

Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve

zo dňa 01. 06. 2020

medzi

Prenajímateľ

meno, priezvisko: [REDACTED]
bytom: Sklenárska 6, 811 02 Bratislava, Slovenská republika
nar.: [REDACTED]
št. príslušnosť: [REDACTED]
bankové spojenie: VÚB
číslo účtu: SK28 0200 0000 0025 6496 3653
tel. č.: [REDACTED]
email: [REDACTED]@gmail.com

(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca

Nájomca: Česká centra, zastoupená Jitkou Pánek Jurkovou, generální ředitelkou
se sídlem : Václavské náměstí 816/49, 110 00 Praha 1, Česká republika
IČO: 48546038
meno a priezvisko užívateľa : [REDACTED]
dátum narodenia: [REDACTED]
trvalý pobyt: [REDACTED]
číslo OP: [REDACTED]
tel. č.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]@czechcentres.cz
bankové spojenie: ČNB
IBAN: CZ24 0710 0345 3400 1753 2011
doručovacia adresa: Česká centra, Václavské nám. 816/49, 110 00 Praha 1, ČR
České centrum Bratislava, Prepoštská 6, 814 99 Bratislava, SR

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spoločne tiež ako „zmluvné strany“, resp. každý samostatne ako „zmluvná strana“)

Preambula

Nakoľko:

- zmluvné strany uzavreli dňa 01. 06. 2020 Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je nájom nehnuteľností, vo výlučnom vlastníctve Prenajímateľa, nachádzajúcich sa v Bratislave, zapísaných na LV č. č. 2184, okres: Bratislava I, obec: BA m.č. STARÉ MESTO, katastrálne územie Bratislava:
 - byť č. 0-1031, Sklenárska ul. 6, súpisné č. 7313, v celkovej výmere podlahovej plochy 116 m²
 - nebytový priestor č. 2-17 (garáž), na -1. posch. stavby - bytového domu.(ďalej len „Zmluva“);
- zmluvné strany majú záujem na zmene doby trvania Zmluvy

Čl. I

- Znenie čl. VII ods. 1 Zmluvy sa v celom rozsahu nahrádza novým znením nasledovne:
Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva je dojednaná na dobu určitú od 1.08.2026 do 31.07.2027 (ďalej len „Doba nájmu“).

Čl. II

- Znenie čl. V ods.1 Zmluvy sa v celom rozsahu nahrádza novým znením nasledovne:
Nájomca je povinný platiť Prenajímateľovi mesačné nájomné vo výške 1.430; Eur (slovom jedentisícstyrisottridsať Eur) (ďalej len ako Nájomné).

Čl. III

1. V čl. V ods.2 Zmluvy zostáva výška Preddavku na **330; Eur** mesačne (*tristotridsať Eur*) (*dalej len ako Preddavok*).

Čl. IV

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že si dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s jeho podmienkami; na dôkaz uvedeného zmluvné strany tento dodatok podpísali.

V Bratislave, dňa 30. 4. 2026 V Prahe, dňa 29. 4. 2026

Prenajímateľ

████████████████████

.....

Elena Mallicková

Nájomca

████████████████████

.....

GŘ ČC Jitka Pánek Jurková