprací v absolutní hodnotě dle všech Změnových listů činí **2 907 330,85 Kč bez DPH**, tj. 14,61 % ceny díla dle SoD, tedy méně než 15 %.**Stanovisko projektanta (AD):**Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

19 -05- 2026

Podpis

Datum .....

## F115a\_Změnový list (stavební práce)

### Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

Ivana Hampová

Podpis  Datum ..... 19 -05- 2026


### Vyjádření zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce) a/nebo jiné změny, které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 a odst. 9 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací či jiné změny dle výše uvedených ustanovení, a souhlasí se změnou.

Jaroslav Bergl

Podpis  Datum ..... 19 -05- 2026

Ing. Anna Pillerová

Podpis  Datum ..... 21 -05- 2026

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.