



KUJIP0184R1P

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33, IČ 708 90 749,
DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána kraje pro oblast
ekonomiky a majetku,
jako prodávající

a

manželé Ing. Petr Balliš, [redacted] a Mgr. Marie Ballišová, [redacted]
oba bytem [redacted] Havlíčkův Brod
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je ve smyslu zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů, ve znění pozdějších předpisů a na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy čj. 19646/2001-14, účinnosti dne 1. 7. 2001 ze dne 26. 6. 2001, vlastníkem pozemku [redacted] který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede na [redacted] pro k. ú. a obec [redacted]

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemek [redacted] výměře 19 m² v k. ú. a obci [redacted], se všemi součástmi a příslušenstvím kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

11 400,- Kč

(slovy: jedenácttisícčtyřista korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedený pozemek přebírají do společného jmění manželů.

Článek III.

Kupující se zavazují, že uvedenou kupní cenu 11 400,- Kč a náklady na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1 150 Kč, t. j. celkem 12 550 Kč uhradí nejpozději do 1 měsíce od podpisu této smlouvy na účet Kraje Vysočina vedeného u Sberbank CZ, a. s., č. ú. 4050005019/6800, VS 1780710130, KS 0308. Po úhradě kupní ceny a nákladů na znalecký posudek podá prodávající Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod návrh na vklad této kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Pokud nebude kupní cena kupujícími zaplácena ani do tří měsíců po doručení výzvy k úhradě, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy jednostranně odstoupit a požadovat náhradu veškerých nákladů, které vynaloží v souvislosti s realizací svého práva na odstoupení od této smlouvy, jakož i dalších nákladů s tím spojených.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděném pozemku neváznou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzují, že znají skutečný stav převáděné nemovitosti a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý prodávající a kupující obdrží 1 vyhotovení a zbývajících 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod navrhují na příslušný list vlastnictví pro k. ú. a obec [REDAKCE], zapsat pozemek uvedený v článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, byl záměr prodeje nemovité věci uvedené v článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 26. 7. – 28. 8. 2017.

Článek IX.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo kraje Vysočina usnesením č. 0364/05/2017/ZK ze dne 12. 9. 2017 úplatně převést nemovitou věc uvedenou v článku II. této smlouvy do společného jmění manželů Ing. Petra Balliše a Mgr. Marie Ballišové.

Článek X.

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu.

Článek XI.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Havlíčkově Brodě dne 26. 9. 2017

V Jihlavě dne - 2. 10. 2017




Ing. Petr Balliš



Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmana kraje pro oblast
ekonomiky a majetku



Mgr. Marie Ballišová


Kraj Vysočina
Žitavská 1, 587 01 Jihlava

22