

SMLOUVA O DÍLO Č. SBI-S71/2026

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „smlouva“ a „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Název: **Národní technické muzeum**
Se sídlem: Kosteční 42, 170 78 Praha 7
IČO: 00023299
DIČ: CZ00023299
Zastoupené: Mgr. Karlem Ksandrem, generálním ředitelem
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla: [REDAKCE]
tel.: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „**Objednatel**“ a v rámci příloh rovněž jako „Zadavatel“)

2. Zhotovitel:

Název: **Kmošek & Kmošek s.r.o.**
Se sídlem: Na Lánech 15, Lány, 570 01 Litomyšl
IČO: 10940260
DIČ: CZ10940260
Zastoupen: Ing. Jiřím Kmoškem, jednatelem
Zapsán: OR vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 47828
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla: Ing. Jiří Kmošek
tel.: Ing. Jiří Kmošek
e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „**Zhotovitel**“ a v rámci příloh rovněž jako „Dodavatel“)

II.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu s právním stavem v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez zbytečného odkladu písemně druhé smluvní straně.
2. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky pro řádné a včasné provedení díla pro Objednatele dle této smlouvy a rovněž, že je odborně způsobilý k řádnému zhotovení díla dle této smlouvy.

3. Účelem této smlouvy je provedení odborné demontáže, konzervace a převozu výstavního pavilonu č. 40 (O 23) z Národopisné výstavy československé v Praze 1895 (provozovatel: Schmiedl Adolf a Jaroslav Skřivan (ředitel firmy Čermák a Skřivan), vystavovaný artikl: Edisonův kinetoskop a fonograf. Jednopodlažní dřevěný objekt hrázděné konstrukce s prkennými výplněmi k hlavnímu objektu obdélného půdorysu (cca 6x3,6 metru) zastřešenému valbovou střechou s připojenou vstupní otevřená verandou (půdorys cca 2x1,3 metru) se strmou jehlancovitou věžovou střechou, čelní a boční stěny proskleny jednoduchými okny, bez zadní dřevěné stěny, objekt bohatě dekorován řezbou a profilací konstrukčních prvků (dále také jen „Předmět“) - s cílem rozebrání pavilonu na místě momentálního umístění (Libocká 253/32, 162 00 Praha 6 – Liboc) včetně označení prvků a dokumentace pro opětovné sestavení, konzervační/restaurátorský zásah na dřevěných prvcích, převoz a složení v místě dočasného uložení (areál NTM v Brandýse nad Labem - Na Celné 405/9, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem).
4. Zhotovitel bere na vědomí, že předmětem plnění dle této smlouvy vymezeným v článku III. této smlouvy je realizace projektu s názvem „NTM - Realizace MŽE - přípravná etapa (průzkumy, projektová dokumentace, restaurování sbírkových předmětů I. etapa)“, identifikační číslo projektu: 134V144000001. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., systémové číslo NEN: N006/26/V00008953.
5. Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory. Toto ustanovení se vztahuje i na jeho poddodavatele.
6. Zhotovitel se zavazuje v rámci kontroly prováděné v souvislosti s financováním projektu po předchozím oznámení ze strany Objednatele:
 - umožnit po celou dobu realizace projektu osobám pověřeným kontrolou vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem;
 - minimálně do konce roku 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MK ČR, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
7. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu, včetně účetních dokladů, minimálně po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo „**Odborná demontáž, konzervace a převoz pavilonu Edison**“ v podobě a rozsahu specifikovaných v této smlouvě (dále také jen „dílo“) a Objednatel se zavazuje vytvořené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu a v souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými:
 - a) v této smlouvě a jejích přílohách,
 - b) v obecně závazných právních předpisech a technických normách, vztahujících se k dílu nebo k jeho jednotlivým částem či prováděným výkonům.
3. Předmětem díla je rovněž:
 - a) provedení fotodokumentace před zahájením prací a fotodokumentace časového průběhu prací,

- b) zajištění manipulace s Předmětem a jeho částmi na místě plnění a řádné zabezpečení (před povětrnostními vlivy, zcizením, vandalismem apod.),
- c) zpracování závěrečné konzervátorské zprávy (v českém jazyce, v elektronické podobě feromátu pdf a také v otevřeném formátu), která bude obsahovat alespoň:
- předmět konzervátorské zprávy,
 - identifikační údaje Zhotovitele,
 - hlavní technické údaje Předmětu,
 - termín provádění prací,
 - popis stavu Předmětu před zahájením prací,
 - stručný popis průběhu demontáže
 - označení prvků a dokumentace pro opětovné sestavení,
 - stručný popis průběhu konzervace,
 - popis použitých technologických postupů, popis použitých materiálů, případně atesty použitých materiálů, jsou-li vyžadovány,
 - fotodokumentaci průběhu demontáže a konzervace,
 - jméno a podpis osoby odpovědné za zpracování restaurátorské zprávy,
 - datum zpracování restaurátorské zprávy.
4. Součástí díla je výslovně rovněž průběžná časová koordinace díla Zhotovitele s Objednatelem.
5. Povinností Zhotovitele je zajistit na svůj náklad dopravu Předmětu na místo plnění dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy a na základě výzvy Objednatele, po předání Předmětu do dispozice Zhotovitele.
2. Sjednaný nejzazší termín dokončení a předání hotového díla činí 60 kalendářních dnů.
3. Místem plnění ve smyslu místa provádění demontáže Předmětu je Libocká 253/32, 162 00 Praha 6 – Liboc. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit vstup a koordinovat svůj pohyb v místě plnění s vlastníkem pozemku.
4. Místem plnění, kde dojde k předání a převzetí Předmětu z dispozice Zhotovitele do dispozice Objednatele, je Na Celné 405/9, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brandýs nad Labem.

V.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH	376 200,- Kč
(slovy: tři sta sedmdesát šest tisíc dvě stě korun českých bez DPH),	
DPH	79 002,- Kč
(slovy: sedmdesát devět tisíc a dvě koruny české).	
cena celkem včetně DPH	455 202,- Kč

(slovy: čtyři sta padesát pět tisíc dvě stě dva korun českých včetně DPH).

2. Cena díla byla stanovena na základě Položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Cena díla se sjednává v souladu s nabídkou Zhotovitele ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku jako cena maximální a nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady Zhotovitele spojené se splněním jeho závazků z této smlouvy. Tím není dotčena výhrada změny závazku definovaná v čl. VI. odst. 6 této smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
4. Zhotovitel tímto zaručuje Objednateli, že před stanovením ceny díla provedl jako profesionál v oboru všechny odhady, ocenění, měření, stanovení časové náročnosti, kalkulace anebo odhady každého a všech množství, jednotek anebo prvků a výkonů zahrnutých do díla dle článku III. této smlouvy a/nebo uvedených jinde v této smlouvě a jejich přílohách, jež jsou nezbytné pro včasné a řádné dokončení a předání díla Objednateli. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, služby, rizika cenová i vyplývající z vlastní realizace, změny zákonů a předpisů v průběhu realizace, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady na nakládání s každým jednotlivým Předmětem způsobem a v souladu s veškerými požadavky obsaženými v Restaurátorském záměru, včetně požadavků na manipulaci, uložení v prostorách Zhotovitele, pojištění, klimatické podmínky při nakládání a uložení Předmětů, kontrolní dny a písemné a obrazové výstupy díla.

VI.

Změny závazku

1. V případě Objednatelem vyžadovaných dodatečných prací, popřípadě jiných změn plnění povinností Zhotovitele, u kterých se Zhotovitel bude domnívat, že mu z nich vzniknou vůči Objednateli další nároky na plnění nad rámec sjednané ceny díla nebo na změnu termínu dokončení díla dle této smlouvy, popřípadě jiné nároky, seznámí Zhotovitel Objednatele písemně, ještě před zahájením prací spojených se změnou sjednaného plnění, s těmito svými dalšími nároky formou návrhu změnového listu.
2. Změnový list dle odst. 1. tohoto článku této smlouvy musí obsahovat:
 - a) výši nárůstu, resp. snížení nákladů na cenu díla, které představují změny výkonů (prací a dodávek) dle požadavku ve smyslu odst. 1. tohoto článku této smlouvy,
 - b) termín provedení výkonů dle změnového listu, včetně dopadu na termín dokončení díla dle této smlouvy,
 - c) další skutečnosti podstatné pro rozhodnutí o změně nebo předložení dodatku smlouvy.
3. Změny ve smyslu odst. 1. tohoto článku této smlouvy jsou možné pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí změnový list a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkovém rozpočtu s tím, že
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených prací dle Položkového rozpočtu,
 - b) náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v Položkovém rozpočtu, budou oceněny Zhotovitelem; Zhotovitel je v takovém případě povinen předložit Objednateli detailní kalkulaci ceny pro účely jejího posouzení Objednatelem. Objednatel náklady odsouhlasí v případě, že tyto budou objektivně v úrovni cen obvyklých.

5. O veškerých skutečnostech, které ovlivní provádění díla, cenu díla nebo termín jeho dokončení, nebo které budou mít za následek vznik dalších nákladů Zhotovitele, a které nebylo možno rozumně předvídat, je Zhotovitel povinen bezodkladně informovat Objednatele.

VII.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat žádné zálohy na realizaci díla.
2. Celková cena za provedení díla bude Objednatelem zaplacená až po protokolárním předání díla Zhotovitelem, a to na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného Zhotovitelem.
3. Podkladem pro úhradu ceny díla bude faktura, která budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude Zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy Objednatele, IČ Objednatele,
 - b) předmět smlouvy včetně uvedení textu „Odborná demontáž, konzervace a převoz pavilonu Edison“, název a identifikační číslo projektu: „NTM - Realizace MŽE - přípravná etapa“, č. 134V144000001,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen, a to v souladu s údaji uvedenými v čl. I. této smlouvy,
 - d) lhůtu splatnosti faktury dle odst. 9 tohoto článku této smlouvy,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) identifikaci skutečně provedených prací, které jsou předmětem fakturace (optimálně v návaznosti na strukturu Položkového rozpočtu a podepsaný čtvrtletní zjišťovací protokol).Objednatel přijímá faktury buď v listinné podobě doručené na adresu sídla Objednatele uvedenou v čl. I této smlouvy, nebo v elektronické podobě na email XXXXXXXXXX
4. Faktura musí obsahovat základ daně, sazbu a výši daně a cenu včetně daně z přidané hodnoty.
5. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je povinen neprodleně o tomto informovat Objednatele.
6. Bude-li Zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je Objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto část bude понížena cena díla a Zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
7. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
8. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou zákonnou nebo v této smlouvě stanovenou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly odsouhlaseny Objednatelem,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.Ve vrácené faktuře Objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem připsání příslušné částky na účet Zhotovitele.

10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami nebo příkazy Objednatele.
11. Zhotovitel není oprávněn započít jakékoli pohledávky oproti nárokům Objednatele. Pohledávky a nároky Zhotovitele vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou nesmějí být postoupeny třetím osobám, zastaveny nebo s nimi jinak disponováno. Jakýkoli právní úkon učiněný Zhotovitelem v rozporu s tímto ustanovením této Smlouvy bude považován za přičící se dobrým mravům.

VIII.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a čase stanovených touto smlouvou a jejími přílohami a řádně dokončené dílo předá Objednateli v souladu s čl. X. této smlouvy.
2. Zhotovitel je v rámci své povinnosti řádně provádět dílo povinen zejména:
 - a) provádět dílo odborně a s potřebnou péčí, důkladností a odborností, v souladu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy, jejích příloh, platných technických norem a obecně závazných právních předpisů a příkazů Objednatele,
 - b) poskytovat součinnost ve věci časové a věcné koordinace s potřebami Objednatele, včetně možnosti částečného nebo úplného přerušení prací. Prodlení Zhotovitele s plněním předmětu této smlouvy vzniklé v důsledku výše uvedeného přerušení prací nebude považováno za nedodržení termínů stanovených touto smlouvou. Pokud součet přerušení prací nepřesáhne 10 dní, nezakládá však tato povinnost Zhotovitele nárok na posun konečného termínu zhotovení díla,
 - c) Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím osob oprávněných jednat za Objednatele ve věcech technických a realizace díla (dále také jen „Zástupci Objednatele“) provádět průběžnou kontrolu provádění díla Zhotovitelem. V případě, že Objednatel nebo Zástupci Objednatele zjistí, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, tj. provádí-li dílo vadně, je Objednatel oprávněn vyzvat Zhotovitele ke zjednání nápravy s uvedením přiměřené lhůty.
3. Pokud zhotovitel ani po výzvě Objednatele dle odst. 3. tohoto článku této smlouvy nezjedná nápravu, tj. neodstraní vadné provádění díla a nezačne dílo provádět řádným způsobem v souladu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn učinit na náklady a nebezpečí Zhotovitele veškerá opatření směřující k zajištění včasného a řádného provádění díla, zejména může provést potřebné činnosti anebo odstranit vzniklé vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, aniž by tím byla dotčena odpovědnost zhotovitele za splnění jeho závazků.
4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu přezkoumat veškeré podklady a dokumenty, předané mu Objednatel a sdělit Objednateli veškeré nedostatky či chyby zjištěné přezkoumáním těchto podkladů, spolu s návrhem na odstranění případných nedostatků nebo vad resp. návrhem na zlepšení. V případě zjištění jakýchkoli nesrovnalostí je Zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit s Objednatel, a to bezodkladně.
5. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na skutečnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Upozornění dle předchozí věty bude Zhotovitel povinen písemně zaslat osobě oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla za Objednatele.
6. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele zejména na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatel k provedení díla, jestliže takovou nevhodnost zjistí; z upozornění musí zcela zřejmě vyplývat, že použití takové věci či splnění takového pokynu může mít za následek nemožnost dokončení díla nebo vadu/y dokončeného díla. Jestliže Zhotovitel tuto svou povinnost splní, neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo vadu/y dokončeného díla. Nesplní – li Zhotovitel povinnost uvedenou v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy, odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí, předaných mu Objednatel nebo pokynů daných mu Objednatel.

7. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce, vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů, pouze osobami, které tuto podmínku splňují.
8. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla aktivně spolupracovat s Objednatelem, zejména pak Zástupcem Objednatele, resp. s dalšími osobami, které k tomu písemně určí Objednatel.
9. Zhotovitel rovněž odpovídá za ztrátu, odcizení, poškození či zničení jakéhokoliv Předmětu převzatého od Objednatele za účelem provedení díla, a to až do předání díla.
10. V případě, že Objednatel bude potřebovat pro svá jednání s poskytovatelem dotace podklady, je Zhotovitel povinen takové podklady Objednateli poskytnout, příp. se na vyžádání jednání s poskytovatelem dotace zúčastnit.

IX.

Nebezpečí škody, pojištění odpovědnosti

1. Po dobu provádění díla nese Zhotovitel od počátku až do řádného předání díla dle čl. X. této smlouvy plnou odpovědnost za převzatý Předmět ve vlastnictví Objednatele. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že Předměty nejsou Objednatelem pojištěny a jejich souhrnná hodnota činí 1 000 000,- Kč.
2. Zhotovitel je povinen mít po dobu plnění předmětu této smlouvy sjednáno platné a účinné pojištění v rozsahu pokrývajícím škodu způsobenou jím či třetími osobami (včetně krytí škod živelních) na převzatém Předmětu, a to v rozsahu přinejmenším ve výši 1 000 000,- Kč. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit kopii platné a účinné pojistné smlouvy v souladu s tímto odstavcem.

X.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v místě dle článku IV, odst. 5 této smlouvy. Dílo se považuje za řádně a včas dokončené, bylo – li provedeno v souladu s touto smlouvou a doložené všemi potřebnými doklady a dokumenty deklarujícími jeho správné provedení (zejm. konzervátorskou zprávou).
2. Dílo bude předáno jako celek. Objednatel potvrdí Zhotoviteli závěrečný zjišťovací protokol provedených prací.
3. Pro účely předání a převzetí díla připraví Zhotovitel protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat alespoň:
 - a) označení díla,
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) termín zahájení a dokončení díla,
 - e) identifikaci místa předání díla,
 - f) identifikaci předávaného Předmět a jeho částí,
 - g) seznam předávané dokumentace v souladu s podmínkami této smlouvy a jejích příloh,
 - h) prohlášení Objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - i) datum a místo sepsání protokolu,
 - j) jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele.

4. Objednatel nepřevezme dílo v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro předávací řízení, popř. Objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné. V takovém případě bude součástí protokolu o předání a převzetí díla seznam vad s termínem jejich odstranění v délce maximálně 14 dní, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě na lhůtě jiné, nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že Objednatel shledá vady neodstranitelnými.
5. Objednatel může na základě vlastního uvážení, s přihlédnutím k účelu této smlouvy, převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že Objednatel shledá vady neodstranitelnými.
6. Podmínkou předání díla dle této smlouvy je odsouhlasení provedených prací Objednatel a předání konzervátorské zprávy, kterou je Zhotovitel povinen dokladovat řádné dokončení díla, nejpozději ke dni zahájení předávacího řízení.
7. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami, za předpokladu, že dílo nevykazuje žádné vady či nedodělky, jinak až podpisem protokolu o odstranění všech vad a nedodělků oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

XI.

Záruka za jakost díla a práva z vadného plnění

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době přechodu nebezpečí škody na Objednatele a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce 24 měsíců.
4. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání kompletního díla dle čl. X. této smlouvy; jestliže však Objednatel převzal dílo s drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, počíná záruční doba běžet dnem následujícím po odstranění poslední z vad uvedených v předávacím protokole o předání díla.
5. Veškeré vady díla je Objednatel povinen oznámit Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat osobě oprávněné jednat za Zhotovitele ve věcech technických a realizačních nebo zvlášť určené osobě na:

e-mail: [REDACTED]

poštovní adresu: Na lánech 15, 570 01 Litomyšl

Jakmile Objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady opravou vadné části díla, neuvede-li v oznámení jinak.

6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Vada bude odstraněna ve lhůtě, na které se strany předem dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, určí ji písemně Objednatel.
7. Provedenou opravu vady Zhotovitel Objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne Zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 a 4 tohoto článku smlouvy.

XII.

Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele s plněním předmětu smlouvy oproti termínům sjednaným v čl. IV. této smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení Objednatele se zaplacením ceny za dílo, sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě prodlení Zhotovitele oproti termínům pro započetí prací s odstraněním vad nebo pro odstranění vad dle čl. XI. odst. 6. této smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla ve vztahu ke konkrétnímu Předmětu, kterého se vadné plnění týká, včetně DPH, za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost sjednanou v čl. II. odst. 6 nebo 7 této smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
5. V případě, že Zhotovitel poruší povinnosti uvedené v čl. XIII. odst. 2 této smlouvy je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.
6. V případě, že Zhotovitel poruší povinnosti uvedené v čl. XIII. odst. 3 této smlouvy je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.
7. V případě, že Zhotovitel poruší jakoukoliv z povinností uvedených v čl. VIII. odst. 2 a zjištěný závadný stav nenapraví ani v dodatečně přiměřené lhůtě (ne kratší než 3 pracovní dny) k tomu mu poskytnuté Objednatelem, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ, a to i opakovaně.
8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným provedením díla, nezaniká právo na zaplacení smluvní pokuty, pokud vzniklo dřívějším porušením povinnosti.
9. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik práva na zaplacení smluvní pokuty za prodlení s plněním díla.
10. Objednatel je na základě dohody smluvních stran oprávněn jakoukoliv smluvní pokutu započíst na cenu díla, kteroukoliv dílčí fakturu Zhotovitele, a to i tehdy, jestliže pohledávky Zhotovitele nejsou splatné.
11. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Uhrazením nebo vyúčtováním smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody v plné výši. Vyúčtováním jakékoliv smluvní pokuty neztrácí Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli úhradu škody v podobě části dotace, o kterou by v důsledku porušení povinností Zhotovitele dle této smlouvy mohl přijít nebo kterou by byl nucen poskytovateli dotace vrátit; Zhotovitel se zavazuje takovou škodu Objednateli v plném rozsahu uhradit.
12. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.

XIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy podle povinností, které se na Objednatele vztahují ve smyslu ustanovení § 219 ZZVZ, resp. dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakýkoliv svůj nárok vyplývající z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
3. V případě poškození, zničení či odcizení Předmětu nebo jeho části v průběhu realizace díla je Zhotovitel povinen bezodkladně, nejpozději do 5 kalendářních dnů, za účelem naplnění povinností Objednatele vyplývajících z ust. § 9 odst. 1 písm. n) zákona č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy, oznámit tuto skutečnost Objednateli a poskytnout mu veškeré doklady vztahující se k této události a veškerou potřebnou součinnost.
4. V případě, že Zhotovitel bude kdykoliv v budoucnosti prezentovat dílo dle této smlouvy jako svoji referenci či jím bude prezentovat svou společnost, je povinen současně uvést, že práce byly provedeny na Předmětu v majetku Objednatele.
5. Smluvní strany konstatují, že si v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy vzájemně poskytly či poskytnou osobní údaje pouze nezbytně nutné pro účely plnění této smlouvy a s poskytnutím těchto osobních údajů vzájemně výslovně souhlasí. Smluvní strany dále čestně prohlašují, že disponují písemným souhlasem všech subjektů údajů (osob) s poskytnutím osobních údajů druhé smluvní straně. Poskytnuté osobní údaje může každá smluvní strana použít výhradně pro plnění účelu této smlouvy (nebo pro účely řešení následků jejího porušení), případně pro plnění povinností z právních předpisů, pokud je jí taková povinnost právními předpisy uložena. Osobní údaje je každá ze smluvních stran povinna uložit a chránit tak, aby nedošlo k jejich zneužití a ztrátě. Každá ze smluvních stran je oprávněna evidovat pouze přesné osobní údaje. Dojde-li ke změně osobních údajů, zavazuje se ta smluvní strana, u které k této změně došlo, o ní neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Doba uložení osobních údajů je stanovena zvláštními právními předpisy. Každá ze smluvních stran se v souladu s obecným nařízením GDPR může po druhé smluvní straně domáhat svých práv zde uvedených

XIV.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou nebo písemným odstoupením od smlouvy.
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména, nikoliv však pouze:
 - a) prodlení Zhotovitele s prováděním díla delším než 10 dnů oproti konečnému termínu sjednanému v čl. IV. odst. 2. této smlouvy,
 - b) Zhotovitel opakovaně provádí dílo vadně, zejména, nikoli však pouze, postupuje v rozporu s požadavky obsaženými v Restaurátorském záměru, platných technických normách nebo obecně závazných právních předpisech a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě (ne kratší než 3 pracovní dny) k tomu mu poskytnuté Objednatelem,
 - c) neuhrazení ceny za dílo Objednatelem po druhé výzvě Zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - d) porušení povinností či závazků Zhotovitele sjednaných v čl. XIII. odst. 3. a/nebo 4. této smlouvy,
 - e) Zhotovitel podal insolvenční návrh jako dlužník,

- f) bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele nebo rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku Zhotovitele.
3. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit v případě, že na základě oznámení či rozhodnutí poskytovatele dotace neobdrží na realizaci projektu, a v jeho rámci předmětu této smlouvy, dotaci, případně její část.
4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to i jen částečně ve vztahu ke konkrétním dotčeným Předmětům, nebudou-li povolení k vývozu Předmětů mimo území České republiky od příslušných orgánů státní správy dle čl. III. odst. 5 této smlouvy vydána ani do 3 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy (platí pro případ, kdy by dílo mělo být prováděno mimo Českou republiku).
5. Odstoupí - li některá ze stran od této smlouvy, dohodly se smluvní strany na následujícím způsobu vypořádání:
- a) Zhotovitel vyhotoví do sedmi (7) pracovních dnů ode dne odstoupení od smlouvy soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena Objednateli,
- b) Objednatel se vyjádří k soupisu provedených prací nejpozději do sedmi (7) pracovních dnů ode dne jeho doručení,
- c) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí díla,
- d) Objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů ode dne obdržení vyzvání zahájit předávací řízení; o předání a převzetí bude vyhotoven protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran,
- e) Zhotovitel provede závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, a které bude vyhotoveno v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
- f) Objednatel uhradí konečnou fakturu.

XV.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím uveřejněním v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě podepsané elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

6. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy, které jsou pevně připojeny:

Příloha č. 1 – Popis předmětu vč. fotodokumentace

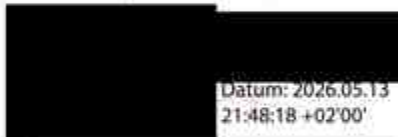
Příloha č. 2 – Položkový rozpočet



21.05.2026 12:27

Národní technické muzeum
Mgr. Karel Ksandr
generální ředitel

V Litomyšli



Datum: 2026.05.13
21:48:18 +02'00'

Kmošek & Kmošek s.r.o.
Ing. Jiří Kmošek
jednatel

Pavilon Edison

Cenová nabídka na odbornou demontáž, převoz a konzervaci vybraných prvků objektu

Demontáž pavilonu (Praha-Liboc), konzervace vybraných prvků, převoz a uložení (Brandýs nad Labem)

Č.	Položka	Jednotka	Počet jednotek	Cena/jednotka	Cena celkem
1	Vypracování pracovní dokumentace pro demontáž objektu, označení konstrukčních prvků, průběžná fotodokumentace	komplet	1	17000,00	17000,00
2	Odborná demontáž objektu, předpoklad 4 pracovní dny	komplet	1	165000,00	165000,00
3	Mechanická fixace silně poškozených konstrukčních prvků (čepy, spoje, atd.)	h	6	750,00	4500,00
4	Spotřební materiál (latě, fošny, pásky, spojovací materiál, obalový materiál, palety)	komplet	1	16000,00	16000,00
5	Likvidace nepoužitelných prvků (podlaha, střešní krytina, atd.)	komplet	1	12000,00	12000,00
7	Doprava (? - Praha-Liboc a zpět), 2x dodávka do 3.5 t	km	676	30,00	20280,00
8	Ubytovací náklady, předpoklad 5 osob x 3 noci	komplet	1	12000,00	12000,00
9	Pracovní lešení - doprava, stavba, demontáž	komplet	1	11000,00	11000,00
10	Doprava prvků pavilonu Praha-Liboc - Brandýs nad Labem (35 km jeden směr), 2x dodávka do 3.5 t	km	140	30,00	4200,00
11	Ruční nakládka (Praha Liboc) složení prvků v depozitáři (Brandýs nad Labem). Položka zahrnuje proložení prvků pro dlouhodobé uložení, rozřídění po souborech, označení, ruční manipulace a skládání.	komplet	1	52000,00	52000,00
12	Konzervace barevné vrstvy vybraných prvků objektu. Akutní konzervaci barevné vrstvy (nápisů a grafické motivy) vyžadují výplňové desky stěn (předpoklad 10 ks) a nápis na vývěsním štítu (1 ks). Zásah zahrnuje mechanické očištění povrchu desek, fixaci barevné vrstvy vhodným fixativem a balení prvků. Položka zahrnuje i vypracování dokumentace z provedeného zásahu.	ks	11	4800,00	52800,00
13	Doprava konzervovaných prvků Praha-Liboc - ? a ? - Brandýs nad Labem, 1x dodávka do 3.5 t	km	314	30,00	9420,00
				Cena celkem bez DPH	376 200,00 Kč

Příloha č. 1 - Popis předmětu včetně fotodokumentace

Originální „pavilon Edison“ z Národopisné výstavy, která se roku 1895 konala na pražském Výstavišti. Objekt se dochoval jakožto zahradní domek v pražské Liboci v částečně svažité zahradě s dobrou přístupností a vjezdem pro automobily.

Pavilon č. 40 (O 23) z Národopisné výstavy československé v Praze 1895 (provozovatel: Schmiedl Adolf a Jaroslav Skřivan (ředitel firmy Čermák a Skřivan), vystavovaný artikl: Edisonův kinetoskop a fonograf. Jednopodlažní dřevěný objekt hrázděné konstrukce s prkennými výplněmi k hlavnímu objektu obdélného půdorysu (cca 6x3,6 metru) zastřešenému valbovou střechou s připojenou vstupní otevřená verandou (půdorys cca 2x1,3 metru) se strmou jehlancovitou věžovou střechou, čelní a boční stěny proskleny jednoduchými okny, bez zadní dřevěné stěny, objekt bohatě dekorován řezbou a profilací konstrukčních prvků. Pavilon byl od roku 1895 vystaven venkovním povětrnostním vlivům, čemuž odpovídá i stav jeho dochování a opotřebení.



Pohled zepředu



Pohled z příjezdové cesty (z boku)



Pohled k příjezdové cestě z boku



Pohled – situace se vzrostlým stromem



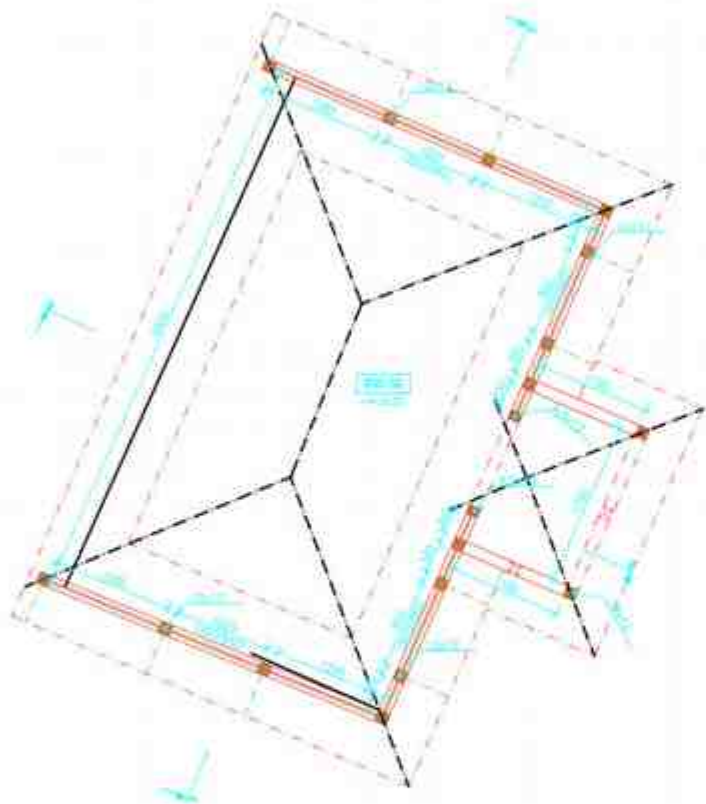
Pohled – interiér se zadní cihlovou stěnou




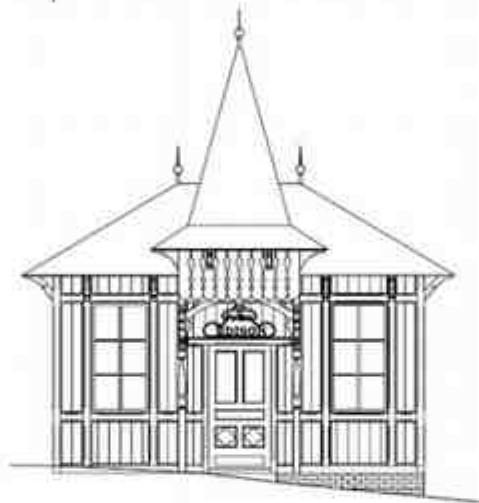
Pohled – interiér se vstupními dveřmi



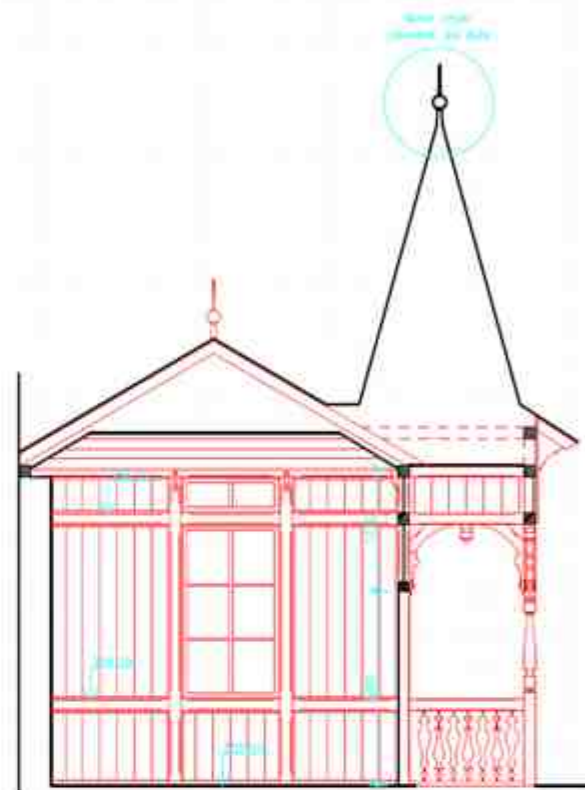
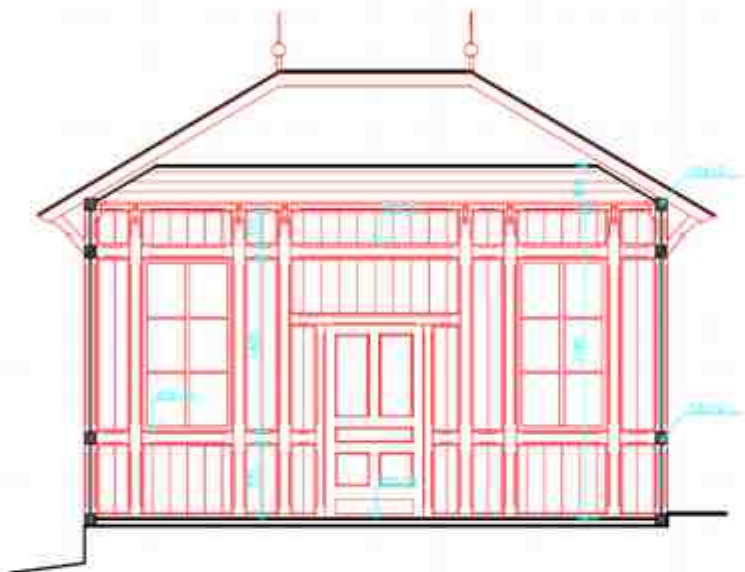
Pohled – detail veranda




	zaměřil		souřadnicový systém	<i>S-JTSK</i>
	zpracoval		výškový systém	<i>Balt pv</i>
	kreslil		měřítko	<i>1:50</i>
	katastrální území	<i>Libeč</i>	zakázkové číslo	<i>42/2024</i>
	okres	<i>Praha</i>	číslo výkresu	<i>1</i>
objednatel	<i>General Reality a.s.</i>		název akce	<i>Pavilon EDISON půdorys 1np</i>
JurisGEO s.r.o. Na Rolích 654/6,140 00 Praha 4		www.jurisgeo.cz		
tel.a fax		e-mail		
Toto popisové pole je znakem autorského práva a musí být uvedeno na všech kopiích a výtiscích zhotovených dle této předlohy.				



Juris GEO	číslo		rodinný systém	
	opisovateľ		výška systému	800 pr
	číslo		výška	1,50
	konštrukčný materiál	1. Etáž	výšková trieda	4/2019
typ	Práca	čas výstavby	1	
organizácia	General Reality a.s.		stavba	
				Pavilon EDISON pohľad
JurisGEO a.s. Na Štefákových 140/06 Praha 8	www.jurisgeo.cz			
M. A. 361				
Tento projektový plán je znakom autorizovanej osoby a musí byť uzatčený na všetkých kópiách a výpisoch zverejnených alebo predaných.				



	zaměřil	[redacted]	souřadnicový systém	
	zpracoval	[redacted]	výškový systém	<i>Balt pv</i>
	kreslil	[redacted]	měřítko	<i>1:50</i>
	katastrální území	<i>Liboc</i>	zakázkové číslo	<i>42/2024</i>
	okres	<i>Praha</i>	číslo výkresu	<i>2</i>
objednatel	<i>General Reality a.s.</i>		název akce	<i>Pavilon EDISON řezy</i>
JurisGEO s.r.o. Na Rolích 654/6, 140 00 Praha 4		www.jurisgeo.cz		
tel. a fax: [redacted]		e-mail: [redacted]		
Toto popisové pole je známkem autorského práva a musí být uvedeno na všech kopiích a výtiscích zhotovených dle této předlohy.				