

Postoupení Smlouvy o nájmu vitríny

ev. č. 300/21/01 uzavřené dne 3. 5. 2021 v platném znění

dle § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Smluvní strany

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 000 64 581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČO: 004 09 316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

zastoupená Ing. Josefem Bláhou, předsedou představenstva a

Ing. Jaroslavem Vlčkem, členem představenstva

ID datové schránky: vajgqj2

(dále také jen „pronajímatel“)

a

Pink Flower Flora s.r.o.

se sídlem Slezská 1426/119, Vinohrady, 130 00 Praha 3

IČO: 068 48 605, DIČ: CZ06848605

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. C 290089

zastoupená Ditou Veselou, jednatelkou společnosti

ID datov chrankyj3tn22bí

e-mail: [REDACTED]

(také jen „postupitel“)

a

Limonium s.r.o.

se sídlem Ke kašně 116/29, Písnice, 142 00 Praha 4

IČO: 235 57 664, DIČ: CZ23557664

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. C 429185

zastoupená Ditou Veselou, jednatelkou společnosti

ID datové schránky: d93v5f3

e-mail: [REDACTED]

(také jen „postupník“)

uzavírají následující smlouvu o postoupení Smlouvy o nájmu vitríny ev. č. 300/21/01 ze dne 3. 5. 2021 takto:

I.

1. Postupitel je na základě smlouvy o nájmu vitríny ev. č. 300/21/01 ze dne 3. 5. 2021 v platném znění nájemcem vitríny č. 7 v přízemí objektu č. p. 416 na pozemku parc. č. 345/1 v k. ú. Staré Město, na adrese Národní 37, Praha 1. Paní Dita Veselá společník a jednatel společnosti Pink Flower Flora s.r.o. požádala pronajímatele o souhlas s postoupením Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ev. č. 300/21/01 ze dne 3. 5. 2021 v platném znění na nového nájemce, tj. na společnost Limonium s.r.o., kde je též paní Dita Veselá společník a jednatel společnosti.

2. Postoupená strana, tj. postupník, souhlasí s postoupením práv a povinností z předmětné nájemní smlouvy, což potvrzuje podpisem této smlouvy.

3. Pronajímatel souhlasí s postoupením Smlouvy o nájmu vitríny ev. č. 300/21/01 ze dne 3. 5. 2021 v platném znění z postoupitele na postupníka.

II.

1. Postupitel se souhlasem pronajímatele postupuje veškerá svá práva a závazky vyplývající ze smlouvy uvedené v článku I. této smlouvy postupníkovi a postupník stvrzuje svým podpisem v této smlouvě, že postoupená práva a závazky vyplývající ze smlouvy uvedené v článku I. této smlouvy a z této smlouvy v plném rozsahu přijímá.

2. Postupník prohlašuje, že je způsobilý k řádnému užívání pronajatých prostor v rozsahu uvedené Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání.

III.

Informace o zpracování osobních údajů:

1. Pronajímatel informuje postupitele a postupníka o uchovávání osobních údajů, které mu v rámci smluvního vztahu byly poskytnuty, a to všechny nebo některé uvedené níže:

- Jméno, příjmení;
- Datum narození;
- Číslo občanského průkazu;
- Rodinný stav;
- Adresa;
- E-mailová adresa;
- Telefonní číslo;
- Bankovní účet;
- Identifikační číslo nájemce, jedná-li se o osobní údaj;
- Daňové identifikační číslo,

a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „Nařízení“), a to za účelem poskytnutí plnění ze smlouvy a dále za účelem evidence smlouvy a případného budoucího uplatnění a obranu práv a povinností smluvních stran.

2. Uchování a zpracování osobních údajů je za výše uvedeným účelem po dobu 10 let od realizace poslední části plnění dle smlouvy, nepožaduje-li jiný právní předpis uchování smluvní dokumentace po dobu delší.

Výše uvedené zpracování je umožněno na základě

- čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení - zpracování nezbytné pro splnění smlouvy, a
- čl. 6 odst. 1 písm. f) Nařízení - je-li to nezbytné pro účely oprávněných zájmů správce.

3. Pronajímatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty žádné třetí osobě. Výjimku představují zpracovatelé, kterými jsou:

- Poskytovatel informačního systému Qi, iDES, IS ALex a GORDIC;
- Poskytovatel centrálního datového úložiště;
- Poskytovatel softwaru MS Office;
- Poskytovatel vyúčtování spotřebovaných služeb.
- Případně další poskytovatelé zpracovatelských softwarů, služeb a aplikací, které však v současné době pronajímatel nevyužívá.

4. Postupitel a postupník má podle Nařízení právo:

- požadovat po pronajímateli informaci, jaké osobní údaje zpracovává,
- vyžádat si u pronajímatele přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, popřípadě požadovat omezení zpracování,
- požadovat po pronajímateli výmaz osobních údajů - výmaz pronajímatel provede, pokud tento výmaz není v rozporu s odst. 1. tohoto článku a oprávněnými zájmy pronajímatele,
- na přenositelnost údajů a právo požadovat kopii zpracovávaných osobních údajů,
- na účinnou soudní ochranu, pokud má za to, že jeho práva podle Nařízení byla porušena v důsledku zpracování jeho osobních údajů v rozporu s tímto Nařízením,

- v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů obrátit se na pronajímatele nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

IV.

1. Smlouvaje vyhotovena v čtyřech stejnopisech, přičemž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel, jedno postupník a jedno postupitel.
2. Tato smlouva o postoupení práv a povinností nájemce ze Smlouvy o nájmu vitríny nabývá platnosti od 1. 7. 2026 a účinnosti dnem účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.
5. Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že tato smlouva je sepsána určitě a srozumitelně, dle jejich svobodné a vážně míněné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své vlastnoruční podpisy.

za pronajímatele:

V Praze dne ...Z..0.;K:2K6

[Redacted signature]

Ing. Josef Bláha
předseda představenstva

[Redacted signature]

Ing. Jaroslav Vík/
člen představenstva



TRADE CENTRE PRAHA a.s.
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2
DIČ: CZ00409316 IČO: 00409316

za postupitele:

V Praze dne 27.5.2026

[Redacted signature]

Dita Veselá
jednatelka společnosti

za postupníka:

V Praze dne 29.5.2026

[Redacted signature]

Dita Veselá
jednatelka společnosti